

**SMLOUVA**  
**o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN (přípojka)**  
**č. 8831705470 /variabilní symbol/**  
**číslo žádosti : 25103743 č. SPP D-143809**

Obchodní firma: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl.A, vložka č. 48384  
sídlo: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1  
zastoupená: [REDACTED], ředitelem Správy železniční energetiky  
IČ: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]  
osoby pověřené k jednání a podepisování ve věcech plnění smlouvy  
(dále jen osoba pověřená): [REDACTED] přednosta Územní správy SŽE Praha,  
tel. [REDACTED] e-mail [REDACTED]

dále jen **Žadatel** na straně jedné

a

Obchodní firma: **PREdistribuce, a.s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka č. 10158  
sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00  
adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05  
zastoupená: [REDACTED] vedoucím oddělení Příprava staveb  
IČ: 27376516  
DIČ: CZ27376516, plátce DPH  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú.: [REDACTED]  
osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy  
(dále jen osoba pověřená): [REDACTED] tel [REDACTED]  
e-mail [REDACTED]

dále jen **PREdi** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘIPOJENÍ**  
(dále jen "Smlouva")

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen "Zákon"), v platném znění, a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen "příslušné prováděcí předpisy"), jak následuje:

**1. Předmět smlouvy**

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- a) závazek Žadatele a PREdi uzavřít v budoucnu smlouvu o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v čl. 3. této Smlouvy k distribuční soustavě PREdi.

- b) závazek PREDi provést v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě potřebná opatření v distribuční soustavě PREDi, která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele.
- c) závazek Žadatele uhradit zálohu na podíl na oprávněných nákladech v souladu s čl. 5. Smlouvy.

## 2. Podmínky připojení

- 2.1 Podmínky a způsob provedení potřebných opatření v distribuční soustavě PREDi v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen "PPDS").
- 2.2 PREDi a Žadatel se zavazují uzavřít spolu po splnění této Smlouvy Smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREDi v kvalitě a způsobem podle Zákonu, příslušných prováděcích předpisů a PPDS a zároveň závazek Žadatele uhradit PREDi podíl na nákladech spojených s připojením odběrného zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu dle této Smlouvy. Smlouva o připojení na energetické dílo dle této Smlouvy bude uzavřena po zprovoznění energetického díla uvedeného v čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě 30 dní od doručení výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- 2.3 Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako standardní a umožní zajistit pro Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
- 2.4 Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku 3. a Příloze č. 1 této Smlouvy.

## 3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

- 3.1 Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREDi je následující:  
Místo připojení: **Jeseniova 786/60, 130 00 Praha 3 - Žižkov**  
Napěťová úroveň: NN
  - Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:
    - a. 3 fázové připojení: 200 A
    - b. 1 fázové připojení: 0 A
  - Hranice vlastnictví:
    - a. Zařízení Žadatele začíná na horních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříni
    - b. Distribuční soustava PREDi končí na dolních svorkách v přípojkové kabelové skříniTato rozhraní jsou zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.
- 3.2 PREDi se zavazuje provést ve své distribuční soustavě za účelem připojení zařízení Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy opatření, která spočívají ve vybudování: Stávající přípojková skříň na objektu byla zdemolována a odcizena. U stávajícího kabelu z SR 12/2713 se najde konec, na který se naspojuje nový kabel AYKY 3x240 +120 mm<sup>2</sup>. Ten se ukončí v nové přípojkové skříni SS102- OT ve fasádě objektu. (dále jen "energetické dílo"). Schéma způsobu připojení je specifikováno v Příloze č. 1. této Smlouvy.

PREDi se zavazuje zejména:

- 3.2.1 zajistit na základě žádosti Žadatele a Žadatelem předaného pravomocného územního rozhodnutí nebo stavebního povolení a projektové dokumentace zahrnující energetické dílo realizaci a zprovoznění energetického díla v termínu **do 5 měsíců** ode dne předání a převzetí staveniště po dokončení stavební

připravenosti Žadatele dle článku 4.3. Termín realizace a zprovoznění může být prodloužen o dobu nepříznivých klimatických podmínek, které neumožnily provádění prací v souladu s technologickými předpisy PREDi, se kterými se Žadatel seznámil na webových stránkách PREDi [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz).

#### 4. Povinnosti Žadatele

- 4.1 Žadatel se zavazuje poskytnout při plnění této Smlouvy potřebnou součinnost, zejména: předat PREDi pravomocné stavební povolení nebo územní rozhodnutí včetně situace potvrzené stavebním úřadem na realizaci svého záměru zahrnujícího i energetické dílo - termín předání **do 6 měsíců** od podpisu této Smlouvy.
- 4.2 Žadatel se zavazuje uzavřít s PREDi smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k dotčené nemovité věci Žadatele, na umístění energetického díla v termínu do vydání povolení stavby.
- 4.3 Žadatel se zavazuje zajistit stavební připravenost nejpozději do 2 let od uzavření této Smlouvy. Stavební připraveností pro pokládku kabelového vedení se všeobecně rozumí předání volné trasy na stavebním pozemku Žadatele (polohopisné a výškopisné vyměření) včetně dosypání terénu na nulovou úroveň, dále dokončení pilířků pro osazení rozvodných skříní nebo možnost jejich osazení do obvodové zdi budovy, vše v souladu s projektovou dokumentací.
- 4.4 **Žadatel se zavazuje 1 měsíc předem písemně oznámit na e-mail adresu [redacted] předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.**
- 4.5 Po dokončení energetického díla a jeho geodetickém a geometrickém zaměření uzavře s PREDi smlouvu o zřízení věcného břemene na jeho umístění.

#### 5. Podíl Žadatele na nákladech PREDi

- 5.1 Žadatel je povinen uhradit PREDi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši stanovené v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění. Výše podílu Žadatele se vypočte jako součin Žadatelem požadovaného rezervovaného příkonu a částky za jednotku příkonu uvedené v příloze předmětné vyhlášky.

**Podíl Žadatele:**

**200 A x 500 Kč/A = 100.000 Kč**

- 5.2 Žadatel je povinen uhradit PREDi v souladu s ustanovením příslušné vyhlášky ERÚ zálohu na podíl na oprávněných nákladech ve výši 50%, tj. 50.000,- Kč. **Záloha bude Žadatelem uhrazena na účet č. [redacted] v.s. [redacted] do 30 dnů po uzavření této Smlouvy.** Zbývající část podílu ve výši 50.000,- Kč bude Žadatelem uhrazena k termínu uzavření Smlouvy o připojení dle čl. 2.2. této Smlouvy.
- 5.3 Výše podílu Žadatele dle této Smlouvy může být změněna v souladu s ustanovením čl. 5.1 této Smlouvy v případě, že dojde v průběhu realizace připojení ke změně rezervovaného příkonu. O změně rezervovaného příkonu a výše podílu Žadatele uzavřou smluvní strany Dodatek k této Smlouvě.

## **6. Odstoupení od smlouvy**

- 6.1 Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
- 6.2 Dojde-li dohodou smluvních stran ke zrušení Smlouvy, má smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.

## **7. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena do doby jejího splnění.
- 7.2 Společnost PREdistribuce, a.s., je registrovaným správcem osobních údajů. Je-li druhá smluvní strana fyzickou osobou nebo podnikatelem - osobou samostatně výdělečně činnou, bere tímto na vědomí, že společnost PREdistribuce, a.s., zpracovává osobní údaje svých smluvních partnerů
- v rozsahu identifikačních, adresních a kontaktních údajů,
  - v listinné i elektronické podobě,
  - za účelem plnění této smlouvy,
  - po dobu účinnosti smlouvy, resp. po dobu trvání lhůt pro vypořádání nároků plynoucích z této smlouvy,
  - a veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně práv, které druhá smluvní strana v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů má, jsou uvedeny v dokumentu: "Zásady ochrany osobních údajů", který je umístěný na: [www.predistribuce.cz](http://www.predistribuce.cz).
- 7.3 V případě, že se druhá smluvní strana rozhodne za účelem zkvalitnění vzájemné komunikace poskytnout společnosti PREdistribuci, a.s., své kontaktní údaje (zejména telefon, e-mail), činí tak dobrovolně a souhlas s tímto zpracováním svých osobních údajů může kdykoli odvolat.
- 7.4 Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
- 7.5 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, číslovanými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Žadatel obdrží jeden (1) stejnopis, PREdi obdrží jeden (1) stejnopis.
- 7.7 Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, její ustanovení jsou jim jasná a vyjadřují jejich svobodnou vůli.

7.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:

- č. 1: Schéma způsobu připojení,
- č. 2: Plná moc

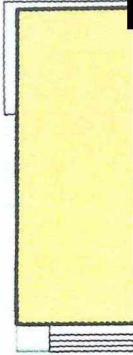
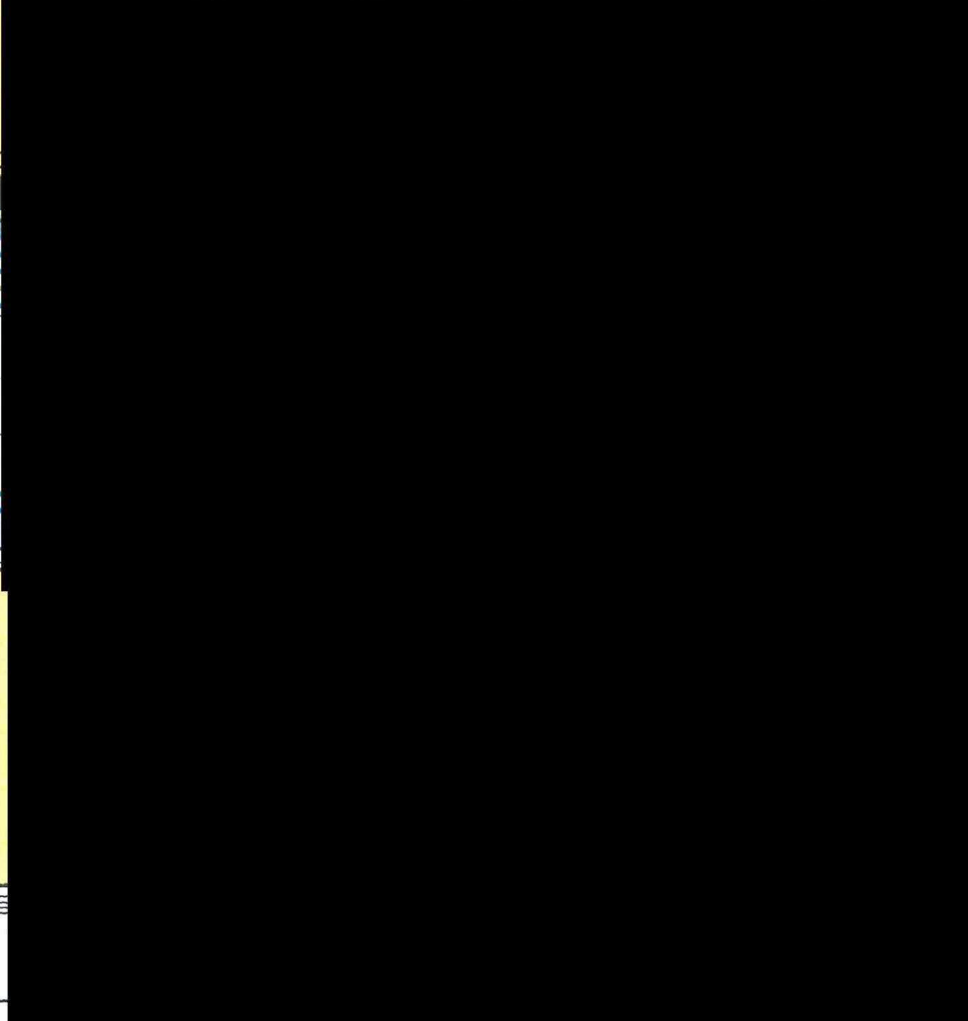
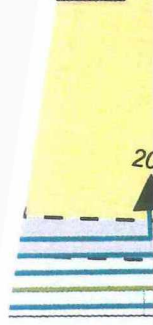
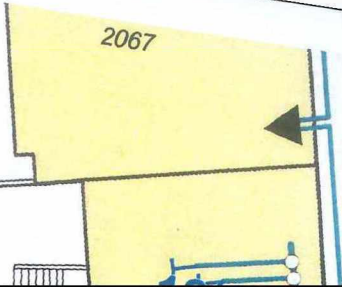
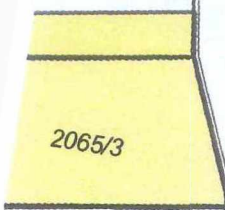
V Praze dne: 29.9.2017  
Žadatel

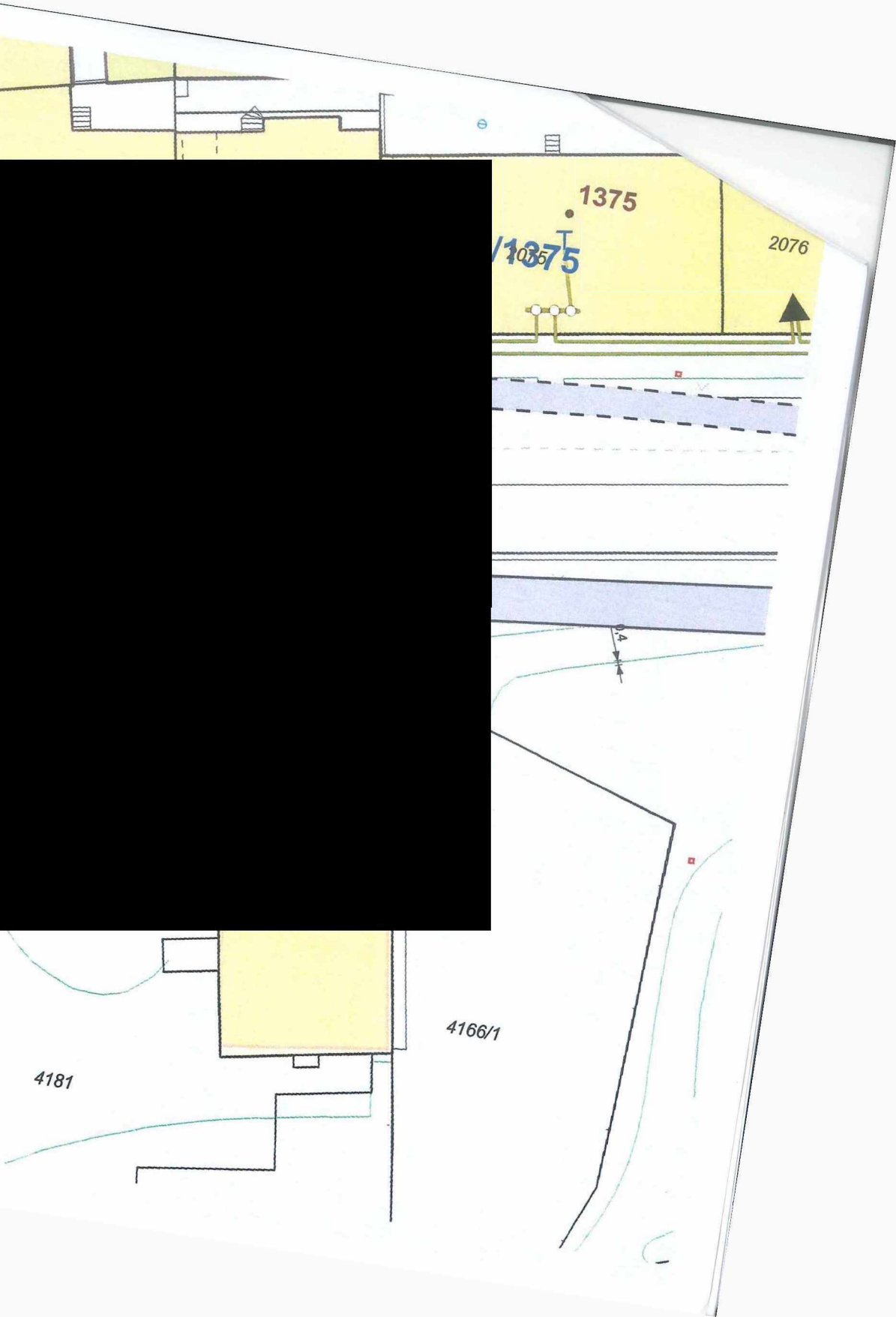
V Praze dne: 12-10-2017  
PREdistribuce, a.s.

ředitel  
Správa železniční energetiky

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
**Správa železniční energetiky**  
Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové 2  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(1)

**PREdistribuce, a.s.**  
Svornosti 3199/19a  
150 00 Praha 5  
14





1375

1065  
1375

2076



4166/1

4181