

Dodatek č. 1

**ke smlouvě o podnájmu parkovacího stání č. 25/0/OOA/07 uzavřené
mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 3.7.2007**

Městská část Praha 5,

na adrese: nám. 14. října č. 4, Praha 5, PSČ: 150 22
zastoupená: starostou JUDr. Milanem Jančíkem, MBA,
IČ: 00063631
DIČ: CZ 00063631,

(dále jen *Nájemce*)

a

Česká spořitelna, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

právní osoba založená a existující dle práva České republiky, zapsaná
v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171;
IČ : 45244782 DIČ: CZ45244782

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu

Osobní kontakt : Beroun, Politických vězňů 183

Dodací adresa pro poštovní zásilky :

Česká spořitelna, a.s.

úsek 2300, oddělení 2312 – Ing. Soňa Rypotová

Politických vězňů 183

266 64 Beroun

(dále jen *Podnájemce*)

I.

1. Článek III. se mění a doplňuje takto:

Smlouva o podnájmu se uzavírá v souladu s usnesením RMČ č. 38/1414/2007 z 6.11.2007 do 31.12.2008. V případě zájmu o prodloužení doby nájmu o další rok je podnájemce povinen požádat nájemce o toto prodloužení nejpozději do 31.10.2008.

2. Článek IV. – první a druhý odstavec se mění a doplňuje takto:

Cena podnájmu za jedno parkovací stání je sjednána dohodou smluvních stran a v souladu s usnesením RMČ ve výši 10.000,- Kč/rok (slovy: deset tisíc korun českých) + přísl. sazba DPH. Celková cena podnájmu za 2 parkovací místa ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) + přísl. sazba DPH, je splatná jednorázovou splátkou. V souladu s platným zákonem 235/2004 Sb. o DPH se

zdanitelné plnění u nájmu považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního období.

Úhrada nájemného bude prováděna na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) nájemcem, tj. Městskou částí Praha 5, a to převodem na bankovní účet číslo účtu [redacted] vedený u České spořitelny a.s., pobočky Praha 5. Nájemné bude fakturováno vždy k poslednímu dni prvního měsíce příslušného kalendářního roku se splatností 30 dnů od vystavení faktury podnájemci. Faktura bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu dle platných zákonů s uvedením čísla této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je podnájemce oprávněn ji vrátit nájemci k doplnění. V takovém případě se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravné faktury podnájemci.

Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.

II.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tento dodatek je sepsán v 7 stejnopisech, z nichž podnájemce obdrží dvě vyhotovení a nájemce pět vyhotovení.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

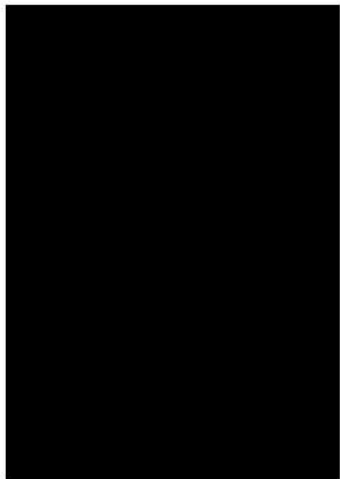
V Praze dne 19-12-2007

V Berouně dne 4.12.2007

.....
JUDr. M. [redacted] A
staros

.....
Ing. Jan David
ředitel odboru řízení stavebních investic
úsek 2300, centrála v Praze

.....
Ing. Jana Klamo
vedoucí oddělení nemovitosti
odbor 2310, úsek 2300, centrála v Praze



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 49 z.č. 131/2009 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkolu.



V Praze dne 13. 12. 2007