

Spisová značka: S-SMOL/130649/2016/OMAJ

Spisový znak, podznak – 56.4, skartační znak/skart. lhůta – A/15
Č. j.: SMOL/235278/2017/OMAJ/SMV/VaI

DAROVACÍ SMLOUVA

č. OMAJ-SMV/DAR/002998/2017/VaI

1) OLOMOUCKÝ KRAJ

se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 11

IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Milanem Klimešem, náměstkem hejtmána, na základě pověření hejtmána ze dne 8. 11. 2016

jako dárce (dále jen „dárce“)

a

2) STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

se sídlem Olomouc, Horní náměstí č.p.583, PSČ 779 11

IČ: 00299308, DIČ: CZ00299308

zastoupené Mgr. Filipem Žáčkem, náměstkem primátora, na základě usnesení zastupitelstva města Olomouce ze dne 14. 9. 2015

jako obdarovaný (dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu:

I.

(1) Dárce prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 392/11 ostatní plocha o výměře 10 546 m² v katastrálním území Droždín, obec Olomouc, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví č. 1052 pro katastrální území Droždín.

(2) Pozemek uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy je v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Olomouc, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČ: 70960399, jejímž zřizovatelem je dárce.

II.

(1) Geometrickým plánem č. 1187-93/2016 ze dne 18. 10. 2016, který vyhotovil Ing. Václav Johanes, IČ: 18962211, byl z pozemku parc. č. 392/11 ostatní plocha oddělen pozemek parc. č. 392/18 ostatní plocha o výměře 979 m², vše v katastrálním území Droždín, obec Olomouc.

(2) Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy zajistil na své náklady obdarovaný.

(4) Souhlas s dělením pozemku vydal Magistrát města Olomouce, odbor stavební, dne 11. 10. 2017 pod č.j. SMOL/234328/2017/OS/US/Fil.

(5) Na pozemku parc. č. 392/18 ostatní plocha o výměře 979 m² v katastrálním území Droždín, obec Olomouc se nachází část příjezdové obousměrné komunikace k rodinným domům tj. část jejího napojení sjezdem na silnici III/4433 a část jednosměrné komunikace, tj. její napojení výjezdem na silnici III/4433, jak je vyznačeno v příloze č. 1 smlouvy, dále chodník podél silnice III/4433 včetně autobusové zastávky, veřejné osvětlení, vodovod a kanalizace, vše v budoucím vlastnictví statutárního města Olomouce, kdy tyto stavby nejsou součástí pozemku a nebudou předmětem převodu této smlouvy.

(6) Obdarovaný bere na vědomí, že na pozemku parc. č. 392/18 ostatní plocha o výměře 979 m² v katastrálním území Droždín, obec Olomouc se nachází podzemní kabelové vedení NN ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

III.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému část pozemku parc. č. 392/11 o výměře 979 m², dle geometrického plánu č. 1187-93/2016 ze dne 18. 10. 2016 pozemek parc. č. 392/18 o výměře 979 m², vše v k.ú. Droždín, obec Olomouc (dále jen „předmětný pozemek“) a obdarovaný tento předmětný pozemek do svého výlučného vlastnictví jako dar přijímá.

IV.

(1) Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětný pozemek byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 10. 1. 2017 do 11. 2. 2017 a že bezúplatný převod předmětného pozemku byl schválen usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/3/24/2017 ze dne 27. 2. 2017.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětného pozemku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Olomouce dne 11. 9. 2017.

V.

(1) Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětnému pozemku převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s ním. Dárce prohlašuje, že předmětný pozemek není zatížen žádným zástavním právem ani věcným břemenem, vyjma věcného břemene uvedeného v odst. 2.

(2) Obdarovaný bere na vědomí, že k tíži pozemku parc. č. 392/11 o výměře 10 546 m² v katastrálním území Droždín, obec Olomouc bylo před jeho rozdělením dle geometrického plánu č. 1187-93/2016 ze dne 18. 10. 2016 zřízeno věcné břemeno uložení a provozování plynárenského zařízení, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek ve prospěch společnosti GasNet s.r.o. Po rozdělení pozemku parc. č. 392/11 o výměře 10 546 m² v katastrálním území Droždín, obec Olomouc, dle citovaného geometrického plánu nadále vázne uvedené věcné břemeno i na pozemku parc. č. 392/18 o výměře 979 m² v katastrálním území Droždín, obec Olomouc. Obdarovaný prohlašuje, že před podpisem této smlouvy byla obdarovanému ze strany dárce předána kopie smlouvy o zřízení výše uvedeného věcného břemene a obdarovanému je tedy znám konkrétní obsah tohoto právního jednání a práva a povinnosti z něho vyplývající na sebe nabytím vlastnického práva k pozemku parc. č. 392/18 v katastrálním území Droždín, obec Olomouc přebírá.

(3) Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětného pozemku a že ho přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.

VI.

(1) Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětnému pozemku vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá, za součinnosti obdarovaného, příslušnému katastrálnímu úřadu dárce.

(3) Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva dle této smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

(1) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Olomoucký kraj.

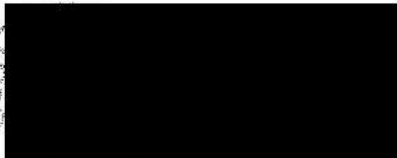
(2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(4) Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží obdarovaný a tři vyhotovení obdrží dárce po jejím uzavření.

(5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne 16.11.2017



za Olomoucký kraj
Ing. Milan Klimeš
náměstek hejtmana

V Olomouci dne 27.10.2017



za statutární město Olomouc
Mgr. Filip Žáček
náměstek primátora

