

043113

## Nájemní smlouva

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### ČEPRO, a.s.

sídlo: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7  
zastoupená: Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva, a Ing. Ladislavem Staňkem, členem představenstva  
IČO: 60193531  
DIČ: CZ60193531  
registrace: B 2341 vedená u Městského soudu v Praze

jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

### euroAWK s.r.o.,

sídlo: Praha 10 – Vršovice, Konopišťská 739/16, PSČ 100 00  
zastoupená: Bc. Kateřinou Sekytovou, prokuristkou, a Ing. Pavlínou Losinskou, prokuristkou  
IČO: 439 65 717  
DIČ: CZ43965717  
registrace: C 26015 vedená u Městského soudu v Praze

jako nájemce (dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto nájemní smlouvu:

### Článek I

#### Předmět a účel smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků vyznačených v kopiích katastrálních map tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Nájemce prohlašuje, že disponuje v případech velkoplošných reklamních nosičů (dále jen jako „nosiče“) uvedených v příloze č. 3 této smlouvy veškerými potřebnými oprávněními pro provozování reklamní činnosti na těchto nosičích. Nájemce dále prohlašuje, že v případě všech nosičů uvedených v příloze č. 2 a č. 3 této smlouvy (tj. jak u nosičů instalovaných na patkách pronajímatele, tak u nosičů instalovaných nájemcem), má zájem tyto nosiče užívat za účelem provozování reklamní činnosti a je ochoten za jejich užívání a umístění na pozemcích pronajímatele hradit pronajímateli nájemné, to vše za podmínek v této smlouvě uvedených.

### Článek II

#### Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné se sjednává pro nosiče uvedené v příloze č. 2 části A a v příloze č. 3 části A této smlouvy takto: Nájemné činí 11.000,-Kč (slovy: jedenácttisíckorunčeských) bez daně

z přidané hodnoty za kalendářní rok za každý nosič. K tomuto nájemnému pronajímatel účtuje daň z přidané hodnoty ve výši podle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Nájemce se zavazuje hradit nájemné dle čl. II odst. 1 ve čtyřech stejných čtvrtletních splátkách na základě faktur vystavených pronajímatelem vždy po uplynutí příslušného kalendářního čtvrtletí.
3. Nájemné se sjednává pro nosiče uvedené v příloze č. 2 části B a v příloze č. 3 části B této smlouvy takto: Nájemné činí 40% z ročního čistého obratu dosaženého nájemcem z provozování těchto nosičů.
4. Nájemce se zavazuje hradit nájemné dle čl. II odst. 3 vždy po uplynutí příslušného kalendářního roku na základě faktury vystavené pronajímatelem. K tomuto nájemnému pronajímatel účtuje daň z přidané hodnoty ve výši podle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Čistým obratem se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech plnění vyúčtovaných daňovými doklady vystavenými nájemcem, zachycující v průběhu kalendářního roku tržby nájemce z provozování reklamy na příslušném velkoplošném reklamním panelu. Tento souhrn plnění se snižuje o případné slevy, bonusy, srážky a provize, jakož i o daň z přidané hodnoty z těchto plnění. Nájemce předloží pronajímateli vyúčtování nájemného za uplynulý kalendářní rok vždy nejpozději do 31. 3. následujícího kalendářního roku, a to zprávou elektronické pošty na adresu pronajímatele uvedenou v této smlouvě: [redacted] nebo na adresu, kterou pronajímatel nájemci sdělí předem. V rozsahu nezbytném pro určení výše nájemného za nosiče uvedené v příloze č. 2 části B a v příloze č. 3 části B podle této smlouvy má pronajímatel právo nahlížet v sídle nájemce do účetnictví nájemce, oznámí-li pronajímatel výkon tohoto práva nájemci písemně alespoň čtrnáct kalendářních dnů předem.
6. Veškeré faktury dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 21 dnů ode dne jejich doručení nájemci, a to poukázáním na účet uvedený na faktuře. Platba nájemného se považuje za uskutečněnou odepsáním příslušné částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, je nájemce oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti pronajímateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla nájemce.
7. Faktury vystavené pronajímatelem budou vystavovány a doručovány nájemci v listinné podobě na adresu jeho sídla, uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo v elektronické podobě na adresu určenou nájemcem, která je: [faktury@euroawk.cz](mailto:faktury@euroawk.cz). Nájemce touto smlouvou uděluje pronajímateli souhlas k vystavování a zasílání faktur v elektronické podobě.
8. Jestliže by povinnost nájemce platit nájemné podle čl. II odst. 1 této smlouvy zanikla v průběhu kalendářního čtvrtletí, snižuje se výše čtvrtletní splátky nájemného v poměru podle počtu dnů, po které povinnost platit nájemné podle této smlouvy v kalendářním čtvrtletí trvala, k celkovému počtu dnů v kalendářním čtvrtletí. Jestliže by povinnost nájemce hradit nájemné podle čl. II odst. 3 této smlouvy zanikla v průběhu kalendářního roku, stanovila by se v takovém případě výše nájemného jako 40% z do té doby realizovaného čistého obratu v příslušném kalendářním roce.
9. Smluvní strany dále sjednávají, že:

v případech, kdy nájemce je nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty pronajímatele z příslušného plnění, nebo pokud se jím nájemce stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je nájemce oprávněn uhradit na účet pronajímatele uvedený ve smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané (poskytnuté) plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je nájemce v takovém případě oprávněn místo pronajímateli jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH, (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně pronajímatele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně pronajímatele tak bude splněn dluh nájemce vůči pronajímateli zaplatit cenu plnění v částce uhrazené na účet správce daně pronajímatele.

10. O postupu nájemce dle výše uvedeného ustanovení čl. II odst. 9 této smlouvy bude nájemce písemně bez zbytečného odkladu informovat pronajímatele, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.

### **Článek III**

#### **Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá se na dobu 10 let. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření, nestanoví-li obecně závazný právní předpis něco jiného. Dnem uzavření je den, který je uveden u podpisů smluvních stran, je-li takto označeno více dní, má se za to, že dnem uzavření je den pozdější.
2. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce jednoho roku, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Tím nejsou dotčena ujednání podle následujících odstavců tohoto článku.
3. Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět bez výpovědní lhůty, jestliže je nájemce v prodlení se zaplacením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, pronajímatel jej písemně vyzval k zaplacení nájemného v dodatečně přiměřené lhůtě, která nebyla kratší než třicet dnů od doručení takové výzvy nájemci, a prodlení nájemce se zaplacením nájemného trvá i po uplynutí této dodatečně přiměřené lhůty. Výpověď je v takovém případě účinná jejím doručením nájemci.
4. Nájemce je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět, jestliže orgán veřejné moci vydá rozhodnutí, stanovisko nebo jiné opatření, na jehož základě nájemci vznikne povinnost nosič provozovaný podle této smlouvy odstranit nebo mu bude znemožněno jej dále provozovat pro reklamní účely. Výpověď je v takovém případě účinná jejím doručením pronajímateli.
5. Nájemce je rovněž oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět, jestliže nájemci vznikne v důsledku umístění nebo provozování stavby pro reklamu na předmětu nájmu podle této smlouvy povinnost platit místní poplatek za užívání veřejného prostranství, odvod za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu nebo poplatek za odnětí plnění funkcí lesa. Výpověď je v těchto případech účinná doručením výpovědi pronajímateli.

6. Jestliže nájemce není schopen trvale vytižít nosič/e reklamou pro třetí osoby, může tuto smlouvu částečně písemně vypovědět v rozsahu tohoto nosiče / těchto nosičů s výpovědní dobou v délce jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena pronajímateli. Stavba pro reklamu není trvale vytižena reklamou pro třetí osoby, jestliže na ní není umístěna žádná reklama nebo je na ní umístěna pouze reklama na činnost nájemce, a to po dobu delší než pěti po sobě jdoucích kalendářních měsíců.
7. Smluvní strany se dohodly, že se vylučuje právo nabyvatele předmětu nájmu tuto smlouvu vypovědět z důvodu změny vlastnictví k předmětu nájmu.
8. Týká-li se důvod odstoupení od této smlouvy nebo výpovědi této smlouvy jen některého pozemku, který je předmětem nájmu podle této smlouvy, lze od této smlouvy odstoupit nebo tuto smlouvu vypovědět jen ohledně takového pozemku.

#### **Čl. IV**

##### **Ostatní práva a závazky smluvních stran**

1. Nájemce je povinen udržovat nosiče v takovém stavu, aby neohrožovaly bezpečnost osob nebo majetku.
2. Nájemce nesmí uveřejňovat na nosičích reklamní kampaně v oblasti identické s hlavním předmětem podnikání pronajímatele v rozsahu skladování a přepravy pohonných hmot a provozování sítě čerpacích stanic pohonných hmot.
3. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci, jakož i osobám, které k tomu nájemce pověří nebo zmocní, neomezený přístup k nosičům, a to za účelem umístění, provozování, oprav, úprav, údržby nebo odstranění stavby pro reklamu.
4. Pronajímatel se zavazuje udržovat okolí nosiče tak, aby byla zachována jeho plná viditelnost a zdržet se všeho, čím by se ztížil nebo znemožnil jeho viditelnost.
5. Pronajímatel se rovněž zavazuje, že po dobu nájmu podle této smlouvy neumístí ani neumožní umístit na pozemcích uvedených v příloze č. 1 této smlouvy reklamní zařízení ve vlastnictví jiné osoby než nájemce.
6. Jestliže by se předmět nájmu stal v průběhu doby nájmu podle této smlouvy veřejným prostranstvím nebo součástí zemědělského půdního fondu anebo by byl určen k plnění funkcí lesa, je pronajímatel povinen o tom nájemce bez zbytečného odkladu písemně vyrozumět. Pokud by pronajímatel tuto povinnost nesplnil, je pronajímatel povinen nájemci zaplatit částku odpovídající výši místního poplatku za užívání veřejného prostranství, odvodu za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu a poplatku za odnětí plnění funkcí lesa zaplacených nájemcem v souvislosti s umístěním nebo provozováním stavby pro reklamu na předmětu nájmu podle této smlouvy anebo jejich poměrnou část, a to za období do splnění této povinnosti pronajímatele.
7. Pronajímatel je rovněž povinen nájemce bez zbytečného odkladu písemně vyrozumět o změně vlastníka předmětu nájmu. Před převodem vlastnického práva k předmětu nájmu je pronajímatel povinen seznámit nabyvatele předmětu nájmu s povinnostmi pronajímatele vyplývajícími z této smlouvy; listinu, která prokazuje splnění této povinnosti, je povinen bez zbytečného odkladu odevzdat nájemci.
8. Skončí-li nájem podle této smlouvy, je nájemce povinen odstranit na vlastní náklady nosič umístěný na předmětu nájmu nejpozději do třech měsíců ode dne skončení nájmu podle této smlouvy. Do doby odstranění nosiče je nájemce povinen hradit nájemné dle

této smlouvy. Závazek nájemce k odstranění nosičů se týká pouze nosičů uvedených v příloze č. 1.

9. Pronajímatel prohlašuje, že pozemky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy nejsou veřejným prostranstvím, nenáleží do zemědělského půdního fondu ani nejsou určeny k plnění funkcí lesa.
10. Pronajímatel se zavazuje poskytovat nájemci v potřebném rozsahu součinnost v řízeních a jednáních před orgány veřejné moci tak, aby nájemce mohl dosáhnout vydání rozhodnutí, stanovisek, souhlasů nebo jiných opatření nezbytných k umístění a provozování staveb pro reklamu na předmětu nájmu a aby taková rozhodnutí mohla nabýt právní moci.

#### **Článek V Sankční ujednání**

1. V případě porušení závazku uvedeného v čl. IV odst. 2 této smlouvy je pronajímatel oprávněn požadovat úhradu ve výši 50 000,-Kč (slovy: padesátisickorunčeských) za každý nosič a každé porušení.
2. V případě pokud nájemcem předložené vyúčtování nájemného dle čl. II odst. 5 této smlouvy bude prokazatelně v nižší výši převyšující 10 % než ve výši odpovídající zjištění pronajímatele na základě nahlédnutí do účetnictví nájemce, je pronajímatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50 000,-Kč (slovy: padesátisickorunčeských) za každé takové pochybení nájemce.
3. Uplatněním smluvní pokuty dle čl. V odst. 1 a odst. 2 není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě nájemci.
4. V případě pozdní úhrady faktury nájemcem se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

#### **VI Rozšíření předmětu nájmu**

1. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k tomu, že nájemce má zájem umístit na pozemcích pronajímatele další stavby pro reklamu a pronajímatel má zájem mu pozemky za takovým účelem pronajmout, mohou být za níže uvedených podmínek místa pro výstavbu, umístění a provozování staveb pro reklamu postupně doplňována a tím rozšiřován předmět nájmu.
2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že podmínkou pro rozšíření předmětu nájmu, na němž bude realizována výstavba a umístění nových staveb pro reklamu, je dohoda smluvních stran na jejich umístění z hlediska vhodnosti a výhodnosti pro reklamu, a to zejména s ohledem na účinnost reklamy.
3. Pokud nájemce bude mít zájem o umístění nové stavby pro reklamu na pozemcích ve vlastnictví pronajímatele, zašle pronajímateli písemnou výzvu k uzavření dodatku k této smlouvě přesně specifikující požadované rozšíření předmětu nájmu o pozemek nebo jeho část, kde má být taková stavba pro reklamu umístěna. Pronajímatel je povinen se k takové výzvě písemně vyjádřit nejpozději do 30 dnů od obdržení výzvy.

4. Pokud se pronajímatel stane v době trvání nájmu podle této smlouvy vlastníkem dalších pozemků, na kterých lze umístit stavbu pro reklamu, zavazuje se bez zbytečného odkladu písemně navrhnout nájemci rozšíření předmětu nájmu podle této smlouvy o takový pozemek. Lhůta pro přijetí tohoto návrhu nesmí být kratší než třicet dnů od dne jeho doručení nájemci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je nájemce oprávněn na pozemku, o který se přijetím takového návrhu pronajímatele rozšíří předmět nájmu podle této smlouvy, umístit a provozovat stavbu pro reklamu.
5. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za nově postavené velkoplošné reklamní panely bude činit 33% z čistého obrátu definovaného v článku II odst. 5 této smlouvy.

## VII

### Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze datovanými a číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této smlouvy a informace, které o druhé straně získala při jednáních o této smlouvě, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv).
4. Pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí pronajímatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že smlouva nebude v registru smluv ze strany pronajímatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, nájemce vyzve písemně pronajímatele emailovou zprávou odeslanou na [ceproas@ceproas.cz](mailto:ceproas@ceproas.cz) a stanoví dodatečnou lhůtu, která nesmí být kratší než 30 dnů ode dne odeslání výzvy ke zjednání nápravy. Nejednají-li pronajímatel nápravu ani v poskytnuté dodatečné lhůtě, je nájemce oprávněn sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu opravit. Nájemce požaduje anonymizovat ve smlouvě údaje o veškerých svých emailových adresách, číslech účtů (pokud budou některým z dodatků smlouvy doplněny) a podpisy svých zástupců, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv.
5. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na smlouvu od okamžiku její platnosti do okamžiku její účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti smluvních stran, stanovené smlouvou. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto smlouvu a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě této smlouvy.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
7. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání týkající se předmětu nájmu.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- a) č. 1 – kopie katastrálních map s vyznačením předmětu nájmu;
  - b) č. 2 – seznam velkoplošných reklamních panelů na patkách ve vlastnictví pronajímatele;
  - c) č. 3 – seznam velkoplošných reklamních panelů instalovaných nájemcem.
9. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s právy a závazky v ní obsaženými souhlasí.

V Praze dne 27-10-2017

V Praze dne 27. 10. 2017

za pronajímatele:

za nájemce:

\_\_\_\_\_  
ČEPRO, a.s.  
Mgr. Jaroslav Stašek  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
ČEPRO, a.s.  
Ing. Ladislav Stašek  
člen představenstva

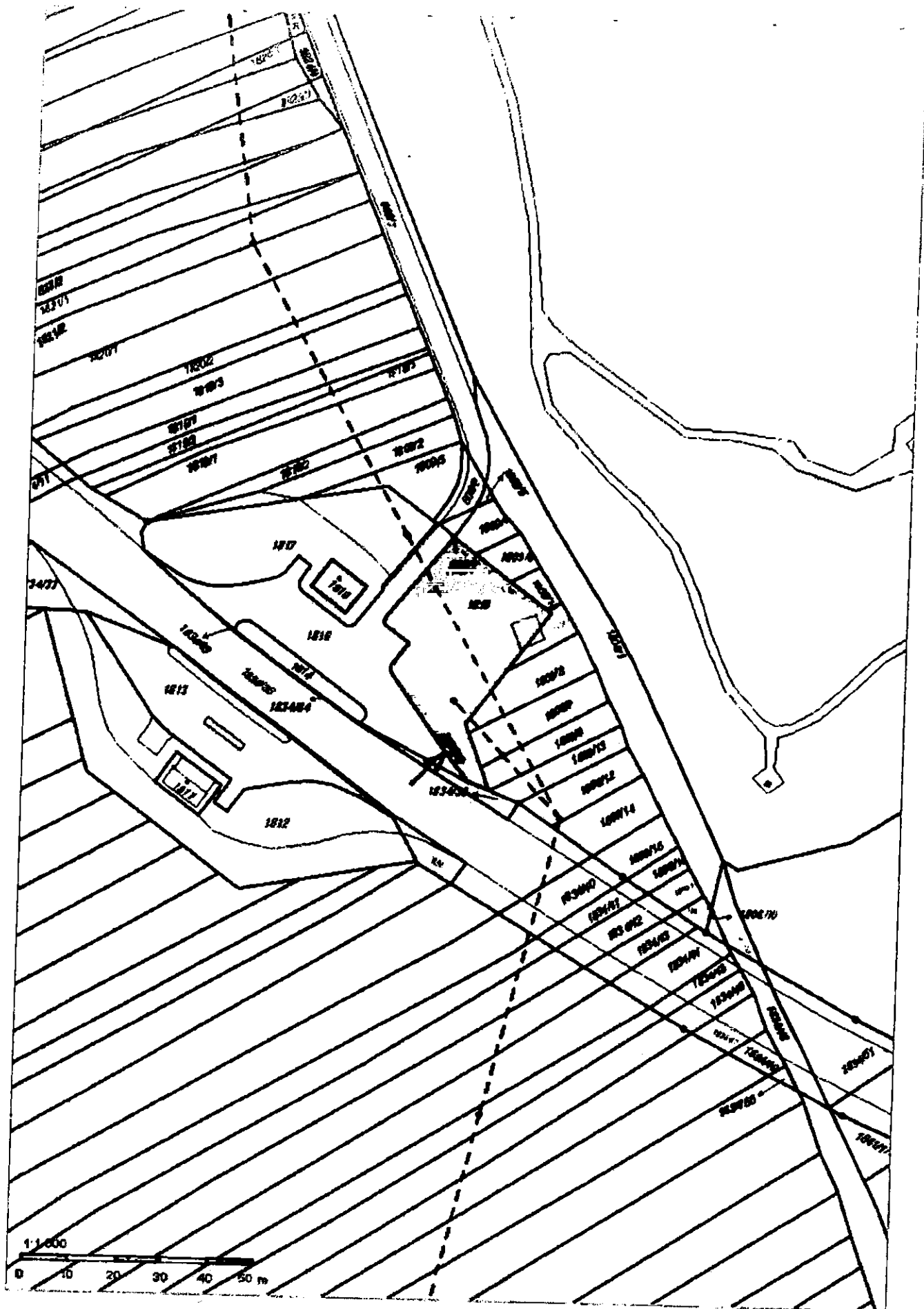
\_\_\_\_\_  
Bc. Kateřina Saluzová  
prokuristka

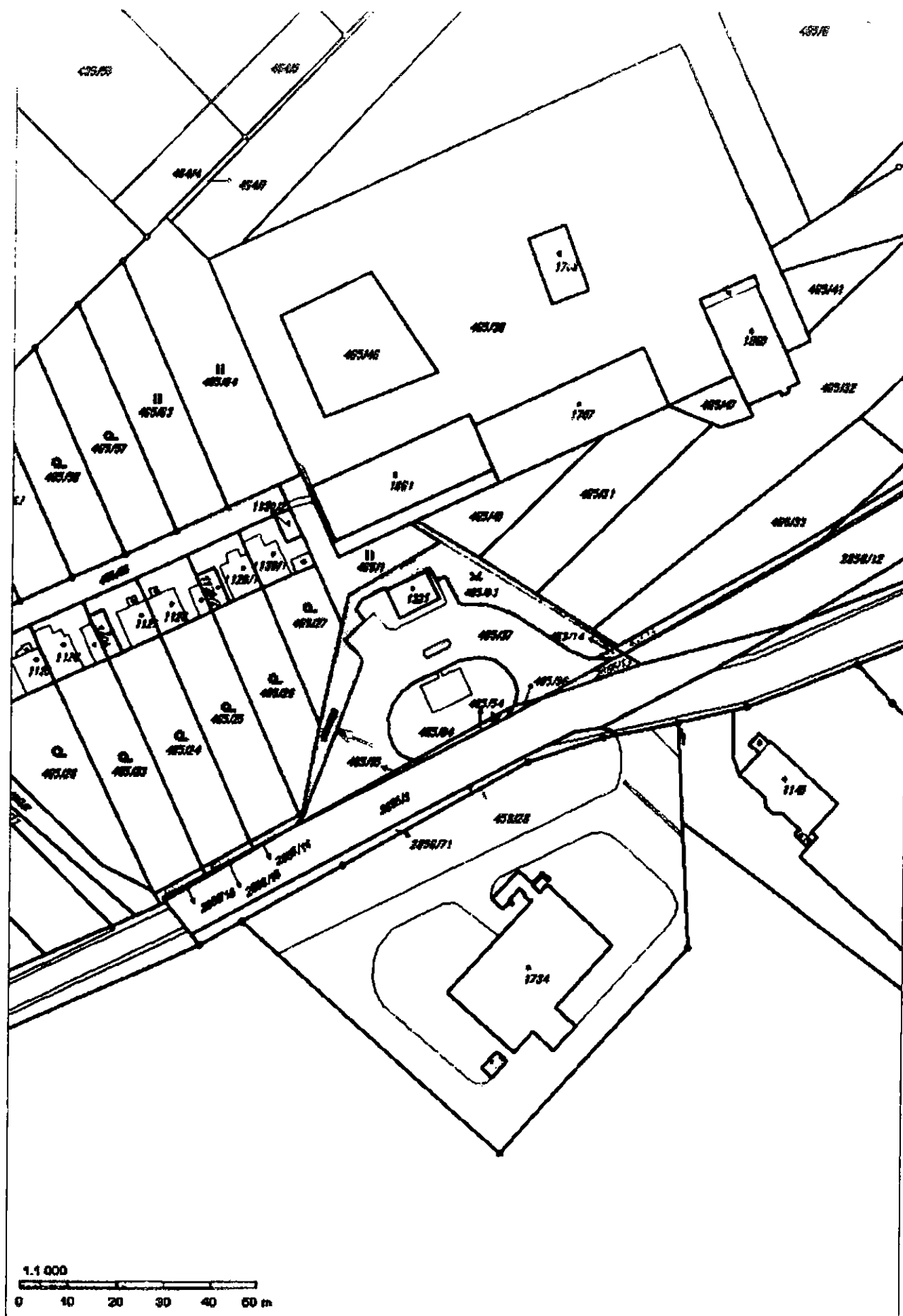
\_\_\_\_\_  
Ing. Pavlína Losinská  
prokuristka

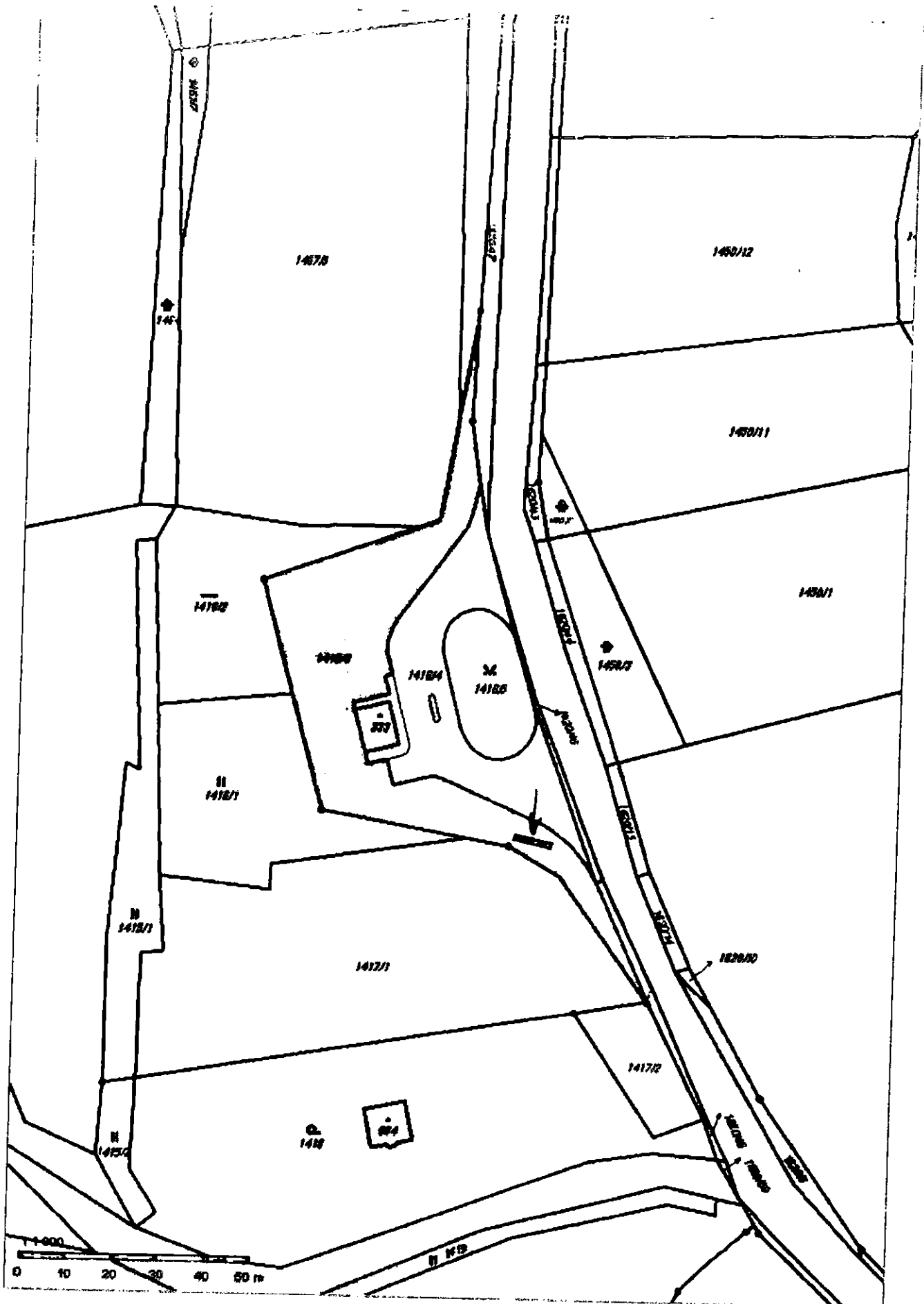
**Příloha č. 1  
k nájemní smlouvě**

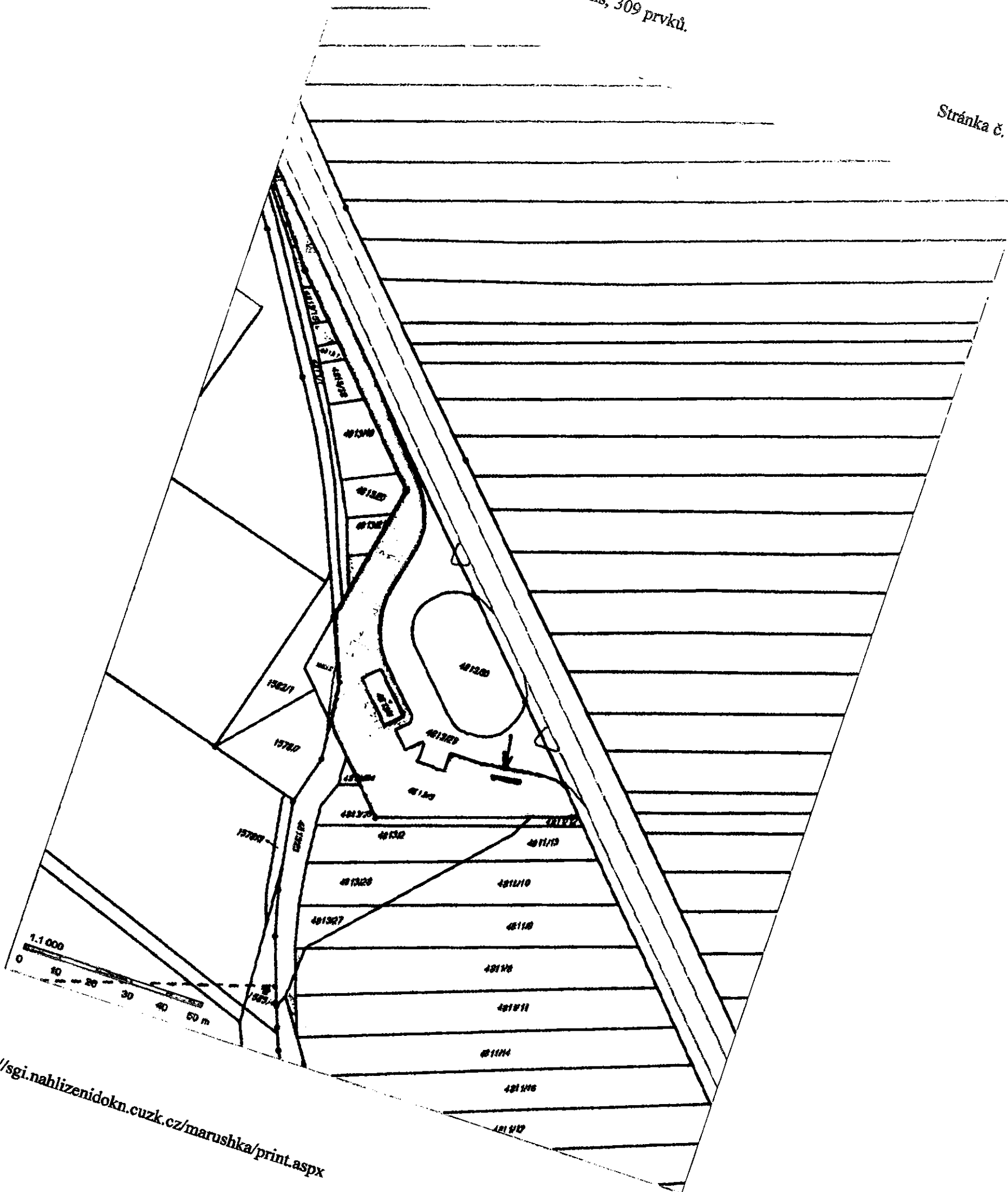
**Kopie katastrálních map s vyznačením předmětu nájmu**



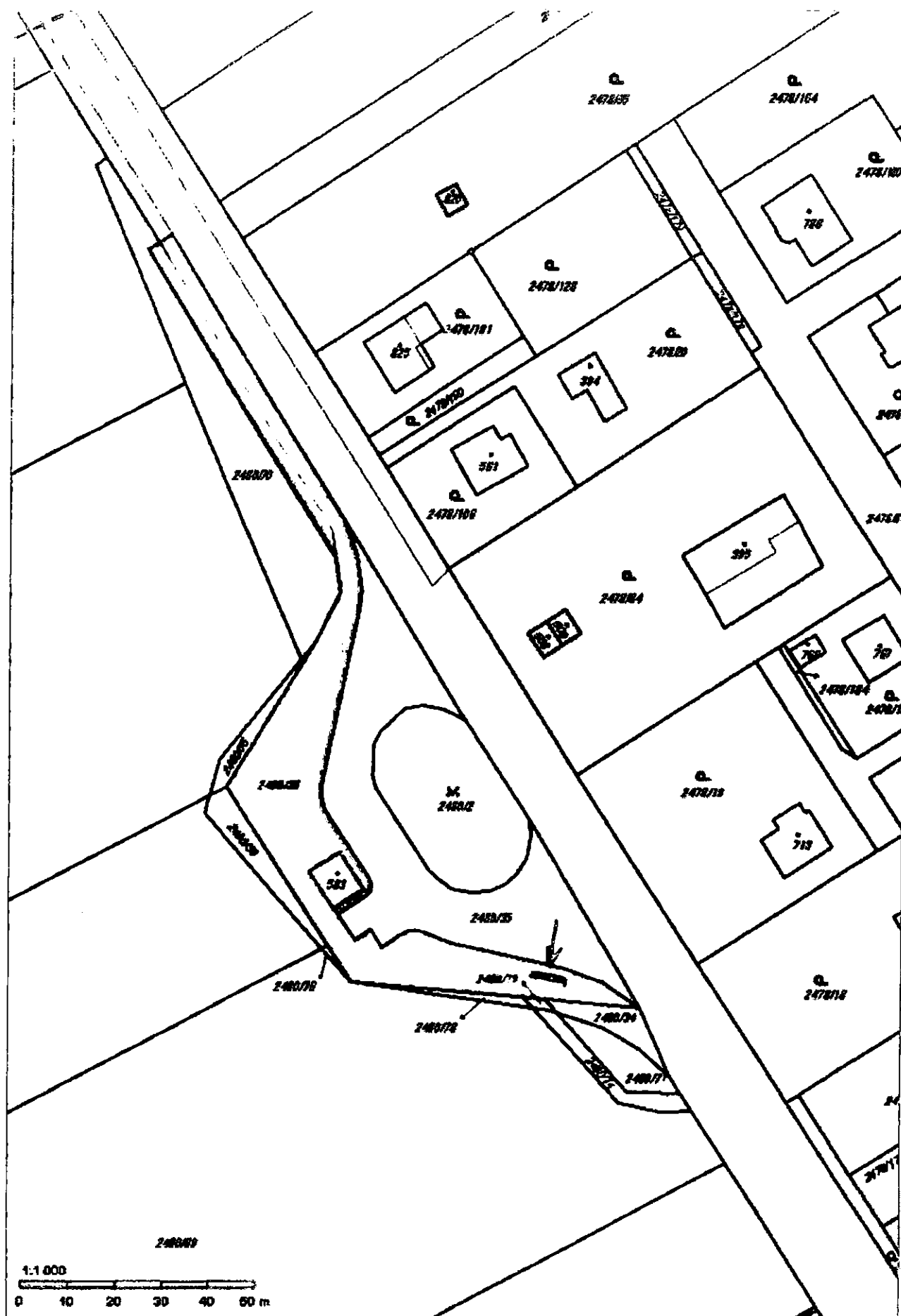


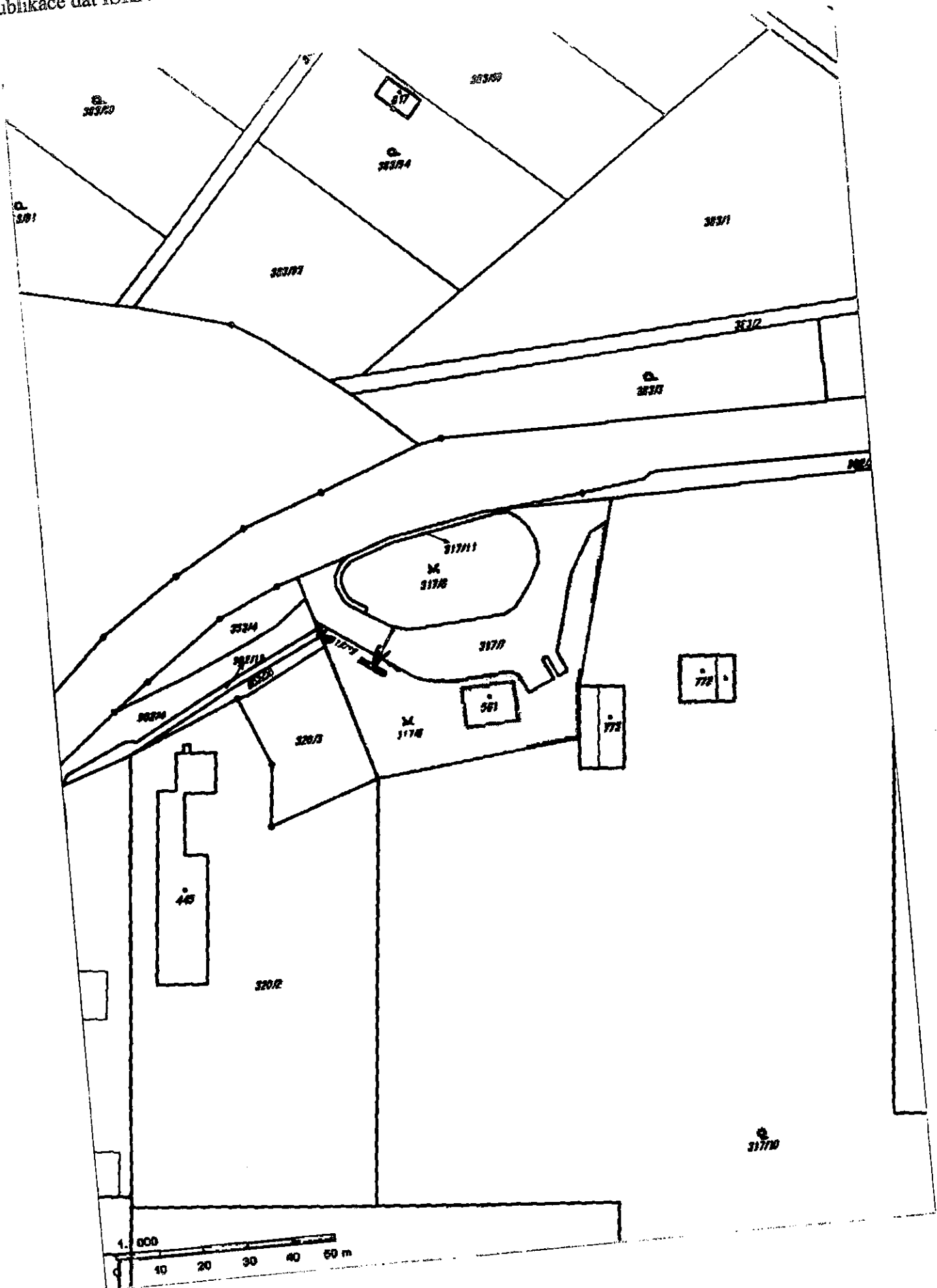




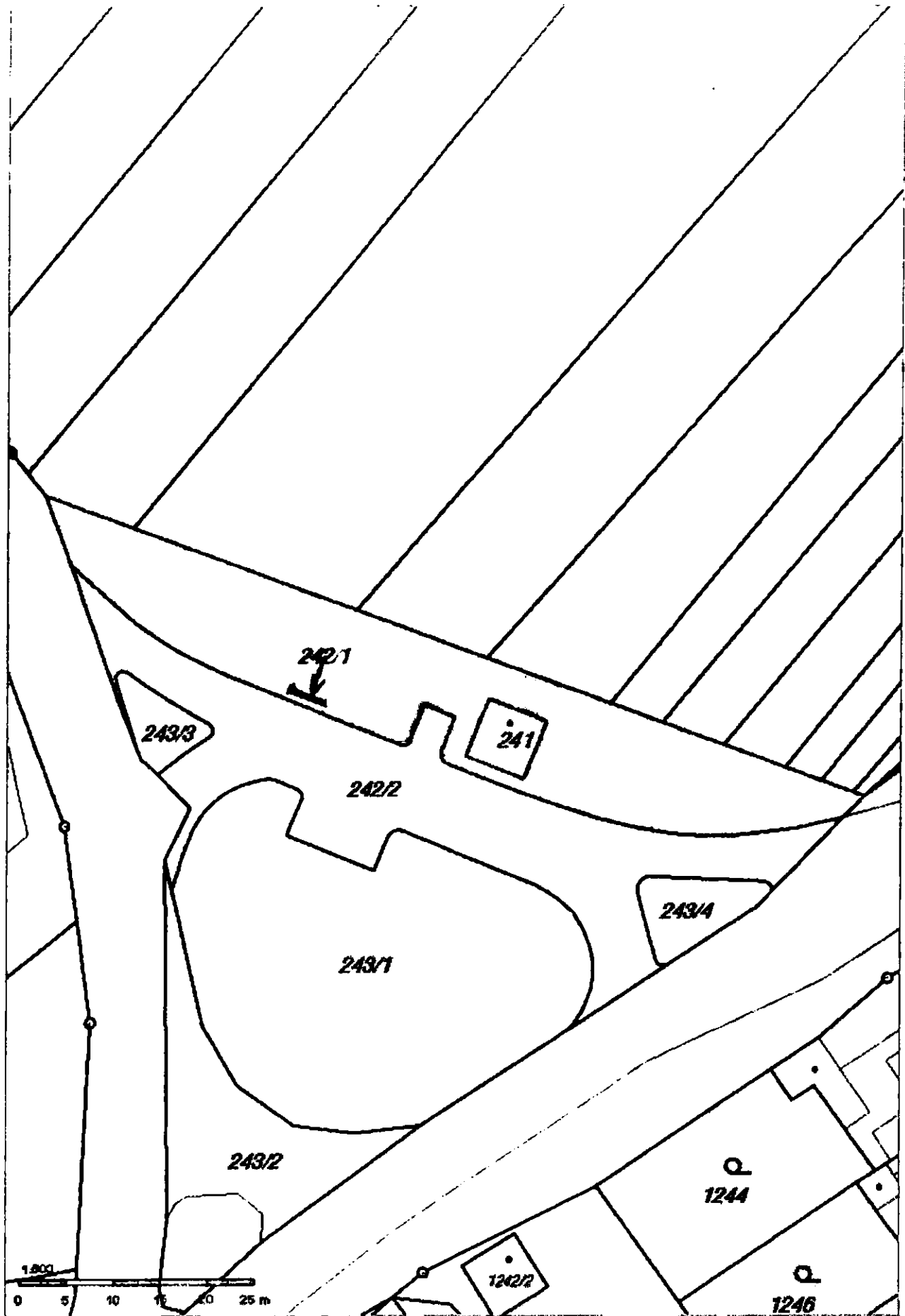




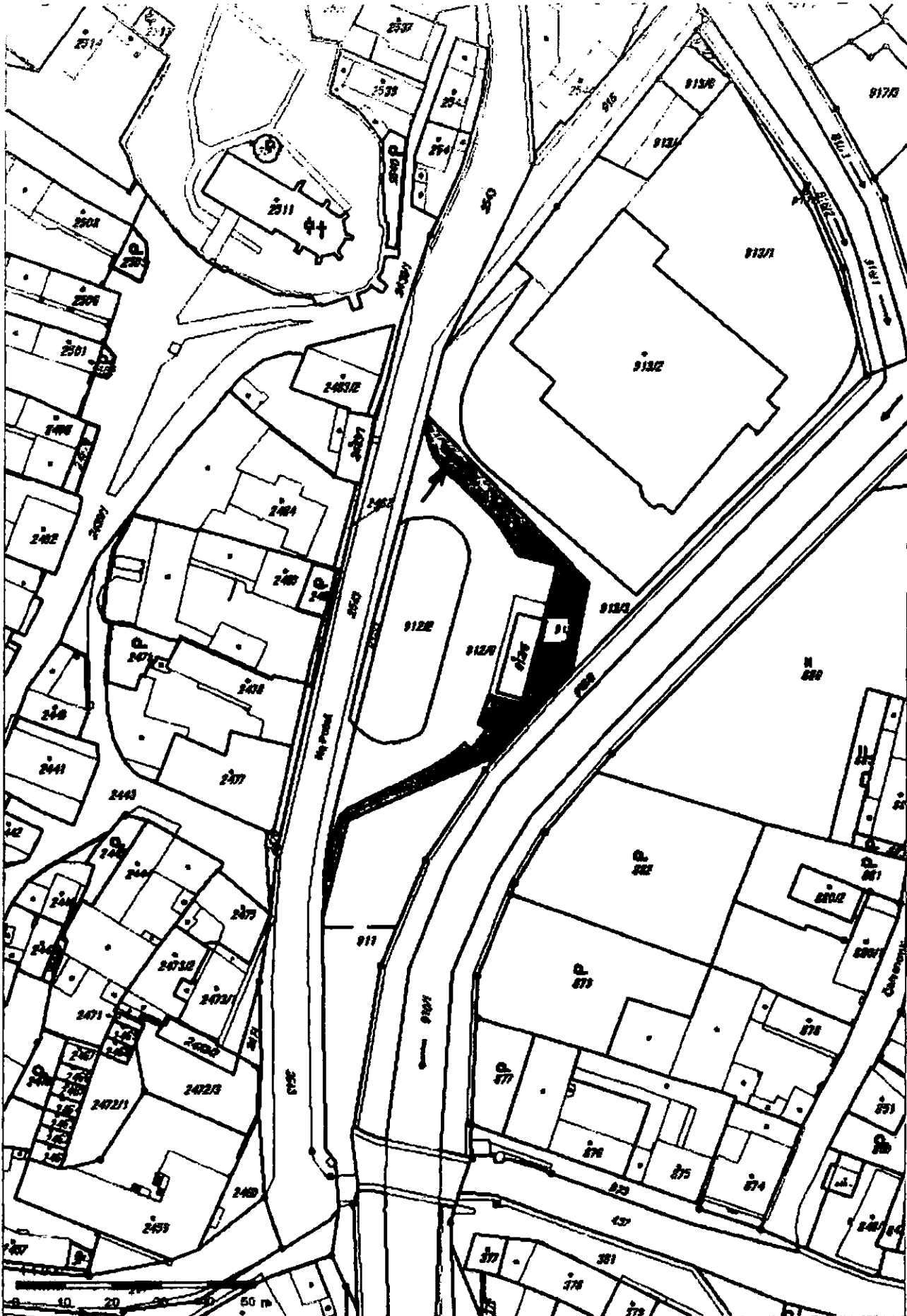


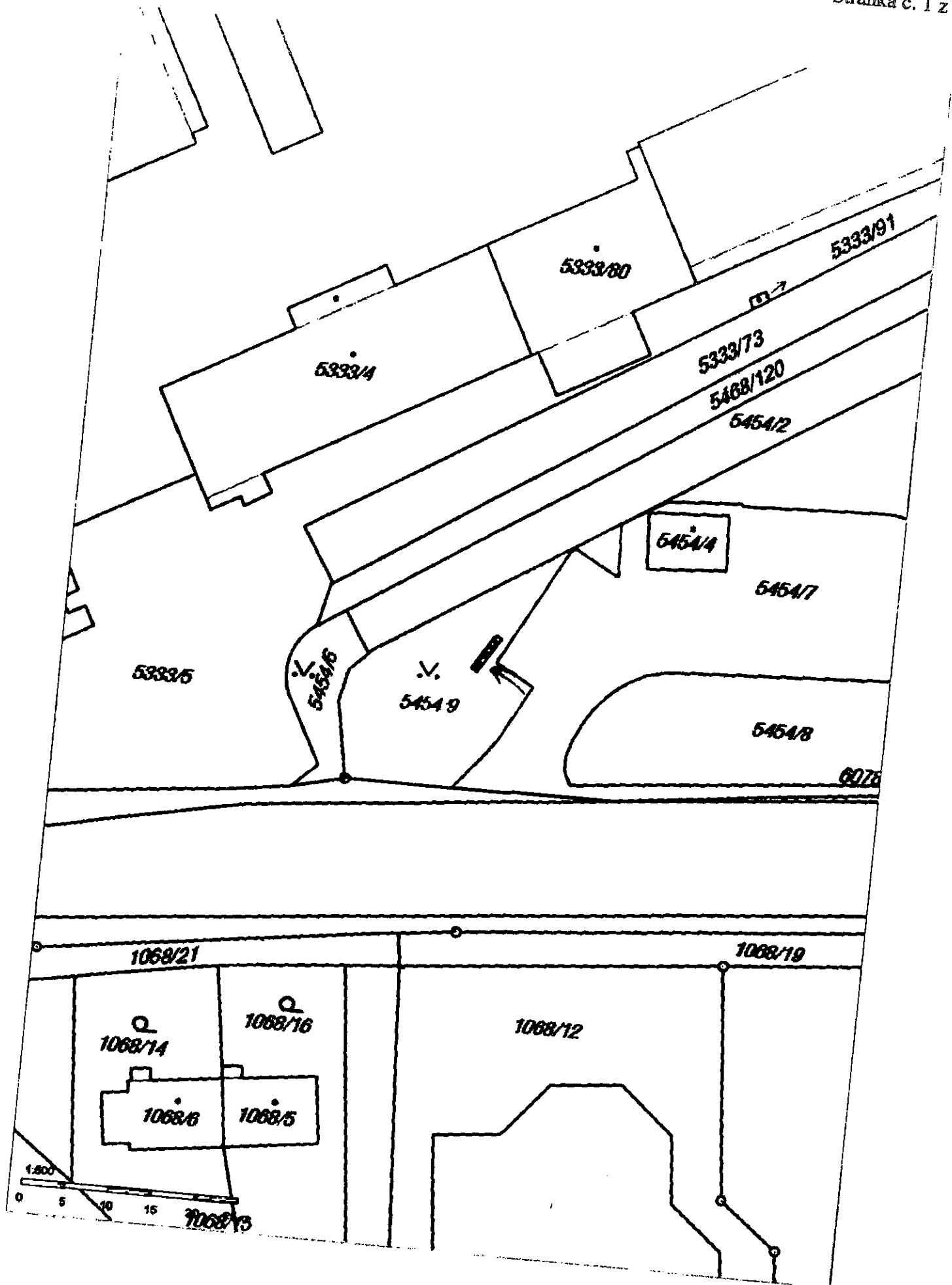


19.10.2017

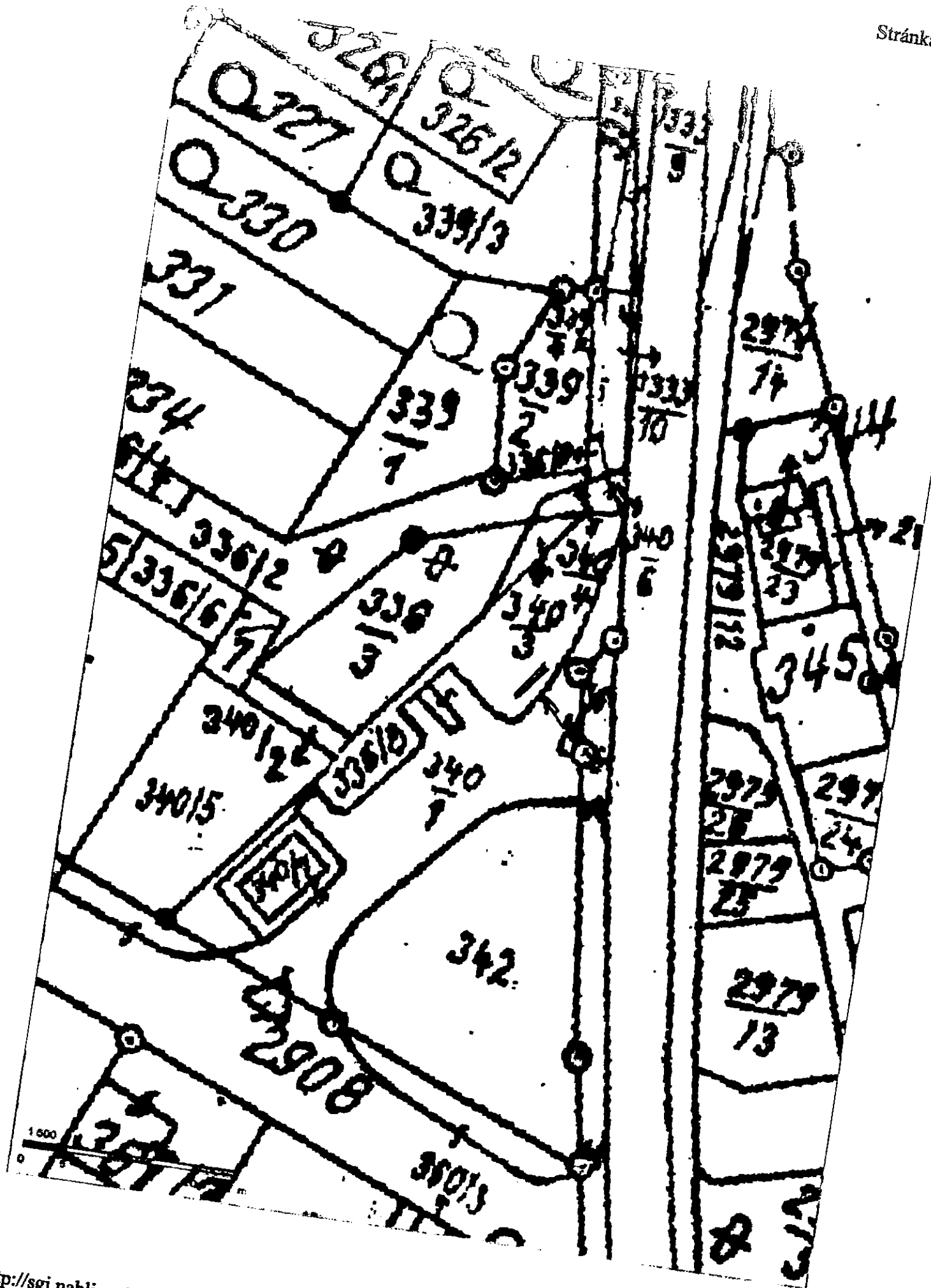


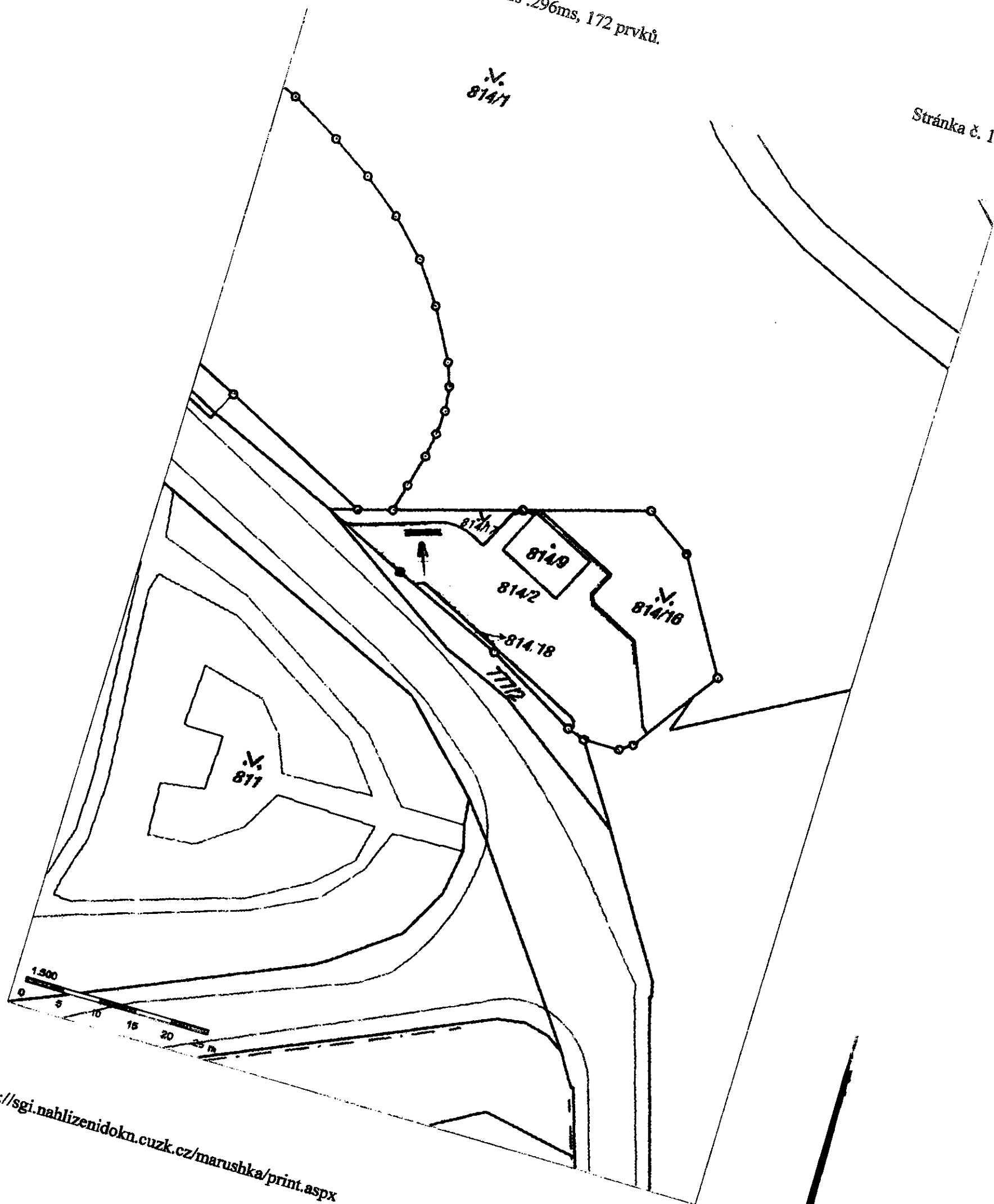




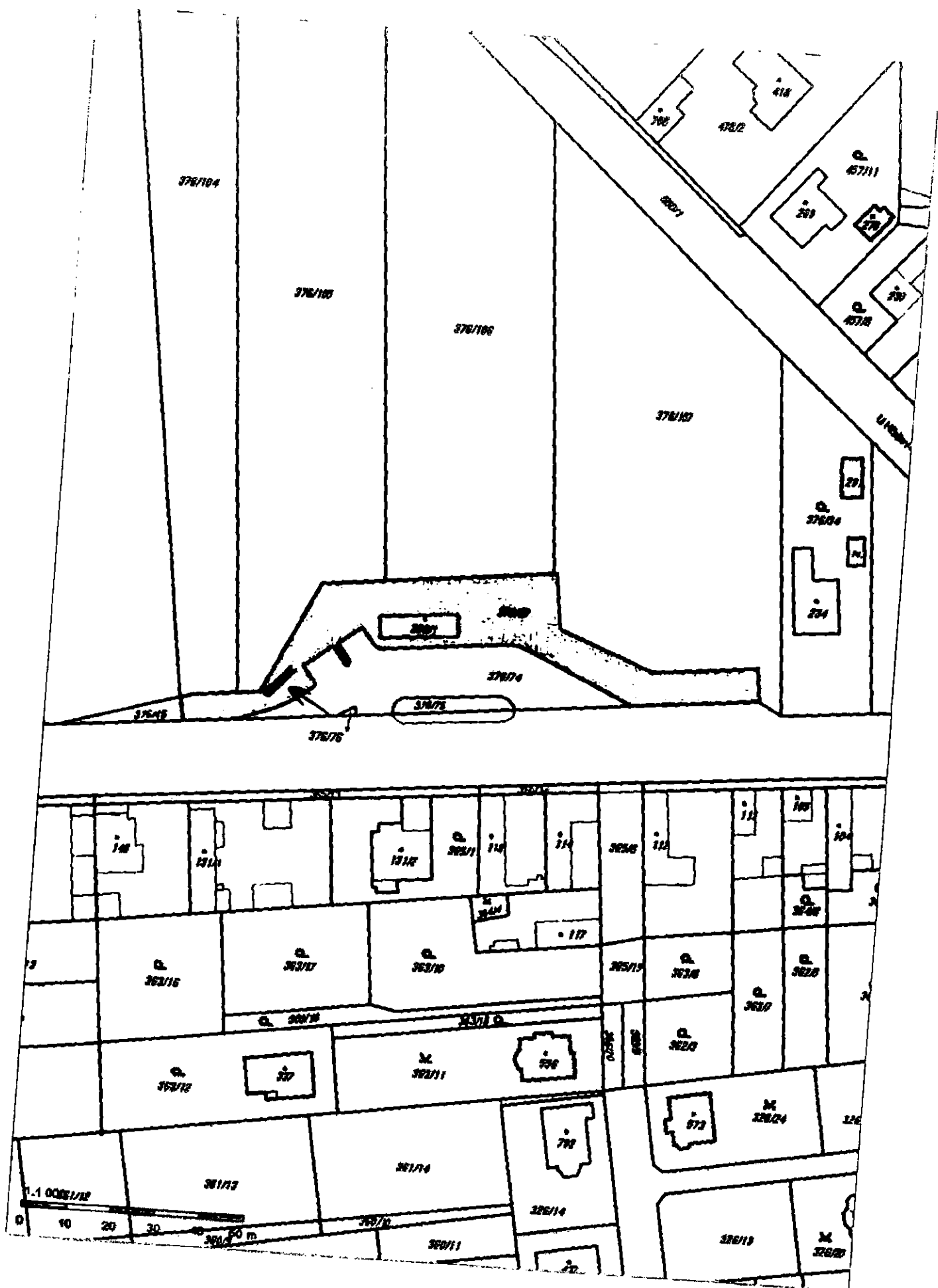


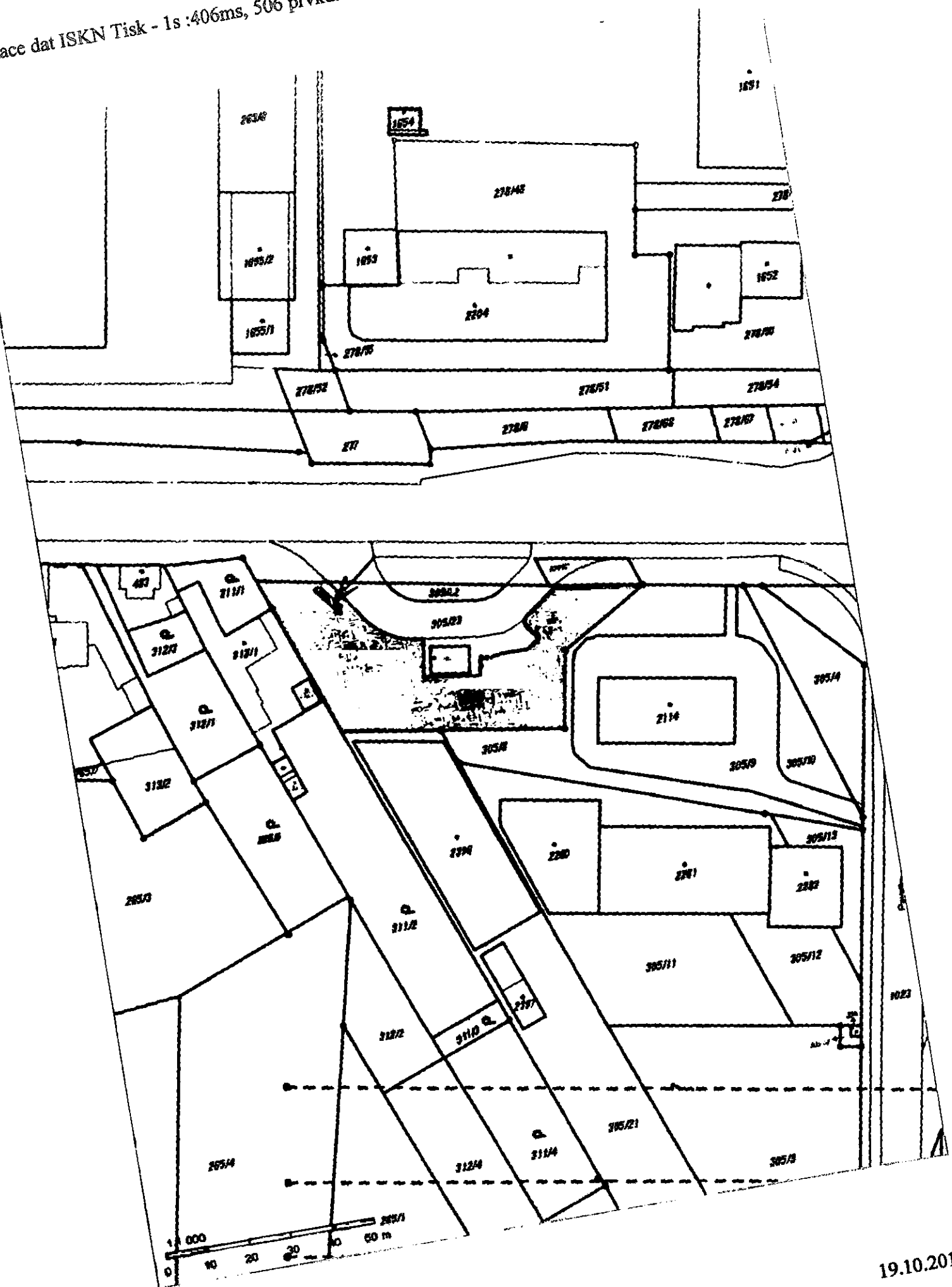




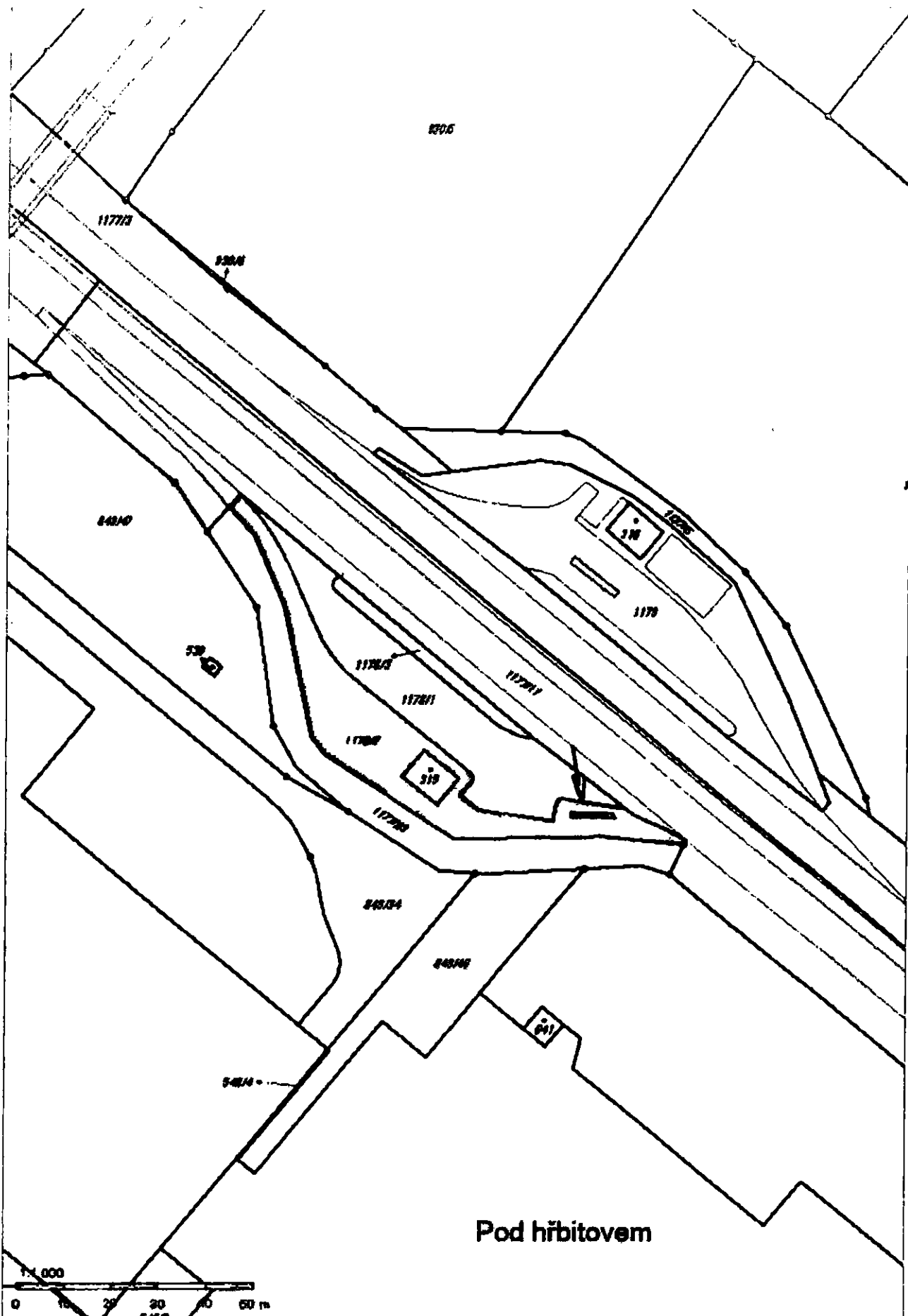


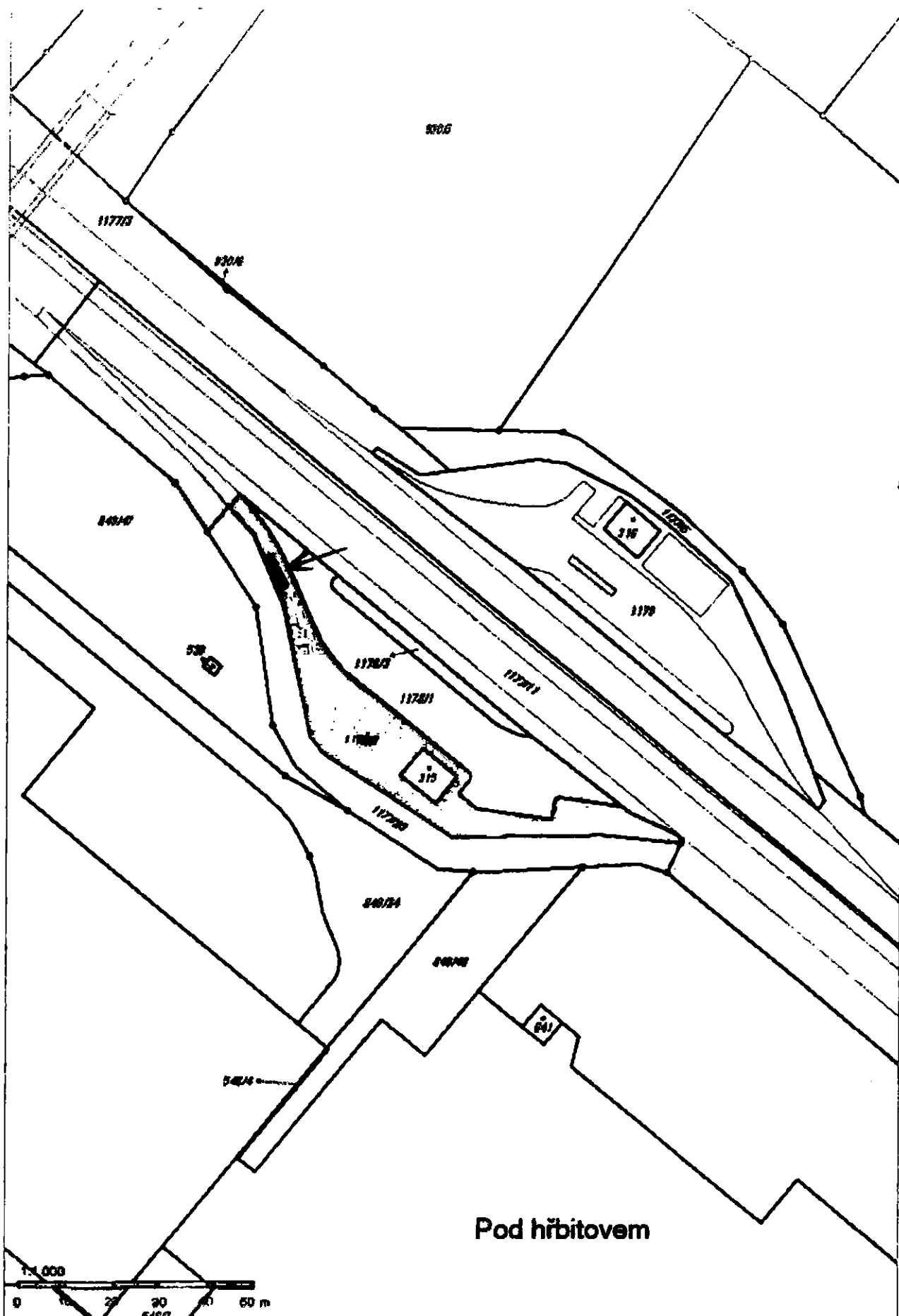




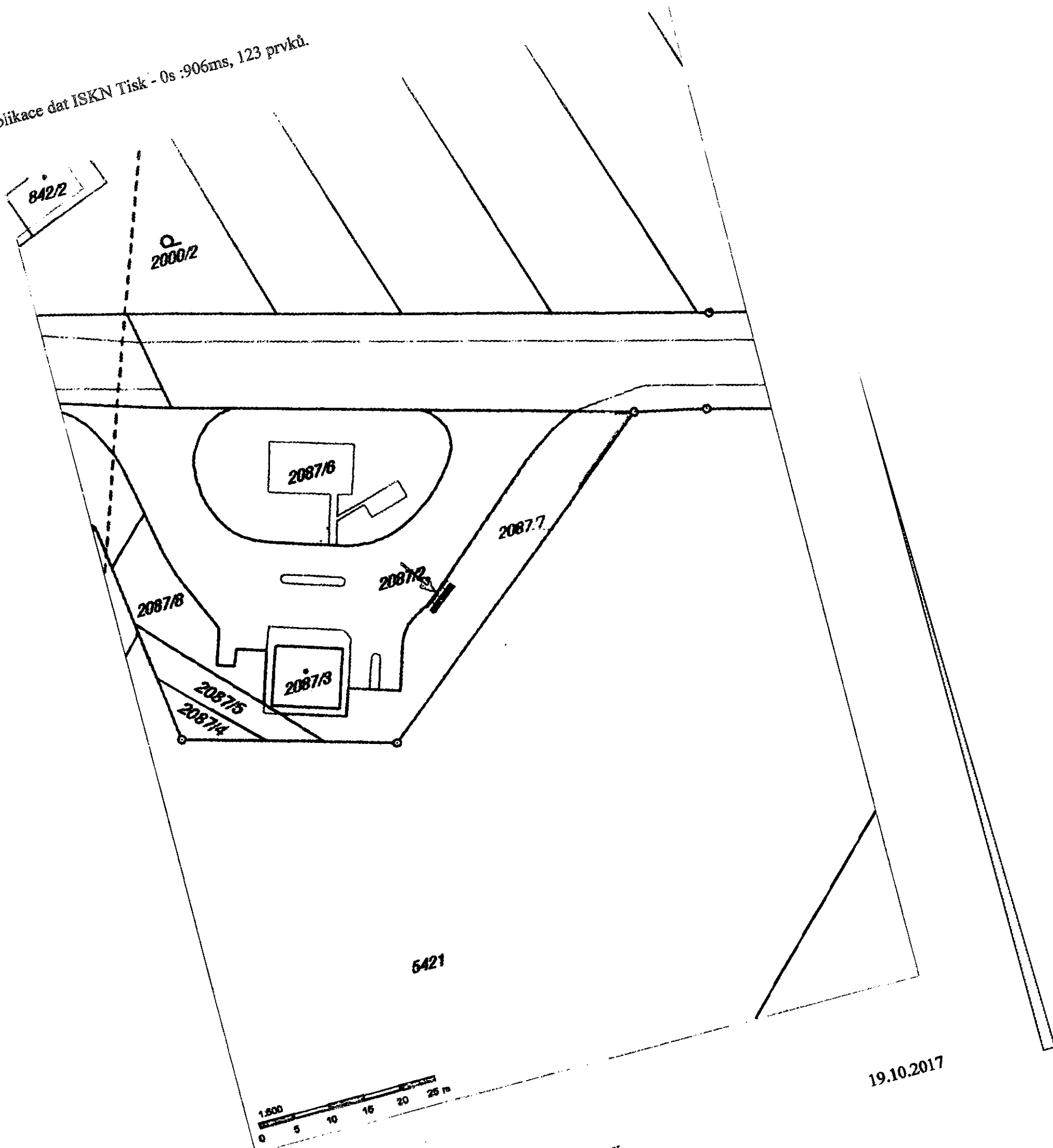




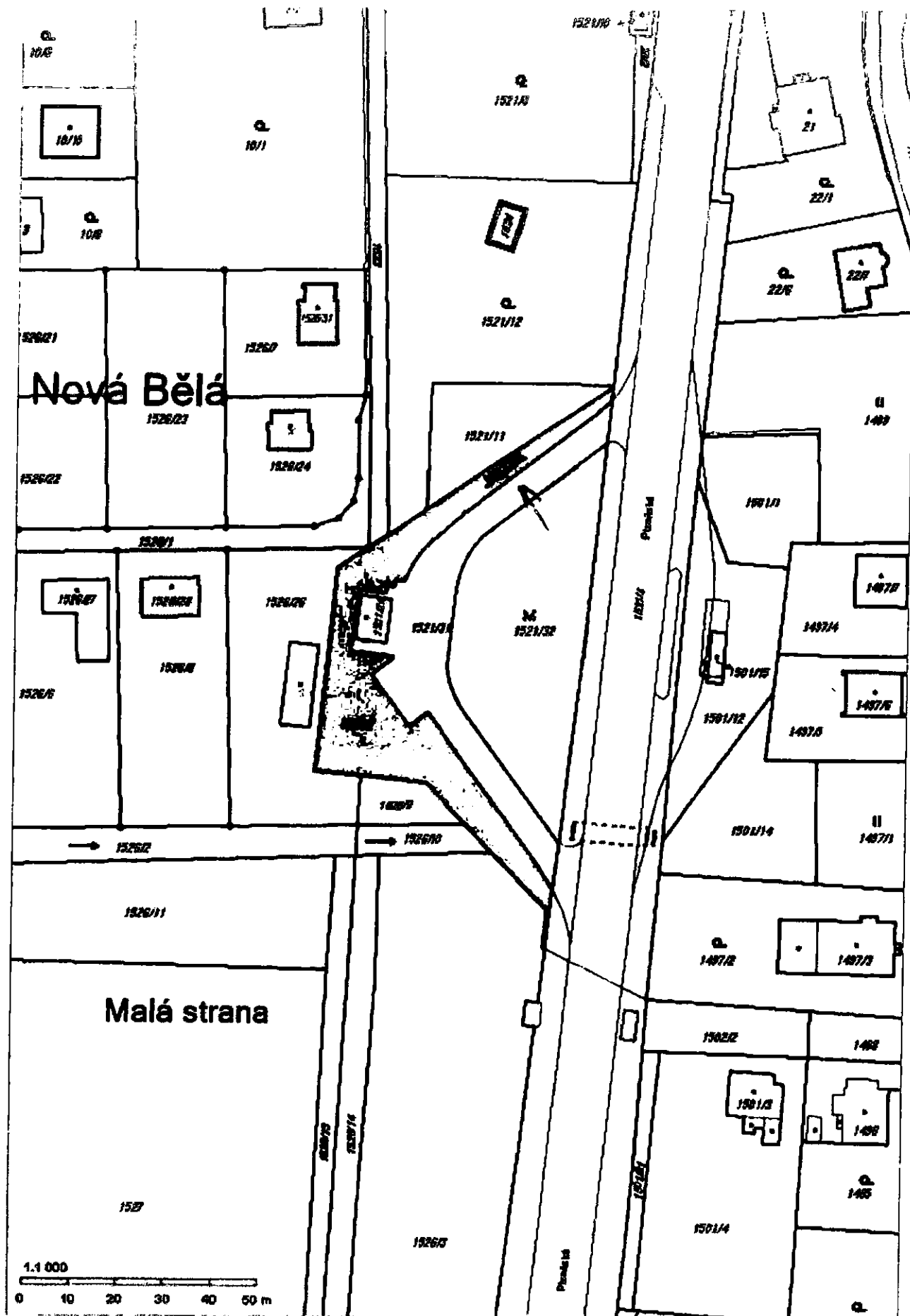


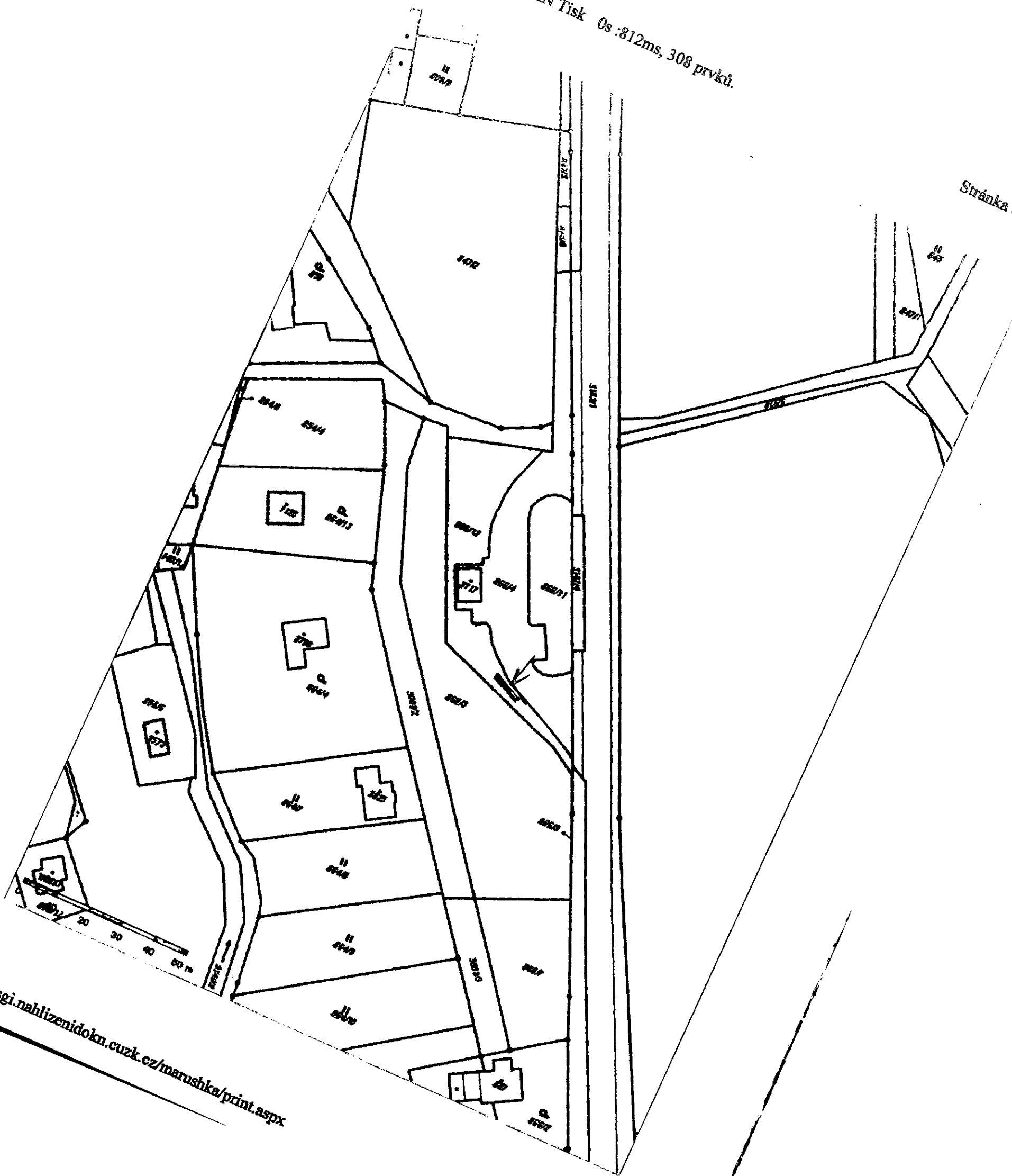


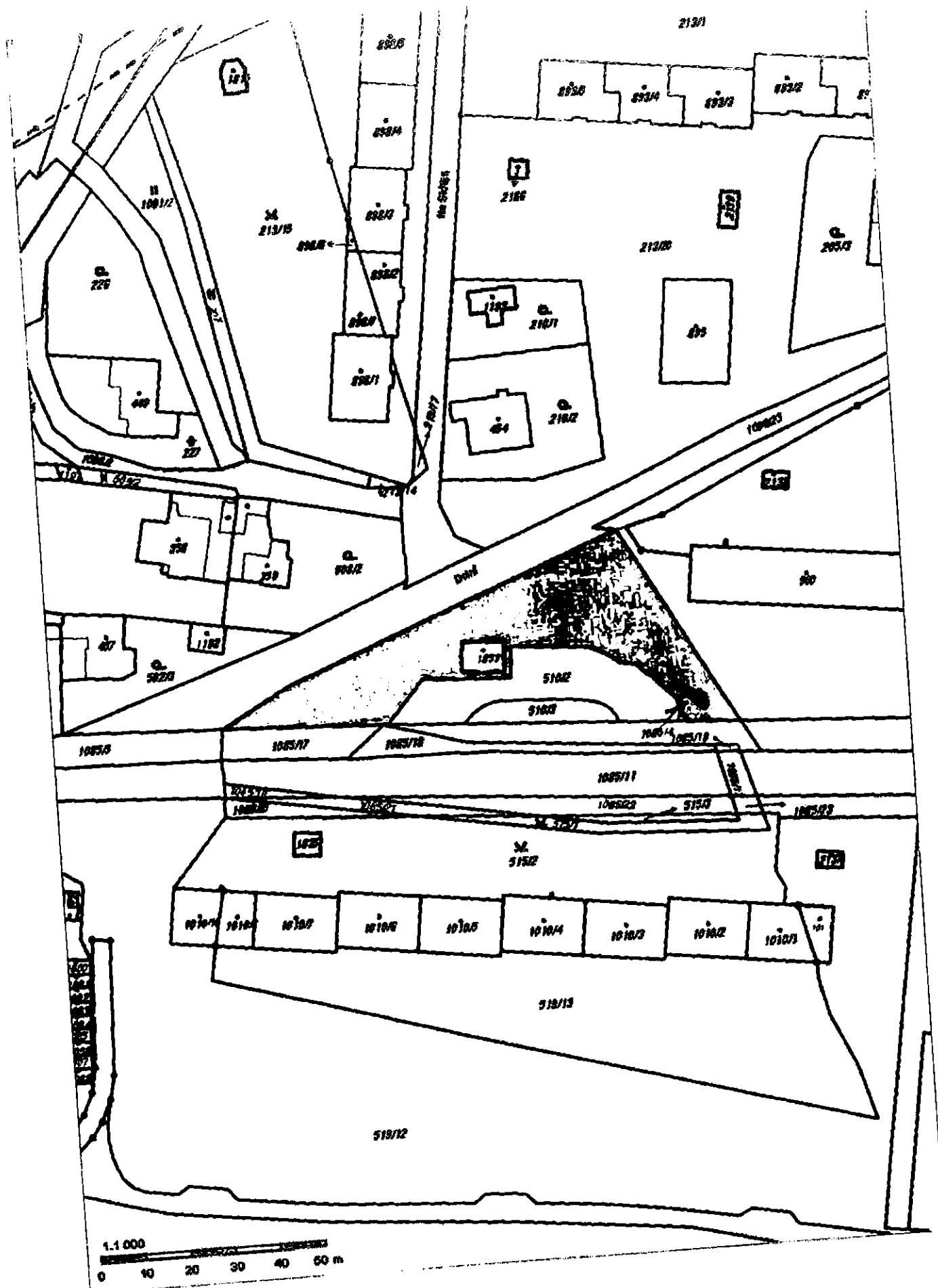
Publikace dat ISKN Tisk - Os :906ms, 123 prvků.

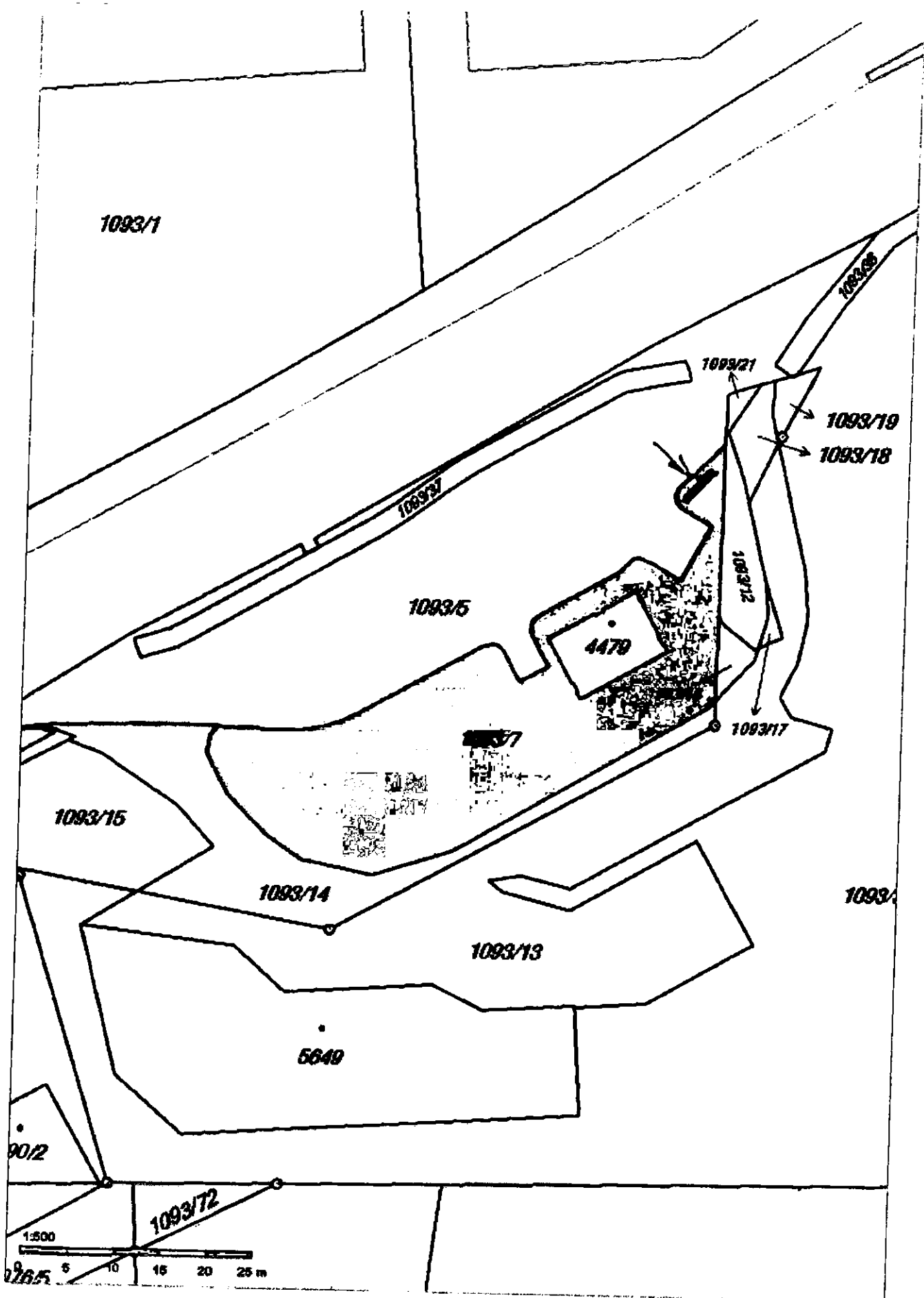


19.10.2017

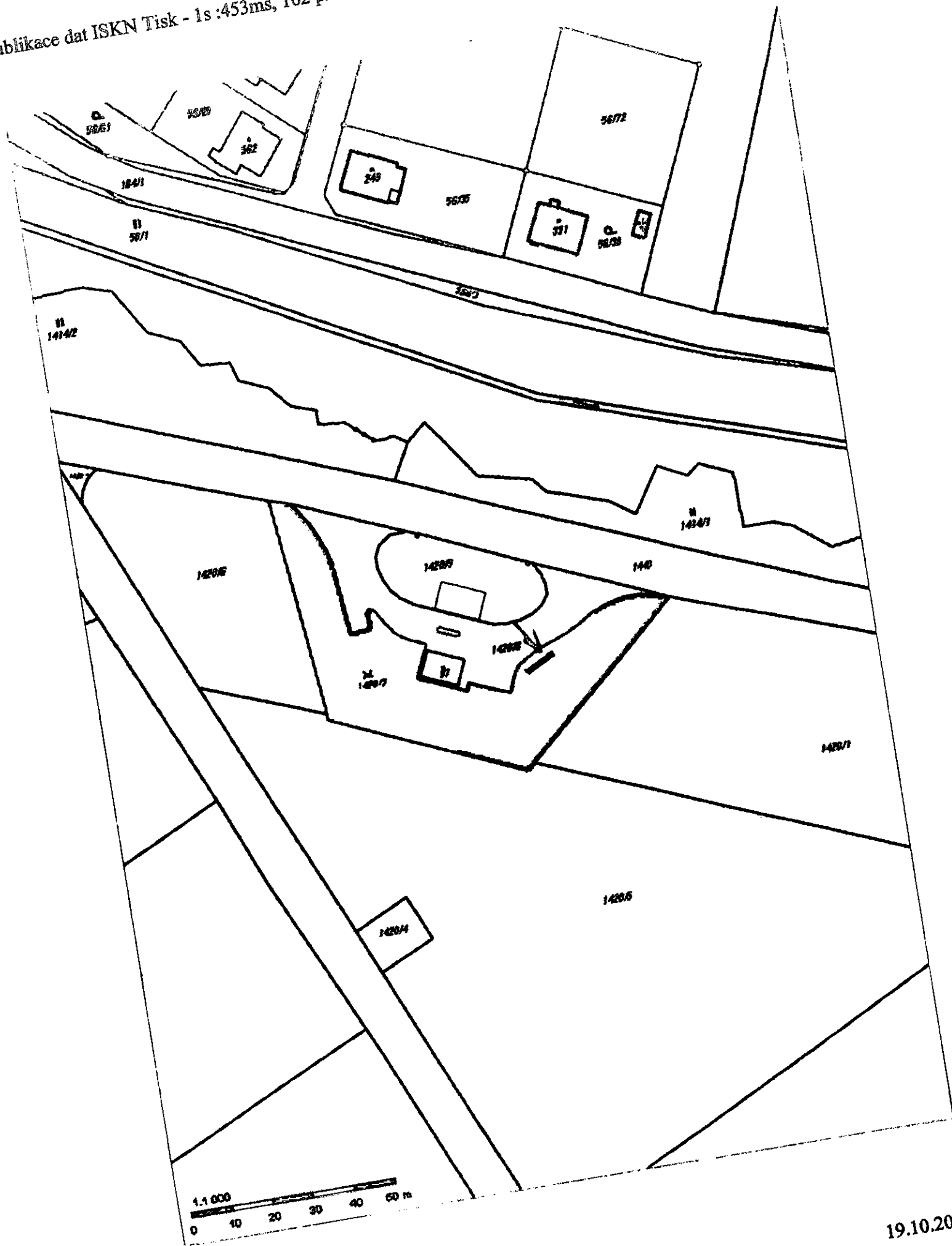






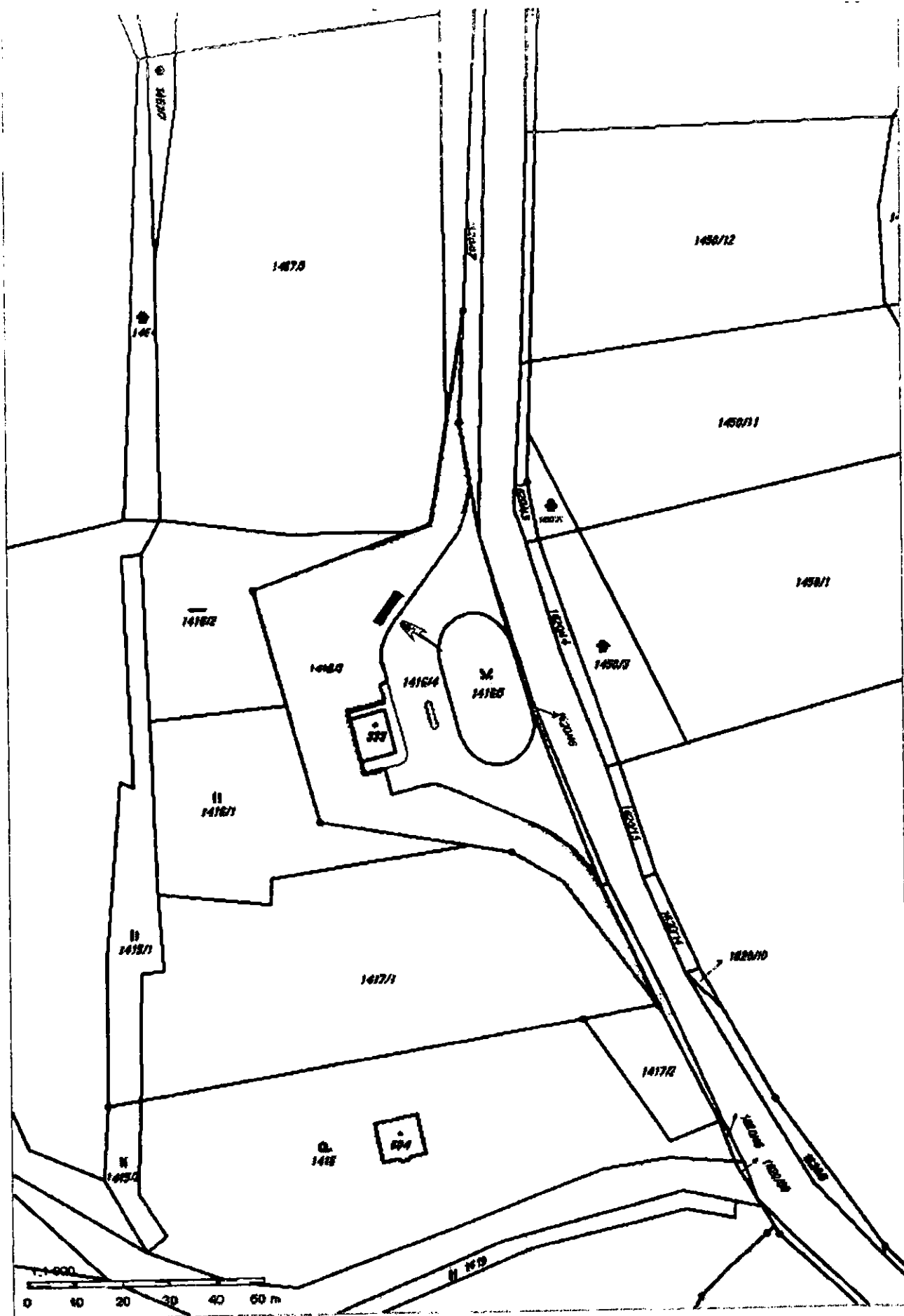


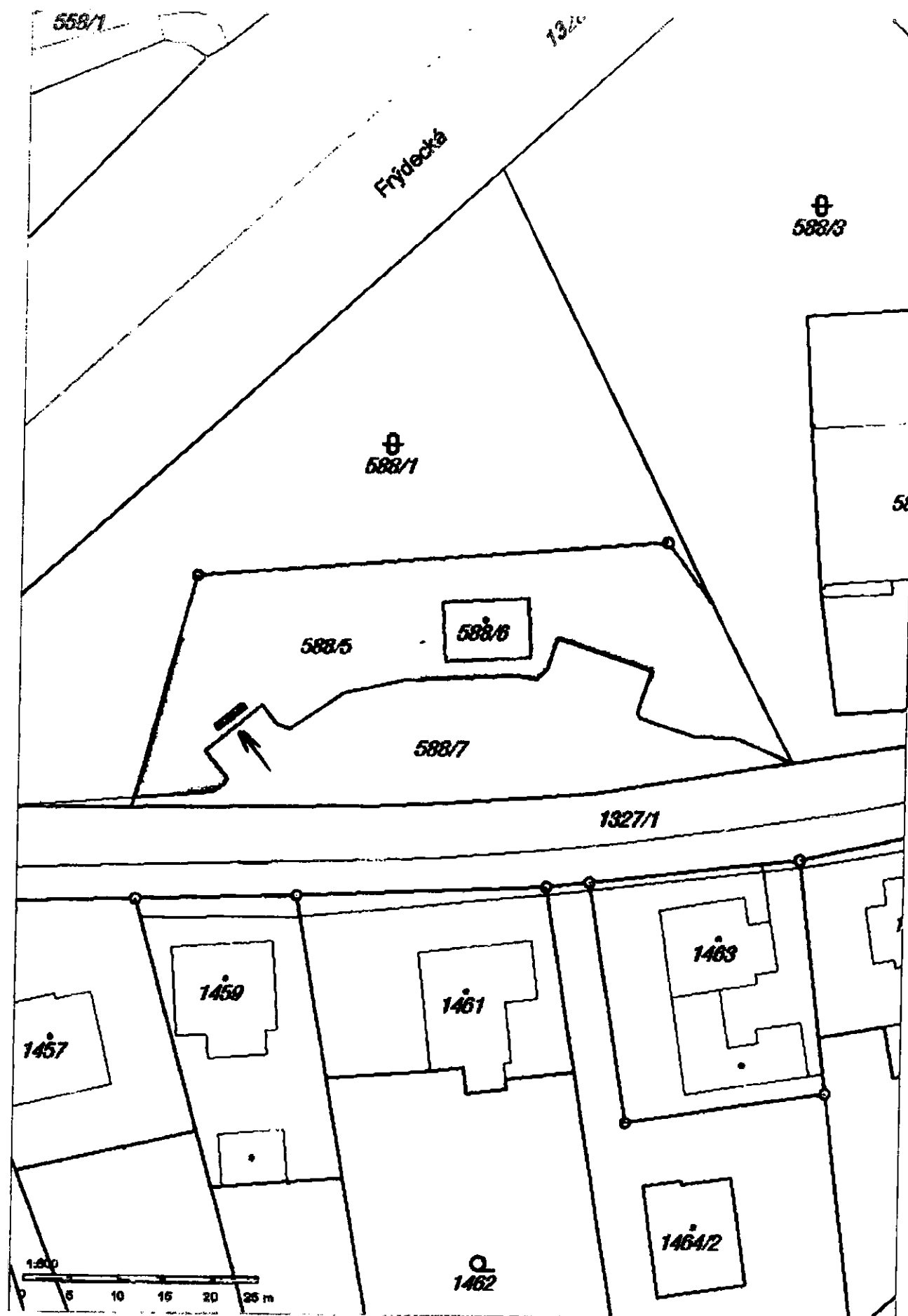
Publikace dat ISKN Tisk - 1s :453ms, 162 prvku.

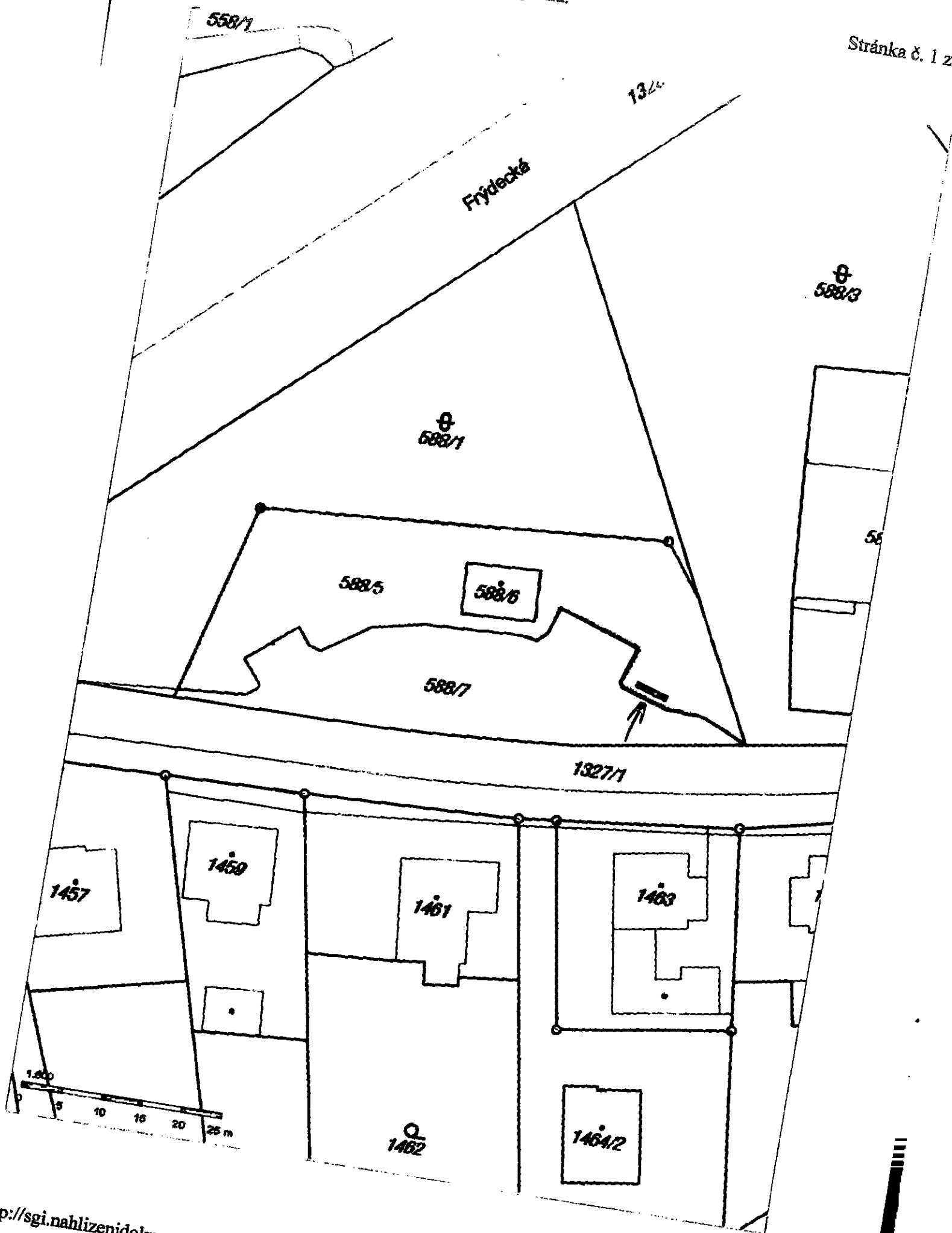


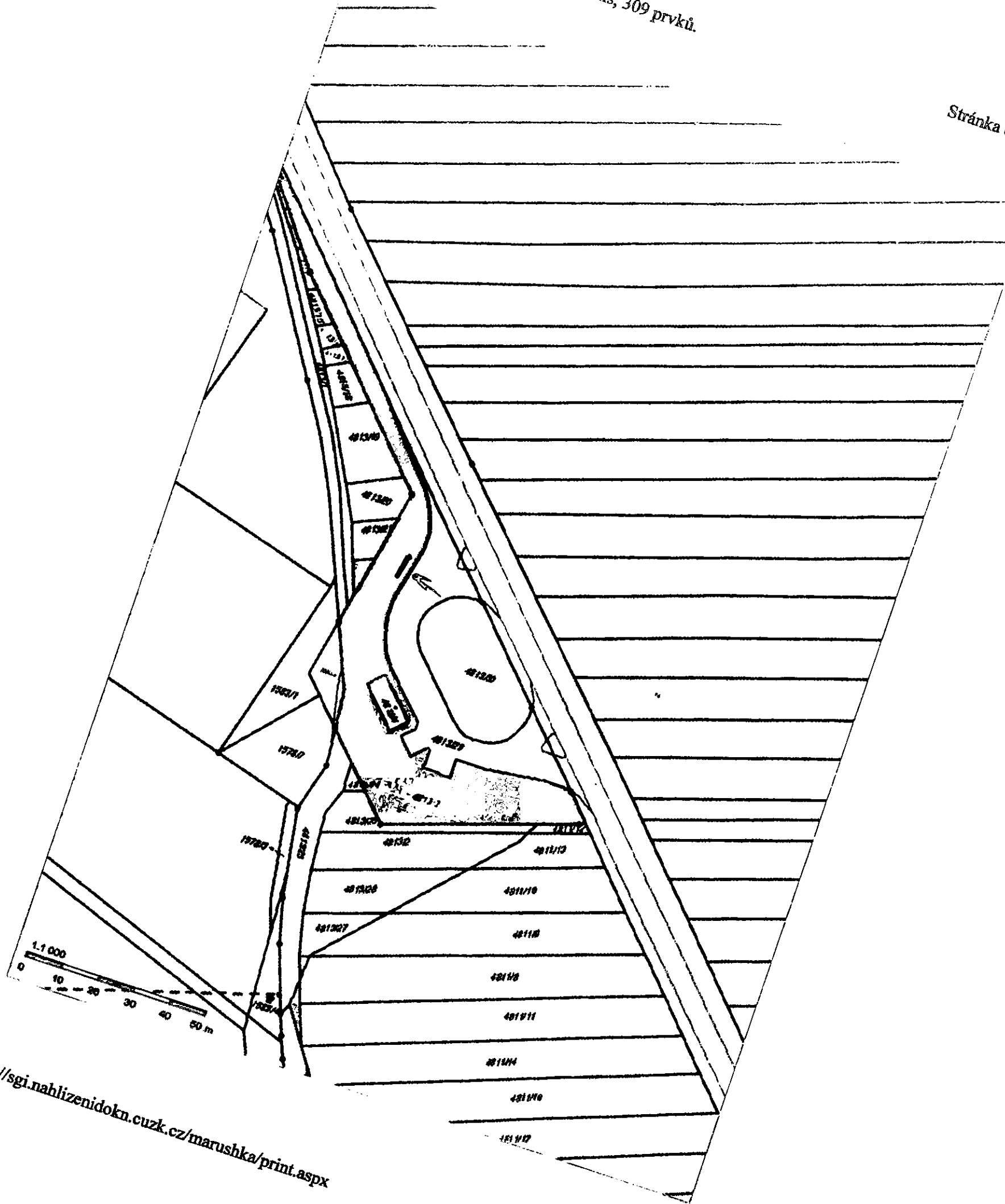
19.10.2017

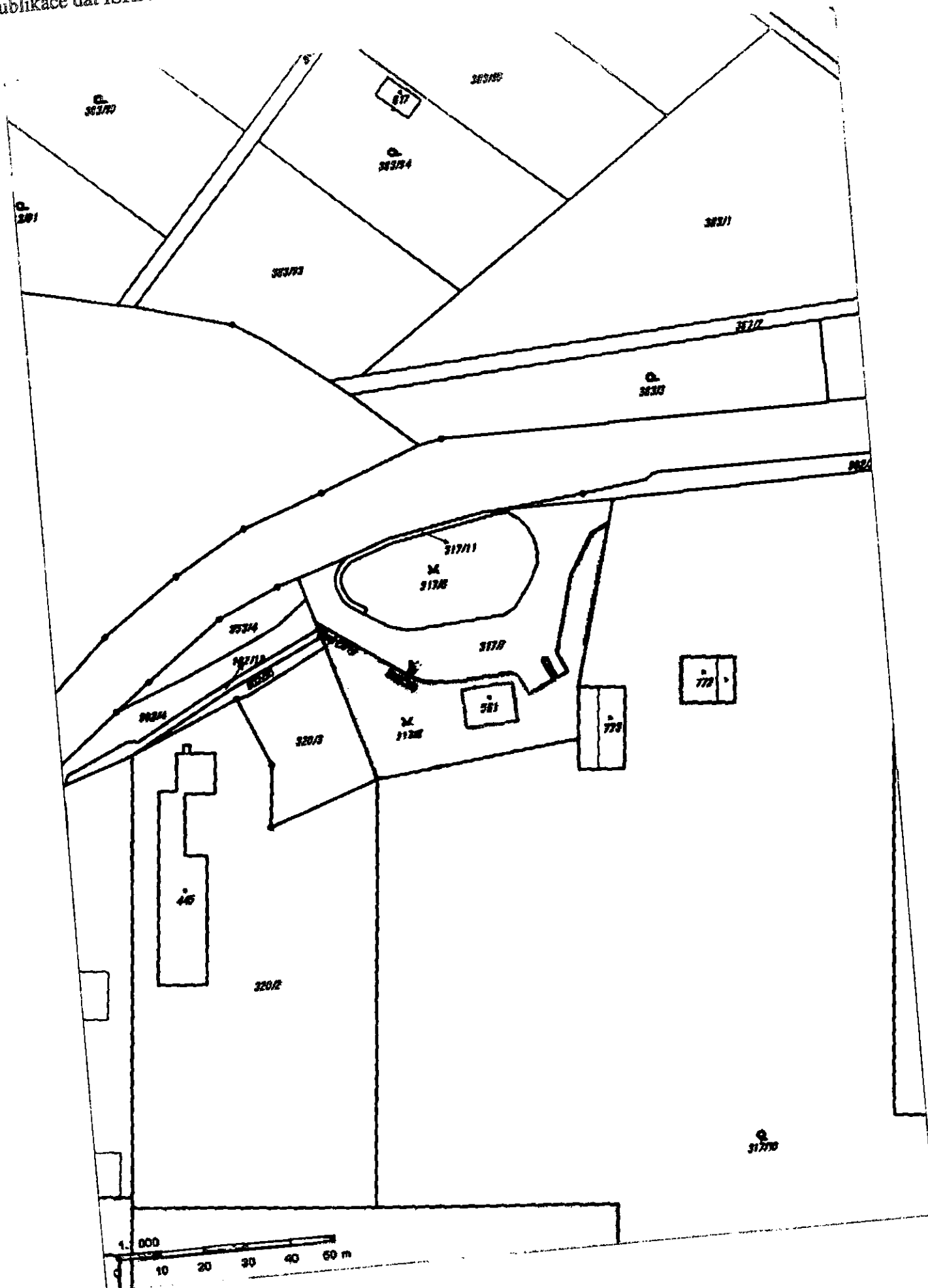


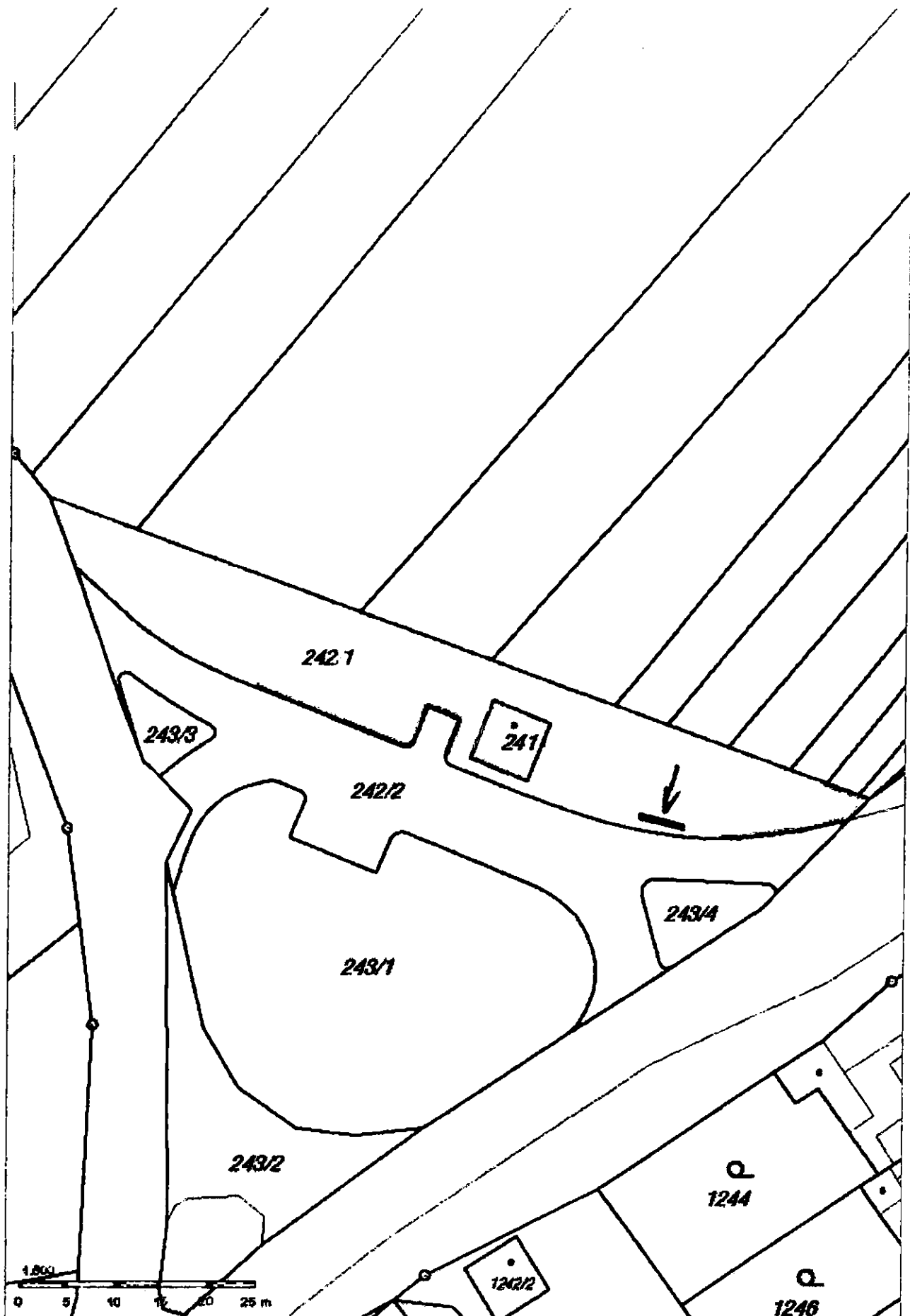


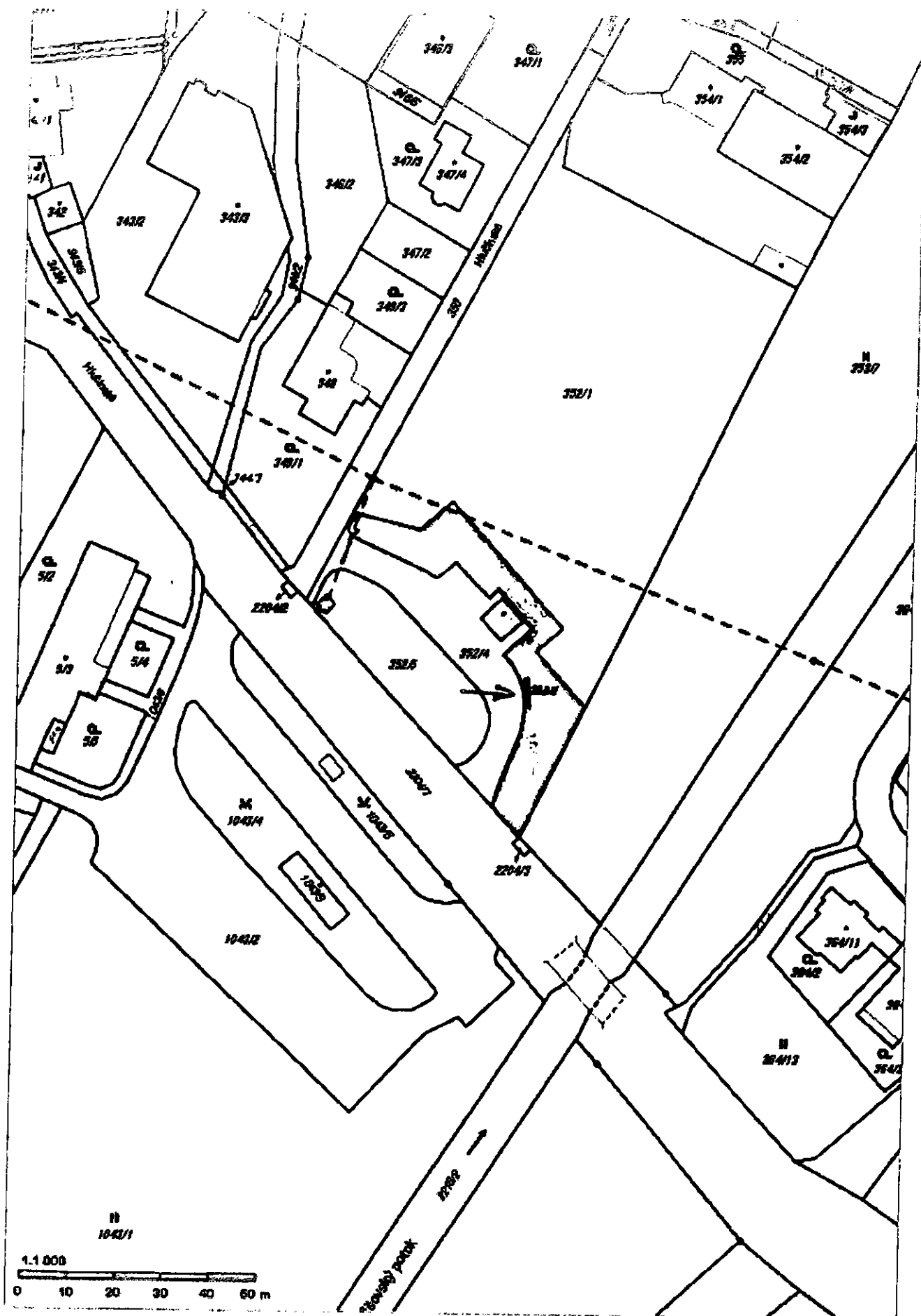


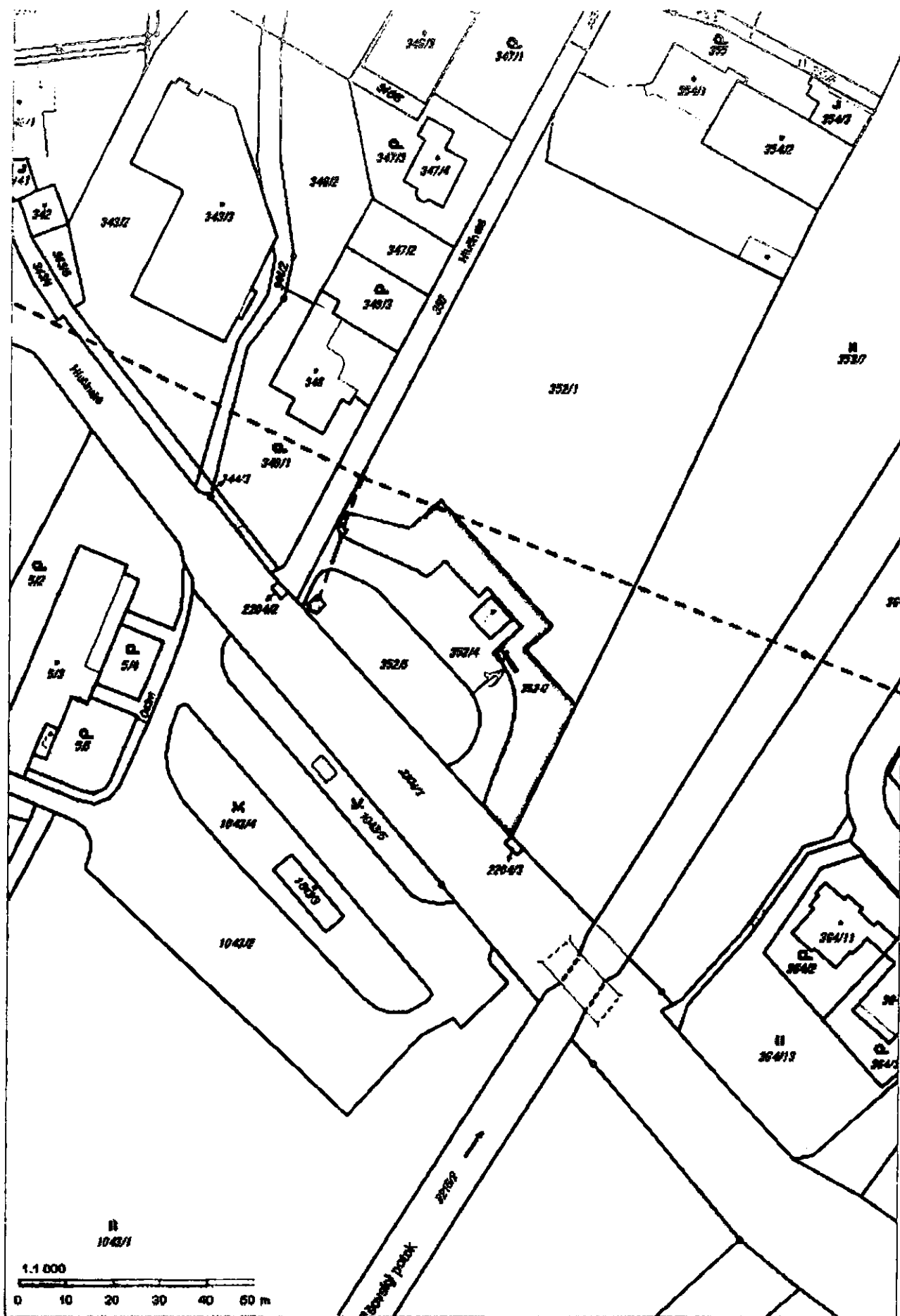




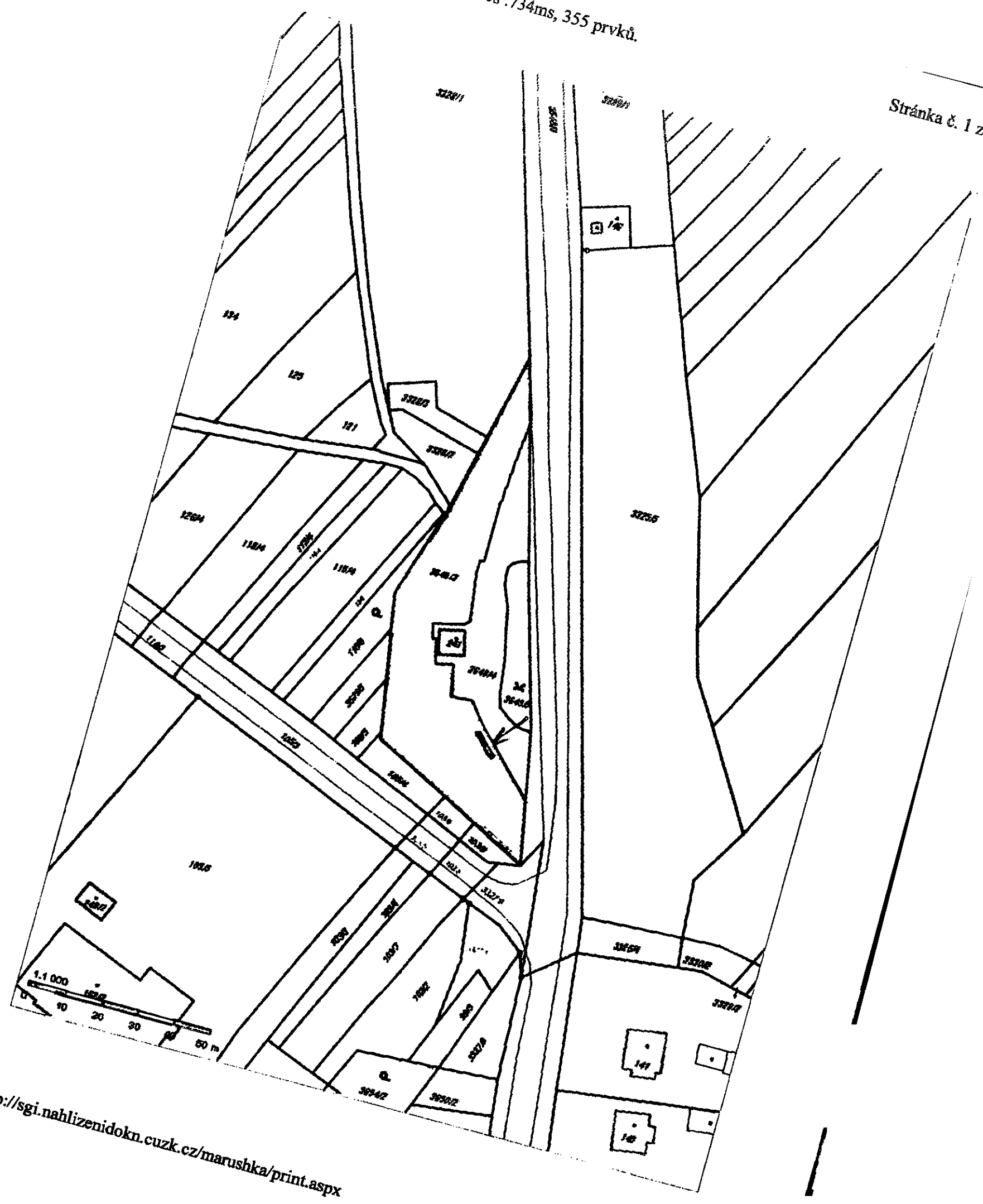




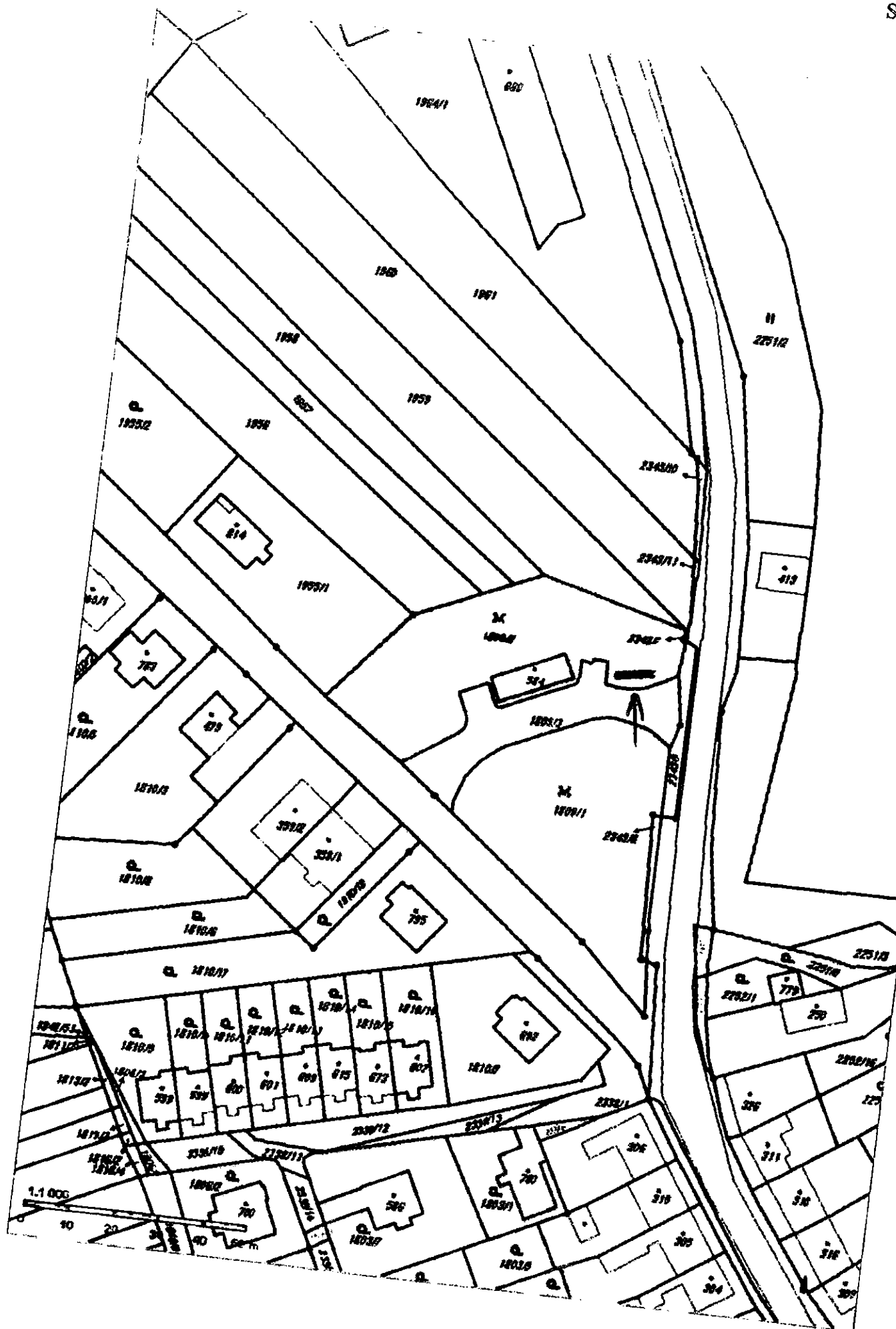


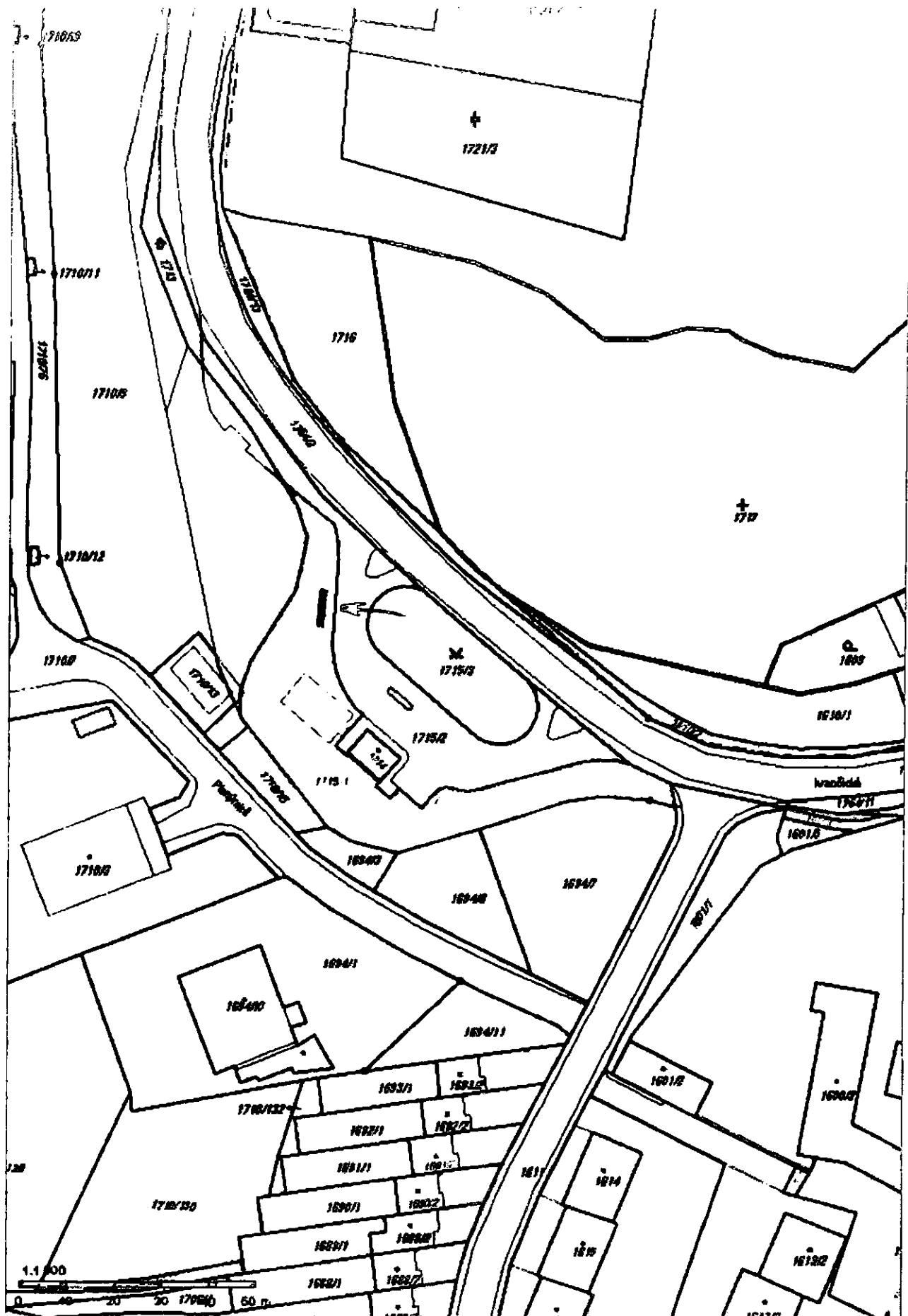




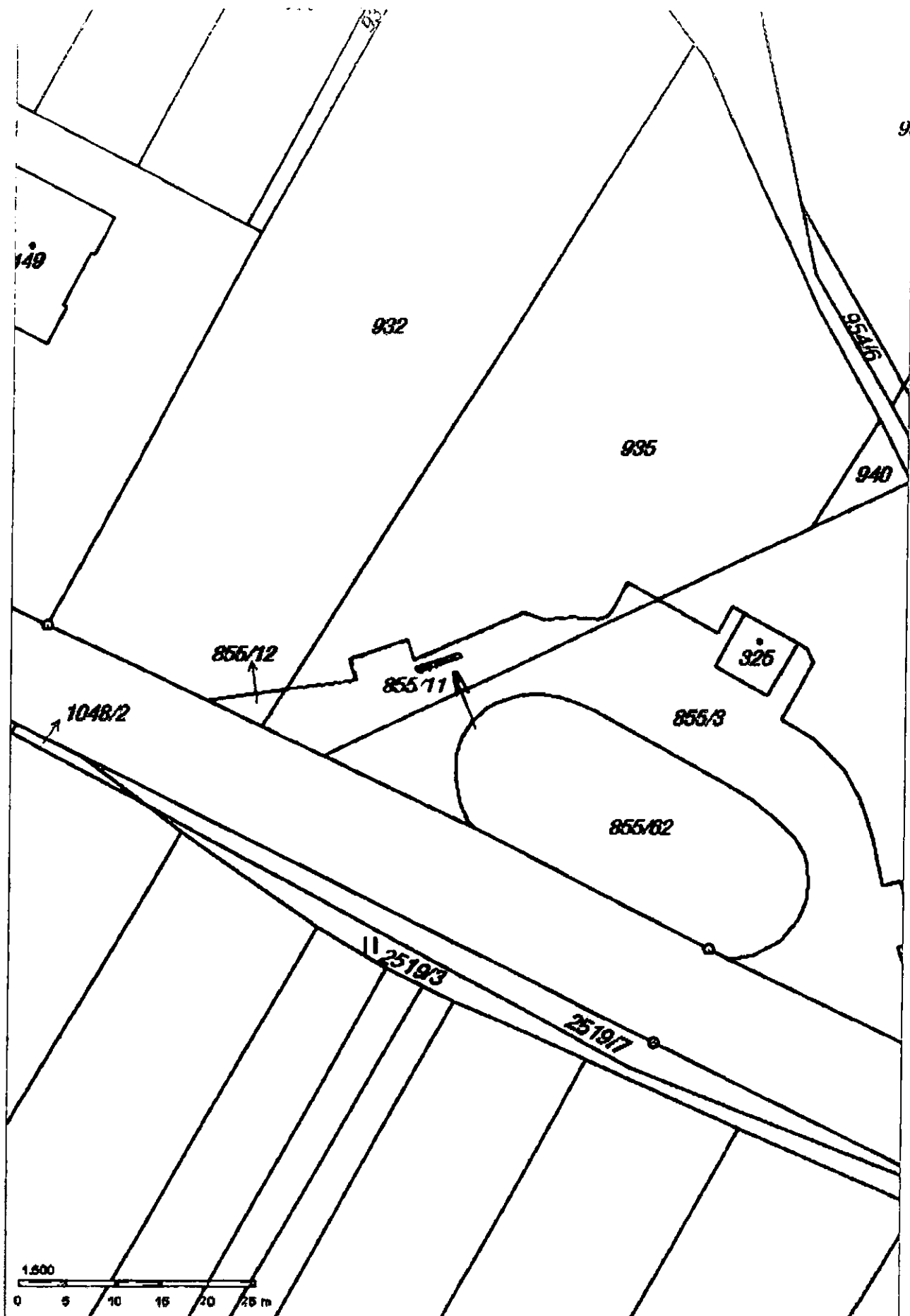


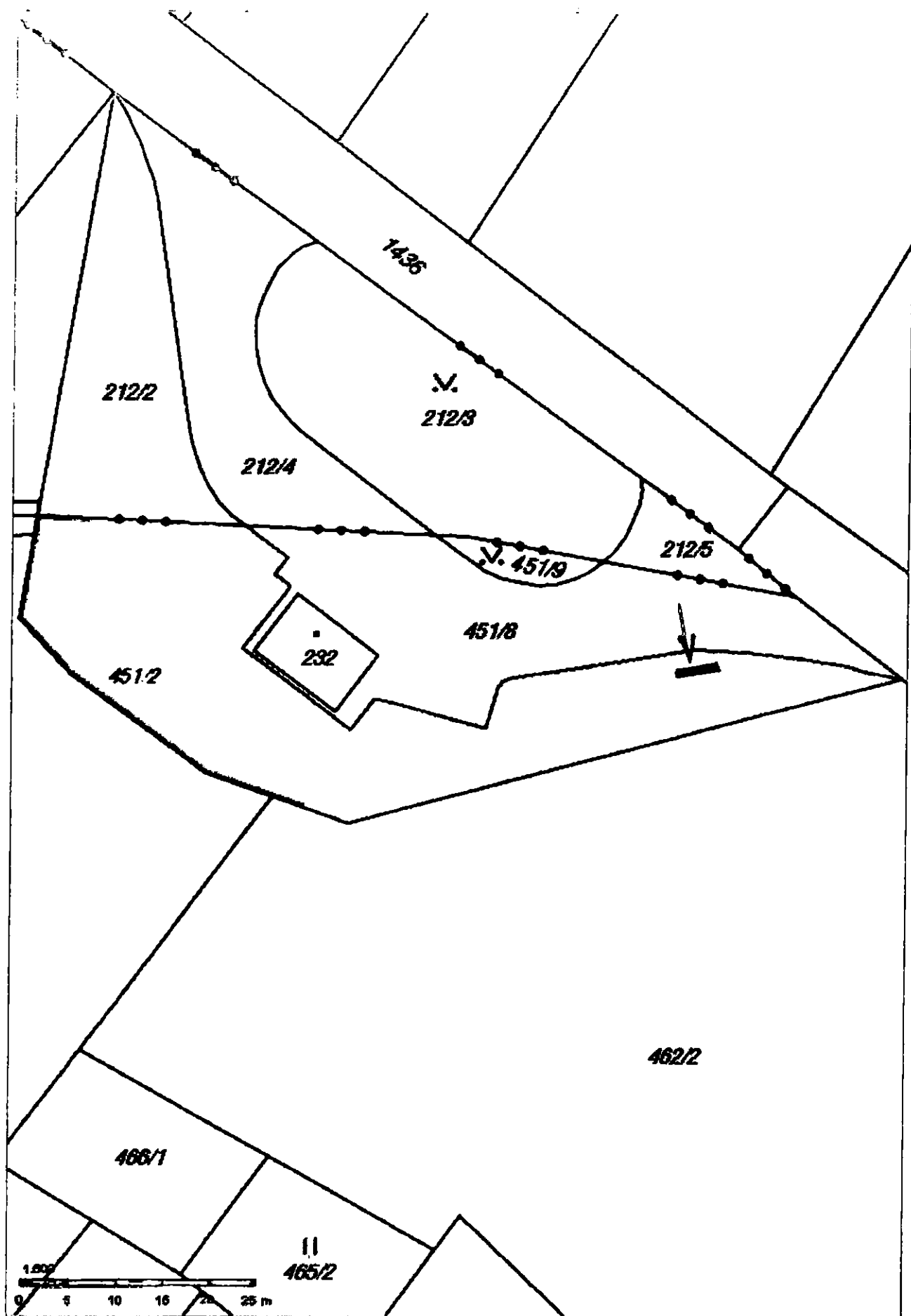




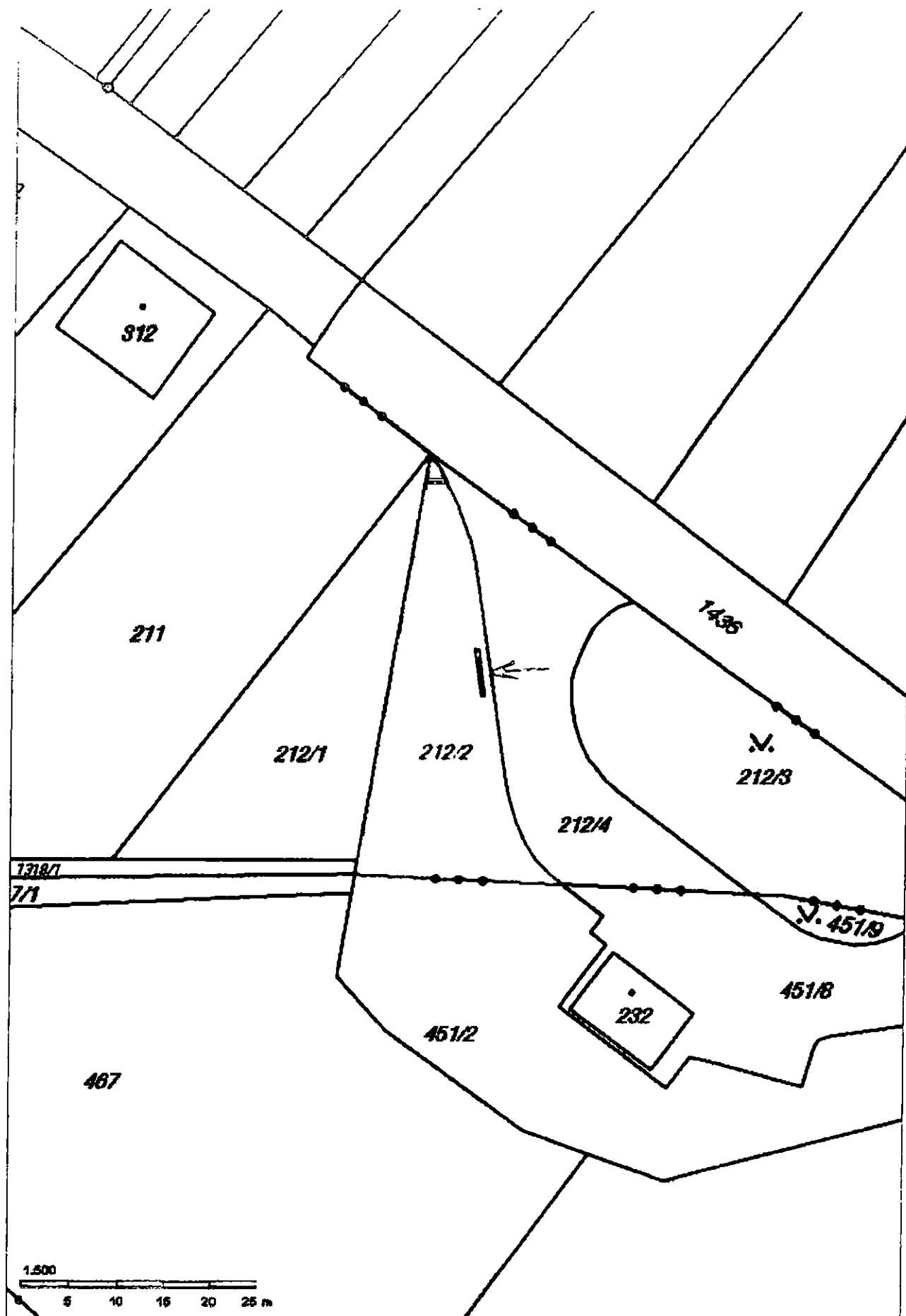




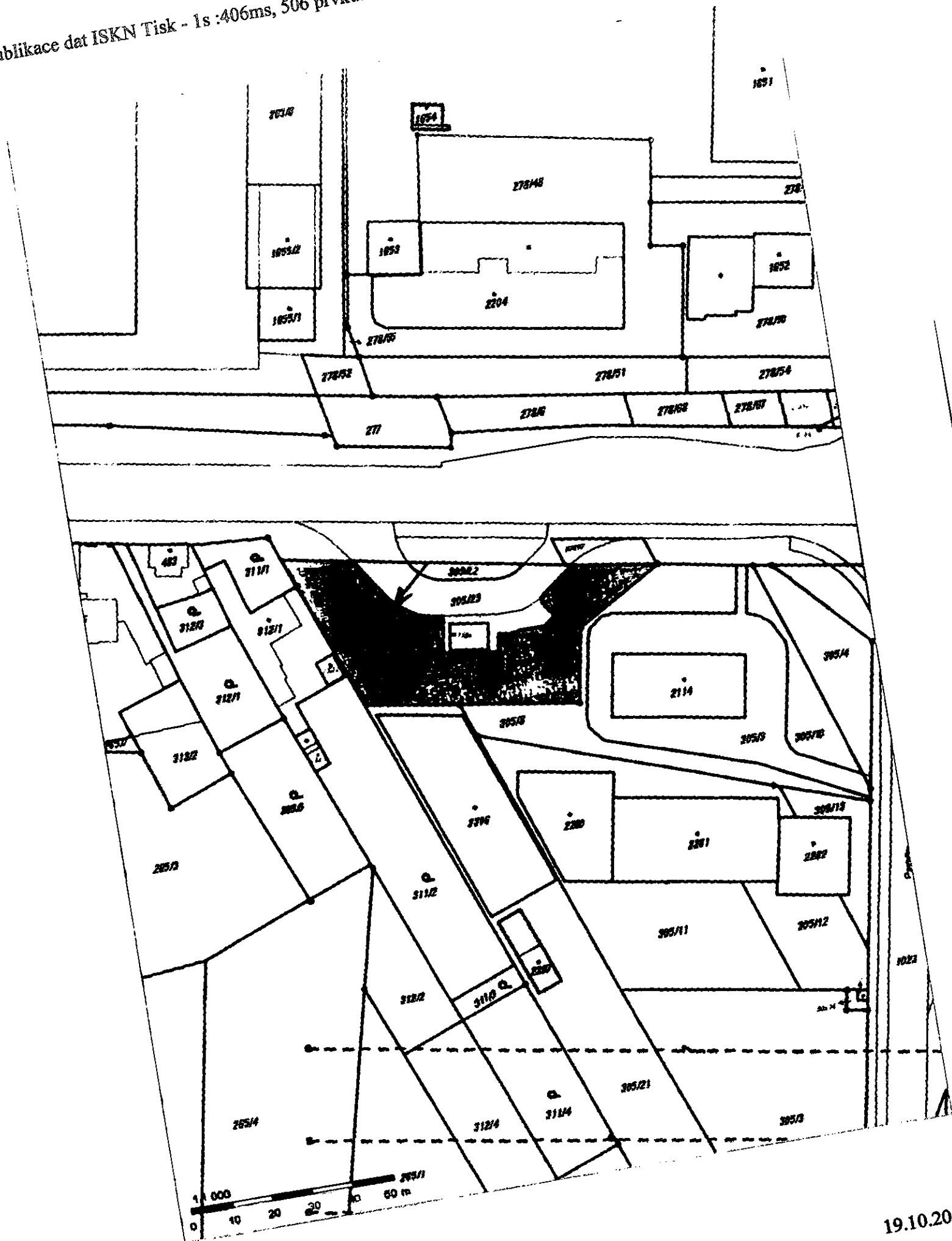




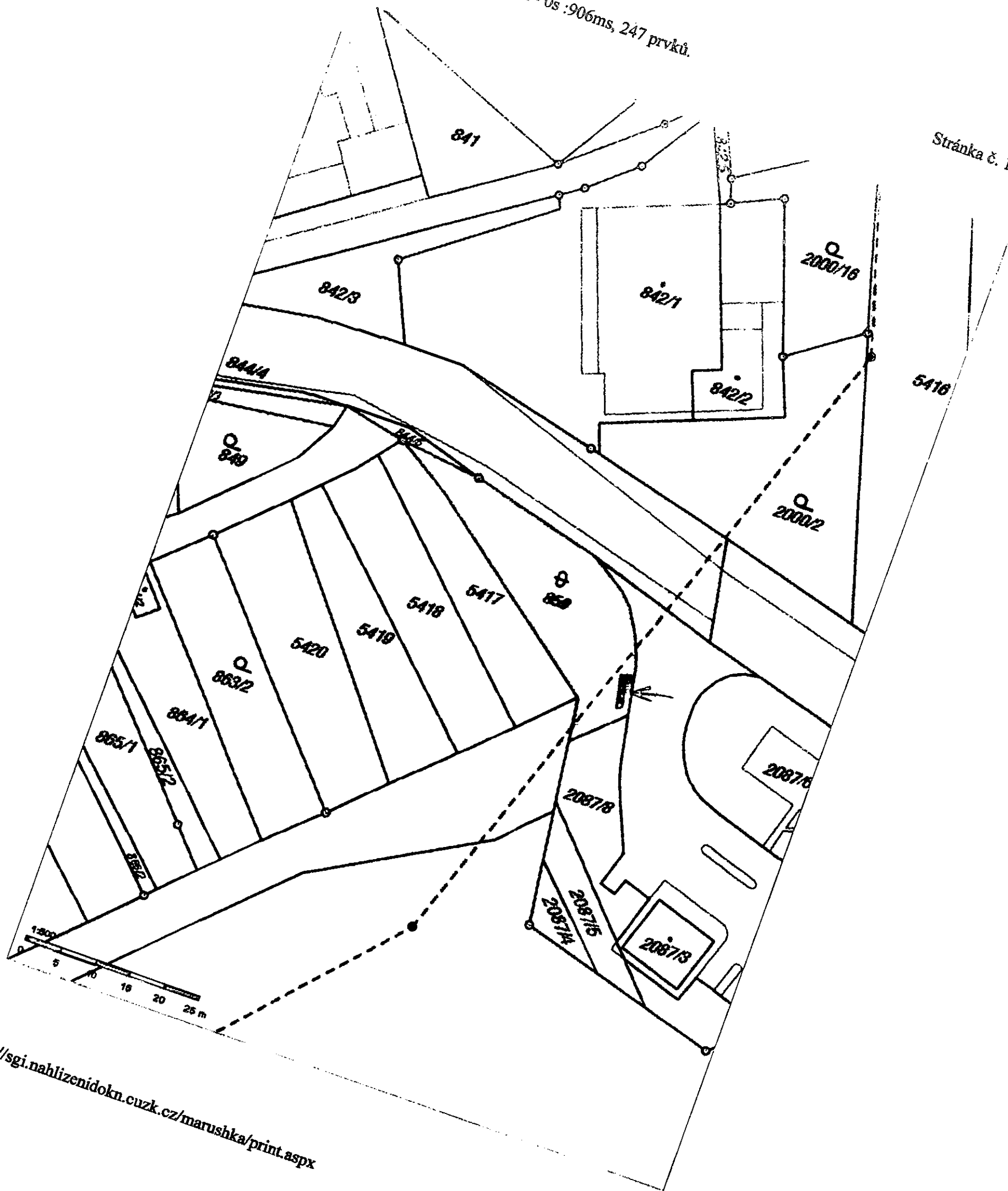
452

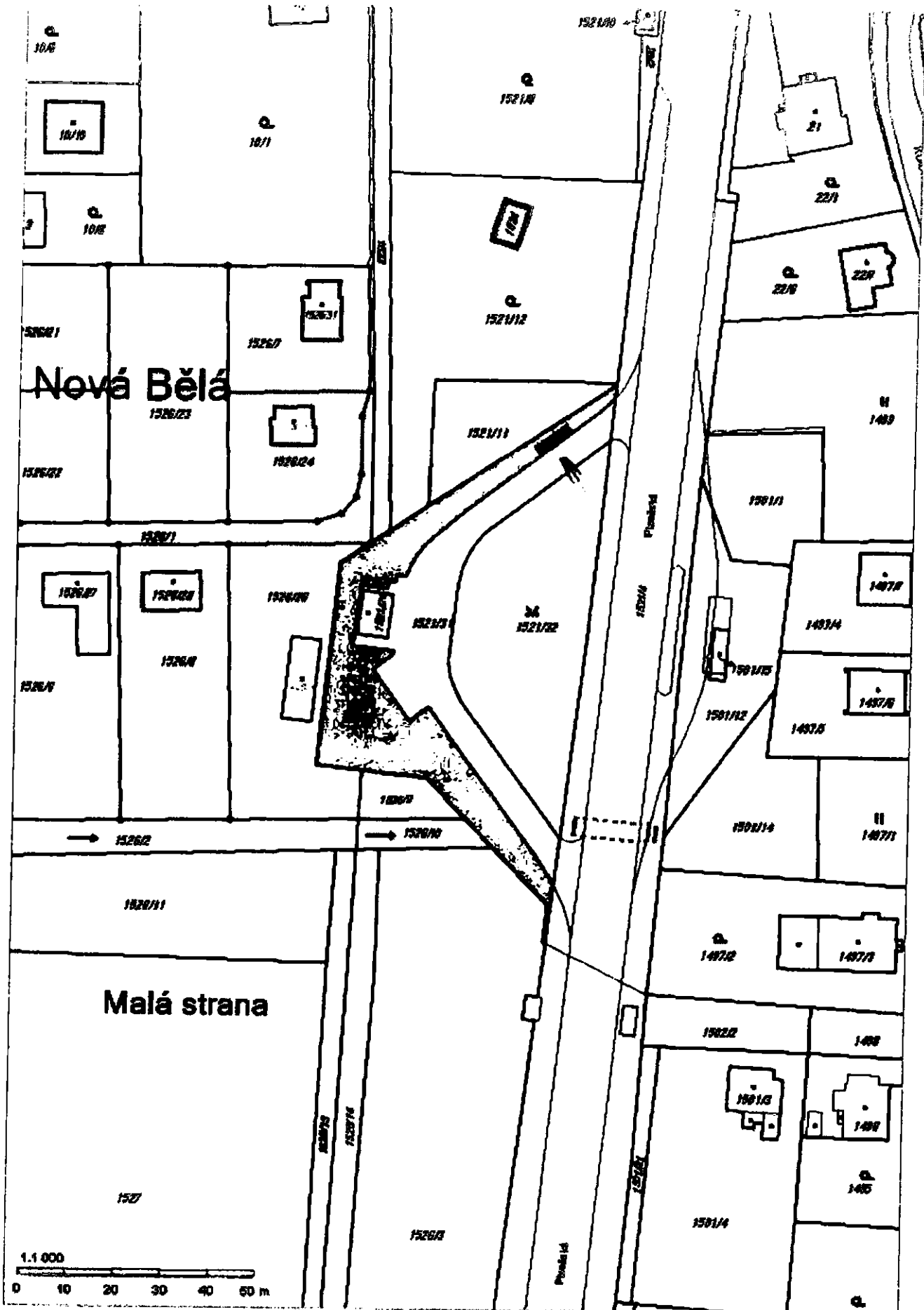




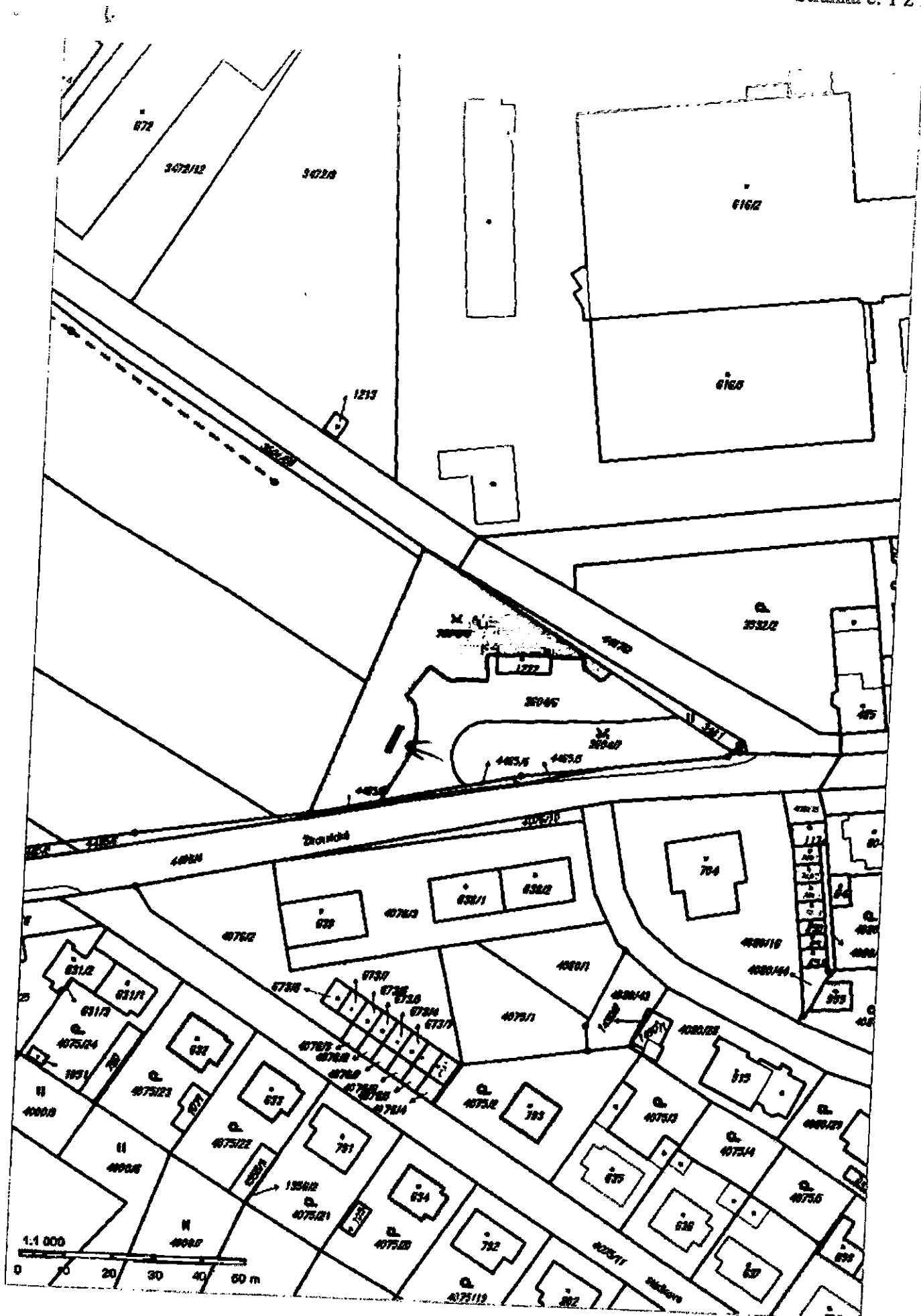


19.10.2017

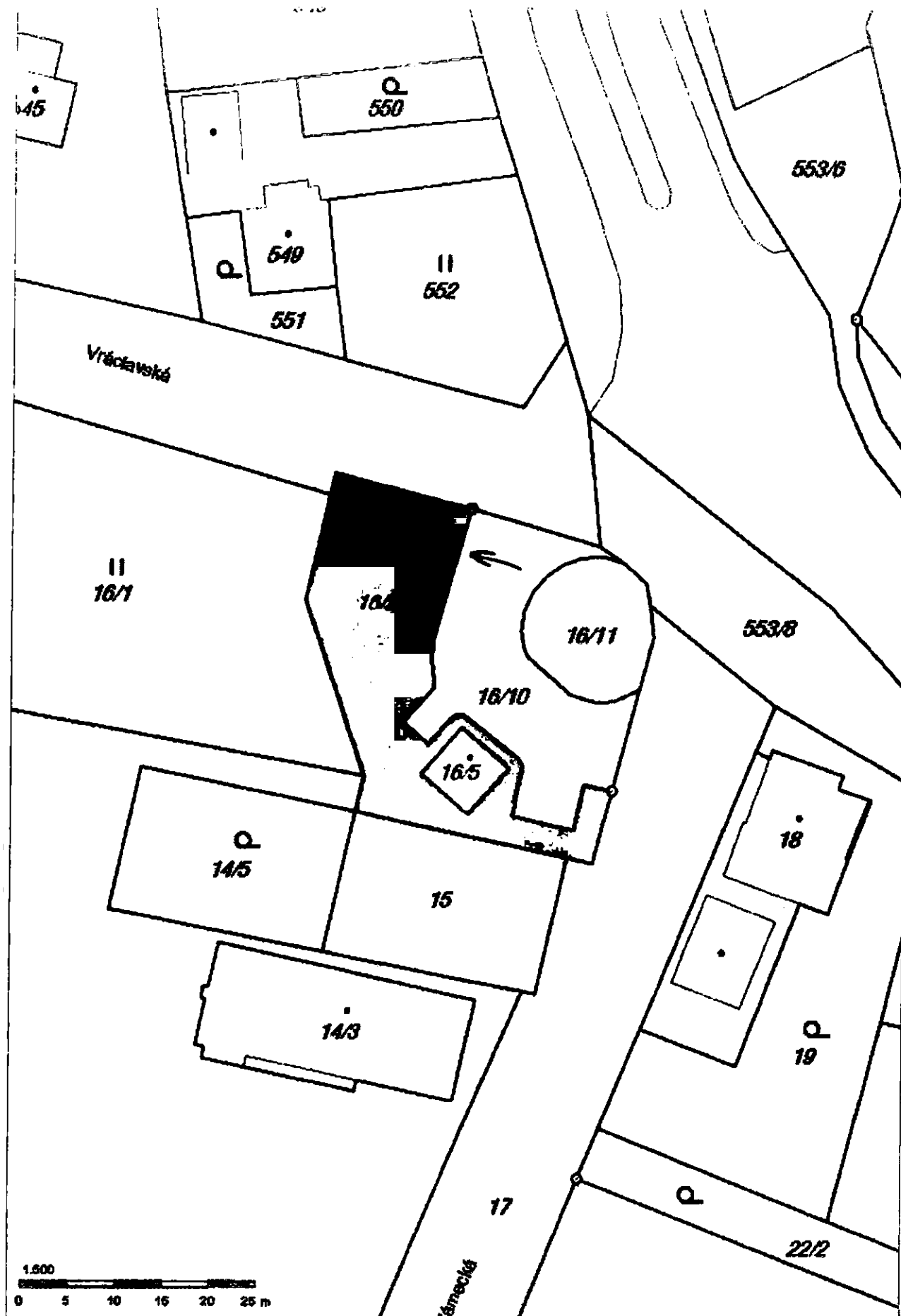


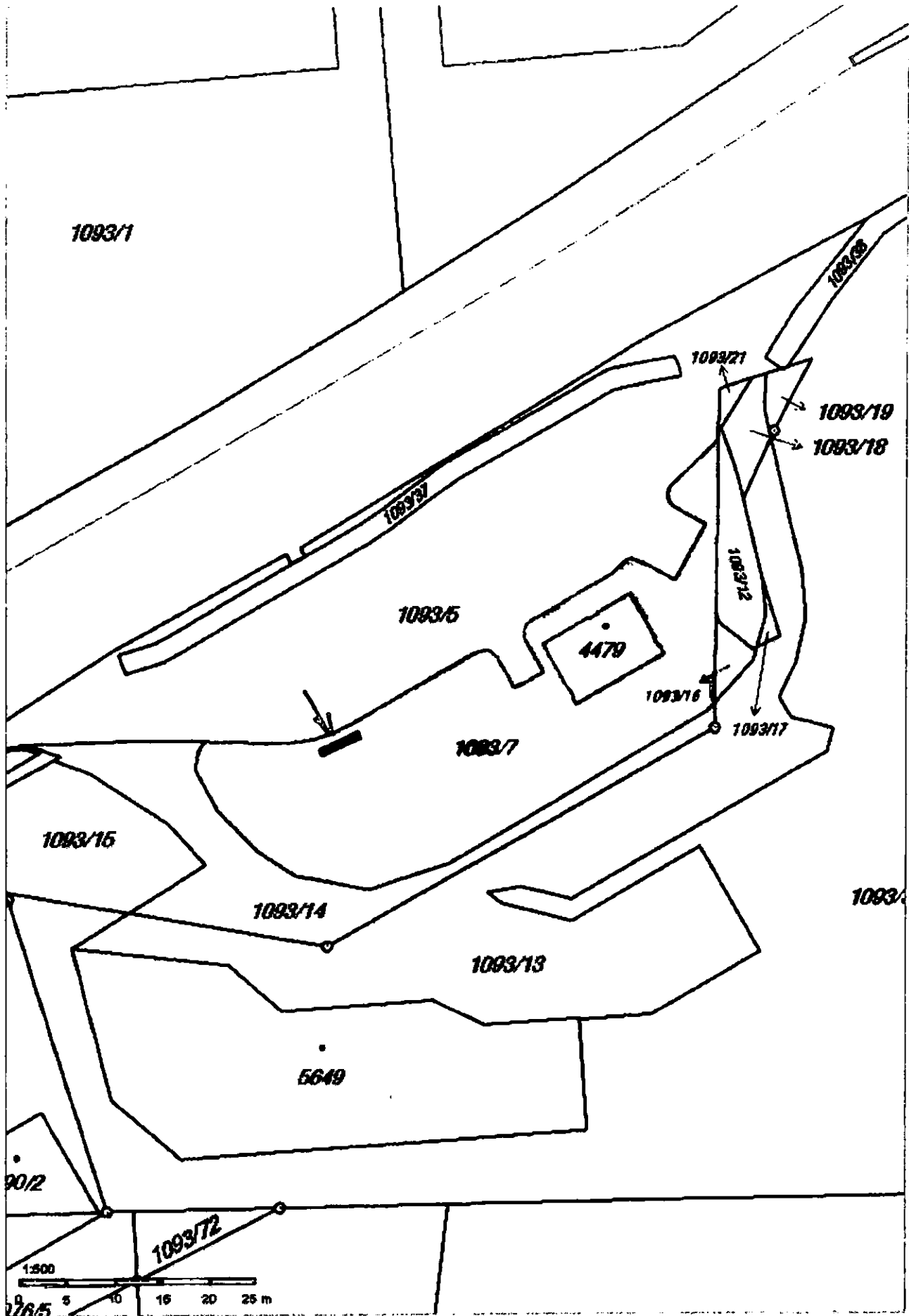




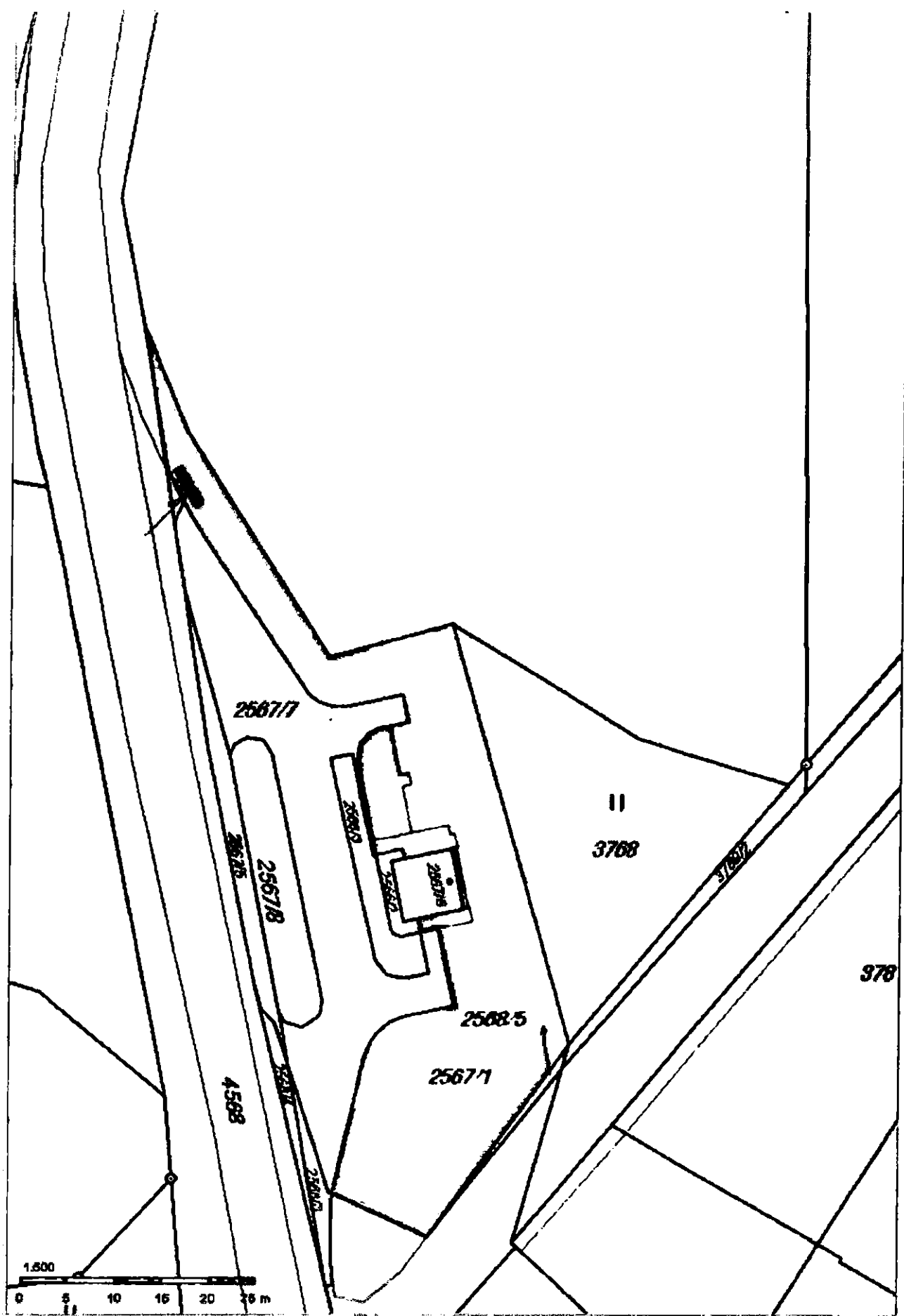


7.

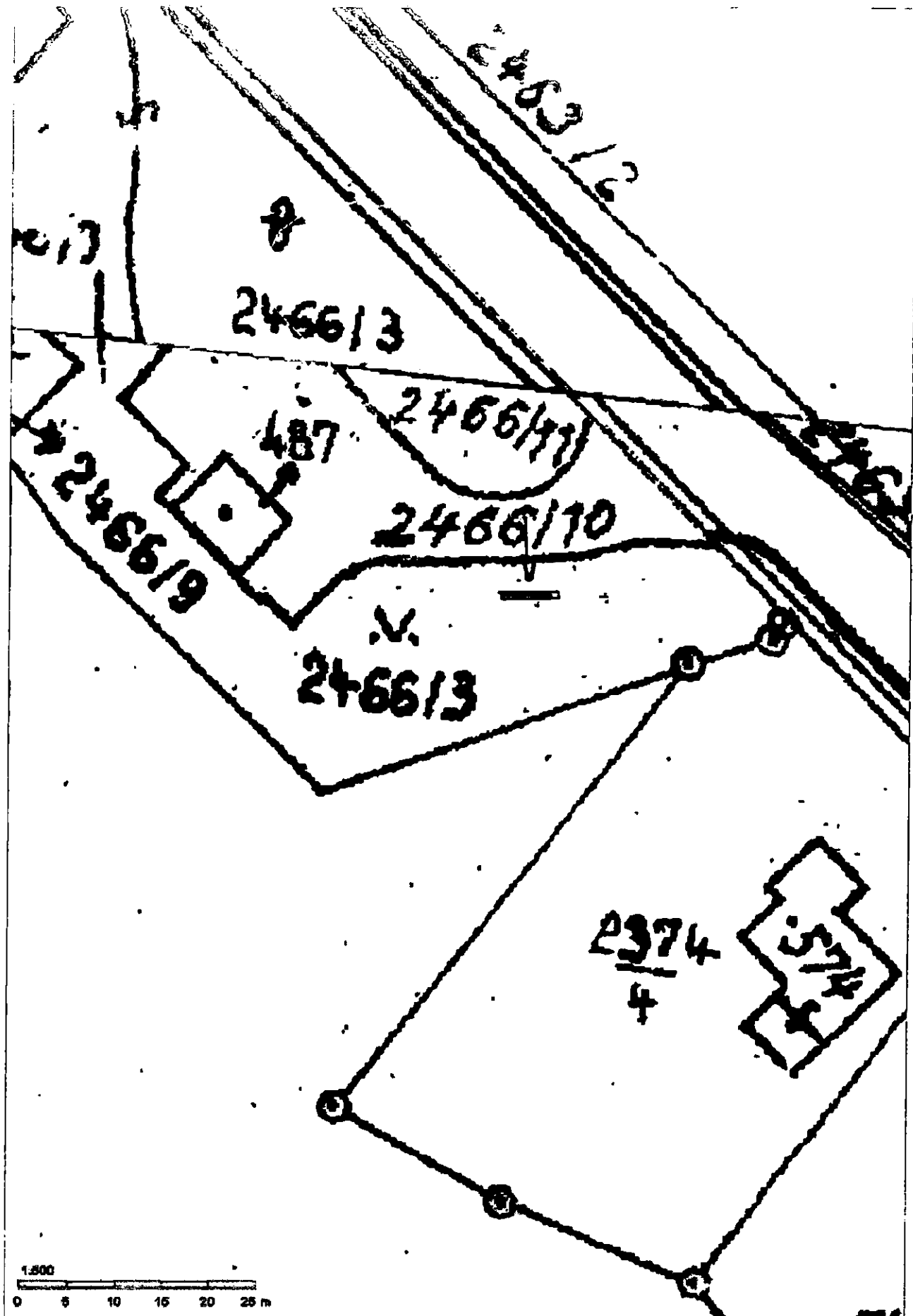




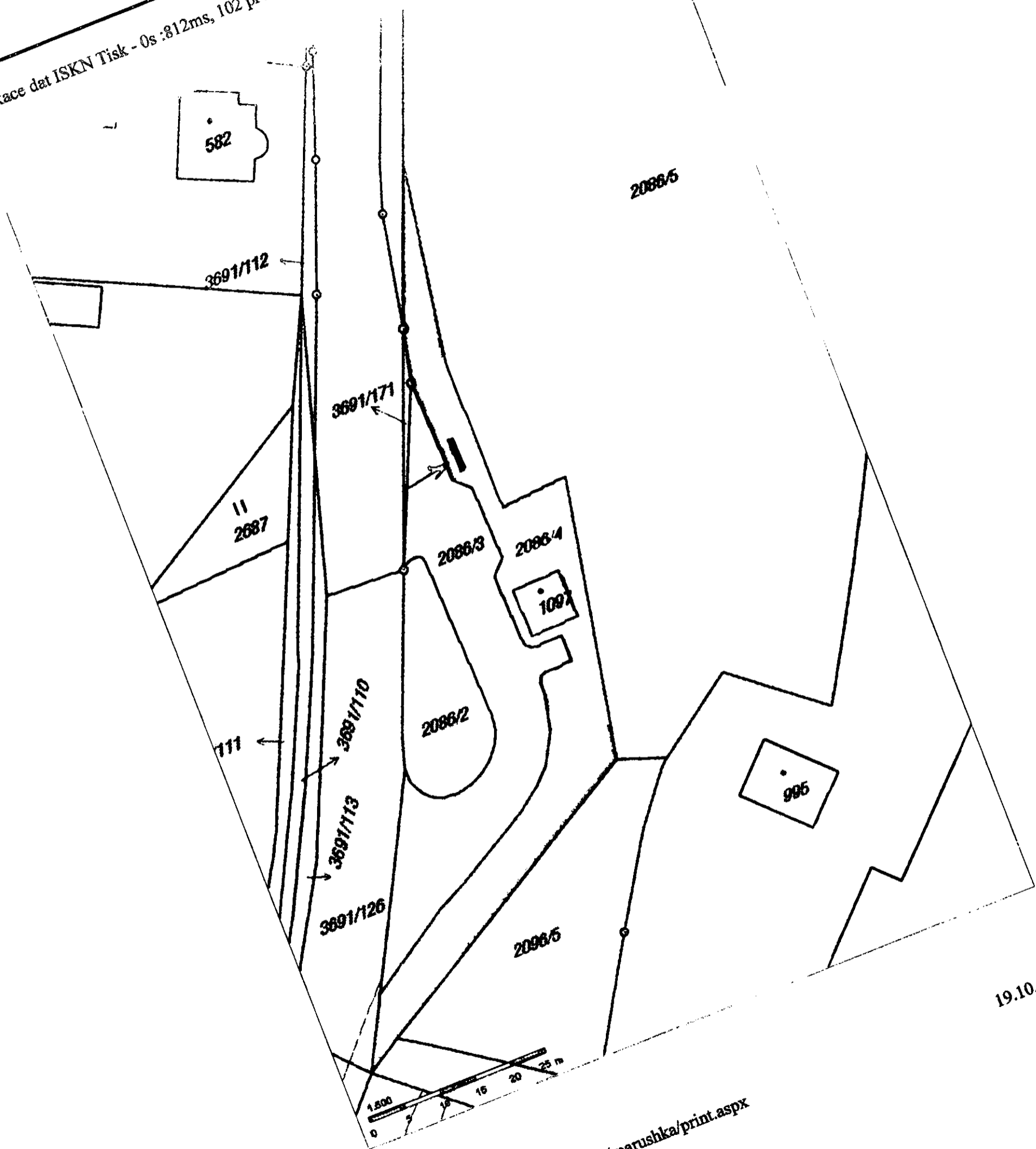
L



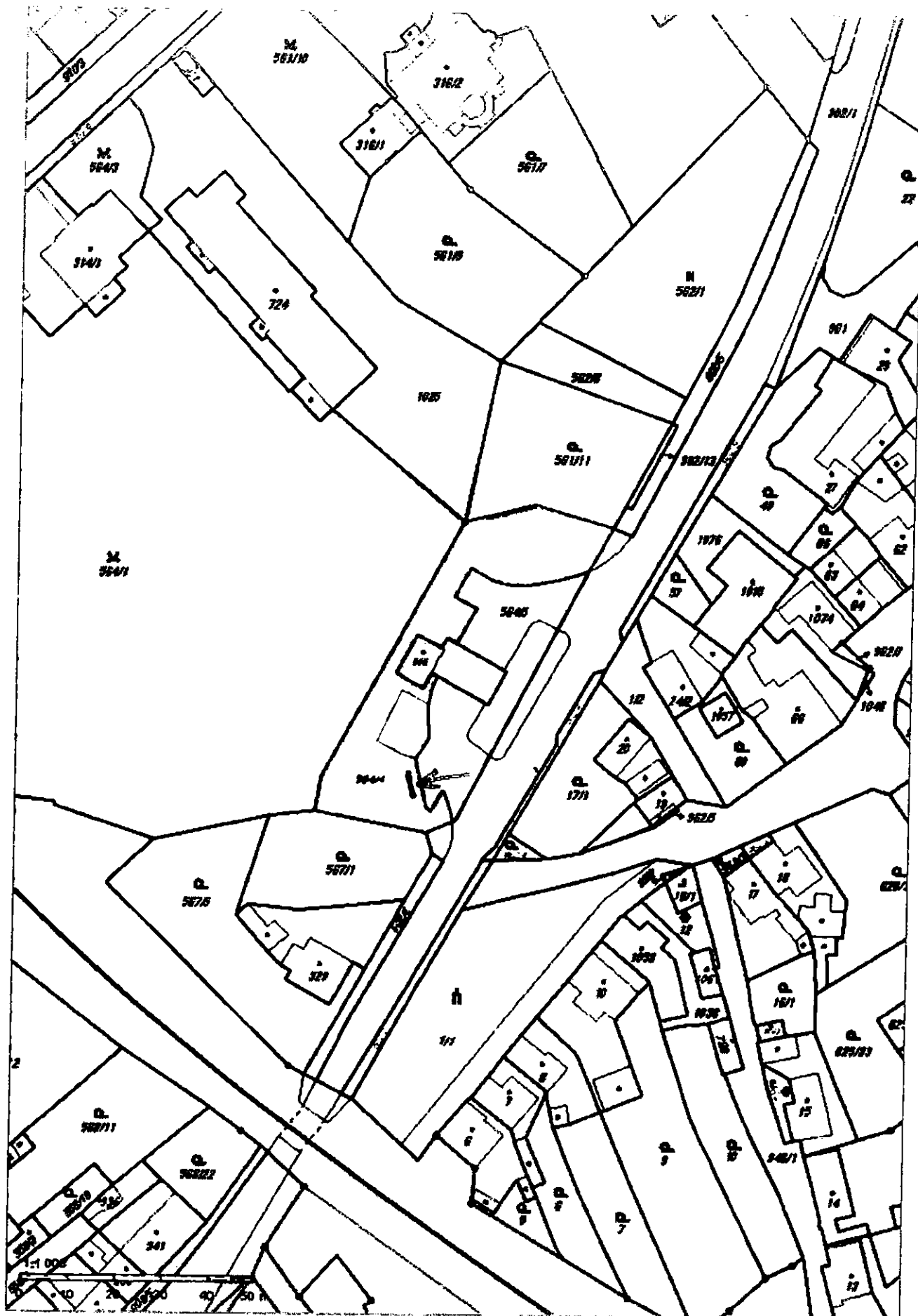


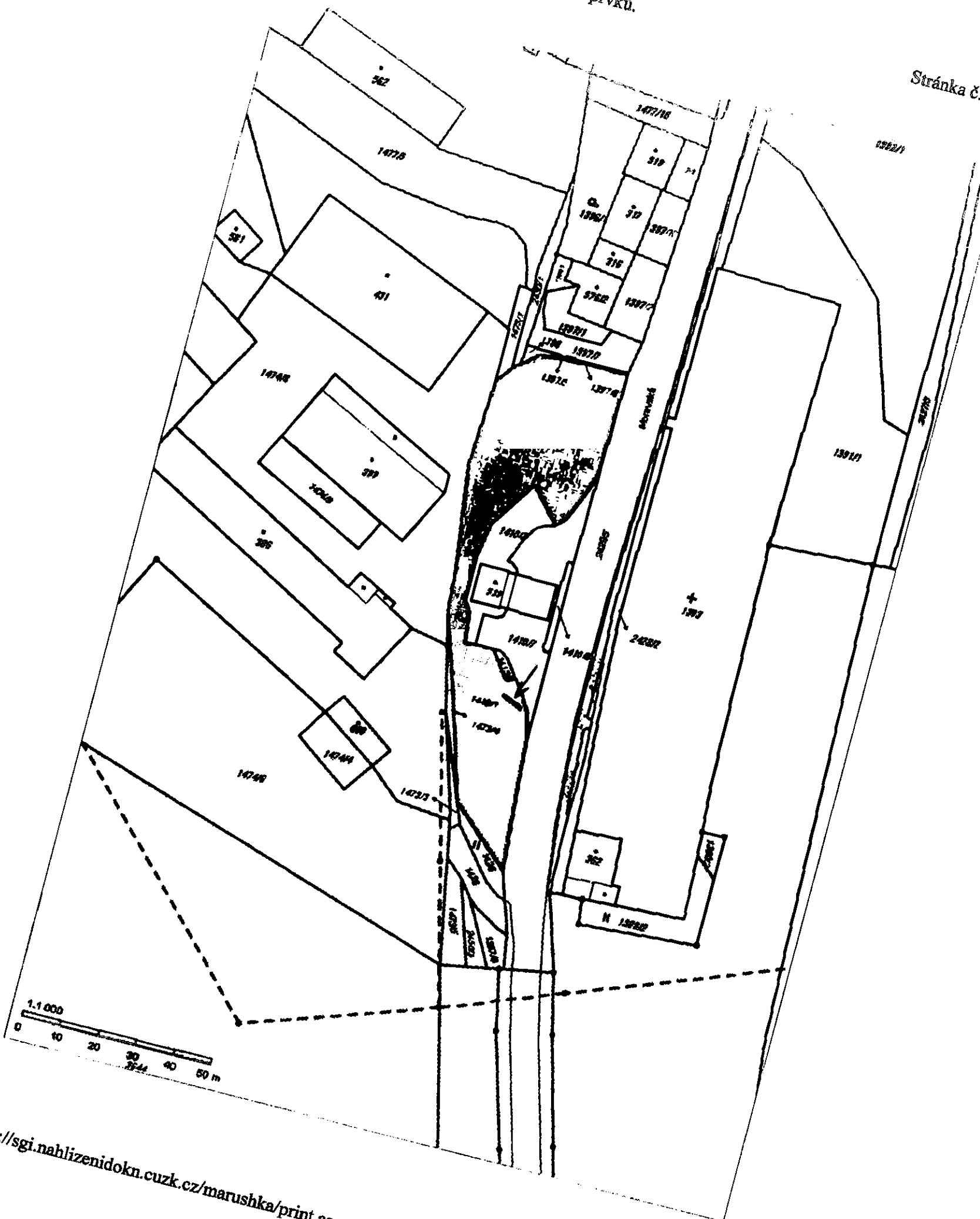


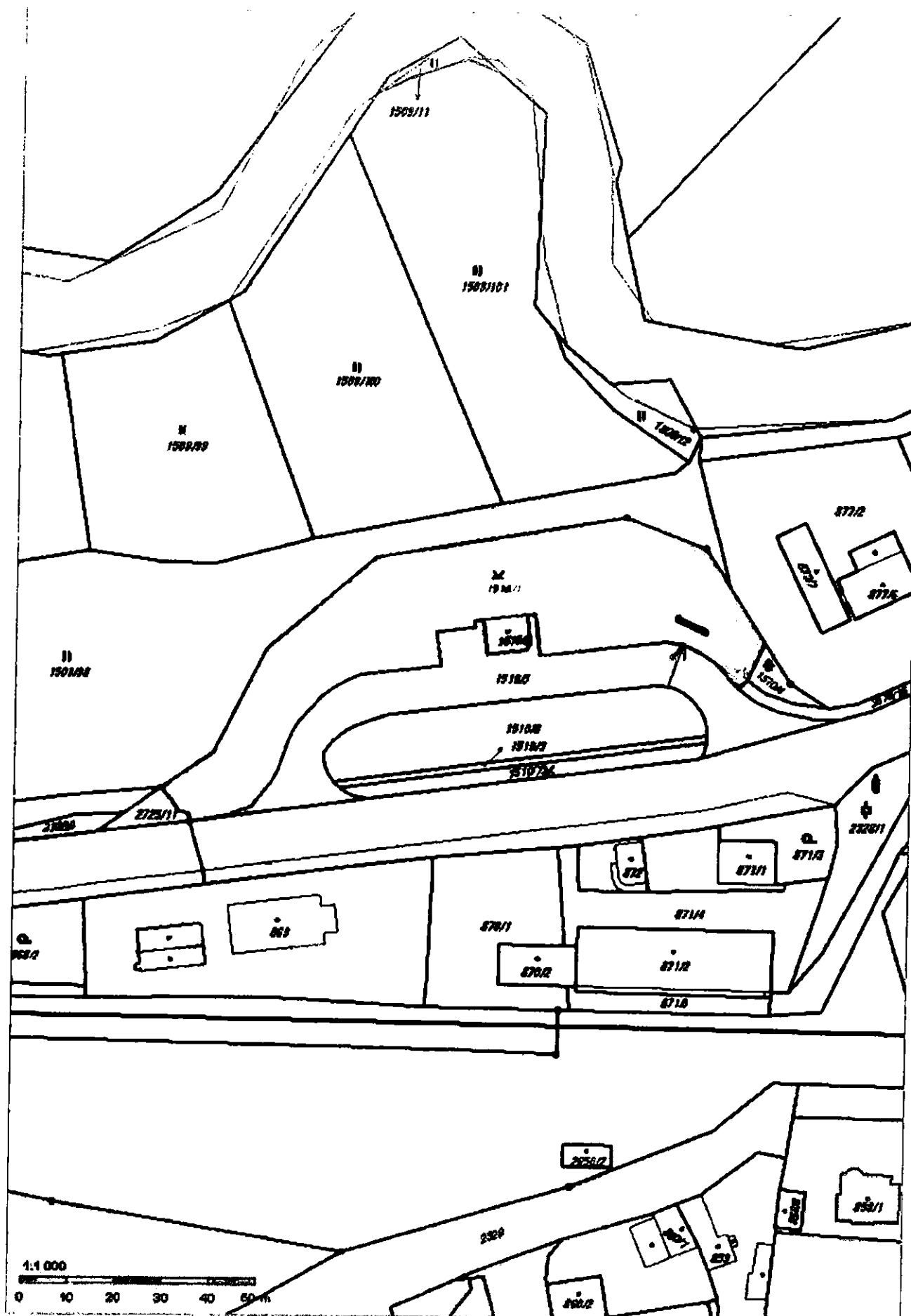
Publikace dat ISKN Tisk - Os :812ms, 102 prvků.

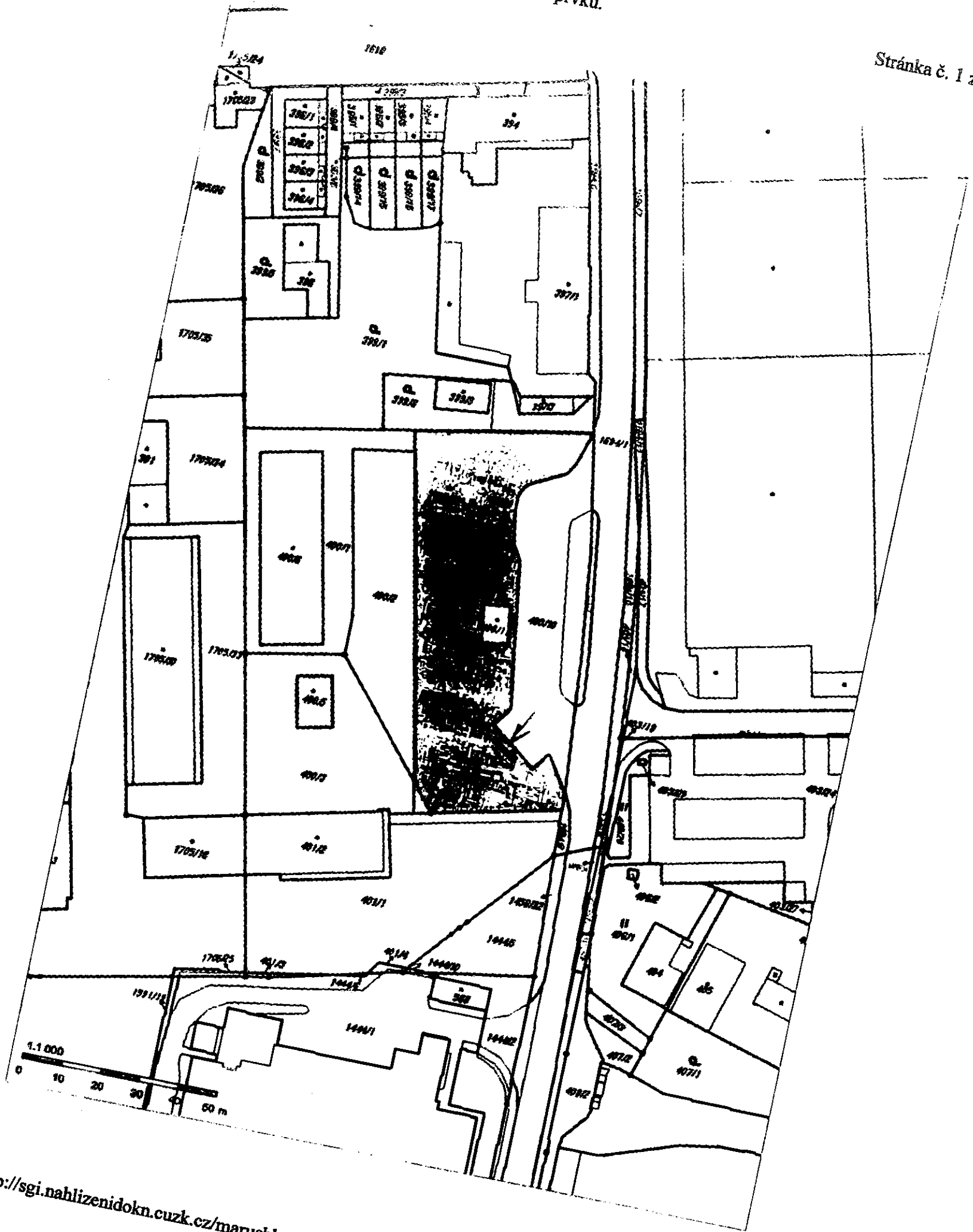


19.10.2017

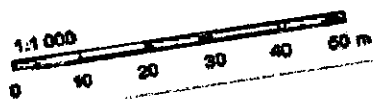
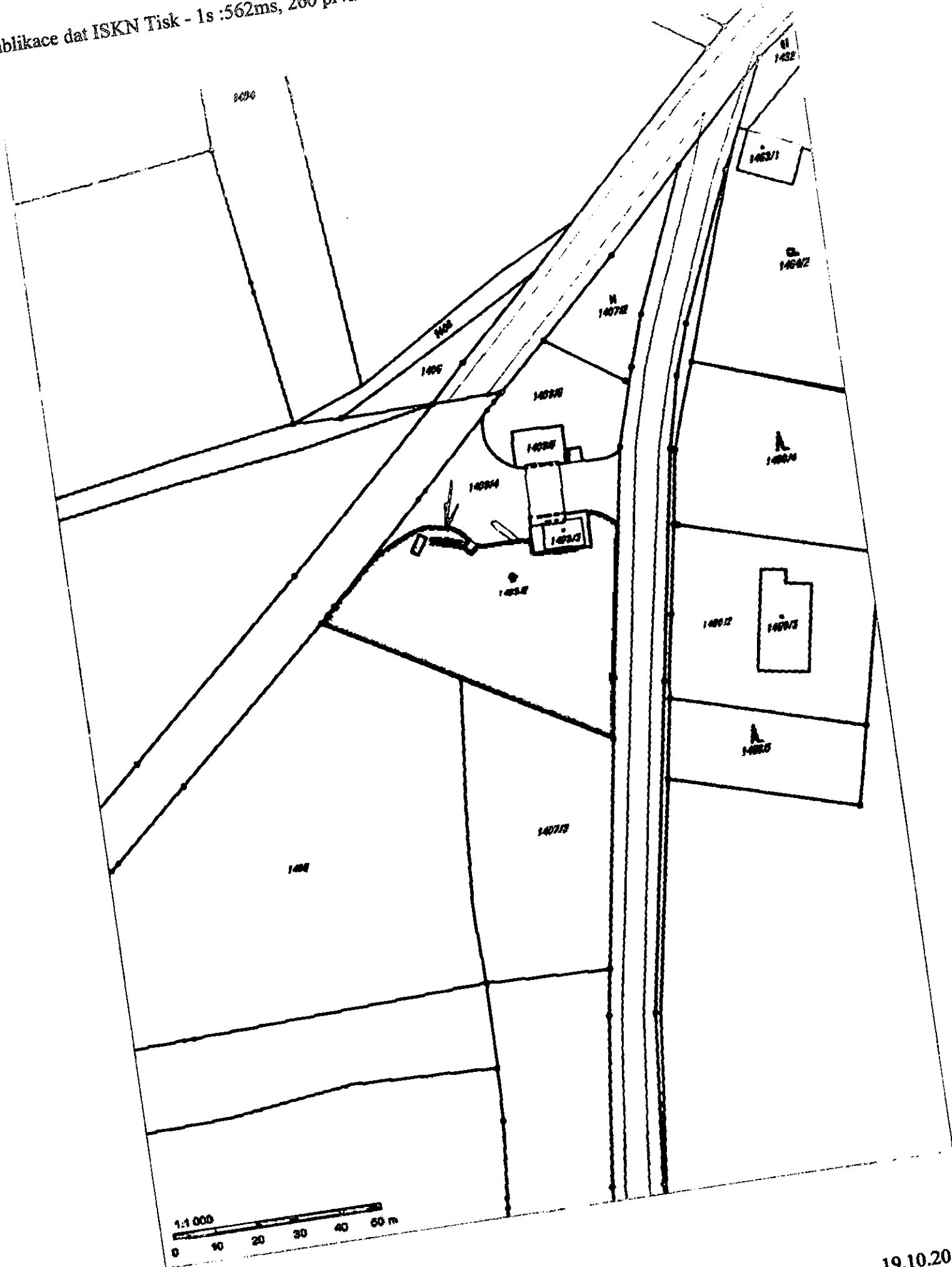




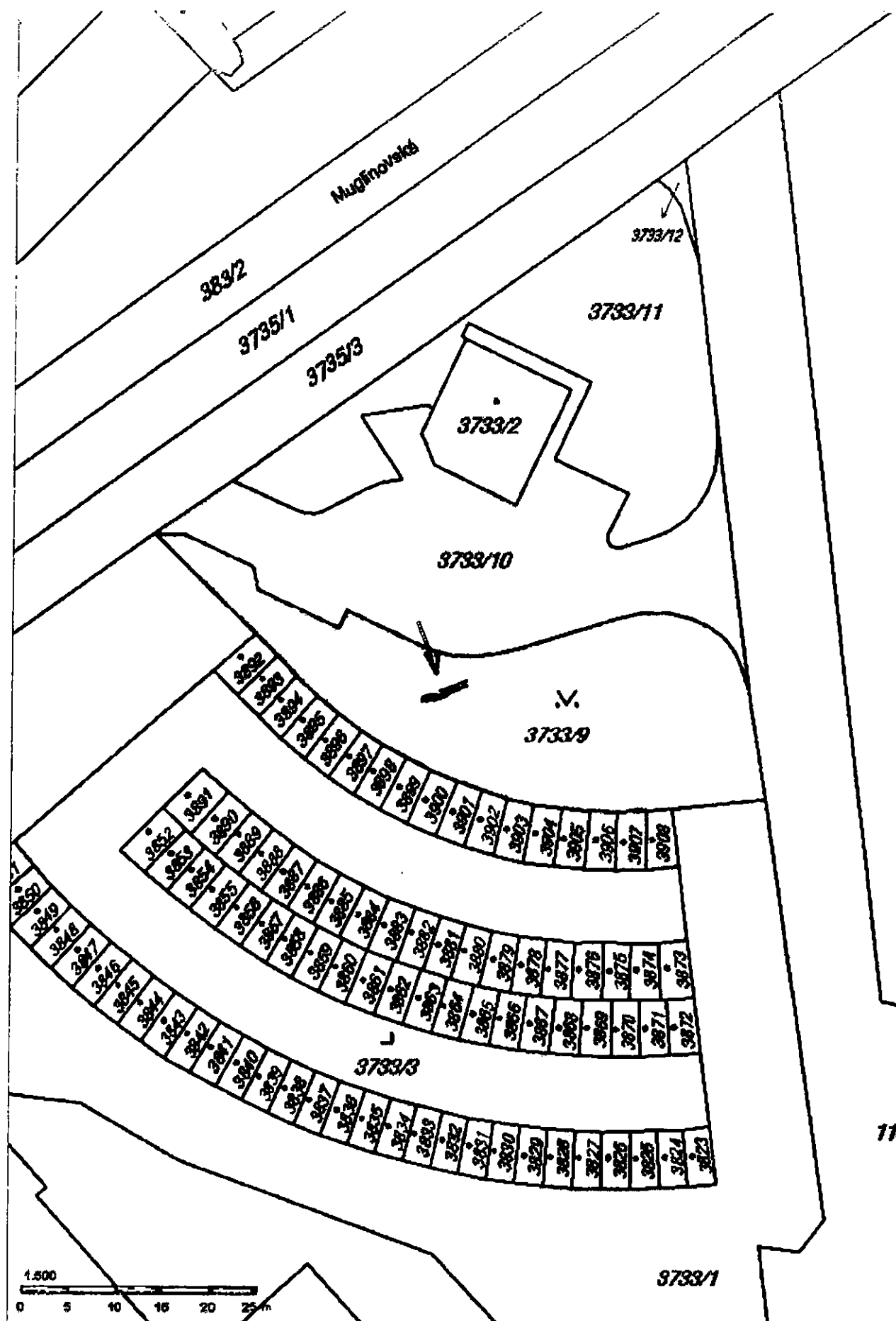




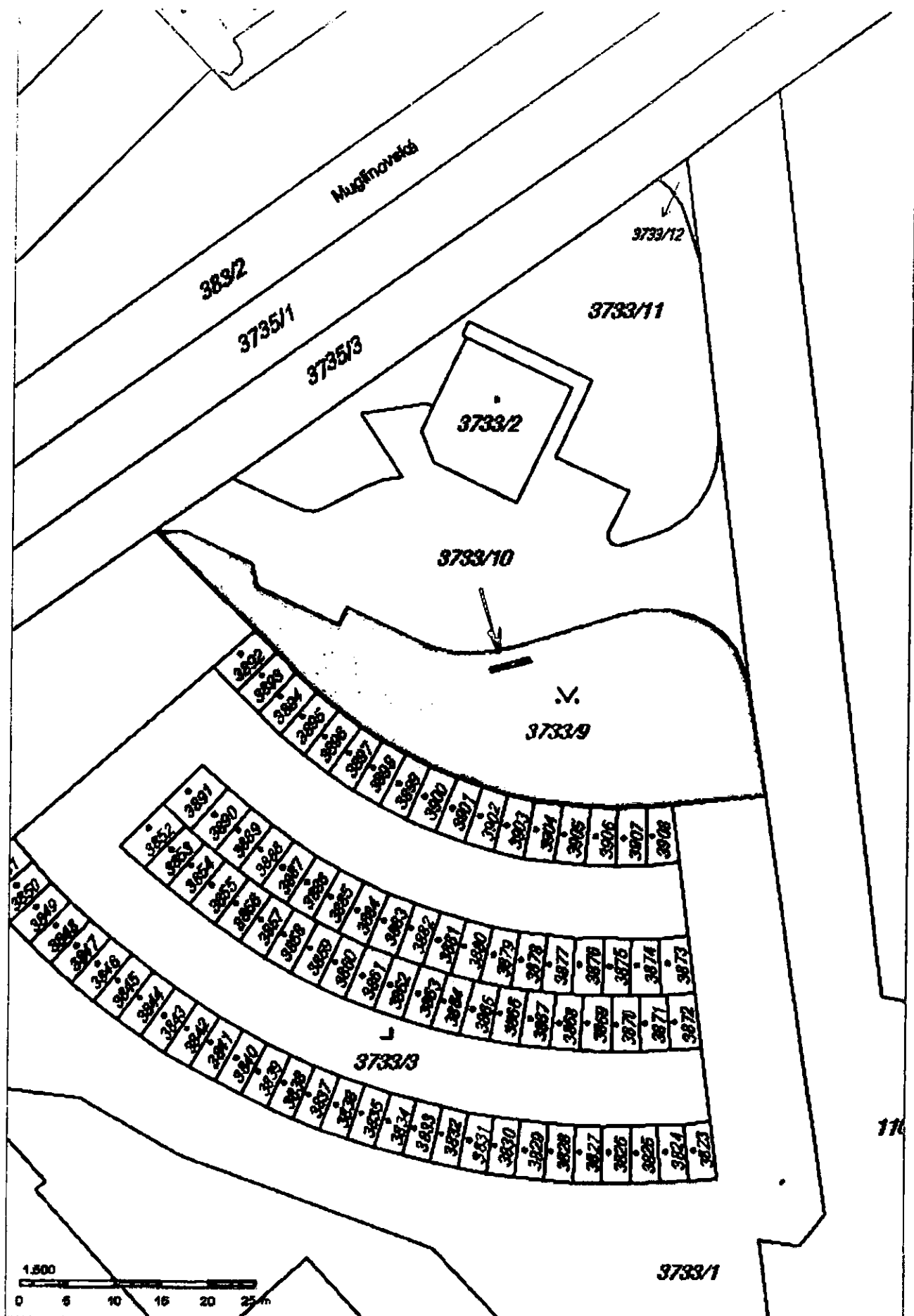
Publikace dat ISKN Tisk - 1s :562ms, 260 prvků.



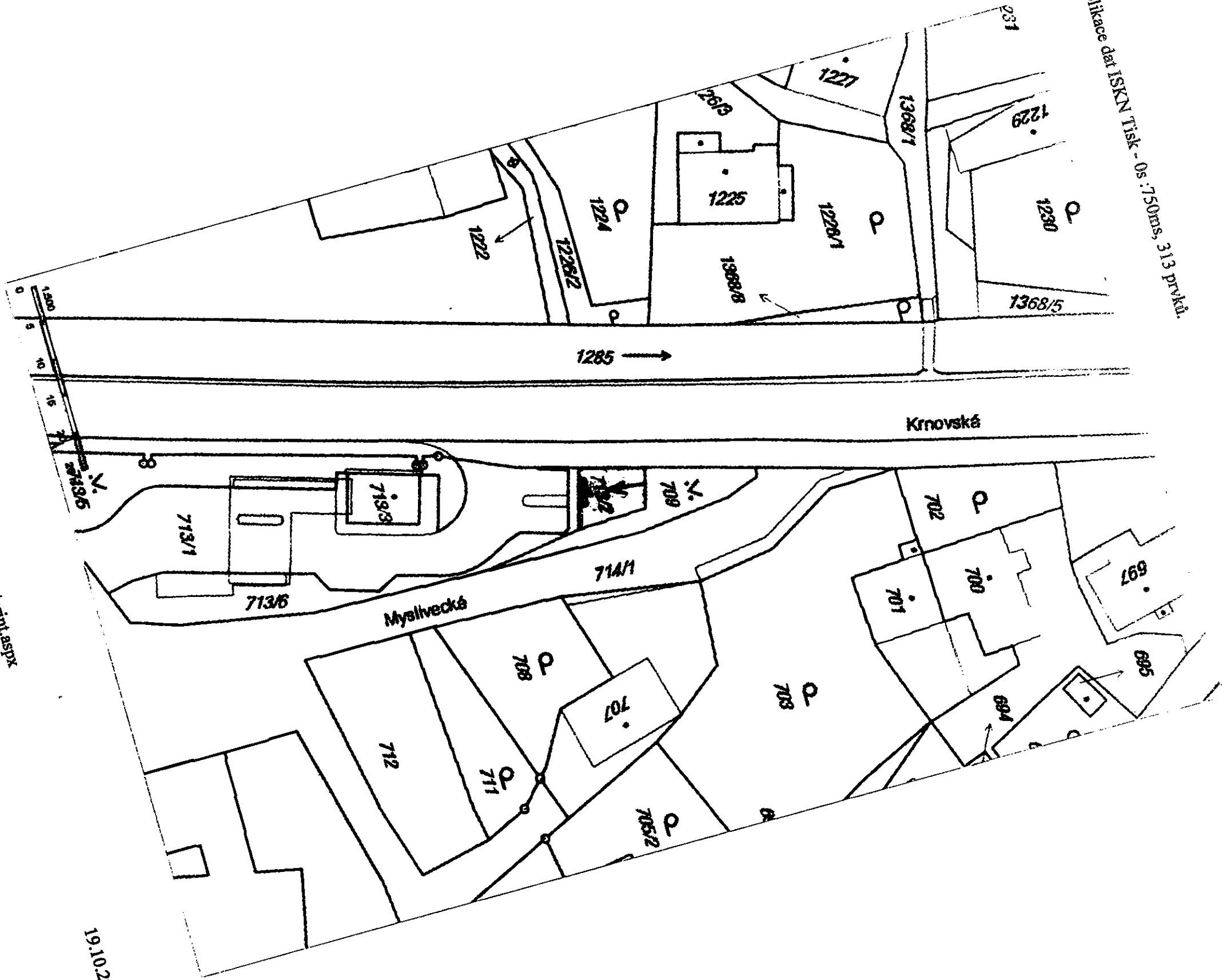
19.10.2017







Publikace dat ISKN Tisk - Os : 750ms, 313 prvku.

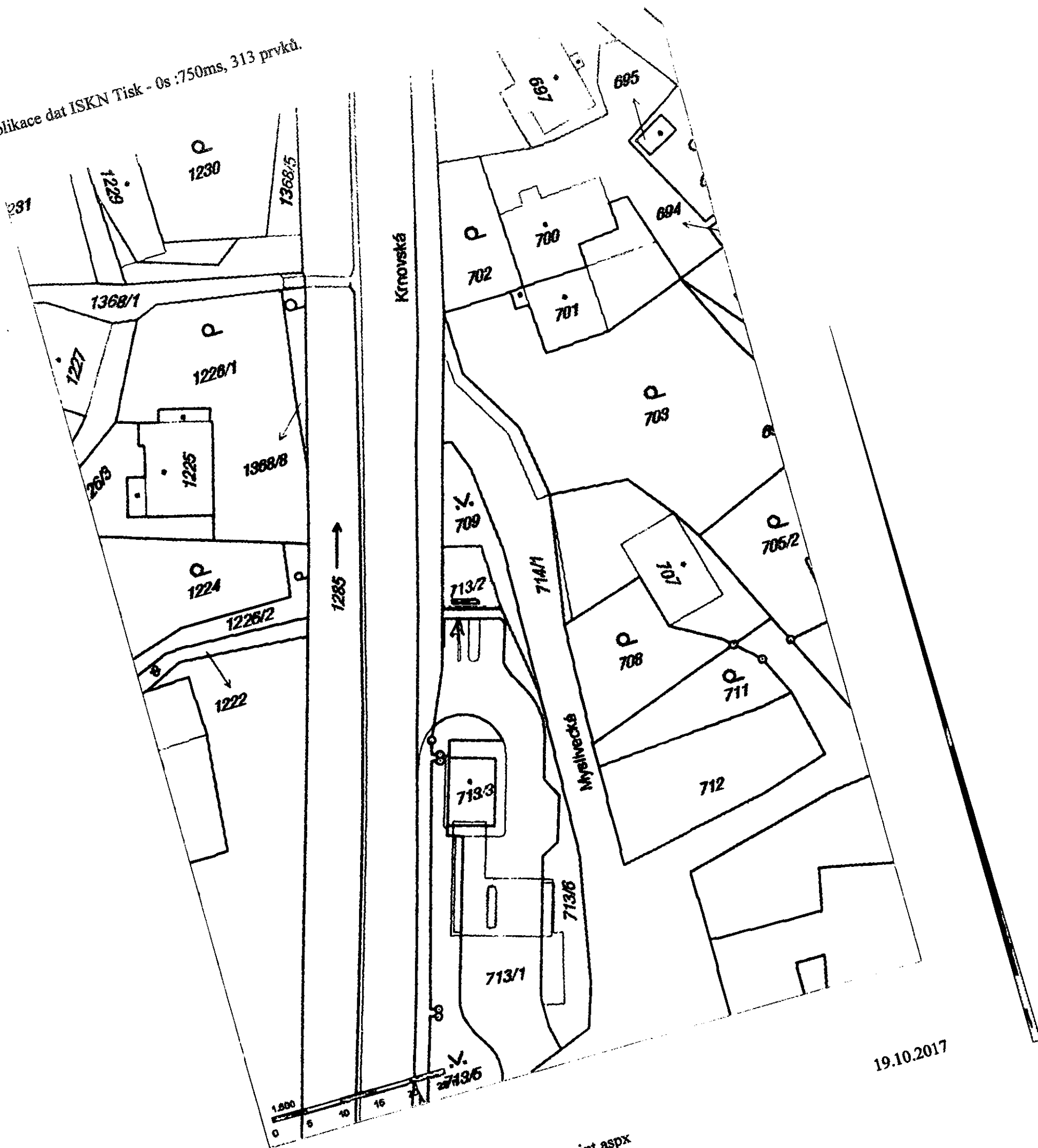


<http://sg.rnahlzerniobm.cz/k/manshka/print.asp?x>

19.10.2017

Stránka č. 1 z 1

Publikace dat ISKN Tisk - Os :750ms, 313 prvků.



19.10.2017

## Příloha č. 2 k nájemní smlouvě

### část A

seznam velkoplošných reklamních panelů na patkách ve vlastnictví  
pronajímatele

č. RP	čerpací stanice	katastr	č. parcely	číslo ČS	nájem
25961	Buchlovice	Buchlovice	1815	426	11 000
25964	Bystřice pod Hostýnem	Bystřice pod Hostýnem	465/93	415	11 000
25933	Doubravník	Doubravník	1416/3	434	11 000
25963	Hluk	Vičnov	4813/3	424	11 000
25965	Horní Lideč	Horní Lideč	906/15	545	11 000
25967	Horní Cerekev	Horní Cerekev	2480/36	231	11 000
25954	Hrotovice	Hrotovice	317/6	422	11 000
25959	Jedovnice	Jedovnice	242/1	402	11 000
25947	Jemnice, Na Podolí	Jemnice	912/1	420	11 000
25960	Jihlava, Brněnská	Jihlava	5454/9	440	11 000
22497	Kolinec	Kolinec	48/5	612	11 000
25956	Kostelec na Hané	Kostelec na Hané	336/8	416	11 000
22496	Loket nad Ohří	Loket	814/2	621	11 000
25938	Moravský Krumlov	Moravský Krumlov	1715/1	436	11 000
20123	Nehvizdy	Nehvizdy	376/37	129	11 000
36016	Olomouc-Hodolany Lipens.	Hodolany	305/2	518	11 000
36019	Olomouc, Pražská	Řepčín	1178/2	522	11 000
36020	Olomouc, Pražská	Řepčín	1178/2	522	11 000
25941	Ořechov	Ořechov	2087/7	405	11 000
26997	Ostrava - Nová Bělá	Nová Bělá	1521/7	529	11 000
36007	Ostravice	Staré Hamry	866/12	509	11 000
25958	Světlá nad Sázavou	Světlá nad Sázavou	510/1	301	11 000
36033	Šumperk, Jesenická	Šumperk	1093/7	543	11 000

## Příloha č. 2 k nájemní smlouvě

### část B

seznam velkoplošných reklamních panelů na patkách ve vlastnictví pronajímatele

č. RP	čerpací stanice	katastr	č. parcely	číslo ČS	nájem
25935	Dolní Rožínka	Bukov na Moravě	1420/3	430	40%
25934	Doubravník	Doubravník	1416/3	434	40%
36005	Havířov - Bludovice	Bludovice	588/5	551	40%
36006	Havířov - Bludovice	Bludovice	588/5	551	40%
25962	Hluk	Vičnov	4813/3	424	40%
25953	Hrotovice	Hrotovice	317/6	422	40%
25957	Jedovnice	Jedovnice	242/1	402	40%
36003	Kobeřice	Kobeřice ve Slezsku	352/2	527	40%
36004	Kobeřice	Kobeřice ve Slezsku	352/2	527	40%
22495	Kozojedy	Kozojedy u Kralovic	3649/3	619	40%
25936	Křižanov	Křižanov	1809/2	431	40%
25937	Křižanov	Křižanov	1809/2	431	40%
25939	Moravský Krumlov	Moravský Krumlov	1715/1	436	40%
25950	Nová Říše	Nová Říše	855/2	412	40%
25949	Nová Říše	Nová Říše	855/11	412	40%
25951	Okříšky	Petrovice u Třebíče	451/2	419	40%
25952	Okříšky	Okříšky	212/2	419	40%
36015	Olomouc-Hodolany Lipens.	Hodolany	305/2	518	40%
25940	Ořechov	Ořechov	859	405	40%
26998	Ostrava - Nová Bělá	Nová Bělá	1521/7	529	40%
36008	Ostravice	Staré Hamry	866/12	509	40%
25969	Počátky	Počátky	3604/4	211	40%
26999	Šenov - střed, Zámecká	Šenov u Ostravy	16/2	510	40%
36032	Šumperk, Jesenická	Šumperk	1093/7	543	40%
25966	Třešť	Třešť	2567/1	413	40%
25948	Želetava	Želetava	2466/3	423	40%
25968	Žirovnice, Hradecká	Žirovnice	2086/4	212	40%



## Příloha č. 3 k nájemní smlouvě

### část B

seznam velkoplošných reklamních panelů intalovaných nájemcem

č. RP	čerpací stanice	katastr	č. parcely	číslo ČS	nájem
24351	Borohrádek	Borohrádek	564/4	311	40%
24355	Bystřé u Poličky	Bystřé u Poličky	1410/1	318	40%
22498	Horšovský Týn	Horšovský Týn	1510/1	605	40%
24353	Hronov	Hronov	400/4	307	40%
24352	Opočno	Opočno	1409/2	313	40%
36001	Ostrava-Přívov	Moravská Ostrava	3733/9	531	40%
36002	Ostrava-Přívov	Moravská Ostrava	3733/9	531	40%
36018	Zlaté Hory, Krnovská	Zlaté Hory v Jeseníkách	713/2	503	40%
36017	Zlaté Hory, Krnovská	Zlaté Hory v Jeseníkách	713/2	503	40%