



MURSP00A6Z85

Smlouva o budoucím převodu vlastnictví

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1) MUMURAKI s.r.o.

se sídlem: Zvonařka 470/2b, Trnitá, 602 00 Brno
zastoupená panem: Ivanem Karausem, jednatelem,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 77639
IČ: 293 20 585
jako budoucí prodávající na straně jedné (dále jen „**budoucí prodávající**“)

a

2) město Rosice

se sídlem: Palackého náměstí 13, 665 01 Rosice
zastoupené: Mgr. Jaroslavem Světlíkem, starostou města Rosice
IČ: 002 82 481
jako budoucí kupující na straně druhé (dále jen „**budoucí kupující**“)

Článek I.

1. Budoucí prodávající buduje na pozemku města Rosice splaškovou kanalizaci.
2. Pozemek určený k umístění zařízení je parc.č. 1530/59 v k.ú. Rosice u Brna.
3. Budoucí prodávající se zavazuje vybudovat zařízení uvedené v odst. 1. tohoto článku dle specifikací poskytnutých městem Rosice, jako budoucím provozovatelem tohoto zařízení, tj. kanalizace splašková **bude realizována dle projektové dokumentace „Rosice, lokalita Na Mýtě, lokalita Říčanská kanalizace“ a dle stavebního povolení č.j.MURS-CJ 9222/2006-OZP/8**. Dále pak dle specifikací poskytnutými dotčenými orgány a správci.
4. Budoucí prodávající se zavazuje zařízení uvedené v odst. 1. tohoto článku po jeho faktickém dokončení, včetně provedení všech zkoušek nutných pro následnou kolaudaci, bezodkladně předat a převést budoucímu kupujícímu, nejpozději však do 31. 10. 2016. Současně s předáním a převedením předmětného zařízení budoucí prodávající předá budoucímu kupujícímu veškeré dokumenty, které se týkají provádění stavby a které jsou nezbytné pro uskutečnění kolaudace. Zejména jde o tyto dokumenty:
 - zaměření skutečného provedení stavby i v elektronické podobě (včetně geodetické technické zprávy)
 - předávací protokol stavby od dodavatele

- doklady o provedených zkouškách (kamerová, tlaková zkouška).
5. Budoucí kupující je povinen převzít převáděný majetek, je-li bez vad a nedodělků bránících jeho funkčnímu využití.
 6. Budoucí kupující se zavazuje bezodkladně po předání a převedení předmětného zařízení provést jako oprávněná osoba jeho kolaudaci.

Článek II.

Budoucí prodávající prodá budoucímu kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví uvedené zařízení v čl.I.odst.1. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství, a to v ceně 1 000,- Kč. Pokud z právních předpisů vyplývá sazba DPH, bude v příslušné výši připočtena k částce 1000,-Kč.

Kupní cena bude budoucím kupujícím uhrazena do 15 dnů od doručení faktury vystavené budoucím prodávajícím bezodkladně po předání a převedení předmětného zařízení.

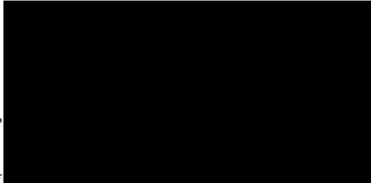
Článek III.

1. Tato smlouva o budoucím převodu vlastnictví je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
2. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva byla schválena na jednání Rady města Rosice dne 6.10.2016 usnesením č. 50/2016.

10. 10. 2016

V Rosicích dne

...



MUMUKAKI s.r.o.
Ivan Karaus, jednatel



město Rosice
Mgr. Jaroslav Světlík, starosta

MĚSTO ROSICE
Palackého nám. 13 ⑦
665 01 ROSICE