

**S M L O U V A**  
**o poskytování úklidových služeb**  
**§ 536 zákona č. 513/91 Sb.(Obchod.zákoník)**

**čl. 1. Smluvní strany**

**1. Objednavatel:**

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky  
Orlická 4 , Praha 3, PSČ 130 00  
její jménem jedná MUDr. Pavel Horák CSc., MBA  
zastoupená Ing.Michalem Provazníkem  
ředitelem Územního pracoviště Pardubice  
ul. Karla IV. 73, Pardubice, /SČ 530 02  
IČO: 41197518  
DIČ: CZ 41197518  
Bankovní spojení: GE Money Bank pobočka Pardubice  
Č.ú.: [REDACTED]

**2. Poskytovatel:**

STASYS Profesionální úklidové služby, s.r.o.  
Na Klínku 625, P.O.Box 28, 530 06 Pardubice  
provozovna : Pražská – letiště, P.O.Box 28, 530 06 Pardubice  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v  
Hradci Králové v oddílu C, vložce číslo 14921  
IČO: 25926217  
DIČ: CZ25926217  
Bankovní spojení KB a.s., pobočka Pardubice  
Č.ú.: [REDACTED]

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:  
pan Vítězslav S y s e l  
jednatel společnosti

Ing. Vlastimil Mette  
jednatel společnosti

Ve věcech provozních je oprávněna jednat:  
[REDACTED]  
vedoucí provozního střediska

## čl. 2. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednavatele provádět v objektu pobočky VZP ČR, ul Karla IV. 73 (1.675,4 m<sup>2</sup>) v Pardubicích tyto práce :
- denně v prac. dny :
- celkový úklid a dezinfekce sociálních zařízení a kuchyní
  - stírání podlahových krytin
  - vynášení odpadkových košů a popelníků
  - otírání prachu z dostupných míst do výšky 170 cm
  - leštění prosklených a zrcadlových ploch
  - doplňování/hygienických potřeb
- 3x týdně
- vysávání koberců v přízemí
  - vysávání koberců a čalounění
- 1x týdně
- mytí dveří v okolí klik
  - otírání prachu z dostupných míst nad 170 cm
  - zametení průjezdu
  - vyvezení kontejneru ke svozu TKO a jeho vrácení zpět

na základě jednorázové objednávky :

- mytí okenních výplní
  - extrakční čištění koberců a další služby dle cenové nabídky firmy s 20% slevou pro zákazníky denních úklidů
2. Objednavatel má právo se vyjadřovat k bezúhonnosti zaměstnance poskytovatele, to poskytovatel dokládá výpisem z Rejstříku trestů svých zaměstnanců.
3. Pro případ nesplnění kterékoliv, byť i jediné, povinnosti dle čl. 2 bodu 1 této smlouvy, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení poskytovatele se splněním této povinnosti. Poskytovatel se zavazuje provádět dílo tak, aby sjednané práce byly zabezpečeny včas a v dohodnuté kvalitě bez ohledu na pracovní dobu.
4. Objednavatel se zavazuje předat poskytovateli informace o zvláštnostech provozu a bezpečnostech ochrany při práci čištěného prostoru, potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2 bodu 1. této smlouvy, umožnit mu přístup do svých prostor v objektu:  
pobočky VZP ČR, ul Karla IV. 73 - za účelem provedení uvedených prací.

Dále se objednavatel zavazuje :

- umožnit pracovníkům poskytovatele pracovat ve sjednaném termínu a denním časovém nasazení od 17.00 do 20.00 za účelem zajištění (provedení) přípravných a objednaných úklidových prací. Objednavatel si vyhrazuje právo změnit dobu provádění úklidových prací po předešlém písemném upozornění.

V případě potřeby provedení prací ve dnech pracovního klidu vystaví objednavatel zvláštní požadavek formou písemné objednávky.

- určit, opatřit a dát k dispozici poskytovateli:

- a) napájecí místo elektrické energie o napětí 220 V a výtokové místo užitkové teplé i studené vody
- b) kontejner nebo popelnici na ukládání pevných nečistot a to v bezprostřední blízkosti budovy

- c) určit výlevky (WC) v bezprostřední blízkosti uklízené plochy
- d) pověřit pracovníka pro styk, sledování prováděných prací poskytovatelem a převzetí díla.

Jmenovitě je pověřen: ~~Ing. Michaela Maivaldová~~

Veškeré pomůcky a prostředky potřebné k provedení díla zajistí poskytovatel sám. Náklady na vybavení sociálních zařízení (toal. papír, mýdlo, papírové ručníky a jejich zásobníky) budou fakturovány dle skutečné spotřeby.

- 5. Poskytovateli vzniká nárok na zaplacení ceny dle čl. 3.bodu 1. této smlouvy. Poskytovatel nemůže pověřit zhotovením díla podle čl. 2 bodu 1. jiný podnikatelský subjekt. Při provádění díla je poskytovatel vázán individuálními pokyny objednavatele.

### čl. 3. Cena plnění

Cena plnění je stanovena ve výši za kalendářní měsíc :  
24.468,- Kč bez DPH

### čl. 4. Čas plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.6.2006 a právní účinnosti nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### čl. 5. Ostatní ujednání

- 1. Pověřený pracovník objednavatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že poskytovatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat na poskytovateli odstranění vad vzniklých nekvalitním provedením úklid. prací a žádat provádění díla řádným způsobem a v souladu se smlouvou.
- 2. Úhrada provedených prací bude prováděna na základě měsíčních faktur (daňového dokladu) poskytovatele, předložených objednateli vždy do 3 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce, se splatností faktury do 30 dnů ode dne doručení.
- 3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem o účetnictví. Nemá-li faktura všechny náležitosti a nebo obsahuje-li nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, jinak na jeho straně vzniká prodlení s provedením úhrady dle faktury.
- 4. Za každý den prodlení s úhradou oprávněně účtované ceny díla, je poskytovatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z hodnoty provedených prací
- 5. Poskytovatel zodpovídá za to, že při provádění díla bude postupováno v souladu s obecně závaznými předpisy, bezpečnostními normami jakož i s ustanoveními této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje veškeré informace, poskytnuté mu objednatel pro plnění díla a nebo informace, které zjistil při plnění díla, udržovat v tajnosti. Poskytovatel poučí své zaměstnance o

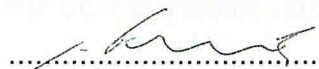
bezpečnostních předpisech. Poskytovatel se zavazuje poučit své zaměstnance o zákazu používání veškerého vybavení a technického zařízení kanceláří pro soukromé účely.

6. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury po dobu 1 měsíce. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, neplní-li poskytovatel přes upozornění objednatele řádně a včas své povinnosti stanovené touto smlouvou. Smluvní strany mohou vypovědět smlouvu bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
8. Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednavatel 1 a poskytovatel 1 výtisk.
9. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou s tím, že podmínkou platnosti změny je podpis obou smluvních stran.
10. Poskytovatel odpovídá za případné škody, které objednavateli vzniknou v důsledku činnosti jeho zaměstnanců při provádění činnosti dle této smlouvy v souladu s pojistnou smlouvou poskytovatele tj. do výše 10.000.0000,- Kč.
11. Dosáhne-li index růstu cen ve srovnání se stavem ke dni uzavření této smlouvy 5%, zvýší se výše úhrady za práce specifikované v čl. 2. 1 této smlouvy počínaje kalendářním měsícem následujícím po uvedeném nárůstu indexu rovněž 5 %




Karla IV. 73  
530 02 Pardubice

3

  
objednavatel

Dne: 29.5.2006

  
poskytovatel



STASYS Profesionální úklidové služby

společnost s ručením omezeným

sp. zaps v OR KS Hr. Králové odd. C, vložka 14921

tel: Na Klínku 625, P.O. Box 29, 530 06 Pardubice  
466 642 389 DIČ: CZ25926217

29.5.2006



## II.

Na základě projednání mezi smluvními stranami se přijímá tento Dodatek, kterým se doplňuje předmětná smlouva o článek, který bude očíslován jako čl. 5. a čl. 5 původní smlouvy bude očíslován jako čl. 6.

### Čl. 5. zní - Ochrana údajů

1. Objednatel již při zahájení plnění podle Smlouvy upozornil poskytovatele na všechny souvislosti s charakterem pracoviště objednatele, důležitostí dat a údajů se kterými objednatel pracuje a které se nacházejí v různé podobě na jednotlivých pracovištích, tedy kancelářích. Poskytovatel se zavázal, že poučí své zaměstnance a zajistí, aby jeho zaměstnanci zajišťující plnění Smlouvy se při své činnosti vyvarovali pořízení kopií listin nacházejících se v kancelářích, zhotovování poznámek o skutečnostech, které vidí a které mohou získat na pracovištích objednatele, uschování jakýchkoliv listin nacházejících se i v rámci odpadu v odpadkových koších a dalších činností při kterých by mohli získat data, údaje, informace o kterých objednatel prohlásil, že podléhají mlčenlivosti, nebo jeho obchodnímu tajemství. Smluvní strany tedy konstatují, že označily při jednání o uzavření tohoto Dodatku smlouvy všechny informace týkající se činnosti, postupu, strategických plánů a záměrů, know-how, účetních a daňových skutečností smluvních stran jako důvěrné. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana podle §271 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této smlouvy se vztahuje na poskytovatele i na všechny zaměstnance poskytovatele, kteří budou zajišťovat plnění Smlouvy.
3. Poskytovatel je oprávněn sdělit důvěrné informace třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem VZP ČR s tím, že tento souhlas je vázán na povinnost poskytovatele zavázat tuto třetí osobu, aby nakládala s těmito informacemi jako s důvěrnými a souhlas této osoby, že závazek přijímá, a to alespoň v rozsahu stanoveném touto smlouvou; tím nejsou dotčeny povinnosti smluvních stran stanovené právními předpisy pro nakládání s informacemi označenými těmito předpisy za důvěrné.
4. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně oznámit VZP ČR, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost.
5. Důvěrnými informacemi nejsou nebo přestávají být:
  - a) informace, které byly v době, kdy byly smluvní straně poskytnuty, veřejně známé,
  - b) informace, které se stanou veřejně známými poté, co byly smluvní straně poskytnuty, s výjimkou případů, kdy se tyto informace stanou veřejně známými v důsledku porušení závazků smluvní strany podle této dohody,
  - c) informace, které byly smluvní straně prokazatelně známé před jejich poskytnutím,
  - d) informace, které je smluvní strana povinna sdělit oprávněným osobám na základě obecně závazných právních předpisů.
6. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Veškeré takové skutečnosti jsou považovány za zákonem chráněné obchodní tajemství podle § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

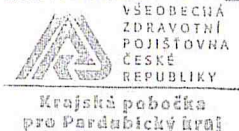
[Zadejte text.]

7. S odkazem na § 24a zákona č. 551/1991 Sb. o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, se poskytovatel dále zavazuje učinit taková opatření, aby osoby, které se podílejí na realizaci jeho závazků z této smlouvy zachovávaly mlčenlivost o veškerých skutečnostech, údajích a datech (osobních či jiných), o nichž se dozvěděly při výkonu své práce, včetně těch, které VZP ČR eviduje pomocí výpočetní techniky, či jinak. Za porušení tohoto závazku se považuje i využití těchto skutečností, údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch poskytovatel, prospěch třetí osoby nebo pro jiné důvody. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.
8. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení smluvního vztahu. Za porušení závazku uvedeného v odstavci 7 tohoto Článku je poskytovatel povinen zaplatit VZP ČR v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč.
9. Smluvní strany zároveň dohodly, že:
- Zaměstnanci poskytovatele provádějící činnosti, které jsou předmětem Smlouvy budou mít k dispozici identifikační kartu VZP. Zaměstnavatel zajistí, aby tato karta byla používána výhradně pro potřeby plnění ze Smlouvy a podle pravidel, které jsou uvedeny na Příloze č. 1 a jsou nazvány „Závazné pokyny pro držitele identifikační karty VZP“.
  - Poskytovatel předloží objednateli písemný přehled zaměstnanců, kteří budou provádět činnosti podle Smlouvy v objektu objednatele s uvedením jména a příjmení, č. OP, datum narození a bydliště zaměstnance a s číslem identifikační karty, kterou tomuto zaměstnanci předal.
  - Poskytovatel zajistí zároveň své povinnosti, které jsou uvedeny na Příloze č. 1, tedy konkrétně v bodu č. 6, 7 a 8. Poskytovatel se zavazuje za každou ztracenou kartu uhradit objednateli 400 Kč – viz Příloha č.1.

### III. – Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 je platný a účinný dnem 2. 1. 2012.
2. V ostatním se ustanovení Smlouvy nemění.

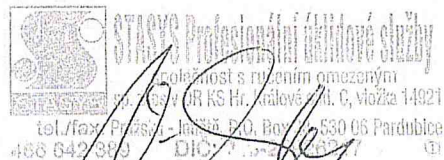
V Pardubicích 30.12.2011



Karla IV. 73  
550 02 Pardubice

3

objednavatel



poskytovatel

Příloha č. 1 – Závazné pokyny pro držitele identifikační karty VZP ČR

[Zadejte text.]

