

# **SMLOUVA O DÍLO**

**uzavřená dle § 2586 a násl. a dle § 2623 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník**

## **I.**

### **Smluvní strany**

#### **1.1. Zhotovitel:**

**Jiří Bílek**  
Knínice 271  
679 34 Knínice  
IČO: 67561608,  
DIČ: CZ5605011423  
bank.spojení - xxxxxx

**(dále jen „zhotovitel“)**

**a**

#### **1.2. Objednatel:**

**Správa jeskyní České republiky,**  
státní příspěvková organizace  
Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice,  
zastoupená ředitelem RNDr. Jaroslavem Hromasem  
IČO: 750 733 31  
DIČ: CZ 750 733 31  
bank.spojení - č.ú.: xxxxxxxx

**(dále jen „objednatel“)**

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

**2.1.** Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí následující práce:

**Oprava opěrné zdi podél přístupového chodníku k provozní budově ZAJ:**

- **vyčištění kamenného zdiva tlakovou vodou, vysekání a úprava spár, vyspárování**
- **přezdění části zdi novým kamenem**
- **výměna části hlavy zdi, osazení dlaždic 50x50 do betonu.**

Dílo je specifikováno v položkovém rozpočtu stavebních prací zpracovaném Ing. Martinem Šimkem. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy viz. odst. 6.5. čl. VI. této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést v termínu do 15.12. 2017.

**2.2.** Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla uvedenou v této smlouvě. Dále se objednatel zavazuje předávat zhotoviteli pokyny a údaje potřebné k zajištění činnosti podle čl. 2.1. této smlouvy a zavazuje se umožnit zhotoviteli přístup do areálu jeskyně za účelem provedení výše uvedených prací a výsledky činnosti převzít.

**2.3.** Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Při provádění práce se bude řídit pokyny pověřeného pracovníka Správy jeskyní. Pokud zhotovitel použije k provedení díla podle čl. 2.1 jiné věci, je jejich kupní cena zahrnuta v ceně za provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**2.4.** Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

### **III.**

#### **Předání a převzetí díla**

Dílo je splněno jeho řádným dokončením a odevzdáním zástupci objednatele. Práce převezme za SJČR xxxxxxxx - vedoucí Správy Zbrašovských aragonitových jeskyní, formou písemného protokolu o předání a převzetí díla.

### **IV.**

#### **Cena a platební podmínky**

**4.1.** Cena je stanovena dohodou podle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí v konečné výši včetně DPH **94.909,- Kč** slovy (devadesátčtyřtisícdevětsetdevětkorun českých)

**4.2.** Finanční zálohy na dílo nebudou objednatelem poskytovány.

**4.3.** Faktura musí mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, bankovní spojení, číslo účtu, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy, fakturovanou částku s položkovým rozpočtem.

**4.4.** Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 14 dnů od jejího obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data jejích splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

### **V.**

#### **Smluvní pokuty**

**5.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3% z ceny plnění za každý týden prodlení.

**5.2.** V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny plnění, u něhož byly zjištěny vady.

**5.3.** V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle občanskoprávních předpisů.

**5.4.** Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda.

**5.5.** Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo věřitele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

### **VI.**

#### **Ostatní ujednání**

**6.1.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat vrácení poskytnutých finančních prostředků v plné výši.

**6.2.** Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

**6.3.** Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

**6.4.** V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku tj. zák.č. 89/2012 Sb..

**6.5.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy: *položkový rozpočet stavebních prací*

**6.6.** Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma stranami, nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv.

**6.7.** Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.

V Průhonicích dne: .....

V Knínicích dne: .....

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

.....  
RNDr. Jaroslav Hromas

ředitel

.....  
Jiří Bílek