



b) Při provádění díla dle Smlouvy vznikla potřeba provést dodatečné stavební práce. Potřeba provedení dodatečných stavebních prací přitom vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací, nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, zároveň došlo i k nerealizaci některých prací.

c) Smluvní strany proto uzavírají tento Dodatek za účelem provedení dodatečných stavebních prací a nerealizaci některých prací ze strany Zhotovitele a jejich úhrady ze strany Objednatele v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.

## 1. PROVEDENÍ DODATEČNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést nad rámec Smlouvy, avšak v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy dílo spočívající v provedení dodatečných stavebních prací (méněprací, víceprací).
- 1.2 Dodatečné stavební práce (vícepráce) společně s oceněním jednotlivých položek a vyčíslení nerealizovaných prací (méněpráce) jsou uvedeny v částkách bez DPH ve změnovém listě v **Příloze č. 1** tohoto Dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

## 2. SMLUVNÍ CENA

Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní cenu za provedení všech dodatečných stavebních prací podle ustanovení čl. 1 (*Provedení dodatečných stavebních prací*) tohoto Dodatku odměnu v celkové výši 13 691,- Kč (slovy: třináct tisíc šest set devadesát jedna korun českých) bez (DPH) a 16 566,11,- Kč (slovy: šestnáct tisíc pět set šedesát šest korun českých jedenáct haléřů) s DPH.

- 2.1 V souvislosti se změnami původní SMLOUVY, které vyplývají z tohoto DODATKU č. 1, SMLUVNÍ CENA DÍLA činí:

### **SMLUVNÍ STRANY se dohodly na celkové SMLUVNÍ CENĚ DÍLA, která činí:**

cena bez DPH: 809 498,00,- Kč (slovy: osm set devět tisíc čtyři sta devadesát osm korun českých)

sazba DPH: 21%

DPH: 169 994,58,- Kč (slovy: sto šedesát devět tisíc devět set devadesát čtyři korun českých padesát osm haléřů)

**Celková cena DÍLA včetně DPH: 979 492,58,- Kč (slovy: devět set sedmdesát devět čtyři sta devadesát dva korun českých padesát osm haléřů)**

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Změny tohoto Dodatku mohou být prováděny pouze po dohodě Smluvních stran ve formě písemného dodatku řádně podepsaného osobami oprávněnými k jeho podpisu.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a zveřejněním
- 3.3 Veškerá vzájemná ujednání mezi Smluvními stranami, ať ústní nebo písemná předcházející podpisu tohoto Dodatku a vztahující se k tomuto Dodatku, pokud se nestala součástí tohoto Dodatku, ztrácejí podpisem tohoto Dodatku platnost.
- 3.4 Ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nezměněna a použijí se, zejména pokud jde o platební podmínky i na plnění poskytovaná na základě tohoto Dodatku.

- 3.5** Tento Dodatek je vyhotoven v českém jazyce ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž OBJEDNATEL obdrží dvě (2) a ZHOTOVITEL jedno (1).
- 3.6** Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 3.7** Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. S/ŘVC/100/R/SoD/2017 (evidenční číslo smlouvy objednatele), č. 10/2017 (ev. číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 11.8.2017 zůstávají v platnosti.

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1

V Praze dne ..... 2017

V Hluboké nad Vltavou dne.....2017

Za OBJEDNATELE

Za ZHOTOVITELE

.....  
Ing. Lubomír Fojtů  
ředitel

.....  
Karel Vácha  
jednatel

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Ředitelství vodních cest
<b>Projekt:</b>	500 554 0002
<b>Projekt/stavba:</b>	<b>PK - Hněvkovice, výstavby sociálního zařízení v horní rejdě</b>
Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasného vyjádření ředitele objednatele.	

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>				<b>POŘADOVÉ Č. 1</b>	
<b>Datum vydání:</b>	17.10.2017	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
<b>Zařazení změnového listu</b>					nehodící se škrtněte
<b>NAVRHUJE:</b>	Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o. Vltavská 1010, Hluboká nad Vltavou, 373 41				
<b>PŘEDMĚT SPECIFIKACE:</b>	Změnový list č. 1				
<b>REFERENČNÍ DOKUMENTACE:</b>	Dokumentace pro provedení stavby - Pk - Hněvkovice, výstavba sociálního zařízení v horní rejdě, Ateliér 8000 spol. s r.o., Radniční 7, České Budějovice				
<b>POPIS A ZDŮVODNĚNÍ:</b>	<b>Datum zjištění změny</b>				13.09.2017
<p>Po provedení hrubé stavby a vytvoření náhledu na budoucí zařizovací předměty byl správcem vodní cesty a budoucím provozovatelem vznesen požadavek na záměnu keramické výlevky v místnosti č. 03 za sprchový kout. Dále byla požadována záměna 3 ks elektrických průtokových ohřivačů za elektrický zásobníkový ohřivač o objemu 80 l. V této souvislosti je nutné provést i záměnu výtokových baterií. Tento požadavek záměny vznikl na základě provozních zkušeností, technického pokroku a zlepšení využití budovaného zařízení na vodní cestě.</p> <p>Při kontrole výkazu výměr bylo zjištěno, že počet třídičných oken neodpovídá skutečnosti ( VV 4 ks vs. skutečnost 1 ks ) stejně jako u prosklených plastových dveří ( VV 3 ks vs. skutečnost 1 ks ).</p> <p>Při kontrole provozuschopnosti přečerpávání fekálních vod bylo zjištěno, že hřídele se neotáčejí a celý přečerpávací systém je nefunkční. Je nutné zajistit opravu hřídelí pro zajištění funkčnosti celého objektu.</p> <p>Po prohlídce svahu na východní straně bylo zjištěno, že svah je nestabilní a je nutné zajistit odvodnění z celé délky svahu tak, aby nedocházelo k zatékání do objektu. Z tohoto důvodu je nutno provést úpravu v navázání svahu a základové desky budovaného objektu z jižní a východní strany betonovými žlabovkami.</p>					
<p><b>ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU T.J. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-D</b> (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0</p> <p><i>Při postupu podle bodu B a C nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.</i></p>					
<p>A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek) .</p>					
<p>B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:</p>					
<p>a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů - <i>Ano není možná z technických důvodů</i></p>					
<p>b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů - <i>Ano, vznikly by obtíže s termínem dokončení v zimním období</i></p>					
<p>c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku - <i>Ano, nepřekročí</i></p>					

<b>C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:</b>	
a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat - Ano, změny vznikly na základě požadavku budoucího provozovatele, nebo byly zjištěny při realizaci ( viz odůvodnění )	
b) nemění celkovou povahu zakázky - Ano - Nemění.	
c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku Ano nepřekročí	
<b>D. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:</b>	
a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám - Ano	
b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší - Ano	
c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší - Ano	
d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality - Ano. Je součástí přílohy ZL	
<b>VLIV NA CENU</b>	<b>Časový vliv na termín dokončení díla:</b>
Cena SoD před změnou 795 807,00 Kč	Bez vlivu na termín dokončení díla.
Cena SoD po změně 809 498,00 Kč	
jedná se o změnu o 23,85 % v součtu +-189 867,00 Kč	
<b>VYJÁDŘENÍ BUDOUCÍHO PROVOZOVATELE: Povodí Vltavy, státní podnik</b>	
<b>VYJÁDŘENÍ TDS:</b>	KONCEPT CB s.r.o., nám. Maxe Švabinského 10, 370 08 České Budějovice, <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin-top: 5px;"></div>
Uvedené změny byly postupně projednávány na kontrolních dnech a jsou nezbytné pro správnou funkčnost celého zařízení. Požadavky budoucího provozovatele vycházejí ze zkušenosti s obdobnými zařízeními ve správě Povodí Vltavy s.p. Ceny použité ve změnovém listu jsou položkové z původního rozpočtu v SOD, jednotkové položkové ceny, které původní rozpočet neobsahuje vycházejí z cen ÚRS, nebo odpovídají cenám v místě obvyklým	

<b>VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE STAVBY:</b> <i>Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou, Karel Vácha</i>		
Příloha č. 1 - Záměna zařizovacích předmětů, zrušení výlevky a zřízení sprchového koutu, požadované stavební úpravy, odpočet výplní otvorů ( ve výkazu výměr chybně uvedené počty oken a dveří) Zdůvodnění - Ke změnám došlo na základě požadavku vlastníka a budoucího provozovatele na základě provozních zkušeností a technologického pokroku. Úpravy projektu byly dohodnuty na č. KD 02 a KD 03 - viz zápisy z Kontrolních dnů.		
<b>DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)</b>		
<b>VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :</b> <i>Změna zakázky má vliv na její původní cenu, tímto souhlasím se změnou ceny dle tohoto změnového listu</i>		
<i>číslo smlouvy : S/ŘVC/100/R/SoD/2017</i>	<i>předpokládaný výdaj v Kč</i>	<i>Předpokládaný termín úhrady</i>
<i>týká se bodu : .....</i>	<i>.....,-Kč</i>	<i>.....</i>
<i>garant smlouvy: Petr Sedlák</i>	<i>podpis: .....</i>	
<i>vedoucí oddělení garanta smlouvy: Ing. Jiří Kotoun</i>	<i>podpis: .....</i>	
<i>vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu: Ing. Ivana Macháčiková</i>	<i>podpis: .....</i>	
<i>ředitel: Ing. Lubomír Fojtů</i>	<i>podpis: .....</i>	

## Výkaz výměr - rekapitulace

## Stavba : PK Hněvkovice - výstavba sociálního zařízení v horní rejdě

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>	<b>101 779</b>	<b>--</b>	<b>21 374</b>	<b>123 152</b>
001: Zemní práce	16 803	--	3 529	20 332
003: Svislé konstrukce	--	--	--	--
004: Vodorovné konstrukce	--	--	--	--
0061: Omítky vnitřní	--	--	--	--
0062: Omítky vnější	--	--	--	--
0063: Podlahové konstrukce	8 804	--	1 849	10 653
009: Ostatní konstrukce a práce	--	--	--	--
0094: Lešení	--	--	--	--
0099: Přesun hmot HSV	574	--	121	695
021: Silnoproud	--	--	--	--
711: Izolace proti vodě	8 053	0,0	1 691	9 744
713: Izolace tepelné	--	--	--	--
721: Vnitřní kanalizace	6 920	--	1 453	8 373
722: Vnitřní vodovod	--	--	--	--
725: Zařizovací předměty	45 625	0,1	9 581	55 206
Technologie	15 000	--	3 150	18 150
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>101 779</b>			
<b>DPH</b>	<b>21 374</b>			
DPH 21% ze základny 795.807 Kč	21 374			
DPH 20 % ze základny: 84 528				
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>123 152</b>			

17.10.2017

## Výkaz výměr

## Stavba : PK Hněvkovice - výstavba sociálního zařízení v horní rejdě

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>								<b>101 779</b>
<b>001: Zemní práce</b>								<b>16 803</b>
1.	SP	122301101	Odkopávky zeminy - ručně , hor. Č 4	m3	6,85	6,85	2 235,00	15 310
2.	SP	460120061	Odvoz zeminy do 10 km	m3	6,85	6,85	218,00	1 493
<b>003: Svislé konstrukce</b>								-
<b>004: Vodorovné konstrukce</b>								-
<b>0061: Omítky vnitřní</b>								-
<b>0062: Omítky vnější</b>								-
<b>0063: Podlahové konstrukce</b>								<b>8 804</b>
3.	SP	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	4,0	-	406,00	1 624
4.	SP	935112111	Osazení příkop.žlabu do C 8/10, tl. 10 mm z tvárovek 50 cm	m	10,0	-	392,00	3 920
5.	SP	637121112	Žlabovka betonová TBZ 50/65/16 cm	ks	20,0	-	143,50	2 870
6.	SP	564531111	Zřízení podsypu / podkladu ze sypaniny 10 cm	m2	5,0	-	78,00	390
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>								-
<b>0094: Lešení</b>								-
<b>0099: Přesun hmot HSV</b>								<b>574</b>
7.	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	2,0	-	287,00	574
<b>021: Silnoproud</b>								-
<b>711: Izolace proti vodě</b>								<b>8 053</b>
8.	SP	711212002	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou vodorovná i svislá izolace; 1*1, 1*2*3	m2	7,0 7,0	-	687,00	4 809
9.	SP	711212601	Těsnící pás do spoje podlaha/ stěna 3*1	m2	3,0 3,0	-	288,00	864
10.	SP	711322311	Provedení izolace nopové - svislé 8*1	m2	8,0 8,0	-	278,00	2 224
11.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,05	-	51,00	156
<b>713: Izolace tepelné</b>								-



Rozpočet - změnový list 1 - vícepráce

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
<b>721: Vnitřní kanalizace</b>								<b>6 920</b>	
12.	SP	721R001	Vnitřní kanalizace splašková komplet včetně odvětrání nad střechu	soubo	1,0	–	1,0	2 500,00	2 500
13.	SP	722R001	Posunutí ležaté kanalizace v základové desce	soubo	1,0	–	1,0	4 420,00	4 420
<b>722: Vnitřní vodovod</b>								<b>–</b>	
<b>725: Zařizovací předměty</b>								<b>45 625</b>	
14.	SP	725331111	Sprchový kout - bez stěny, žlábek u zdi	soubo	1,0	–	1,0	8 955,00	8 955
15.	SP	725531101	Elektrický ohřivač zásobníkový -80 l - D a Mtž, vč. rozvodů	soubo	1,0	–	1,0	22 260,00	22 260
16.	SP	725821316	Baterie sprchová páková - Dodávka a montáž	soubo	1,0	–	1,0	5 980,00	5 980
17.	SP	725822656	Baterie umyvadlové páková - Dodávka a montáž	soubo	2,0	–	2,0	4 215,00	8 430
<b>Technologie</b>								<b>15 000</b>	
18.	SP	2001	oprava poškozených hřidel čerpadel	soubo	1,0	–	1,0	15 000,00	15 000

## Výkaz výměr - rekapitulace

Stavba : PK Hněvkovice - výstavba sociálního zařízení v horní rejdě

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>	- 88 088	-	- 18 498	- 106 586
725: Zařizovací předměty	- 32 480	- 0,1	- 6 821	- 39 301
766: Konstrukce truhlářské	- 55 608	-	- 11 678	- 67 286
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>- 88 088</b>			
<b>DPH</b>	<b>- 18 498</b>			
DPH 21% ze základny 795.807 Kč	- 18 498			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>- 106 586</b>			

17.10.2017

## Výkaz výměr

## Stavba : PK Hněvkovice - výstavba sociálního zařízení v horní rejdě

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena	
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>								<b>- 88 088</b>	
<b>725: Zařizovací předměty</b>								<b>- 32 480</b>	
18.	SP	725331111	Výlevka keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm - Včetně sifonu - Dodávka a montáž	soubo	- 1,0	-	- 1,0	5 360,00	- 5 360
19.	SP	725531101	Elektrický ohřivač zásobníkový průtokový 5 l / 2 kW - Dodávka a montáž	soubo	- 3,0	-	- 3,0	4 010,00	- 12 030
20.	SP	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm - Na výlevku - Dodávka a montáž	soubo	- 1,0	-	- 1,0	3 850,00	- 3 850
21.	SP	725822656	Baterie umyvadlové automatické sensorové k průtokovým ohřivačům - Dodávka a montáž	soubo	- 2,0	-	- 2,0	5 620,00	- 11 240
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>								<b>- 55 608</b>	
22.	H	61144165	Dveře plastové vchodové 1křídlové 1/3 sklo, otevíravé 80x200 cm - Včetně kování klika-klika s cylindrickou vložkou	kus	- 2,0	-	- 2,0	16 224,00	- 32 448
23.	H	6114R051	Okno plastové tříkřídlové vyklápěcí S+S+S 260 x 60 cm s izolačním dvojsklem	kus	- 3,0	-	- 3,0	7 720,00	- 23 160