

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

č. smlouvy objednatele: 2017/0676/OPS.DVZ (46/3224/2017)

č. smlouvy zhotovitele: 14 354 202

Článek 1 – Smluvní strany

1. Objednatel

Objednatel: Městská část Praha 8
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, 180 48
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
zastoupený: Romanem Petrušem, starostou
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Oprávněný zástupce objednatele ve věcech technických:
Mgr. Martin Moulis, tel [REDACTED]
(dále jen „*objednatel*“)

2. Zhotovitel

Zhotovitel: SUDOP PRAHA a.s.
se sídlem: Olšanská 2643/1a, Praha 3, PSČ 130 80
IČ: 25793349
DIČ: CZ25793349
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6088
zastoupená Ing. Tomášem Slavičkem, předsedou představenstva,
Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „*zhotovitel*“)

3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených tímto článkem.

4. Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že se na tuto smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 občanského zákoníku (lichva).

Článek 2 - Název díla

„PD - Vybudování parkovacích stání v ulicích Famfulíkova, Eledrova, Feřtekova a Řešovská“

Článek 3 - Předmět smlouvy a předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je zpracování díla – projektové dokumentace, včetně podání žádosti o příslušná povolení pro nová parkovací stání v rámci předmětné akce. Dílo je specifikováno následovně:

a) Vymezení předmětu činnosti:

1. Zajištění vstupních podkladů (místní šetření, fotodokumentace, mapové podklady, geodetické zaměření, katastrální mapa, zákres stávajících IS;
2. Vypracování DÚR;
3. Projednání dokumentace DÚR a podání žádosti o ÚR;
4. Vypracování DSP;
5. Projednání dokumentace DSP a podání žádosti o SP;
6. Vypracování dokumentace PDPS;
7. Autorský dozor stavby.

b) Zpracování dokumentace:

- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
- dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) bude zpracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, resp. č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
- dokumentace pro zadání stavby (DZS) pro výběr dodavatele bude zpracována dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., resp. vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

c) Rozsah projektu:

- Vybudování parkovacích stání v ulicích Famfulíková, Eledrova, Feřtekova a Řešovská;
- Přeložení kolizních sloupů veřejného osvětlení;
- Případný návrh kácení, nebo prořez dřevin;
- Případné vyvolané přeložky inženýrských sítí nejsou součástí zadání a v případě potřeby budou předmětem dodatku k této smlouvě.

2. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli veškerou možnou součinnost v případě, že bude k tomu zhotovitelem vyzván. Lhůta pro poskytnutí součinnosti je v bezodkladných a naléhavých situacích 2 pracovní dny po výzvě, v ostatních případech 5 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. Pro tyto případy si smluvní strany sjednávají závaznost elektronické komunikace prostřednictvím osob odpovědných ve věcech technických.

3. Zhotovitel upozorní objednatele na nevhodnost pokynů, které od něj obdržel v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. V případě, že objednatel přes upozornění zhotovitele na splnění těchto pokynů i nadále trvá, zprošťuje se zhotovitel odpovědnosti za škodu a za vady předmětu této smlouvy.

Článek 4 - Termíny plnění, místo plnění

1. Termíny plnění:

- a) Termín zahájení plnění: ihned po podpisu této smlouvy
- b) Zajištění vstupních podkladů do 4 týdnů od podpisu této smlouvy
- c) Vypracování DÚR do 8 týdnů od podpisu této smlouvy

- d) Projednání dokumentace DÚR a podání žádosti o ÚR do 16 týdnů od podpisu této smlouvy
- e) Vypracování DSP do 8 týdnů po odsouhlasení DÚR objednatelem a podání žádosti o ÚR
- f) Projednání dokumentace DSP a podání žádosti o SP do 8 týdnů po odevzdání DSP a jeho odsouhlasení objednatelem
- g) Vypracování dokumentace PDPS do 3 týdnů po podání žádosti o SP
- h) Autorský dozor stavby – plnění v průběhu stavby

2. Místem plnění: území MČ Praha 8 – ulice Famfulíková, Eledrova, Feřtekova a Řešovská

Článek 5 - Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je stanovena jako cena pevná následovně:

1.190.000 Kč bez DPH

249.900 Kč DPH v sazbě 21 %

1.439.900 Kč včetně DPH

(slovy: jedenmilionstodevadesát tisíc korun českých bez DPH)

	poč. hodin	hod. sazba v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1. Zajištění vstupních podkladů	150	800	120 000
Mapové podklady - technická mapa, ochranná pásma, orto KN - digitální podklad Zaměření Zajištění podkladu sítě Ochrana stromů - dendrologie Místní šetření - fotodokumentace			
2. Vypracování dokumentace DÚR	260	800	208 000
3. Projednání dokumentace DÚR a podání žádosti o ÚR	60	800	48 000
4. Vypracování DSP	450	800	360 000
5. Projednání dokumentace DSP a podání žádosti o SP	60	800	48 000
6. Vypracování PDPS	210	800	168 000
7. Autorský dozor	280	850	238 000
CELKEM Kč bez DPH			1 190 000

2. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění díla, s výjimkou úkonů nutných za účelem zhotovení stavby.

3. Cena za zhotovení díla je konečná a nepřekročitelná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

4. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla.

Článek 6 - Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví fakturu na základě dodání kompletního díla a provedení souvisejících prací.
2. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravné) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny za předmět plnění nebo jeho části. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.
6. Na faktuře musí být uvedeno číslo této a musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu podle ust. § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a náležitosti účetního dokladu podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji objednateli. Doručením nové faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.
7. Fakturace dle položkového rozpočtu v čl. 5 odst. 1 této smlouvy:
 - Dílčí fakturace za části díla (Zajištění vstupních podkladů a Vypracování DÚR) po odevzdání konceptu DÚR objednateli.
 - Dílčí fakturace za část díla (Projednání dokumentace DÚR a podání žádosti o ÚR) po podání žádosti o ÚR
 - Dílčí fakturace za část díla (Vypracování DSP) po odevzdání konceptu DSP objednateli.
 - Dílčí fakturace za část díla (Projednání dokumentace DSP a podání žádosti o SP) po podání žádosti o SP
 - Dílčí fakturace za část díla (Vypracování PDPS) po odevzdání konceptu PDPS objednateli
 - Autorský dozor – fakturován měsíčně na základě skutečně odpracovaných hodin odsouhlasených objednatelem
8. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle této smlouvy nelze použít směnku.

Článek 7 - Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
2. Při prodlení se splněním termínu dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne nad rámec sjednané smluvní pokuty.

Článek 8 - Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za věcnou, formální a technickou správnost provedených činností dle příslušných ustanovení právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo bude bez právních či jiných vad, bude zhotoveno podle podmínek stanovených v této smlouvě, že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce. Činnost zhotovitele bude prováděna v kvalitě, která je obvyklá pro sjednaný výkon činnosti.
2. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy, která mu budou objednatelem předána v souladu s čl. 3 této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen řídit se výchozími podklady, pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků objednatele.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití přesto trval.
4. Za vadu nebo nedodělek díla se považuje zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí.
5. Požaduje-li objednatel odstranění vad, zavazuje se zhotovitel odstranit případné vady bezplatně, a to do 14 dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace objednatele.
6. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady dokumentace uplatní neprodleně po jejím zjištění, a to písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle této smlouvy, popř. na adresu sídla zhotovitele.
7. Záruční doba je sjednána na třicet šest (36) měsíců od předání díla. Záruka se vztahuje na vady a nedodělky díla, resp. jeho části, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

Článek 9 - Odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo bylo u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:

- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
- zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo se splněním dílčího termínu pro provádění díla, trvá-li takové prodlení po dobu delší než 30 dnů a nedošlo k dohodě s objednatelem.

4. Odstoupení od této smlouvy vyžaduje písemnou formu.

Článek 10 - Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení trvání smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

Článek 11 - Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu této smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

2. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou

vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Smluvní strany si pro případ budoucího jednání o dodatcích k této smlouvě sjednávají pravidlo, že odpověď strany této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření dodatku k této smlouvě, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední stranou.

6. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde, budou řídit občanským zákoníkem.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech. Každé vyhotovení má platnost originálu. Po podpisu obou smluvních stran obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel rovněž 2 vyhotovení této smlouvy.

V Praze dne 15. 11. 2017

Objednatel:



Roman Petrus
starosta



V Praze dne 30. 10. 2017

Zhotovitel:



Ing. Tomáš Slavíček
předseda představenstva



Ing. Ivan Pomykáček
místopředseda představenstva

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 18. 10. 2017, č. Usn RMC 0610/2017

.....
spravce rozpočtu: Helena Jánková

.....
.....

Etická doložka

Závazek dodržování Etického kodexu
SUDOP PRAHA a.s.

PRO OBCHODNÍ PARTNERY SUDOP PRAHA a.s.

Smluvní strana je povinna chovat se eticky a v rámci své činnosti pro SUDOP PRAHA a.s. (dále jen „SP“) dodržovat morální a profesionální principy chování zakotvené v Etickém kodexu SUDOP PRAHA a.s. (dále jen „Etický kodex“).

Smluvní strana má povinnost seznámit se s Etickým kodexem, který je v aktuálním znění přílohou této Smlouvy ve formě odkazu na jejich stažení na webových stránkách SP, zavazuje se jej dodržovat při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy a vzniklých na jejím základě a zavazuje se zajistit, že principy chování vyjádřené v Etickém kodexu budou stejnou měrou dodržovány všemi zaměstnanci Smluvní strany či osobami v obdobném postavení, členy statutárních nebo dozorčích orgánů Smluvní strany a osobami jednajícími jménem této smluvní strany.

Součástí Etického kodexu jsou kontakty pro nahlášení podezření na nekalé jednání, kterým se rozumí jednání či chování v rozporu s právními či vnitřními předpisy SP, zejména Etickým kodexem, které by mohlo vést k trestnímu stíhání a případně odsouzení SP dle zákona o trestní odpovědnosti právnických osob nebo jinak poškodit reputaci SP. Smluvní strana je oprávněna tyto kontakty využít, pokud bude mít podezření, že jednáním zaměstnanců SP nebo jiných osob jednajícími jménem SP došlo právě k takovému jednání, nebo se takové jednání připravuje.

Aktuální znění Etického kodexu je k dispozici na webových stránkách http://www.sudop.cz/uploads/files/1061_eticky-kodex.pdf. Znění Etického kodexu je SP oprávněna jednostranně měnit a povinna zveřejnit na svých webových stránkách, aniž by Smluvní strany musely vyhotovovat dodatek k této Smlouvě. Smluvní strana se zavazuje webové stránky SP sledovat a vždy se s aktuálním zněním Etického kodexu seznámit.

http://www.sudop.cz/uploads/files/1061_eticky-kodex.pdf