

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10
IČ: 452 47 650 DIČ: CZ45 24 76 50
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1, Malé nám. 11
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen „*kupující*“)

a

2. Unikont Group s.r.o.

se sídlem: Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 - Malešice
IČ: 41193113 DIČ: CZ41193113
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 2202320001/5500
zastoupené: Radkem Bukovským
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 4307(dále jen „*prodávající*“)

I.

Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků poptávkového řízení na „**Dodávka cepového mulčovače**“ (dále jen „zadávací řízení“), zahájeného dne 15.9.2016 odesláním výzvy k podání nabídky a nabídkou uchazeče ze dne 23.9.2016
2. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu 1 ks nového (nepoužitého) cepového mulčovače s technickými parametry uvedenými v příloze č.2. výzvy. Kupující se zavazuje řádně dodaný cepový mulčovač převzít a zaplatit za ně, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, dohodnutou kupní cenu.

II.

Dodací podmínky

1. Prodávající dodá kupujícímu 1 ks cepového mulčovače na adresu Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, Praha 10, PSČ 106 00, **nejpozději do 4 pracovních týdnů** od obdržení objednávky. Pouze v případě vzájemné písemné dohody prodávajícího s kupujícím může být místo dodání změněno.
2. Prodávající je povinen vyzoomět kupujícího o zamýšleném předání cepového mulčovače nejméně 7 pracovních dnů předem, s uvedením data a předpokládané doby předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost.
3. Veškeré náklady spojené s dodáním cepového mulčovače do místa plnění jsou již zahrnuty v níže ujednané kupní ceně, a to včetně nákladů na dopravu.
4. O předání a převzetí cepového mulčovače bude pořízen předávací protokol s uvedením identifikačního čísla mulčovače a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí cepového mulčovače, pokud toto zboží nespĺňuje podmínky ujednané dle této smlouvy, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství, jakosti či čase, popř. bez součástí a příslušenství dle této smlouvy.
6. Kupující se stává výlučným vlastníkem cepového mulčovače v okamžiku uhrazení kupní ceny dle čl. III. odst. 2. Od okamžiku dodání cepového mulčovače dle odst. 1. tohoto článku do okamžiku uhrazení kupní ceny dle čl. III. odst. 2 je kupující oprávněn cepový mulčovač používat.

III.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Kupující zaplatí prodávajícímu dohodnutou smluvní cenu stanovenou v souladu s cenovou nabídkou prodávajícího. Přílohou smlouvy jako její nedílná součást je uchazečem doplněná technická specifikace, z níž bude patrné, že předmět odpovídá požadavkům kupujícího. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková cena musí obsahovat všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

2. Kupní cena:

Cena celkem bez DPH	85 000,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy	osmdesátpěttisíc korun českých
DPH	17 850,- Kč
Cena celkem vč. DPH	102 850,- Kč

- Kupní cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, včetně 1. garanční prohlídky a dodávek materiálu a služeb předepsaných výrobcem po dobu trvání záruky, jakož i veškerých nutných nákladů s tím spojených. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
- Kupní cenu za cepový mulčovač řádně dodaný kupujícímu dle této smlouvy uhradí kupující prodávajícímu na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného prodávajícím. Prodávající fakturu vystaví po předání cepového mulčovače, jehož kupní cena je účtována, kupujícímu v stanoveném místě plnění, stvrzeném podpisem předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Kupující uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet prodávajícího. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.
- Faktura bude vyhotovena v jednom stejnopise a doručena objednateli na adresu:
Lesy hl. m. Prahy
Práčská 1885
106 00 Praha 10
- Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušného právního předpisu (ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
- Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena prodávajícímu bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Kupující se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.

9. Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.
10. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto písemně informovat kupujícího.
11. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 a zákona o DPH, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Proávající obdrží pouze cenu předmětu koupě bez DPH.
12. Bankovní spojení a číslo účtu, které prodávající ve smlouvě uvedl, je v souladu se zveřejněným číslem účtu správce daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

IV.

Záruka

1. Proávající poskytuje kupujícímu na dodaný cepový mulčovač, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost o době trvání stanovené výrobcem cepového mulčovače, minimálně však 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet od předání cepového mulčovače kupujícímu dle čl. II. této smlouvy.
2. Kupující požaduje zajištění záručního a pozáručního servisu na území hlavního města Prahy.

V.

Uplatnění práv z odpovědnosti za vady, reklamace v záruční době

1. Oznamovat vady a uplatňovat práva z odpovědnosti na ně (reklamace) bude kupující u prodávajícího písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).
2. Proávající se zavazuje vyřídit reklamaci a odstranit vady nejpozději do 15 pracovních dnů od uplatnění práva z odpovědnosti za vady kupujícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
3. Proávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob

vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.

4. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady, jež kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne prodávající na účet kupujícího, a to na základě kupujícím řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného prodávajícímu, se splatností 30 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je prodávající oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět kupujícímu bez proplacení, aniž se dostane do prodlení s platbou; lhůta počíná běžet od doručení bezvadného dokladu prodávajícímu.
5. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy kupující po odstranění vady byl povinen cepový mulčovač převzít, se do záruční doby nepočítá.

VI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním cepového mulčovače kupujícímu v stanoveném místě plnění se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny cepového mulčovače bez DPH dle čl. III. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady nebo vyřízením reklamace dle čl. V. odst. 2 této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu prodávající není povinen kupujícímu uhradit v případě, že místo platby této pokuty poskytne kupujícímu zdarma k plnému užívání náhradní cepový mulčovač zcela srovnatelný s tím, na kterém se vyskytla vada, přičemž poskytnutím náhradního cepového mulčovače kupující neztrácí právo na uhrazení této smluvní pokuty za počet dní, kdy kupující nemohl tohoto náhradního cepového mulčovače plně užívat z důvodu na straně prodávajícího.
3. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
4. Úhradou ani uplatněním smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je smluvní strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno

- smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se nepoužije.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
 6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od doručení písemného oznámení o jejím uplatnění druhé smluvní straně, nestanoví-li tato smlouva jinak.
 7. Prodávající není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá z osobních poměrů prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl prodávající s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl prodávající povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
 8. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

VII.

Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Kupující i prodávající jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je prodávající v prodlení s předáním cepového mulčovače kupujícímu více než 30 dní.
3. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je kupující v prodlení s úhradou kupní ceny prodávajícímu více než 30 dní.
4. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
5. Tuto smlouvu není možné vypovědět.

VIII.

Komunikace mezi smluvními stranami

1. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za kupujícího oprávněni jednat:
 - a) Ve věcech smluvních:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy
 - b) Ve věcech technických a k převzetí díla:

Ing. Václav Sitek, vedoucí střediska Lesy,
e-mail: sitek@lesy-praha.cz, tel.: 773 031 260
2. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za prodávajícího oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Radek Bukovský, jednatel společnosti,
e-mail:r.bukovsky@unikont.cz, tel: 602 313 622
 - b) ve věcech technických: Jonáš Nesvadba,
e-mail: j.nesvadba@unikont.cz, tel: 702 208 830
3. Přijetí zpráv zaslaných jednou smluvní stranou prostřednictvím e-mailu musí být potvrzeno druhou smluvní stranou e-mailem do 24 hodin od přijetí.
4. Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran. Takto lze doručovat korespondenci v technických záležitostech plnění této smlouvy, jakož i v záležitostech, u nichž to výslovně připouští tato smlouva.
5. Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídla smluvní strany, popřípadě do její datové schránky.
6. Kupující i prodávající jsou oprávněni změnit jim dle tohoto článku příslušející oprávněné osoby nebo jejich kontaktní údaje, a to jednostranným písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

IX.

Ostatní ujednání

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy: Technická specifikace

V Praze dne 29.9.2016

V dne

.....
Za kupujícího:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.
ředitel organizace

.....
Za prodávajícího:

Radek Bukovský
jednatel společnosti