

# Smlouva o dílo

Č. smlouvy objednatele: 16712291322017

Uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi smluvními stranami:

## Smluvní strany

Objednatel: **Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb**

sídlo: Vojkov 1, 257 53 Vrchotovy Janovice

zastoupený: Mgr. Vladimír Koniček, ředitel

IČ : 71229132

bankovní spojení: Česká spořitelna

č. účtu: 328393389/0800

(dále v textu jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: **Vladimír Nerad ELEKTROSLUŽBY**

se sídlem: Benešov, Nová pražská 1125, PSČ 256 01

IČ: 12226360

DIČ: CZ531206310

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále v textu jen **zhotovitel**)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouvu), kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v ustanovení článku 2. této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle ustanovení článku 4. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla při splnění ujednání dále ve smlouvě uvedených.

## Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele elektroinstalace bytu, elektroinstalace kotelny a společné prostory - výměnu rozvodnice RS v DD Vojkov vše v rozsahu cenového návrhu ze dne 23.10.2017, který je nedílnou součástí SOD.

## Termín provedení díla

3.1 Dílo specifikované v bodu 2 smlouvy provede zhotovitel v těchto termínech:

Zahájení díla: 13.11.2017

Dokončení díla : 30.11.2017

## Cena díla a platební podmínky

4.1 Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě skutečně odvedených prací v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a činí:

a) elektroinstalace bytu	<b>140.682,- Kč bez DPH</b>
b) elektroinstalace kotelny	<b>63.610,- Kč bez DPH</b>
c) společné prostory – výměna rozvodnice RS	<b>22.520,- Kč bez DPH</b>
<b>celkem</b>	<b>226.812,-Kč bez DPH</b>

K této ceně plnění bude účtována DPH v zákonné výši (15%), platné v době zdanitelného plnění.

4.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude zhotovitelem účtována po ukončení díla.

4.3 Faktura musí mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a nad rámec běžného daňového dokladu musí obsahovat:

- podpis a razítko zhotovitele,
- číslo účtu zhotovitele a kód banky
- datum vystavení a datum splatnosti v souladu se smlouvou
- vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací – „Zjišťovací protokol“ nebo vzájemně odsouhlasený „Předávací protokol“.

4.4 Lhůta splatnosti daňového dokladu - faktury je **14 dní** ode dne vystavení zhotovitelem.

4.5 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je předání díla a bude do patnácti dnů zhotovitelem vystavena faktura na úhradu ceny čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy.

4.6 Pokud nebude faktura obsahovat některou z výše uvedených náležitostí, bude zhotoviteli neprodleně vrácena. Zhotovitel zašle objednateli opravenou fakturu obratem. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury objednateli

4.7. Za objednatele je oprávněn podepisovat soupisy prací, zjišťovací protokol nebo předávací protokol pan Mgr. Vladimír Koníček

4.8. Za zhotovitele je oprávněn podepisovat soupisy prací, zjišťovací nebo předávací protokoly pan Vladimír Nerad, tel.: 317 724 110, 602 303 208 e-mail: v.nerad@email.cz

## 5. Závěrečná ujednání

5.1 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a jsou seznámeni s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

5.2 Tato smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

5.3 Písemnosti týkající se smluvního vztahu založeného touto smlouvou si účastníci vzájemně doručují do sídla uvedeného výše v úvodu této smlouvy. Doručení musí být prokazatelné. V případě pochybností se písemnost považuje za doručenu 3. dnem od

jejich předání poštovní přepravě.

- 5.4 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami..
- 5.5 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně číslovanými dodatky, podepsanými statutárním zástupci obou smluvních stran.
- 5.6 Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku..
- 5.7 Ústní ujednání nemají právní platnost. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
- 5.8 Případná neplatnost jednotlivých ustanovení smlouvy nemá vliv na právní účinnost ostatních smluvních ustanovení. Smluvní účastníci se zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovou úpravou, která bude úvodní formulaci ekonomicky a technicky nejbližší. To platí rovněž pro případ věcí smlouvou neupravených.
- 5.9 Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, ani jejich část, na jinou osobu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.10 Přílohy:  
Cenový návrh elektroinstalace bytu  
Cenový návrh elektroinstalace kotelny  
Cenový návrh společné prostory – výměna rozvodnice Rs

Ve Vojkově dne: 7.11.2017

Za objednatele:

DOMOV SENIORŮ VOJKOV  
poskytovatel sociálních služeb  
se sídlem Vojkov 1  
257 53 Vrchotovy Janovice  
IČO: 71229132 tel.: 317839180  
1

Mgr. Vladimír Koníček

Za zhotovitele:



Vladimír Nerad ELEKTROSLUŽBY

VLADIMÍR NERAD  
ELEKTROSLUŽBY

Nová Pražská 1125  
256 01 Benešov  
IČO: 122 26 360 DIČ: CZ531206310