





Smlouva o dílo č. 2017560

podle § 2586 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

ČR – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IČ 70 88 63 00,
se sídlem Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem,
zastoupená plk. Ing. Romanem Vyskočilem, ředitelem HZS Ústeckého kraje,
Bankovní spojení: č. ú. 
Telefon: 

(dále jen „objednatel“)

a

Ing.arch.Vlastimil Stránský – Architektonická kancelář, IČ 44573707, DIČ CZ5709152790,
se sídlem Jiřího z Poděbrad 56/1, Děčín 6. 405 02
zastoupená Ing.arch.Vlastimil Stránský
zapsaná v živnostenském rejstříku č.j.1914/00/ž/k
Bankovní spojení: č. ú. KB a.s., pobočka Děčín, č.ú. 
Telefon: 

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele tyto činnosti:
 - Vypracovat projektovou dokumentaci pro rekonstrukce jímací soustavy atmosférických výbojů objektu požární stanice Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, Českolipská 1997/11, Litoměřice v tomto rozsahu:
 - dokumentace pro vydání stavebního povolení
 - vypracování soupisu prováděných prací (výkazu výměr) a rozpočtu stavby
 - Provést autorský dozor při realizaci stavby.
- Objednatel se zavazuje od zhotovitele výsledky jeho řádně dokončené činnosti převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- Objednatel nabývá vlastnické právo k výsledkům zhotovitelovy činnosti podle této smlouvy okamžikem zaplacení sjednané ceny.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech závazků z této smlouvy vyplývajících s ohledem na předmět plnění specifikovaný výše.
- Součástí předmětu díla jsou i práce touto smlouvou nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nemá v žádném případě vliv na výši sjednané ceny dle této smlouvy.

II.

Podmínky pro vypracování PD

- Projekt bude řešit ochranu objektu požární stanice Litoměřice před bleskem. Nová ochrana objektu před bleskem bude projektována v souladu s platnými českými normami. Součástí projektu bude i provedení úprav střešní krytiny.
- Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a zároveň bude splňovat parametry projektu pro zadání veřejné zakázky dle zákona 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3. Dokumentace bude odevzdána v 6 vyhotoveních a 1 x na CD. Součástí PD bude soupis prací – (neoceněný výkaz výměr). Soupis prací bude připojen tak, aby mohl být použitý jako podklad pro stanovení ceny veřejné zakázky uchazeči o realizaci stavebního díla. Data soupisu prací budou zajištěna proti manipulaci třetími osobami, avšak uchazeči bude umožněno provést výpočet ceny.
4. Objednatel si vyhrazuje právo pracovních jednání a konzultací v průběhu zpracování projektové dokumentace. Před předáním bude dokumentace objednatelem schválena.

III. Soupis prací

1. Soupis prací stanoví v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci dle čl. I. odst. 1. podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Soupis prací bude vypracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.
2. Podrobný soupis prací bude vypracován formou položkového výkazu výměr. Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který stanoví technické a kvalitativní podmínky pro stavební nebo montážní práce, jejichž provedení je nezbytné ke zhotovení stavby v souladu s projektovou dokumentací.
3. Ve výkazu výměr se nepřipouští uvádět položky jako „komplet“, „souprava“, „blíže nespecifikovaný materiál“ apod. Nebudou zde uváděny názvy konkrétních výrobků a výrobců či dodavatelů.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé sjednané činnosti v těchto termínech:
 - a) Dokumentaci pro vydání stavebního povolení dle čl. I. odst. 1 písm. a) bod I. této smlouvy vypracuje zhotovitel, včetně soupisu prováděných prací dle čl. I. odst. 1 písm. 1 a) bod II. nejpozději do 15. 12. 2017 a v tomto termínu ji taktéž předá řádně dokončenou bez vad a nedodělků objednateli.
 - b) Autorský dozor dle čl. I odst. 1 písm. b) této smlouvy provádí zhotovitel ode dne započeti stavebních prací do dne řádného dokončení stavby bez vad a nedodělků a jejich řádného předání zhotovitelem stavebních prací objednateli.
2. Dokumentaci dle čl. I odst. 1 písm. a) této smlouvy předává zhotovitel bez vad a nedodělků ve sjednaných lhůtách v sídle objednatele. K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele vždy nejméně 2 pracovní dny předem. Objednatel je povinen potvrdit zhotoviteli převzetí dokumentace, je-li provedena bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít od zhotovitele dílo nebo jeho část, která při předání vykazuje vady či nedodělky.

V. Cena díla

1. Cena za zhotovení díla byla sjednána dohodou obou smluvních stran a činí:

	Bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	vč. DPH (Kč)
Plnění dle čl. I odst. 1 písm. a) bod I.	45.300,-	9.513,-	54.813,-
Plnění dle čl. I odst. 1 písm. a) bod II.	9.600,-	2.016,-	11.616,-
Plnění dle čl. I odst. 1 písm. b)	9.900,-	2.079,-	11.979,-
Cena celkem:	64.800,-	13.608,-	78.408,-
Cena celkem slovy: sedmdesátosmtisícčtyřistaosm korun českých			



2. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit pouze v případě změny (rozsahu) předmětu díla ze strany objednatele nebo v případě zákonné změny výše daně z přidané hodnoty, avšak pouze v rozsahu změny daně. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla např. úpravy dokumentace z důvodu požadavků orgánů státní správy či jiných dotčených subjektů i případné náklady na zpracování dodatečných

informaci při zadávacím řízení na realizaci stavby dle projektu zpracovaného na základě této smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem v den předání a převzetí díla. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části.
2. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli ve dvojnásobném vyhotovení. V případě, že faktura obsahuje nesprávné náležitosti nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti, stanoveným dle odst. 2 tohoto článku.
3. Objednatel připouští fakturaci dílčími fakturami ucelených částí dle čl. I. odst. 1 této smlouvy. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady je objednatel oprávněn uplatnit před vystavením faktury, tak i po jejím vystavení, lhůta splatnosti faktury se prodlužuje o dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků. Objednatel je dále oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele bez hrozby sankce, je-li zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku dle této smlouvy.
5. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežadá a žádat nebude.
6. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktury, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že nebude splatnost prodloužena o více než 30 dní. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o prodloužení splatnosti faktury nejvýše 2 x v kalendářním roce.

VII. Ostatní ujednání

1. Projektová dokumentace bude v průběhu jejího zpracování projednána s objednatel a jím odsouhlasena.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nepanují nejasnosti ohledně předmětu díla, že všechny technické a dodací podmínky zahrnul do nabídkové ceny a veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost jím zhotovené PD. Zhotovitel je povinen přizvat ke zpracování dílčích částí projektové dokumentace další oprávněné subjekty s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám.
4. Projektová dokumentace dle čl. I. odst. 1 písm. a) bod I., včetně soupisu stavebních prací dle čl. I. odst. 1 písm. a) bod II., bude na CD předána ve formátu použitelném pro veřejnou soutěž. Zhotovitel souhlasí s pořízením kopií elektronického nosiče a s předáním kopií všem uchazečům ve veřejné soutěži. Elektronický nosič bude zajištěn proti manipulaci.
6. Na vyžádání objednatele dodá zhotovitel další vyhotovení tištěné projektové dokumentace v požadovaném počtu za cenu reprografických prací.
7. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
8. Kontaktní osobou objednatele je:
 - Hana Kuncová, tel.: 
9. Kontaktní osobou zhotovitele je:
 - Ing.arch.Vlastimil Stránský, tel. č.: 

10. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
11. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
12. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně sjednané ceny.

VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.
2. Objednatel se po uhrazení ceny díla stane výlučným vlastníkem hmotných nosičů, na nichž je dílo zhotovené podle této smlouvy zachyceno. Objednatel se takto stane vlastníkem PD dle čl. I odst. 1 písm. a) smlouvy a všech dalších dokumentů, které zhotovitel zajistí nebo vypracuje v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Nebezpečí škody na díle, resp. na jednotlivé jeho části, přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části od zhotovitele.

IX.

Autorská práva

1. Dílo, resp. jednotlivé jeho části, specifikované v článku I. odst. 1 písm. a) této smlouvy, svou povahou naplňuje definici autorského díla. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní licenci k tomuto dílu. Odměna za poskytnutí licence byla zhotoviteli poskytnuta v ceně díla.
2. Licence dle této smlouvy se poskytuje na dobu neurčitou.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část bez dalšího.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout či převést licenci třetí osobě a to i úplatně a bez předchozího souhlasu zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn dílo užit k účelům, za nimiž bylo vytvořeno.
6. Objednatel není povinen licenci využít.
7. Zhotovitel odpovídá objednateli za právní bezvadnost díla, kterou se rozumí, že užitím díla ze strany objednatele v rozsahu sjednaném touto smlouvou:
 - a) nebudou neoprávněně zasažena autorská práva zhotovitele, či třetích osob,
 - b) nebudou neoprávněně zasažena ani jiná práva a oprávněné zájmy třetích osob, např. právo na ochranu osobností fyzických osob a právo na ochranu dobré pověsti právnických osob,
 - c) nebudou porušeny obecně závazné právní předpisy,
8. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatel byl uspokojeny.
9. Pokud by objednateli vznikla škoda nebo jiná újma z důvodu právních vad díla, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli nahradit v plné výši.
10. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom právního významu výhradní licence a autorské dílo, na něž poskytl objednateli licenci, v budoucnu neposkytne třetí osobě ani nebude s tímto dílem jinak nakládat způsobem, jenž by mohl poškodit zájmy objednatele a bude tuto výhradní licenci respektovat, v opačném případě se vystavuje nebezpečí vzniku povinnosti uhradit náhradu škody či ušlý zisk, jež objednateli vznikne.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy a právním předpisům.
2. Zhotovitel odpovídá za vady předané dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost navrženého řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými předpisy, ČSN a ostatními normami.
3. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po záruční dobu, která počíná dnem řádného předání a převzetí díla nebo jeho části a trvá po dobu 60 měsíců. Zhotovitel odpovídá v době trvání záruční doby za všechny vady díla zjevné i skryté.
4. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bezodkladně a písemnou formou po jejím zjištění a zhotovitel se zavazuje zjištěnou vadu bezodkladně a bezplatně v dohodnutém termínu, nejdéle do 10 dnů od jejího uplatnění, odstranit.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při veškeré vynaložené odborné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
6. Zhotovitel je odpovědný za škody způsobené objednateli v souvislosti s vadným zpracováním projektové dokumentace.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností u pojišťovny Alianz, číslo smlouvy 503892771. Maximální výše pojistného plnění z titulu výše uvedené pojistné smlouvy činí 5 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění do konce záruční lhůty dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
8. Uplatněním nároků z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny případné nároky na náhradu škody nebo smluvní pokutu, totéž platí i obráceně.

XI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle čl. IV odst. 1. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Má-li dokumentace vypracovaná zhotovitelem na základě této smlouvy vady, v jejichž důsledku vzniknou při realizaci stavby vícenáklady, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50% z těchto vícenákladů, nejvýše však 20% z ceny stavby, to platí i pro případ nesouladu dokumentace a výkazu výměr, který způsobí vícenáklady.
4. V případě, že nedojde k odstranění uznaných reklamovaných vad ve lhůtě dle čl. X odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy musí být písemné. Odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Úmysl odstoupit od smlouvy oznámí odstupující druhé straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o porušení smluvních povinností dozví, jinak je neúčinné.
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním plnění po dobu delší než 15 kalendářních dnů.
 - b) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení.
 - c) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,

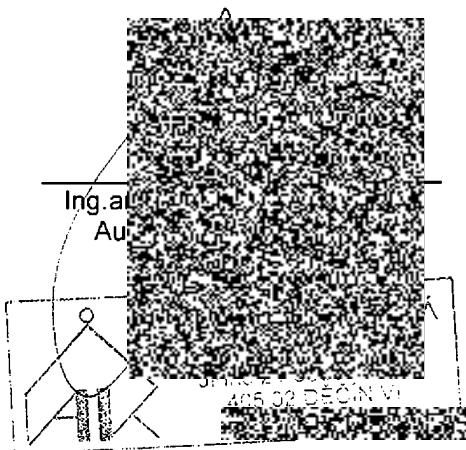
4. Za závažné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména, neposkytne-li i přes písemné upozornění součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy kdykoliv bez udání důvodu. V tomto případě je však povinen zaplatit zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vypracované ke dni odstoupení od smlouvy. Zhotovitel je povinen dosud zpracovanou část projektové dokumentace objednateli předat.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanovením platným a vynutitelným, které svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá dotčenému ustanovení. Případné spory a nesrovnalosti budou obě smluvní strany řešit dohodou, v opačném případě bude spor projednán před příslušným českým soudem podle českého právního řádu.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé ze smluvních stran náleží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá, dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Děčíně , dne 13.11.2017

Zhotovitel:



V Ústí nad Labem, dne 16.11.2017

Objednatel:

