

Č. j. KRPS-145780-10/ČJ-2016-0100MN-VZ

Identifikátor VZ:

Počet listů: 8  
Přílohy: 1/2




## SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na jejím následujícím znění:

### ČI. I. Smluvní strany

#### Výtahy Kladno v.o.s.




zastoupená: Martinem Poubou - jednatelem společnosti  
sídlo: Kročehlavská 1308, 272 01 Kladno  
IČ: 27148823  
DIČ: CZ 27148823  
Bankovní spojení: Komerční banka Kladno  
Číslo účtu:   
Telefon:  záznamník  
e-mail: 

**Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 49852.**

(dále jen „zhotovitel“)

a

#### Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupená: Miladou Benešovou, vedoucí odboru správy majetku  
sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav  
IČ: 75151481  
DIČ: CZ75151481  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu:   
Telefon:   
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

## Čl. II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět „zakázkový servis“ invalidní plošiny v objektu OO PČR Hořesedly.
2. Zakázkový servis obsahuje:
  - odborné prohlídky (revize) plošiny v termínech 1x za půl roku
  - opravy plošiny s nástupem do 24 hodin od nahlášení poruchy
  - odborné (revizní) zkoušky plošiny v termínech 1x za 6 let
  - případné rekonstrukce či modernizace plošin budou prováděny na základě objednávek nebo samostatných smluv o dílo.
3. Pokud dojde ze strany zhotovitele ke zjištění závady na předmětu plnění a to většího rozsahu než lze odstranit běžným servisním úkonem ve smyslu této smlouvy a zároveň za vynaložení vyšších nákladů než stanoví tato smlouva pro jednotlivé smluvní úkony, vyrozumí o existenci této závady neprodleně objednatele. Oprava takovéto závady pak bude případně řešena na základě objednávky opravy, která nevychází z této servisní smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje řádně dokončené servisní a opravárenské práce převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků IV. a V. této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen při provádění servisních prací postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele, objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

## Čl. III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění zhotovitele je budova Obvodního oddělení PČR Hořesedly, ul. Karlovarská 139.
2. Předmětná smlouva je uzavřena mezi shora uvedenými smluvními stranami na dobu určitou do 31. 12. 2019.

**Čl. IV.**  
**Cena díla**

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a prováděcími předpisy byly smluvními stranami sjednány ceny v této výši:
  - Cena odborné prohlídky jedné plošiny je 580,- Kč v termínu 1 x za 6 měsíců.
  - Cena odborné zkoušky je 2.400,- Kč v termínu 1 x za 6 let.
  - Cestovní výlohy budou účtovány dle skutečně ujetých kilometrů a to ve výši 10,- Kč za ujetý km.
  - Opravy budou účtovány dle ceníku zhotovitele.
  - Mimoceníkové položky budou ohodnoceny smluvní hodinovou sazbou ve výši 350,- Kč
    - za hodinu vykonané práce.
  - Materiál bude účtován dle skutečnosti v každé jednotlivé zakázce.
  - Využití havarijní služby mimo pracovní dobu /7.00h – 15.00h/ je oceněno příplatkem 50%.
  - Veškeré uvedené ceny neobsahují DPH.

Celková cena za předmět plnění, tj. za veškeré provedené úkony dle čl. II. této smlouvy, po dobu platnosti smlouvy smí činit maximálně

Cena díla bez DPH ..... 7.040,- Kč

DPH 21% ve výši ..... 1.478,40 Kč

**CELKEM ..... 8.518,40 Kč**

2. Cena předmětu plnění zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením prací.
3. Cena předmětu plnění je cenou nejvýše přípustnou.
4. DPH bude účtováno dle právních předpisů, platných v době realizace konkrétních servisních a opravárenských prací.

**Čl. V.**  
**Platební podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po potvrzení převzetí díla objednatelem a fakturu vystaví do 10 dnů po převzetí díla objednatelem.

2. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 2. a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
5. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
6. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcce, nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, objednatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

## **Čl. VI.**

### **Předání předmětu plnění**

1. Plnění dle čl. II této smlouvy je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré servisní či revizní úkony a dodávky. Zároveň musí být doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání předmětu plnění do 5 dnů od zhotovitelovy výzvy. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu – předávacího protokolu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných

vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Vady skryté je objednatel povinen sdělit zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Tento zápis bude součástí faktury.

#### Čl. VII.

##### Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené servisní a opravárenské práce ve smyslu čl. II. této smlouvy, po dobu **24 měsíců** ode dne podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. VI. této smlouvy. V případě, že výrobce předmětné techniky udává jiné lhůty, ve kterých je možno záruku garantovat, uplatní se délka záruky daná výrobcem.
2. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do **7 kalendářních dnů** od jejího doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat věc pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do **7 kalendářních dnů**, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

#### Čl. VIII.

##### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Věc, na které je prováděn servisní úkon ve smyslu čl. II této smlouvy, je ve vlastnictví objednatele.
2. Nebezpečí škody na věci, na které je prováděn servisní úkon ve smyslu čl. II této smlouvy, nese od počátku zhotovování do předání a převzetí věci zhotovitel.

#### Čl. IX.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy, které jsou uvedeny v bodu 3 tohoto článku.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči zhotoviteli.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením servisní prohlídky o více než 30 kalendářních dní,
  - b) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. III.
4. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.



## **Čl. X.**

### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel může pověřit zhotovením části díla jinou právnickou nebo fyzickou osobu. Přitom má zhotovitel odpovědnost za provedení díla, jakoby je prováděl sám.
2. Zhotovitel i objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy, a to do 7 dnů ode dne vzniku takovéto skutečnosti. Strana, u které takové skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení k jejich odstranění.
3. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pracovníka uvedeného v čl. XI. této smlouvy provádět průběžnou kontrolu servisních a opravárenských prací.
4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí servisní a opravárenské práce v rozporu s jeho povinnostmi z této smlouvy, je oprávněn dožadovat se, aby vzniklé vady odstranil a potřebné úkony prováděl řádným způsobem.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

## **Čl. XI.**

### **Kontaktní osoby**

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: Karel Tichý, tel.: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: Martin Pouba, tel.: 

## **Čl. XII.**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodaného díla za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením servisních prací má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 200,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.

## **Čl. XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, číslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části ve smyslu § 1895 občanského zákoníku třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 3, čl. XIII. smlouvy.
5. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
6. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na veřejně přístupném elektronickém portálu.

10. Přílohy: Cenová nabídka. Tato příloha se sestává ze dvou stran a je nedílnou součástí této smlouvy.

**Za zhotovitele:**

V Kladně dne .....2016



Martin Pouba  
jednatel společnosti



**Za objednatele:**

V Praze dne .....2016



Milada Benešová  
vedoucí OSM

## CENOVÁ NABÍDKA

Zhotovitel : Výtahy Kladno v.o.s.  
Sídlo : Kročehlavská 1308, 272 01 Kladno  
IČ : 271 48 823  
DIČ : CZ27148823  
Registrace : Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 49852  
e-mail : [vytahy@vytahykladno.cz](mailto:vytahy@vytahykladno.cz)  
zastoupený : Martinem Poubou - jednatelem společnosti  
telefon, fax : 312 684 841, 312 685 291 – záznamník

### **Předmět plnění:**

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět „zakázkový servis“ 1 ks invalidní plošiny v objektu Policie Hořesedly.

#### Zakázkový servis obsahuje:

- odborné prohlídky (revize) výtahů v termínech 1x za půl roku
- opravy výtahů s nástupem do 24 hodin od nahlášení poruchy,
- odborné (revizní) zkoušky výtahu v termínech 1x za 6 let.
- případné rekonstrukce či modernizace plošin budou prováděny na základě objednávek nebo samostatných smluv o dílo.

### **Cena plnění:**

Cena odborné prohlídky jedné plošiny je 580,- Kč v termínu 1x za 6 měsíců.

Cena odborné zkoušky je 2 400,- Kč v termínu 1x za 6 let.

Cestovné výlohy budou účtovány dle skutečně ujetých kilometrů a to ve výši 10,- Kč za ujetý km.

Opravy budou účtovány dle ceníku Výtahy Kladno. Mimoceňkové položky budou ohodnoceny smluvní hodinovou sazbou ve výši 350,- Kč za hodinu vykonané práce.

Materiál bude účtován dle skutečnosti v každé jednotlivé zakázce.

Využití havarijní služby mimo pracovní dobu (7.00h – 15.00h) je oceněno příplatkem 50%.

Veškeré uvedené ceny neobsahují DPH.

Podklady pro fakturaci v rozsahu počtu hodin a materiálu (zakázkový list) budou vzájemně odsouhlaseny neprodleně po ukončení každé zakázky.

**Platební podmínky:**

Cenu dle předložené faktury uhradí objednatel na účet zhotovitele nejpozději do 14 dnů od jejího obdržení.

**Další ujednání:**

Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci prací a je povinen jím způsobenou škodu v plné výši uhradit. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZ a Po. Zhotovitel má sjednané pojistné krytí na škody způsobené realizací díla u Pojišťovny Kooperativa.