

95

Dobruška Město
Nám. F.L.Věka
51801 Dobruška

SMLOUVA 433/2005

o nájmu pozemků ve smyslu ustanovení par. 663 a následujících občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. ve znění pozdějších předpisů uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku m e z i :

PRONAJÍMATELEM: Dobruška Město 0000274879
Nám. F.L.Věka
51801 Dobruška

a

NÁJEMCEM: Zemědělské družstvo Dobruška, Pulická 377, Dobruška, IČO 00128112, zastupené ředitelem Milošem Pazderkou (dále jen nájemce)

I.

Předmět nájmu

Pronajímatel je vlastníkem níže v příloze uvedených pozemků (příloha je nedílnou součástí této smlouvy), které pronajímá nájemci k zemědělské činnosti.

II.

Trvání nájmu

Pronajímatel v příloze uvedené pozemky pronajímá nájemci na dobu neurčitou. Souhlasí s tím, aby jeho pozemky byly dále podnajímány dle potřeby nájemce. Nájemní smlouvu lze oboustranně vypovědět v pětileté výpovědní lhůtě, a to písemnou výpovědí podanou k 1.říjnu běžného roku. U pozemků určených k zastavení a k potřebám pronajímatele činí výpovědní lhůta jeden rok, a to podáním písemné výpovědi k 1. říjnu běžného roku.

Poruší-li některá strana své smluvní závazky, pak je druhá strana oprávněna vypovědět smlouvu o nájmu bez výpovědní lhůty ke konci běžného nájemního roku.

Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit užívá-li nájemce pozemky v rozporu s touto smlouvou.

Nájemce může od této smlouvy odstoupit zanikne-li jako právnická osoba nebo pronajaté pozemky se stanou bez zavinění nájemce nezpůsobilé k smluvenému užívání.

Po řádném skončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajaté pozemky ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání.

III.

Nájemné

Roční nájemné se stanoví dohodou, výpočet uveden v příloze. Nájemné je stanoveno z průměrných cen v katastrálním území.

IV.

Změna nájemného

Změní-li se během doby nájmu peněžní nebo hospodářské poměry tak značně, že sjednané nájemné není již přiměřené pro pronajímatele nebo nájemce, může každá strana požadovat přiměřené zvýšení nebo snížení nájemného formou dodatku ke smlouvě.

V.

Splatnost nájemného

Nájemné je splatné do 31.12. každého běžného roku a bude zapláceno na účet pronajímatele.

VI.

Jiná ujednání

Pronajaté pozemky nelze použít jako zástavu. Na pronajatých pozemcích nelze zřídit stavby ani jinak měnit jejich podstatu. Běžnou údržbu a obvyklé opravy meliorací a zařízení hradí nájemce.

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran. Zároveň se touto smlouvou ruší platnost předcházející smlouvy. Vyhotovuje se ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

V Dobrušce dne 2.9.2005

[Faint signature or stamp]

Příloha ke smlouvě č. 433 / 2005

Město Dobruška

0000274879 Nám. F.L.Věka , 51801 DOBRUŠKA

Identifikace pozemku

Katastr	LV	Parcela	Kultura	Celková výměra	Podíl	Nájem Kč/ha	Přísluš. vým. [ha]	Nájem [Kč]
627496 Dobruška	100012	1253 / 4 / (0)	2 omá půda	0,3568	1 / 1	400	0,3568	142,72
627496 Dobruška	100012	1255 / 9 / (0)	2 omá půda	0,6186	1 / 1	400	0,6186	247,44
627496 Dobruška	100012	1267 / 119 / (0)	14 ostatní ploc	0,0035	1 / 1	400	0,0035	1,40
627496 Dobruška	100012	1267 / 128 / (0)	14 ostatní ploc	0,0002	1 / 1	400	0,0002	0,08
627496 Dobruška	100012	1272 / 5 / (0)	7 trvalý travn	0,0298	1 / 1	400	0,0298	11,92
627496 Dobruška	100012	1277 / 27 / (0)	7 trvalý travn	0,0414	1 / 1	400	0,0414	16,56
627496 Dobruška	100012	1285 / 2 / (0)	11 vodní ploch	0,0022	1 / 1	400	0,0022	0,88
627496 Dobruška	100012	1290 / 1 / (0)	2 omá půda	0,8324	1 / 1	400	0,8324	332,96
627496 Dobruška	100012	1290 / 65 / (0)	2 omá půda	0,0666	1 / 1	400	0,0666	26,64
627496 Dobruška	100012	1290 / 70 / (0)	2 omá půda	0,0750	1 / 1	400	0,0750	30,00
627496 Dobruška	100012	1290 / 72 / (0)	2 omá půda	0,0768	1 / 1	400	0,0768	30,72
627496 Dobruška	100012	1290 / 75 / (0)	2 omá půda	0,0450	1 / 1	400	0,0450	18,00
627496 Dobruška	100012	1299 / 6 / (0)	11 vodní ploch	0,0016	1 / 1	400	0,0016	0,64
627496 Dobruška	100012	1299 / 8 / (0)	11 vodní ploch	0,0017	1 / 1	400	0,0017	0,68
627496 Dobruška	100012	1299 / 13 / (0)	11 vodní ploch	0,0018	1 / 1	400	0,0018	0,72
627496 Dobruška	100012	1299 / 17 / (0)	11 vodní ploch	0,0019	1 / 1	400	0,0019	0,76
627496 Dobruška	100012	1300 / 0 / (0)	2 omá půda	0,0428	1 / 1	400	0,0428	17,12
627496 Dobruška	100012	1314 / 0 / (0)	2 omá půda	0,3013	1 / 1	400	0,3013	120,52
627496 Dobruška	100012	1316 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0353	1 / 1	400	0,0353	14,12
627496 Dobruška	100012	1320 / 1 / (0)	7 trvalý travn	0,0008	1 / 1	400	0,0008	0,32
627496 Dobruška	100012	1320 / 8 / (0)	7 trvalý travn	0,0355	1 / 1	400	0,0355	14,20
627496 Dobruška	100012	1322 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0665	1 / 1	400	0,0665	26,60
627496 Dobruška	100012	1322 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0767	1 / 1	400	0,0767	30,68
627496 Dobruška	100012	1322 / 7 / (0)	2 omá půda	0,0786	1 / 1	400	0,0786	31,44
627496 Dobruška	100012	1322 / 10 / (0)	2 omá půda	0,0793	1 / 1	400	0,0793	31,72
627496 Dobruška	100012	1327 / 1 / (0)	2 omá půda	0,1066	1 / 1	400	0,1066	42,64
627496 Dobruška	100012	1334 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0151	1 / 1	400	0,0151	6,04
627496 Dobruška	100012	1351 / 0 / (0)	2 omá půda	1,7183	1 / 1	400	1,7183	687,32
627496 Dobruška	100012	1364 / 0 / (0)	2 omá půda	0,8065	1 / 1	400	0,8065	322,60
627496 Dobruška	100012	1372 / 0 / (0)	2 omá půda	0,2814	1 / 1	400	0,2814	112,56
627496 Dobruška	100012	1374 / 0 / (0)	2 omá půda	0,7388	1 / 1	400	0,7388	295,52
627496 Dobruška	100012	1380 / 0 / (0)	2 omá půda	0,3477	1 / 1	400	0,3477	139,08
627496 Dobruška	100012	1381 / 0 / (0)	2 omá půda	0,3150	1 / 1	400	0,3150	126,00
627496 Dobruška	100012	1414 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0587	1 / 1	400	0,0587	23,48
627496 Dobruška	100012	1414 / 5 / (0)	2 omá půda	0,0521	1 / 1	400	0,0521	20,84
627496 Dobruška	100012	1414 / 14 / (0)	2 omá půda	0,0711	1 / 1	400	0,0711	28,44
627496 Dobruška	100012	1414 / 17 / (0)	2 omá půda	0,0674	1 / 1	400	0,0674	26,96
627496 Dobruška	100012	1414 / 27 / (0)	14 ostatní ploc	0,0008	1 / 1	400	0,0008	0,32
627496 Dobruška	100012	1414 / 33 / (0)	14 ostatní ploc	0,0007	1 / 1	400	0,0007	0,28
627496 Dobruška	100012	1421 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0336	1 / 1	400	0,0336	13,44
627496 Dobruška	100012	1458 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0804	1 / 1	400	0,0804	32,16
627496 Dobruška	100012	1475 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0668	1 / 1	400	0,0668	26,72
627496 Dobruška	100012	1500 / 5 / (0)	2 omá půda	0,0002	1 / 1	400	0,0002	0,08
627496 Dobruška	100012	1528 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0446	1 / 1	400	0,0446	17,84
627496 Dobruška	100012	1528 / 5 / (0)	2 omá půda	0,1413	1 / 1	400	0,1413	56,52
627496 Dobruška	100012	1537 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0456	1 / 1	400	0,0456	18,24
627496 Dobruška	100012	1537 / 8 / (0)	2 omá půda	0,0827	1 / 1	400	0,0827	33,08
627496 Dobruška	100012	1539 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0005	1 / 1	400	0,0005	0,20
627496 Dobruška	100012	1539 / 8 / (0)	2 omá půda	0,0006	1 / 1	400	0,0006	0,24
627496 Dobruška	100012	1581 / 3 / (0)	2 omá půda	0,0369	1 / 1	400	0,0369	14,76
627496 Dobruška	100012	1713 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0021	1 / 1	400	0,0021	0,84
627496 Dobruška	100012	1713 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0096	1 / 1	400	0,0096	3,84
627496 Dobruška	100012	1819 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0167	1 / 1	400	0,0167	6,68
627496 Dobruška	1	2 1826 / 6 / (0)	2 omá půda	0,1313	1 / 1	400	0,1313	52,52
627496 Dobruška	100012	1826 / 13 / (0)	2 omá půda	0,3434	1 / 1	400	0,3434	137,36
627496 Dobruška	100012	1826 / 16 / (0)	2 omá půda	0,2170	1 / 1	400	0,2170	86,80
627496 Dobruška	100012	1826 / 17 / (0)	2 omá půda	0,2403	1 / 1	400	0,2403	96,12

627496 Dobruška	100012	1826 / 18 / (0)	2 orná půda	0,1496	1 / 1	400	0,1496	59,84
627496 Dobruška	100012	1905 / 2 / (0)	2 orná půda	0,1397	1 / 1	400	0,1397	55,88
627496 Dobruška	100012	2035 / 3 / (0)	2 orná půda	0,0792	1 / 1	400	0,0792	31,68
627496 Dobruška	100012	2035 / 5 / (0)	2 orná půda	0,0474	1 / 1	400	0,0474	18,96
627496 Dobruška	100012	2043 / 10 / (0)	11 vodní ploch	0,0017	1 / 1	400	0,0017	0,68
627496 Dobruška	100012	2043 / 13 / (0)	11 vodní ploch	0,0022	1 / 1	400	0,0022	0,88
627496 Dobruška	100012	2059 / 7 / (0)	2 orná půda	0,1490	1 / 1	400	0,1490	59,60
627496 Dobruška	100012	2068 / 3 / (0)	14 ostatní ploc	0,0094	1 / 1	400	0,0094	3,76
627496 Dobruška	100012	2071 / 3 / (0)	2 orná půda	0,0325	1 / 1	400	0,0325	13,00
627496 Dobruška	100012	2092 / 2 / (0)	2 orná půda	0,1358	1 / 1	400	0,1358	54,32
627496 Dobruška	100012	2113 / 133 / (0)	2 orná půda	0,0008	1 / 1	400	0,0008	0,32
627496 Dobruška	100012	2113 / 134 / (0)	2 orná půda	0,0029	1 / 1	400	0,0029	1,16
627496 Dobruška	100012	2113 / 135 / (0)	2 orná půda	0,0010	1 / 1	400	0,0010	0,40
627496 Dobruška	100012	2113 / 137 / (0)	2 orná půda	0,0485	1 / 1	400	0,0485	19,40
627496 Dobruška	100012	2113 / 138 / (0)	2 orná půda	0,2371	1 / 1	400	0,2371	94,84
627496 Dobruška	100012	2113 / 139 / (0)	2 orná půda	0,2373	1 / 1	400	0,2373	94,92
627496 Dobruška	100012	2113 / 142 / (0)	2 orná půda	0,0458	1 / 1	400	0,0458	18,32
627496 Dobruška	100012	2113 / 143 / (0)	2 orná půda	0,0294	1 / 1	400	0,0294	11,76
627496 Dobruška	100012	2113 / 149 / (0)	2 orná půda	0,0250	1 / 1	400	0,0250	10,00
627496 Dobruška	100012	2113 / 153 / (0)	2 orná půda	0,0280	1 / 1	400	0,0280	11,20
627496 Dobruška	100012	2113 / 155 / (0)	2 orná půda	0,2054	1 / 1	400	0,2054	82,16
627496 Dobruška	100012	2113 / 159 / (0)	2 orná půda	0,1409	1 / 1	400	0,1409	56,36
627496 Dobruška	100012	2113 / 162 / (0)	2 orná půda	0,1250	1 / 1	400	0,1250	50,00
627496 Dobruška	100012	2113 / 167 / (0)	2 orná půda	0,0525	1 / 1	400	0,0525	21,00
627496 Dobruška	100012	2113 / 171 / (0)	2 orná půda	0,0788	1 / 1	400	0,0788	31,52
627496 Dobruška	100012	2113 / 175 / (0)	2 orná půda	0,0910	1 / 1	400	0,0910	36,40
627496 Dobruška	100012	2113 / 178 / (0)	2 orná půda	0,0783	1 / 1	400	0,0783	31,32
627496 Dobruška	100012	2113 / 180 / (0)	2 orná půda	0,0955	1 / 1	400	0,0955	38,20
627496 Dobruška	100012	2205 / 0 / (0)	7 trvalý travn	0,0658	1 / 1	400	0,0658	26,32
627496 Dobruška	100012	2298 / 22 / (0)	2 orná půda	1,2962	1 / 1	400	1,2962	518,48
627496 Dobruška	100012	2298 / 23 / (0)	2 orná půda	0,5022	1 / 1	400	0,5022	200,88
627496 Dobruška	100012	2348 / 1 / (0)	2 orná půda	0,0830	1 / 1	400	0,0830	33,20
627496 Dobruška	100012	2348 / 3 / (0)	2 orná půda	0,5228	1 / 1	400	0,5228	209,12
627496 Dobruška	100012	2358 / 0 / (0)	2 orná půda	1,0868	1 / 1	400	1,0868	434,72
627496 Dobruška	100012	2365 / 0 / (0)	2 orná půda	0,3944	1 / 1	400	0,3944	157,76
627496 Dobruška	100012	2380 / 0 / (0)	2 orná půda	0,3770	1 / 1	400	0,3770	150,80
627496 Dobruška	100012	2393 / 3 / (0)	2 orná půda	0,0900	1 / 1	400	0,0900	36,00
627496 Dobruška	100012	2394 / 2 / (0)	2 orná půda	0,0088	1 / 1	400	0,0088	3,52
627496 Dobruška	100012	2395 / 2 / (0)	2 orná půda	0,3083	1 / 1	400	0,3083	123,32
627496 Dobruška	100012	2397 / 2 / (0)	2 orná půda	0,0111	1 / 1	400	0,0111	4,44
627496 Dobruška	100012	2402 / 0 / (0)	14 ostatní ploc	0,2009	1 / 1	400	0,2009	80,36
627496 Dobruška	100012	2403 / 0 / (0)	7 trvalý travn	0,1869	1 / 1	400	0,1869	74,76
627496 Dobruška	100012	2412 / 0 / (0)	2 orná půda	0,1718	1 / 1	400	0,1718	68,72
627496 Dobruška	100012	2414 / 0 / (0)	2 orná půda	0,1394	1 / 1	400	0,1394	55,76
627496 Dobruška	100012	2424 / 0 / (0)	14 ostatní ploc	0,1519	1 / 1	400	0,1519	60,76
627496 Dobruška	100012	2454 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0043	1 / 1	400	0,0043	1,72
627496 Dobruška	100012	2460 / 0 / (0)	2 orná půda	0,1027	1 / 1	400	0,1027	41,08
627496 Dobruška	100012	2464 / 6 / (0)	11 vodní ploch	0,0121	1 / 1	400	0,0121	4,84
627496 Dobruška	100012	2464 / 8 / (0)	11 vodní ploch	0,0207	1 / 1	400	0,0207	8,28
627496 Dobruška	100012	2464 / 9 / (0)	11 vodní ploch	0,0279	1 / 1	400	0,0279	11,16
627496 Dobruška	100012	2464 / 11 / (0)	2 orná půda	0,0098	1 / 1	400	0,0098	3,92
627496 Dobruška	100012	2464 / 13 / (0)	2 orná půda	0,1255	1 / 1	400	0,1255	50,20
627496 Dobruška	100012	2464 / 14 / (0)	2 orná půda	0,0429	1 / 1	400	0,0429	17,16
627496 Dobruška	100012	2464 / 15 / (0)	2 orná půda	0,1426	1 / 1	400	0,1426	57,04
627496 Dobruška	100012	2465 / 0 / (0)	2 orná půda	1,2924	1 / 1	400	1,2924	516,96
627496 Dobruška	100012	2467 / 0 / (0)	2 orná půda	0,5959	1 / 1	400	0,5959	238,36
627496 Dobruška	100012	2468 / 0 / (0)	2 orná půda	1,8766	1 / 1	400	1,8766	750,64
627496 Dobruška	100012	2483 / 0 / (0)	2 orná půda	2,0817	1 / 1	400	2,0817	832,68
627496 Dobruška	100012	2485 / 0 / (0)	2 orná půda	0,6574	1 / 1	400	0,6574	262,96
627496 Dobruška	100012	2486 / 1 / (0)	2 orná půda	0,6352	1 / 1	400	0,6352	254,08
627496 Dobruška	100012	2486 / 2 / (0)	2 orná půda	0,8731	1 / 1	400	0,8731	349,24
627496 Dobruška	100012	2486 / 3 / (0)	2 orná půda	0,0076	1 / 1	400	0,0076	3,04
627496 Dobruška	100012	2486 / 10 / (0)	2 orná půda	0,0130	1 / 1	400	0,0130	5,20
627496 Dobruška	100012	2508 / 1 / (0)	7 trvalý travn	0,7979	1 / 1	400	0,7979	319,16

627534 Pulice	100012	209 / 84 / (0)	2 omá půda	0,0179	1 / 1	600	0,0179	10,74
627534 Pulice	100012	222 / 14 / (0)	2 omá půda	0,0586	1 / 1	600	0,0586	35,16
627534 Pulice	100012	273 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0331	1 / 1	600	0,0331	19,86
627534 Pulice	100012	273 / 5 / (0)	2 omá půda	0,0034	1 / 1	600	0,0034	2,04
627534 Pulice	100012	282 / 7 / (0)	2 omá půda	0,0672	1 / 1	600	0,0672	40,32
627534 Pulice	100012	285 / 13 / (0)	2 omá půda	0,0792	1 / 1	600	0,0792	47,52
627534 Pulice	100012	287 / 10 / (0)	2 omá půda	0,0525	1 / 1	600	0,0525	31,50
627534 Pulice	100012	291 / 6 / (0)	2 omá půda	0,7627	1 / 1	600	0,7627	457,62
627534 Pulice	100012	291 / 8 / (0)	2 omá půda	0,1116	1 / 1	600	0,1116	66,96
627534 Pulice	100012	297 / 1 / (0)	2 omá půda	0,0469	1 / 1	600	0,0469	28,14
627534 Pulice	100012	297 / 2 / (0)	2 omá půda	0,3476	1 / 1	600	0,3476	208,56
627534 Pulice	100012	297 / 3 / (0)	2 omá půda	0,2465	1 / 1	600	0,2465	147,90
627534 Pulice	100012	297 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0069	1 / 1	600	0,0069	4,14
627534 Pulice	100012	297 / 5 / (0)	2 omá půda	0,0032	1 / 1	600	0,0032	1,92
627534 Pulice	100012	297 / 9 / (0)	2 omá půda	0,0246	1 / 1	600	0,0246	14,76
627534 Pulice	100012	297 / 11 / (0)	2 omá půda	0,0037	1 / 1	600	0,0037	2,22
627534 Pulice	100012	311 / 1 / (0)	2 omá půda	0,0082	1 / 1	600	0,0082	4,92
627534 Pulice	100012	311 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0020	1 / 1	600	0,0020	1,20
627534 Pulice	100012	352 / 1 / (0)	2 omá půda	0,3283	1 / 1	600	0,3283	196,98
627534 Pulice	100012	360 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0600	1 / 1	600	0,0600	36,00
627534 Pulice	100012	360 / 3 / (0)	7 trvalý travn	0,1591	1 / 1	600	0,1591	95,46
627534 Pulice	100012	360 / 9 / (0)	7 trvalý travn	0,0014	1 / 1	600	0,0014	0,84
627534 Pulice	100012	383 / 2 / (0)	2 omá půda	0,0031	1 / 1	600	0,0031	1,86
627534 Pulice	100012	383 / 3 / (0)	2 omá půda	0,0185	1 / 1	600	0,0185	11,10
627534 Pulice	100012	383 / 4 / (0)	2 omá půda	0,0439	1 / 1	600	0,0439	26,34
627534 Pulice	100012	383 / 5 / (0)	2 omá půda	0,0544	1 / 1	600	0,0544	32,64
627534 Pulice	100012	383 / 6 / (0)	2 omá půda	0,0028	1 / 1	600	0,0028	1,68
627534 Pulice	100012	387 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0011	1 / 1	600	0,0011	0,66
627534 Pulice	100012	419 / 7 / (0)	2 omá půda	0,1576	1 / 1	600	0,1576	94,56
627534 Pulice	100012	419 / 8 / (0)	2 omá půda	0,8125	1 / 1	600	0,8125	487,50
627534 Pulice	100012	419 / 9 / (0)	2 omá půda	0,0007	1 / 1	600	0,0007	0,42
627534 Pulice	100012	419 / 10 / (0)	2 omá půda	0,0031	1 / 1	600	0,0031	1,86
627534 Pulice	100012	419 / 11 / (0)	2 omá půda	0,0137	1 / 1	600	0,0137	8,22
627534 Pulice	100012	419 / 12 / (0)	2 omá půda	0,0049	1 / 1	600	0,0049	2,94
627534 Pulice	100012	419 / 14 / (0)	2 omá půda	0,1001	1 / 1	600	0,1001	60,06
627534 Pulice	100012	419 / 17 / (0)	2 omá půda	0,0022	1 / 1	600	0,0022	1,32
627534 Pulice	100012	467 / 35 / (0)	2 omá půda	0,0552	1 / 1	600	0,0552	33,12
627534 Pulice	1086 2	467 / 89 / (0)	14 ostatní ploc	0,0152	1 / 18	600	0,0008	0,48
627534 Pulice	1086 2	467 / 91 / (0)	14 ostatní ploc	0,0039	1 / 18	600	0,0002	0,12
627534 Pulice	1086 2	467 / 93 / (0)	14 ostatní ploc	0,0051	1 / 18	600	0,0003	0,18
627534 Pulice	1086 2	467 / 98 / (0)	7 trvalý travn	0,0038	1 / 18	600	0,0002	0,12
627534 Pulice	100012	468 / 41 / (0)	2 omá půda	0,0137	1 / 1	600	0,0137	8,22
627534 Pulice	100012	468 / 46 / (0)	2 omá půda	0,1511	1 / 1	600	0,1511	90,66
627534 Pulice	100012	469 / 51 / (0)	7 trvalý travn	0,0080	1 / 1	600	0,0080	4,80
627534 Pulice	100012	469 / 85 / (0)	7 trvalý travn	0,1862	1 / 1	600	0,1862	111,72
627534 Pulice	100012	483 / 2 / (0)	2 omá půda	0,5264	1 / 1	600	0,5264	315,84
627534 Pulice	1020 2	504 / 9 / (0)	2 omá půda	0,0167	1 / 7	600	0,0024	1,44
627534 Pulice	1020 2	504 / 25 / (0)	2 omá půda	0,0616	1 / 7	600	0,0088	5,28
627534 Pulice	100012	504 / 26 / (0)	2 omá půda	0,4975	1 / 1	600	0,4975	298,50
627534 Pulice	100012	508 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,2743	1 / 1	600	0,2743	164,58
627534 Pulice	100012	515 / 4 / (0)	7 trvalý travn	1,2234	1 / 1	600	1,2234	734,04
627534 Pulice	100012	517 / 1 / (0)	7 trvalý travn	0,1627	1 / 1	600	0,1627	97,62
627534 Pulice	100012	544 / 8 / (0)	2 omá půda	0,0035	1 / 1	600	0,0035	2,10
627534 Pulice	100012	544 / 12 / (0)	2 omá půda	0,0656	1 / 1	600	0,0656	39,36
627534 Pulice	1084 2	564 / 23 / (0)	14 ostatní ploc	0,0071	1 / 66	600	0,0001	0,06
627534 Pulice	1061 2	564 / 35 / (0)	2 omá půda	0,5077	1 / 3	600	0,1692	101,52
627534 Pulice	1061 2	567 / 7 / (0)	7 trvalý travn	0,0096	1 / 3	600	0,0032	1,92
627534 Pulice	1084 2	568 / 3 / (0)	7 trvalý travn	0,2032	1 / 66	600	0,0031	1,86
627534 Pulice	100012	568 / 9 / (0)	7 trvalý travn	0,0066	1 / 1	600	0,0066	3,96
627534 Pulice	100012	568 / 10 / (0)	7 trvalý travn	0,0007	1 / 1	600	0,0007	0,42
627534 Pulice	100012	568 / 11 / (0)	7 trvalý travn	0,0003	1 / 1	600	0,0003	0,18
627534 Pulice	100012	570 / 132 / (0)	2 omá půda	0,1306	1 / 1	600	0,1306	78,36
627534 Pulice	100012	570 / 158 / (0)	2 omá půda	0,0700	1 / 1	600	0,0700	42,00
627534 Pulice	100012	570 / 159 / (0)	2 omá půda	0,2982	1 / 1	600	0,2982	178,92

627534 Pulice	1000	2	570 / 160 / (0)	2 orná půda	0,0172	1 / 1	600	0,0172	10,32
627534 Pulice	1000	2	570 / 161 / (0)	2 orná půda	1,6399	1 / 1	600	1,6399	983,94
627534 Pulice	1011	2	570 / 179 / (0)	2 orná půda	0,1334	1 / 22	600	0,0061	3,66
627534 Pulice	1000	2	572 / 20 / (0)	2 orná půda	0,0161	1 / 1	600	0,0161	9,66
627534 Pulice	1000	2	572 / 21 / (0)	2 orná půda	0,0500	1 / 1	600	0,0500	30,00
627534 Pulice	1000	2	581 / 1 / (0)	7 trvalý travn	0,3206	1 / 1	600	0,3206	192,36
627534 Pulice	1000	2	581 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0223	1 / 1	600	0,0223	13,38
627534 Pulice	1000	2	582 / 4 / (0)	7 trvalý travn	0,1773	1 / 1	600	0,1773	106,38
627534 Pulice	1000	2	583 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,1033	1 / 1	600	0,1033	61,98
627534 Pulice	1000	2	584 / 1 / (0)	7 trvalý travn	0,1180	1 / 1	600	0,1180	70,80
627534 Pulice	1000	2	584 / 3 / (0)	7 trvalý travn	0,0033	1 / 1	600	0,0033	1,98
627534 Pulice	1000	2	595 / 21 / (0)	2 orná půda	0,5897	1 / 1	600	0,5897	353,82
627534 Pulice	1000	2	634 / 22 / (0)	14 ostatní ploc	0,0425	1 / 1	600	0,0425	25,50
627534 Pulice	1000	2	641 / 1 / (0)	2 orná půda	0,4410	1 / 1	600	0,4410	264,60
627534 Pulice	1000	2	641 / 4 / (0)	7 trvalý travn	0,0842	1 / 1	600	0,0842	50,52
627534 Pulice	1000	2	671 / 5 / (0)	2 orná půda	0,2838	1 / 1	600	0,2838	170,28
627534 Pulice	1000	2	671 / 6 / (0)	2 orná půda	0,0113	1 / 1	600	0,0113	6,78
627534 Pulice	1000	2	671 / 7 / (0)	2 orná půda	4,4006	1 / 1	600	4,4006	2640,36
627534 Pulice	1084	2	718 / 1 / (0)	14 ostatní ploc	0,2615	1 / 66	600	0,0040	2,40
627534 Pulice	1000	2	719 / 0 / (0)	2 orná půda	0,1292	1 / 1	600	0,1292	77,52
627534 Pulice	1000	2	722 / 1 / (0)	2 orná půda	0,0342	1 / 1	600	0,0342	20,52
627534 Pulice	1000	2	722 / 2 / (0)	2 orná půda	0,1235	1 / 1	600	0,1235	74,10
627534 Pulice	1000	2	724 / 2 / (0)	14 ostatní ploc	0,0859	1 / 1	600	0,0859	51,54
627534 Pulice	1000	2	730 / 1 / (0)	14 ostatní ploc	0,3565	1 / 1	600	0,3565	213,90
627534 Pulice	1000	2	730 / 2 / (0)	14 ostatní ploc	0,1442	1 / 1	600	0,1442	86,52
627534 Pulice	1000	2	731 / 2 / (0)	14 ostatní ploc	0,0339	1 / 1	600	0,0339	20,34
627534 Pulice	1000	2	752 / 1 / (0)	14 ostatní ploc	0,2266	1 / 1	600	0,2266	135,96
627534 Pulice	1000	2	756 / 2 / (0)	14 ostatní ploc	0,0246	1 / 1	600	0,0246	14,76
627534 Pulice	1000	2	767 / 0 / (0)	2 orná půda	0,1211	1 / 1	600	0,1211	72,66
627534 Pulice	1000	2	768 / 2 / (0)	14 ostatní ploc	0,1931	1 / 1	600	0,1931	115,86
627534 Pulice	1000	2	778 / 2 / (0)	14 ostatní ploc	0,0044	1 / 1	600	0,0044	2,64
627534 Pulice	1000	2	778 / 8 / (0)	14 ostatní ploc	0,0025	1 / 1	600	0,0025	1,50
627534 Pulice	1000	2	779 / 2 / (0)	2 orná půda	0,0478	1 / 1	600	0,0478	28,68
627534 Pulice	1000	2	786 / 1 / (0)	2 orná půda	0,1744	1 / 1	600	0,1744	104,64
627534 Pulice	1000	2	786 / 2 / (0)	2 orná půda	0,1414	1 / 1	600	0,1414	84,84
627542 Křovice	1000	1	93 / 0 / (0)	13 zastavěná p	0,1403	1 / 1	400	0,1403	56,12
627542 Křovice	1000	2	83 / 6 / (0)	7 trvalý travn	0,1689	1 / 1	400	0,1689	67,56
627542 Křovice	1000	2	88 / 23 / (0)	5 zahrada	0,0013	1 / 1	400	0,0013	0,52
627542 Křovice	1000	2	102 / 0 / (4)	2 orná půda	0,6439	1 / 1	400	0,6439	257,56
627542 Křovice	1000	2	105 / 9 / (4)	2 orná půda	1,4016	1 / 1	400	1,4016	560,64
627542 Křovice	1000	2	137 / 2 / (4)	2 orná půda	0,8631	1 / 1	400	0,8631	345,24
627542 Křovice	1000	2	342 / 0 / (4)	2 orná půda	0,1764	1 / 1	400	0,1764	70,56
627551 Melčany	1000	2	207 / 0 / (0)	7 trvalý travn	0,0149	1 / 1	400	0,0149	5,96
627551 Melčany	1000	2	207 / 0 / (4)	2 orná půda	0,0286	1 / 1	400	0,0286	11,44
627551 Melčany	1000	2	329 / 2 / (4)	2 orná půda	0,0385	1 / 1	400	0,0385	15,40
627551 Melčany	1000	2	385 / 0 / (4)	2 orná půda	0,0122	1 / 1	400	0,0122	4,88
627551 Melčany	1000	2	400 / 0 / (4)	2 orná půda	0,0399	1 / 1	400	0,0399	15,96
627551 Melčany	1000	2	404 / 0 / (4)	2 orná půda	0,1125	1 / 1	400	0,1125	45,00
627551 Melčany	1000	2	405 / 0 / (4)	2 orná půda	0,1399	1 / 1	400	0,1399	55,96
627551 Melčany	1000	2	410 / 0 / (0)	2 orná půda	0,0539	1 / 1	400	0,0539	21,56
627551 Melčany	1000	2	711 / 0 / (4)	2 orná půda	0,0550	1 / 1	400	0,0550	22,00
627577 Běstviny	1000	2	89 / 3 / (0)	7 trvalý travn	0,0078	1 / 1	400	0,0078	3,12
627577 Běstviny	1000	2	101 / 5 / (0)	7 trvalý travn	0,0042	1 / 1	400	0,0042	1,68
627577 Běstviny	1000	2	101 / 6 / (0)	7 trvalý travn	0,0924	1 / 1	400	0,0924	36,96
627577 Běstviny	1000	2	101 / 7 / (0)	7 trvalý travn	0,1115	1 / 1	400	0,1115	44,60
627577 Běstviny	1000	2	102 / 1 / (0)	7 trvalý travn	0,2463	1 / 1	400	0,2463	98,52
627577 Běstviny	1000	2	103 / 0 / (0)	7 trvalý travn	0,0088	1 / 1	400	0,0088	3,52
627577 Běstviny	1000	2	104 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0083	1 / 1	400	0,0083	3,32
627577 Běstviny	1000	2	105 / 0 / (0)	7 trvalý travn	0,2505	1 / 1	400	0,2505	100,20
627577 Běstviny	1000	2	155 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0185	1 / 1	400	0,0185	7,40
627577 Běstviny	1000	2	156 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0047	1 / 1	400	0,0047	1,88
627577 Běstviny	1000	2	172 / 2 / (0)	7 trvalý travn	0,0036	1 / 1	400	0,0036	1,44
627577 Běstviny	1000	2	174 / 42 / (0)	7 trvalý travn	0,0481	1 / 1	400	0,0481	19,24
627577 Běstviny	1000	2	204 / 1 / (0)	2 orná půda	0,0019	1 / 1	400	0,0019	0,76

627577 Běstviny	100012	204 / 2 / (0)	2 orná půda	0,8284	1 / 1	400	0,8284	331,36
627577 Běstviny	100012	214 / 3 / (0)	2 orná půda	0,3101	1 / 1	400	0,3101	124,04
627577 Běstviny	100012	214 / 4 / (0)	2 orná půda	0,1504	1 / 1	400	0,1504	60,16
627577 Běstviny	100012	214 / 5 / (0)	2 orná půda	0,9050	1 / 1	400	0,9050	362,00
627577 Běstviny	100012	222 / 1 / (0)	2 orná půda	0,3084	1 / 1	400	0,3084	123,36
627577 Běstviny	100012	222 / 14 / (0)	2 orná půda	0,1008	1 / 1	400	0,1008	40,32
627577 Běstviny	100012	222 / 16 / (0)	2 orná půda	0,0862	1 / 1	400	0,0862	34,48
627577 Běstviny	100012	224 / 1 / (0)	2 orná půda	0,0023	1 / 1	400	0,0023	0,92
627577 Běstviny	100012	227 / 4 / (0)	2 orná půda	0,0188	1 / 1	400	0,0188	7,52
627577 Běstviny	100012	227 / 5 / (0)	2 orná půda	0,0110	1 / 1	400	0,0110	4,40
627577 Běstviny	100012	227 / 13 / (0)	2 orná půda	0,0023	1 / 1	400	0,0023	0,92
627577 Běstviny	100012	266 / 2 / (0)	14 ostatní ploc	0,0134	1 / 1	400	0,0134	5,36
627577 Běstviny	100012	269 / 1 / (0)	2 orná půda	0,0030	1 / 1	400	0,0030	1,20
627577 Běstviny	100012	269 / 2 / (0)	2 orná půda	0,1972	1 / 1	400	0,1972	78,88
627577 Běstviny	100012	276 / 2 / (0)	2 orná půda	0,0007	1 / 1	400	0,0007	0,28
627577 Běstviny	100012	283 / 1 / (0)	14 ostatní ploc	0,0185	1 / 1	400	0,0185	7,40
627577 Běstviny	100012	306 / 7 / (0)	2 orná půda	0,4265	1 / 1	400	0,4265	170,60
627577 Běstviny	100012	306 / 8 / (0)	2 orná půda	0,0268	1 / 1	400	0,0268	10,72
Celkem:							60,3849	27782,32
Nájemné k výplatě:								27782,00

SPIS 8945/2006

(95)



MUDOP001TK4U

PD 29941/2006

Dodatek č. 1 ke Smlouvě 433/2005

Město Dobruška, IČ:274 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška,
zast. starostou Oldřichem Klobasem,
jako pronajímatel na straně jedné

a

Zemědělské družstvo Dobruška, IČ: 128 112, se sídlem Pulická 377, Dobruška,
Zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou
jako nájemce na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě 433/2005

I.

Dne 2. 9. 2005 uzavřeli Město Dobruška a Zemědělské družstvo Dobruška nájemní smlouvu na pozemky uvedené v příloze smlouvy (příloha je nedílnou součástí smlouvy) k zemědělské činnosti.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, v souladu s čl. IV. smlouvy, na změně čísla a výměry pronajímaného pozemku a na změně ročního nájemného uvedeného v čl. III. smlouvy. Celková výše ročního nájemného uvedeného v příloze se mění z 27.782 Kč na 27.762 Kč. Důvodem je změna výměry a čísla pozemku v k. ú. Dobruška parc.č. 2826 o výměře 2593 m² pronajímaný za 104 Kč/rok na parc. č. 2826/1 o výměře 2104 m² pronajímaný za 84 Kč/rok.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem oběma účastníky
2. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Dobrušky na svém 116. zasedání dne 20. 9. 2006
5. V ostatních ustanoveních se Smlouva nemění.

V Dobrušce, dne 3. 10. 2006

MĚSTO



MUDOP001TB81

PD 2007/2008

8918 8945/2006

Dodatek č.2 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Město Dobruška, se sídlem Dobruška, nám. F.L.Věka 11, IČ: 00274879, zastoupené starostou panem Petrem Tojnarem jako pronajímatel, na straně jedné (dále jen město)

a

Zemědělské družstvo Dobruška, Pulická 377, Dobruška, IČ 00128112, zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou jako nájemce na straně druhé

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření

Dodatku č. 2 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

v tomto znění :

I.

Smluvní strany tímto dodatkem mění s ohledem na pronajímatelem zamýšlený převod některých pozemků, které jsou předmětem nájmu dle Smlouvy 433/2005 o nájmu pozemků, na [REDAKCE], obsah této smlouvy, kterou spolu uzavřeli dne 2.9.2005, takto :

1.Z přílohy, která je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy a která vymezuje předmět nájmu, se vypouštějí pozemky:

- parc.č.2994/1 – ostatní plocha v k.ú. a obci Dobruška
- pozemková parcela č. 671/7 – orná půda v obci Dobruška a k.ú. Pulice

Tyto pozemky tak ode dne účinnosti tohoto dodatku již nejsou předmětem nájmu dle výše uvedené smlouvy.

II.

V případě, že návrh na vklad vlastnického práva k výše uvedeným pozemkům ve prospěch [REDAKCE] na základě směnné smlouvy, kterou s ním Město Dobruška uzavře nejpozději do 21.12.2007, bude příslušným katastrálním úřadem pravomocně zamítnut, pozbývá dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí katastrálního úřadu tento dodatek své účinnosti. O této skutečnosti bude pronajímatel neprodleně informovat druhou smluvní stranu.

;

.

3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Záměr pronájmu pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Dobrušce od 3. 12. 2008 do 18. 12. 2008. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobrušky na svém zasedání konaném dne 7. 1. 2009

V Dobrušce, dne 3. 2. 2009



MUDOP005NWBT

PD 20444/2008

Dodatek č. 3 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Město Dobruška, IČ:274 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška,
zastoupené starostou Petrem Tojnarem
jako pronajímatel na straně jedné

a

Zemědělské družstvo Dobruška, IČ: 128 112, se sídlem Pulická 377, Dobruška,
zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou
jako nájemce na straně druhé

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření

Dodateku č. 3 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

I.

Smluvní strany tímto dodatkem mění s ohledem na pronajímatelem zamýšlený převod pozemku parc. č. 2822 v obci a k. ú. Dobruška, který je předmětem nájmu dle Smlouvy 433/2005 o nájmu pozemků, na Pozemkový fond České republiky, se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, IČ: 45797072, obsah této smlouvy, kterou spolu uzavřeli dne 2. 9. 2005, takto:

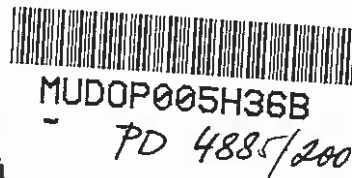
II: Trvání nájmu

1. U pozemku parc. č. 2822 v obci a k. ú. Dobruška činí výpovědní lhůta jeden rok. Nájemní vztah k tomuto pozemku je možno oboustranně vypovědět v jednoleté výpovědní lhůtě, a to podáním písemné výpovědi k 1. říjnu běžného roku
2. U ostatních pozemků uvedených v příloze, která je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy a která vymezuje předmět nájmu zůstává původně sjednaná výpovědní lhůta.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
2. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Dobrušky na svém zasedání dne 19. 6. 2008

V Dobrušce, dne 23. 6. 2008



Dodatek č. 4 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Město Dobruška, IČ:274 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška,
zastoupené starostou Petrem Tojnarem
jako pronajímatel na straně jedné

a

Zemědělské družstvo Dobruška, IČ: 128 112, se sídlem Pulická 377, Dobruška,
zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou
jako nájemce na straně druhé

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření

Dodatku č. 4 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Článek 1

Město Dobruška a Zemědělské družstvo Dobruška uzavřely dne 2. 9. 2005 Smlouvu 433/2005 o nájmu pozemků, ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 na nájem pozemků dle přiloženého seznamu.

Článek 2

Pronajímatel a nájemce se dohodli, v souladu s čl. IV. smlouvy, a to tak, že se seznam pronajímaných pozemků navyšuje o tyto pozemky v k. ú. Pulice:

Parc. č.	výměra m ²	cena nájmu Kč
559/57	18052	1.119
567/3	312	<u>19</u>
		1.138

článek 3

Pronajímatel získal pozemky do svého vlastnictví v říjnu 2008 jako historický majetek města – zapsaný na základě § 2 zák. č. 172/91 Sb. O přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí a na základě Souhlasného prohlášení s ČR – Pozemkový fond, se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, IČ: 45797072

Za užívání pozemků bez právního důvodu v období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2008 náleží pronajímateli úhrada odpovídající výši nájmu za toto období, tj. celkem 3.414 Kč. Tato úhrada je splatná nejpozději do 30. 6. 2009.

Článek 4

1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smlouvy a účinnosti dnem 1. 1. 2009.
2. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.

3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Záměr pronájmu pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Dobrušce od 3. 12. 2008 do 18. 12. 2008. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobrušky na svém zasedání konaném dne 7. 1. 2009

V Dobrušce, dne 3. 2. 2009

SP18 8945/2006

(95)



MUDOP00807IL

TD 8789/2012

Dodatek č. 5 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Město Dobruška, IČ:00274 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška, zastoupené starostou Bc. Petrem Tojnarem jako pronajímatel na straně jedné

a

Zemědělské družstvo Dobruška, IČ: 00128 112, se sídlem Pulická 377, Dobruška, zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou jako nájemce na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 5 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Článek 1

Město Dobruška a Zemědělské družstvo Dobruška uzavřely dne 2. 9. 2005 Smlouvu 433/2005 o nájmu pozemků, ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4 na nájem v příloze uvedených pozemků (příloha je nedílnou součástí této smlouvy).

Článek 2

2.1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, v souladu s čl. I., III. a IV. smlouvy, na změně přílohy č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě.

2.2. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tímto dodatkem zaniká nájem:

- k pozemku parc. č. 2106 v obci a k. ú. Dobruška, založený Smlouvou 587/2010, uzavřenou mezi [redacted] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 29. 4. 2010,
- ke spoluvlastnickému podílu pozemku parc. č. 2298/25 v obci a k. ú. Dobruška ve výši id. ½ celku, založený Smlouvou 141/2005, uzavřenou mezi [redacted] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 20. 6. 2005,
- ke spoluvlastnickému podílu pozemku parc. č. 2298/25 v obci a k. ú. Dobruška ve výši id. ½ celku, založený Smlouvou 105/2005, uzavřenou mezi [redacted] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 20. 6. 2005,
- ke spoluvlastnickému podílu pozemku parc. č. 2298/24 v obci a k. ú. Dobruška ve výši id. ½ celku, založený Smlouvou 160/2005, uzavřenou mezi [redacted] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 20. 10. 2005,
- ke spoluvlastnickému podílu pozemku parc. č. 2298/24 v obci a k. ú. Dobruška ve výši id. ½ celku, založený Smlouvou 10/2006, uzavřenou mezi [redacted] a Zemědělským

- družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 10. 5. 2006,
- ke spoluvlastnickému podílu pozemku parc. č. 2026 v obci a k. ú. Dobruška ve výši id. $\frac{3}{4}$ celku, založený Smlouvou 282/2005, uzavřenou mezi [REDAKCE] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 14. 6. 2005,
 - ke spoluvlastnickému podílu pozemku parc. č. 2026 v obci a k. ú. Dobruška ve výši id. $\frac{1}{4}$ celku, založený Smlouvou 283/2005, uzavřenou mezi [REDAKCE] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 14. 6. 2005,
 - ke spoluvlastnickým podílům pozemků parc. č. 567/16, 567/18, 568/13, 568/16, 568/23, 572/2 a 718/2 v obci Dobruška a k. ú. Pulice, u každého pozemku ve výši id. $\frac{1}{46}$ celku, založený Smlouvou 257/2005, uzavřenou [REDAKCE] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 6. 9. 2005,
 - ke spoluvlastnickým podílům pozemků parc. č. 567/16, 567/18, 568/13, 568/16, 568/23, 572/2 a 718/2 v obci Dobruška a k. ú. Pulice, u každého pozemku ve výši id. $\frac{1}{46}$ celku, založený Smlouvou 258/2005, uzavřenou mezi [REDAKCE] a Zemědělským družstvem Dobruška, se sídlem Pulická 377, Dobruška, IČ: 00128112, ze dne 6. 9. 2005

článek 3

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti zpětně ke dni 1. 1. 2011.
2. Smluvní strany se dohodly, že rozdíl mezi nájmem za rok 2011 již zaplaceným a jeho novou výší sjednanou tímto dodatkem, tj. 14.184 Kč, nájemce pronajímateli uhradí do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. (ZD za rok 2011 zaplatilo nájemné ve výši 27.820 Kč, po zvýšení ceny je nájemné ve výši 42.004 Kč)
3. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Záměr pronájmu pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Dobrušce od 31. 1. 2012 do 16. 2. 2012. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobrušky na svém zasedání konaném dne 18. 4. 2012.

V Dobrušce, dne 24. 4. 2012

95



MUDOP008KPN6

PD 21092/2013

Dodatek č. 6 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Město Dobruška, IČ:00274 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, 518,01 Dobruška,
zastoupené starostou Ing. Mgr. Petrem Tojnarem
jako pronajímatel na straně jedné

a

Zemědělské družstvo Dobruška, IČ: 00128 112, se sídlem Pulická 377, Dobruška,
zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou
jako nájemce na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 6 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Článek 1

Město Dobruška a Zemědělské družstvo Dobruška uzavřely dne 2. 9. 2005 Smlouvu 433/2005 o nájmu pozemků, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4 a 5 na nájem v příloze uvedených pozemků (příloha je nedílnou součástí této smlouvy).

Článek 2

Pronajímatel a nájemce se dohodli, v souladu s čl. I., III. a IV. smlouvy, na změně přílohy č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě.

článek 3

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti zpětně ke dni 1. 1. 2013.
2. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Záměr uzavření tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Dobrušce od 17. 7. 2013 do 2. 8. 2013. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Dobrušky na svém zasedání konaném dne 6. 8. 2013.

V Dobrušce, dne 26. 8. 2013

V Dobrušce, dne 28. 8. 2013

95



MUDOP0092UTE

PD 14 000 / 2014

Dodatek č. 7 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Město Dobruška, IČ:00274 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška,
zastoupené starostou Ing. Mgr. Petrem Tojnarem
jako pronajímatel na straně jedné

a

Zemědělské družstvo Dobruška, IČ: 00128 112, se sídlem Pulická 377, Dobruška,
zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou
jako nájemce na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 7 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Článek 1

Město Dobruška a Zemědělské družstvo Dobruška uzavřely dne 2. 9. 2005 Smlouvu 433/2005 o nájmu pozemků, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 na nájem pozemků dle přiloženého seznamu.

Článek 2

Pronajímatel a nájemce se dohodli, v souladu s čl. IV. smlouvy, a to tak, že se seznam pronajímaných pozemků snižuje o tyto pozemky v k. ú. Dobruška:

	Parc. č.	výměra m ²	cena nájmu Kč
	1826/6	1313	210
část	1290/1	1700	<u>272</u>
			482

článek 3

1. Pozemek parc. č. 1826/6 není ve vlastnictví pronajímatele, jedná se o historický majetek církve, nyní ve vlastnictví ČR.

Za užívání pozemku bez právního důvodu v období od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2013 náleží nájemci úhrada odpovídající výši zaplaceného nájmu za toto období, tj. celkem 682 Kč. Tato úhrada je splatná nejpozději do 30. 6. 2014.

2. Pozemek parc. č. 1290/1

- původní výměra k nájmu 7989 m² - původní výše nájemného 1278,20 Kč
- nová výměra k nájmu 6289 m² - nová výše nájemného 1006,20 Kč.

článek 4

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti zpětně ke dni 1. 1. 2014.

2. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.

3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Záměr uzavření tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Dobrušce od 16. 4. 2014 do 2. 5. 2014. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Dobrušky na svém zasedání konaném dne 14. 5. 2014.

V Dobrušce, dne 15. 5. 2014

V Dobrušce, dne 26. 5. 2014

95



MUDOP009WVH1

PD 24433/2015

Dodatek č. 8 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Město Dobruška, IČ:00274 879, se sídlem nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška,
zastoupené starostou Ing. Mgr. Petrem Tojnarem
jako pronajímatel na straně jedné

a

Zemědělské družstvo Dobruška, IČ: 00128 112, se sídlem Pulická 377, Dobruška,
zastoupené ředitelem Milošem Pazderkou
jako nájemce na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 8 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Článek 1

Město Dobruška a Zemědělské družstvo Dobruška uzavřely dne 2. 9. 2005 Smlouvu 433/2005 o nájmu pozemků, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 na nájem pozemků dle příloženého seznamu.

Článek 2

Pronajímatel a nájemce se dohodli, v souladu s čl. IV. smlouvy, a to tak, že se seznam pronajímaných pozemků snižuje o tyto pozemky v k. ú. Pulice:

Parc. č.	výměra m ²	cena nájmu Kč
360/2	600	120,00
383/5	544	<u>108,80</u>
		228,80

článek 3

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti zpětně ke dni 1. 1. 2015.
2. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Záměr uzavření tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Dobrušce od 5. 11. 2015 do 23. 11. 2015. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Dobrušky na svém zasedání konaném dne 2. 12. 2015.

V Dobrušce dne 3. 12. 2015

V Dobrušce dne 3. 12. 2015