



Dodatek č. 1

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava,

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 33 Ostrava - Poruba
Jednající: prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
IČ: 61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 
Kontaktní osoba:

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: BDSTAV MORAVA s.r.o.
Sídlo: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
Zastoupená: Ing. Markétou Formánkovou – jednatelkou společnosti
IČ: 26807947
DIČ: CZ26807947
ID datové schránky: jj493u
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
č. účtu: 
Zapsán v: OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 25583
Kontaktní osoby: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět dodatku

Tímto dodatkem č. 1 se mění původní smlouva o dílo na akci Zateplení budov kolejí, Část 2 veřejné zakázky – Snižování spotřeby energie budovy kolejí D, ze dne 22. 5. 2017. Články neměněné tímto dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti v rozsahu původní Smlouvy o dílo. Podnětem pro vypracování tohoto dodatku jsou změny vymezení předmětného díla, obsahu a rozsahu dohodnutých prací viz příloha č. 1 tohoto dodatku.



Smluvní strany se dohodly, že ustanovení č. 7. 1. Smlouvy o dílo nově zní takto:

7. Cena díla a fakturace

7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

<i>Cena díla dle základní smlouvy bez DPH:</i>	<i>16 796 620, 82 Kč</i>
<i>Úprava ceny díla dle přílohy č.1 bez DPH:</i>	<i>- 870 750, 72 Kč</i>
<i>Cena díla celkem dle dodatku č.1 smlouvy bez DPH:</i>	<i>15 925 870,10 Kč</i>
<i>Cena díla celkem dle dodatku č.1 smlouvy včetně DPH:</i>	<i>19 270 302,82 Kč</i>

(slovy: devatenáctmilionůdvěstěsedmdesátisícťristadva korun českých osmdesát dva haléřů vč. DPH)

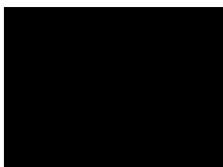
Ostatní body smlouvy o dílo zůstávají nezměněny.

Příloha: změnové položkové rozpočty

V Ostravě dne: 14. 11. 2017

V Bruzovicích dne 14. 11. 2017

Objednatel:



prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor

Zhotovitel:



Ing. Markéta Formánková
jednatelka společnosti

Změnový list č. 1

Název stavby (projektu):	Zateplení budov kolejí - Snižování spotřeby energie budovy kolejí D VŠB TU Ostrava
Objekt:	Snižování spotřeby energie budovy kolejí D
Číslo smlouvy o dílo:	Smlouva o dílo ze dne 22.05. 2017
Objednatel:	Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava , 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
Zhotovitel:	BDSTAV s.r.o., Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
Datum vystavení:	01.11. 2017
Požadováno kým:	Částečně zhotovitelem. Částečně objednatelem a uživatelem

Zdůvodnění a popis změny :

Snížení rozsahu stavebních prací a MaR.

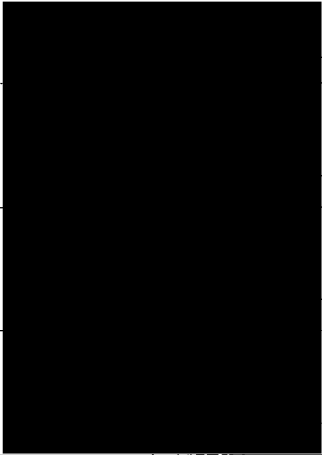
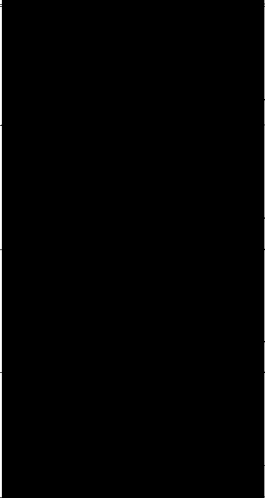
Nebude realizován kamenný koberec. Uživatel nepožadoval provedení nátěrů těles ÚT. Část MaR nebylo nutno provádět, z důvodu instalace nové domovní výměňkové stanice.

Zhotovitel nárokuje vyšší rozsah bouracích prací na balkonech. Nutnost použití delších hmoždinek a 215 ventilů těles ÚT, které scházely ve výkazu výměr projektanta

Potřeba změny vznikla v důsledku výše uvedených okolností, zvýší kvalitu realizovaného díla a je nezbytná pro dokončení původní veřejné zakázky.

Podklady (přílohy):	Soupis méněprací a víceprací
---------------------	------------------------------

Cenový dopad:	snížení ceny
Časový dopad:	ne
Dopad do PD:	Bude zahrnuto do DSPS

Vystavil: (zhotovitel)		Podpis:		Datum:	11.11.2017
Schválil: (projektant)		Podpis:		Datum:	
Schválil: (objednatel)		Podpis:		Datum:	11.11.2017
Schválil: (objednatel)		Podpis:		Datum:	11.11.2017

	nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.			
	Kotvení talířových hmoždínek do KZS			206 236,44
	... , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	490,50100	74 281,47
	TERMOZ CN 8/190 - Původní délka			
	TERMOZ CS 8/290 R - Nová délka a typ			
	... , expandovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,		871,33500	131 954,97
	TERMOZ CN 8/190 - původní délka		5 228	-50 293,46
	TERMOZ CS 8/290 R - nová hmoždinka		5 228	162 248,43
763	Dřevostavby			41 168,40
	Montáž obložení atiky, OSB desky přibíjením, vč. dodávky OSB desky tl. 15mm		169,00000	41 168,40
	oplochování atiky dle K12 : 145,0		145,00000	
	oplochování atiky dle K13 : 24,0		24,00000	
96	Bourání konstrukcí			43 049,97
	965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin			
	...betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2		47,83330	900,00 43 049,97
	lodžie :			
	vč 24 : ((2,95*2,9*2+3,225*0,9*6)*0,03		5 17339	
	vč 24 : ((2,5*2,95)*0,9*6)*0,03		3 54000	
	vč 25 : ((5,0*0,815)*6*2)*0,03		39,12000	
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot			25 303,81
	979 01 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot			
	...za prvé podlaží nad základním podlažím		47,83330	10,00 478,33
	...příplatek za každé další podlaží nad prvním základním podlažím		334,83310	10,00 3 348,33
	979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku			
	...do 1 km		47,83330	75,00 3 587,50
	...příplatek za každý další 1 km		47,83330	10,00 478,33
	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot			
	...do 10 m		47,83330	10,00 478,33
	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m		860,99940	3,00 2 583,00
	...sutí		47,83330	300,00 14 349,99
63	Podlahy a podlahové konstrukce			22 879,20
	631 31 Doplnění mazanin betonem prostým			
	prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,			
	...tloušťky přes 80 mm		11,43960	2 000,00 22 879,20
	vč 25 podlaže lodžie : ((2,5*0,9*2,95*0,9+2,95*0,9*2,9*0,9*2+3,225*0,9*6)*0,03		7 52760	
	vč 25 podlaže lodžie : ((5,0*0,815)*12		3 91200	
99	Staveništní přesun hmot			30 621,56
	...výšky přes 25 do 36 m		35,19720	870,00 30 621,56
	7,52+3,91*2,21		25,26000	
	169*0,4*0,015*0,98		9,93720	
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky			264 230,65
	Termohlavice viz samost. Soupis		1,00000	2 572,00 264 230,65

VCP Celkem k dodatku bez DPH

633 490,04

MP Celkem k dodatku bez DPH

-1 504 240,76

Rozdíl k dodatku č. 1 bez DPH

-870 750,72

Snižování spotřeby energie budovy koleji "1)"

ROZPOČET Měření a Regulace -

MATERIAL

Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
Venkovní teplotní čidlo LG-Ni1000, -50...+70°C		ks		0,00 Kč
Ponorné teplotní čidlo Ni1000 - s jímkou 100mm, -30...+130°C		ks		0,00 Kč
Ponorné teplotní čidlo Ni1000 - s jímkou 100mm, -30...+130°C		ks		0,00 Kč
Třicestný regulační ventil, DN50, PN16, přírubový, Kv =60		ks		0,00 Kč
Servop. pro ventily, 24V, 0-10V řízení, bez havarijní funkce, 2000N		ks		0,00 Kč
Oběhové čerpadlo – dodávka technologie		ks		0,00 Kč
Rozváděč MaR, 600x400x250, včetně výplně, viz výkresová dokumen		soub		0,00 Kč
Jistič 16A do silnoprůdého rozvád., napájení rozvád. MaR		ks		0,00 Kč
Regulátor PXC12.D		ks		0,00 Kč
Ovládací panel pro podstanice PXM10 - malý		ks		0,00 Kč
Kabel pro panel PX		ks		0,00 Kč
SW vybavení, programování		soub		0,00 Kč
Testování, oživení		soub		0,00 Kč
Revize včetně vyhotovení zprávy		soub		0,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení		soub		0,00 Kč
Kabel CYKY 3Cx2,5-J		m		0,00 Kč
Kabel CYKY 3Cx1,5-J		m		0,00 Kč
Kabel JYTY 2Dx1		m		0,00 Kč
Kabel JYTY 4Dx1		m		0,00 Kč
Vodič CY6		m		0,00 Kč
Lišty LV 40x15		m		0,00 Kč
Lišta LV 22x18		m		0,00 Kč
Montáž kabelů CYKY a JYTY, CY		m		0,00 Kč
Montáž lišty LV		M		0,00 Kč
Montáž a zapojení prvků MaR		ks		0,00 Kč
Montáž rozváděče MaR		soub		0,00 Kč
Montáž jističe v silnoprůdém rozváděči		soub		0,00 Kč
Připojení kabelů v rozváděči MaR a v silnoprůdém rozváděči		soub		0,00 Kč
Doprava		soub		0,00 Kč
Podružné montážní přípomoce		hod		0,00 Kč
Vyvažovací ventil ruční, litinový DN65 s vypouštěním a měřicími vsuvkami, včetně přírub, včetně kompletní montáže na stávající potrubí, ve kterém je nutno vyřezat pro vyvažovací ventily prostor a včetně vyregulování ventilů		ks	8 5	17 000,00 Kč
Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci Topná zkouška, zaregulování systé		hod	1	0,00 Kč
Demontáž otopných těles článkových		m2		0,00 Kč
Montáž otopných těles článkových		m2		0,00 Kč
Termostatická hlavice - ochr. zcizení		ks	3	74 970,50 Kč
Sroubení DN15 - přímé		ks	1	38 076,50 Kč
Termostatický ventil DN20-přímý		ks	4	96 750,00 Kč
Montáž hlavic ručního/termostat.ovládání		ks		5 912,50 Kč
Vyregulování ventilů s termost.ovládáním		ks		13 007,50 Kč
Odpojení a připojení těles po nátěru		m2		0,00 Kč
Vyzkoušení otopných těles litinových tlakem		m2		0,00 Kč
Propláchnutí otopných těles litinových		m2		0,00 Kč
Odvzdušnění otopných těles		ks		4 020,50 Kč
Napuštění vody do otopného systému - bez kotle		m2		0,00 Kč
Vypuštění vody z otopných těles		m2		0,00 Kč
Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 36 m		%		0,00 Kč
Nátěr syntet litin rad DUFA M 1a+2e vč. očištění		m2		0,00 Kč
Demontáž armatur do G1/2		ks		14 426,50 Kč
Přesun hmot pro armatury, výšky do 36 m		%		66,65 Kč
CELKEM BEZ DPH				264 230,65 Kč

1. *Pharmaceuticals*
 2. *Medical Devices*
 3. *Biotechnology*
 4. *Healthcare Services*
 5. *Medical Research*
 6. *Health Insurance*
 7. *Medical Education*
 8. *Healthcare Policy*
 9. *Medical Ethics*
 10. *Healthcare Economics*
 11. *Medical Law*
 12. *Healthcare Management*
 13. *Medical History*
 14. *Healthcare Technology*
 15. *Medical Innovation*
 16. *Healthcare Regulation*
 17. *Medical Practice*
 18. *Healthcare Quality*
 19. *Medical Research Ethics*
 20. *Healthcare Access*
 21. *Medical Research Funding*
 22. *Healthcare Policy Analysis*
 23. *Medical Ethics Case Studies*
 24. *Healthcare Economics Analysis*
 25. *Medical Law Cases*
 26. *Healthcare Management Systems*
 27. *Medical History Research*
 28. *Healthcare Technology Innovation*
 29. *Medical Innovation Funding*
 30. *Healthcare Regulation Frameworks*
 31. *Medical Practice Guidelines*
 32. *Healthcare Quality Improvement*
 33. *Medical Research Ethics Guidelines*
 34. *Healthcare Access Programs*
 35. *Medical Research Funding Sources*
 36. *Healthcare Policy Implementation*
 37. *Medical Ethics Education*
 38. *Healthcare Economics Models*
 39. *Medical Law Legislation*
 40. *Healthcare Management Best Practices*
 41. *Medical History Archives*
 42. *Healthcare Technology Standards*
 43. *Medical Innovation Partnerships*
 44. *Healthcare Regulation Updates*
 45. *Medical Practice Standards*
 46. *Healthcare Quality Metrics*
 47. *Medical Research Ethics Committees*
 48. *Healthcare Access Initiatives*
 49. *Medical Research Funding Opportunities*
 50. *Healthcare Policy Research*
 51. *Medical Ethics Debates*
 52. *Healthcare Economics Studies*
 53. *Medical Law Cases*
 54. *Healthcare Management Systems*
 55. *Medical History Research*
 56. *Healthcare Technology Innovation*
 57. *Medical Innovation Funding*
 58. *Healthcare Regulation Frameworks*
 59. *Medical Practice Guidelines*
 60. *Healthcare Quality Improvement*
 61. *Medical Research Ethics Guidelines*
 62. *Healthcare Access Programs*
 63. *Medical Research Funding Sources*
 64. *Healthcare Policy Implementation*
 65. *Medical Ethics Education*
 66. *Healthcare Economics Models*
 67. *Medical Law Legislation*
 68. *Healthcare Management Best Practices*
 69. *Medical History Archives*
 70. *Healthcare Technology Standards*
 71. *Medical Innovation Partnerships*
 72. *Healthcare Regulation Updates*
 73. *Medical Practice Standards*
 74. *Healthcare Quality Metrics*
 75. *Medical Research Ethics Committees*
 76. *Healthcare Access Initiatives*
 77. *Medical Research Funding Opportunities*
 78. *Healthcare Policy Research*
 79. *Medical Ethics Debates*
 80. *Healthcare Economics Studies*
 81. *Medical Law Cases*
 82. *Healthcare Management Systems*
 83. *Medical History Research*
 84. *Healthcare Technology Innovation*
 85. *Medical Innovation Funding*
 86. *Healthcare Regulation Frameworks*
 87. *Medical Practice Guidelines*
 88. *Healthcare Quality Improvement*
 89. *Medical Research Ethics Guidelines*
 90. *Healthcare Access Programs*
 91. *Medical Research Funding Sources*
 92. *Healthcare Policy Implementation*
 93. *Medical Ethics Education*
 94. *Healthcare Economics Models*
 95. *Medical Law Legislation*
 96. *Healthcare Management Best Practices*
 97. *Medical History Archives*
 98. *Healthcare Technology Standards*
 99. *Medical Innovation Partnerships*
 100. *Healthcare Regulation Updates*

1

Měně práce celkem

1504240,76

ROZPOČET Měření a Regulace

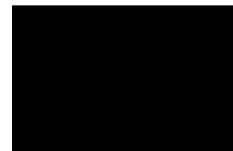
MATERIAL

Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
Venkovní teplotní čidlo LG-Ni1000, -50...+70°C		ks		558,90 Kč
Ponorné teplotní čidlo Ni1000 - s jímkou 100mm, -30...+130°C		ks		1 279,95 Kč
Ponorné teplotní čidlo Ni1000 - s jímkou 100mm, -30...+130°C		ks		1 279,95 Kč
Trícestný regulační ventil, DN50, PN16, přírubový, Kv =60		ks		18 654,84 Kč
Servop. pro ventily, 24V, 0-10V řízení, bez havarijní funkce, 2000N		ks		22 672,02 Kč
Oběhové čerpadlo – dodávka technologie		ks		0,00 Kč
Rozváděč MaR, 600x400x250, včetně výplně, viz výkresová dokumentace		soub		20 436,00 Kč
Jistič 16A do silnoproudého rozvád., napájení rozvád. MaR		ks		240,00 Kč
Regulátor PXC12.D		ks		18 277,41 Kč
Ovládací panel pro podstanice PXM10 - malý		ks		5 358,54 Kč
Kabel pro panel PX		ks		428,49 Kč
SW vybavení, programování		soub		6 000,00 Kč
Testování, oživení		soub		3 000,00 Kč
Revize včetně vyhotovení zprávy		soub		4 500,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení		soub		5 000,00 Kč
Kabel CYKY 3Cx2,5-J		m		711,62 Kč
Kabel CYKY 3Cx1,5-J		m		163,88 Kč
Kabel JYTY 2Dx1		m		855,60 Kč
Kabel JYTY 4Dx1		m		184,58 Kč
Vodič CY6		m		254,15 Kč
Lišty LV 40x15		m		286,70 Kč
Lišta LV 22x18		m		590,30 Kč
Montáž kabelů CYKY a JYTY, CY		m		3 351,60 Kč
Montáž lišty LV		M		1 915,20 Kč
Montáž a zapojení prvků MaR		ks		1 050,00 Kč
Montáž rozváděče MaR		soub		420,00 Kč
Montáž jističe v silnoproudém rozváděči		soub		280,00 Kč
Připojení kabelů v rozváděči MaR a v silnoproudém rozváděči		soub		5 600,00 Kč
Doprava		soub		2 000,00 Kč
Podružné montážní přimocce		hod		2 240,00 Kč
Vyvažovací ventil ruční, litinový DN65 s vypouštěním a měřicími vsuvkami, včetně přírub, včetně kompletní montáže na stávající potrubí, ve kterém je nutno vyřezat pro vyvažovací ventily prostor a včetně vyregulování ventilů		ks		544 000,00 Kč
Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci Topná zkouška, zaregulování systému		hod		10 780,00 Kč
Demontáž otopných těles článkových		m2		23 183,60 Kč
Montáž otopných těles článkových		m2		123 294,60 Kč
Termostatická hlavice - ochr. zcizení		ks		105 307,40 Kč
Šroubení DN15 - přímé		ks		53 484,20 Kč
Termostatický ventil DN20-přímý		ks		135 900,00 Kč
Montáž hlavice ručního/termostat. ovládání		ks		8 305,00 Kč
Vyregulování ventilů s termost. ovládním		ks		18 271,00 Kč
Odpojení a připojení těles po nátěru		m2		35 829,20 Kč
Vyzkoušení otopných těles litinových tlakem		m2		40 044,40 Kč
Propláchnutí otopných těles litinových		m2		9 484,20 Kč
Odvzdušnění otopných těles		ks		5 647,40 Kč
Napuštění vody do otopného systému - bez kotle		m2		9 484,20 Kč
Vypuštění vody z otopných těles		m2		3 161,40 Kč
Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 36 m		%		4 753,22 Kč
Nátěr syntet. lín rad DÚFA M 1a+2e vč. očištění		m2		239 500,00 Kč
Demontáž armatur do G1/2		ks		20 264,20 Kč
Přesun hmot pro armatury, výšky do 36 m	202,6	%		93,62 Kč
CELKEM BEZ DPH				1 518 377,35 Kč

MaR

MaR

358.924,74



Posouzení změny smlouvy ve vztahu k pravidlům pro změnu závazku mezi smluvními stranami, vyplývajících z ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (zákon)

Snižování spotřeby energie budovy kolejí D

Při plnění smlouvy o dílo ze dne ze dne 22. května 2017, uzavřené se společností BDSTAV s.r.o., na snižování spotřeby energie budovy kolejí D, byla zjištěna potřeba realizace stavebních prací ve větším rozsahu, než byly v původní smlouvě obsaženy (vícepráce) a dále bylo zjištěno, že určitý objem nasmlouvaných prací není potřeba provádět (méněpráce). Všechny tyto práce vyplývají ze změnového listu odsouhlaseného oběma smluvními stranami (v příloze).

VŠB -- TUO v pozici objednatele byla nucena posoudit, zda je uzavření dodatku na provedení víceprací a na méněpráce v souladu s ustanovením § 222 zákona. Tato změna závazku odpovídá definici obsažené v ustanovení § 222 odstavce 4 zákona, který stanoví, že:

„Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než

1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo

2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.“

Celková hodnota změny závazku, tedy součtu víceprací a méněprací, činí 2 137 730,80 Kč bez DPH, což činí **12,7 %** z původní hodnoty závazku, tedy 16 796 620,82 Kč bez DPH, podmínky uvedené v ustanovení § 222 odstavce 4 zákona jsou splněny a nejedná se tedy o podstatnou změnu závazku mezi smluvními stranami. Změna závazku navíc odpovídá kumulativně i podmínkám ustanovení § 222 odstavců 5 a 6 zákona.

V Ostravě dne 13. listopadu 2017

Zpracovali:

Mgr. Jan Vašek
oddělení veřejných zakázek

....
Ing. Josef Kurka
vedoucí útvaru Investice a majetek