

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 8/032/26/14

Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
14	353	03/14
rok	poř. číslo	zkr. odd.

Pronajímatel:

Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupen Mgr. Karlem Sibinským – starostou obvodu
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: KB Ostrava, č.ú. 19-1520761/0100
variabilní symbol

dále jen pronajímatel

a

Nájemce:

Střední škola uměleckých řemesel s. r. o.
se sídlem Gurtjevova 8, 700 30 Ostrava-Zábřeh
zastoupena Ing. Jiřím Ivanem - zřizovatelem
IČ: 25380559
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl C,
vložka 16155

dále jen nájemce

u z a v í r a j í dodatek č. 8/032/26.1/14

v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

- 1) Na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava – Jih ze dne 07. 08. 2014 pod číslem usnesení 5501/105 dochází v nájemní smlouvě ke změně výpovědní doby, a to prodloužení ze 3 měsíců na 1 rok.
- 2) V souladu s článkem 7 odstavcem (8) písmene c) 2 Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, vydala Rada města Ostravy usnesením č. 10565/RM1014/137 dne 22.07.2014 předchozí souhlas s prodloužením výpovědní doby ze 3 měsíců na 1 rok.
- 3) Záměr za účelem změny nájemní smlouvy na pronájem prostor byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněn na úřední desce pronajímatele od 24.06.2014 do 10.07.2014 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 12.06.2014 usnesením č. 5230/101.

II.

V článku V. se ruší odstavec 1 a nahrazuje:

Nájem prostor sjednaný na dobu neurčitou lze skončit:

- písemnou dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem
- písemnou výpovědí nájemce

- písemnou výpovědí pronajímatele.

kdykoli a bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je 1 rok a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď může být druhé straně předána buď osobně, nebo jí může být doručena. Za řádně doručenou výpověď bude považována i výpověď, jejíž dojití zmařil adresát.

III.

Ostatní náležitosti uvedené v nájemní smlouvě jsou nadále v platnosti. Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

