

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 2/12, uzavřené dne 29. 12. 2011, na pronájem části pozemku v lokalitě Butovice, týkající se změny názvu a identifikačních údajů nájemce v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jmění zanikající společnosti MULTIP agro s.r.o., se sídlem Studénka, Oderská 838, PSČ 742 13, identifikační číslo 41032993, a to podle projektu fúze sloučením ze dne 9.10.2013.

Obě smluvní strany :

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

**IČ: 709 94 234                      DIČ: CZ70994234**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

**zastoupena svou organizační jednotkou – správcem majetku:**

**Oblastní ředitelství Ostrava**

sídlo (adresa pro doručování všech písemností): Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

zastoupené: xxx

**bankovní spojení: xxx**

**variabilní symbol: 6358000212; konstantní symbol: 308**

( dále jen pronajímatel )

a

**NAVOS, a.s.**

sídlo: Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž

**IČ: 476 74 857                      DIČ: CZ47674857**

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4091

jednající: xxx

**bankovní spojení: xxx**

( dále jen nájemce )

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

**A. Označení obchodní firmy a identifikačních údajů na straně nájemce se mění a nahrazují v souladu s údaji uvedenými v záhlaví tohoto dodatku.**

**B. Nedílnou součástí tohoto dodatku je daňový doklad - splátkový kalendář pro rok 2014, který je označen jako příloha č.1, kde ve smyslu platných ujednání nájemní smlouvy bylo jednostrannou úpravou provedeno navýšení nájemného pro rok 2014, a to o inflaci roku 2013, která dle sdělení Českého statistického úřadu činila 1,4%.**

- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, nedotčené tímto dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností ode dne podpisu obou smluvních stran. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 16. 01. 2014

Za pronajímatele :  
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Za nájemce :  
předseda představenstva

Podpis :

Podpis :

člen představenstva

Podpis :

**Splátkový kalendář na rok 2014 – č. 1**

k nájemní smlouvě číslo 2/12

**Daňový doklad č. 6358000212 / 2014 / 01**

Nájemce :

**NAVOS, a.s.**

sídlo: Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž

**IČ: 476 74 857** **DIČ: CZ47674857**

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4091

**bankovní spojení: xxx**

Roční sjednané nájemné: 12.868,05 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

Poř. č. platby	Termín úhrady	DUZP	Základ daně Kč	21% DPH Kč	Celkem k úhradě s DPH Kč	Za období
2014						
1	31. 01. 2014	01. 01. 2014	3.217,01	675,57	<b>3.892,58</b>	01 – 03 / 2014
2	05. 04. 2014	01. 04. 2014	3.217,01	675,57	<b>3.892,58</b>	04 – 06 / 2014
3	05. 07. 2014	01. 07. 2014	3.217,01	675,57	<b>3.892,58</b>	07 – 09 / 2014
4	05. 10. 2014	01. 10. 2014	3.217,01	675,57	<b>3.892,58</b>	10 – 12 / 2014
2015						
1*)	05. 01. 2015	01. 01. 2015	3.217,01	675,57	<b>3.892,58</b>	01 – 03 / 2015

- DUZP je datum uskutečnění zdanitelného plnění.

\*) údaj má pouze informativní charakter

Pronajímatel :

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

**IČ: 709 94 234** **DIČ: CZ70994234**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

**zastoupena svou organizační jednotkou – správcem majetku:****Oblastní ředitelství Ostrava**

sídlo (adresa pro doručování všech písemností): Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

**bankovní spojení: xxx****variabilní symbol: 6358000212; konstantní symbol: 308**

V Ostravě dne 16. 01. 2014

Za pronajímatele:

**xxx**

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Podpis: