

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě OS201700921 CJ MML 174917/17

uzavřená podle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

mezi

- 1. statutární město Liberec**, se sídlem Nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené primátorem města **Tiborem Batthyánym**,
IČ: 262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení **Česká spořitelna**
číslo účtu [REDAKCE] **VS 2511130239**
/ dále jen povinný /
- 2. Severočeská vodárenská společnost a. s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 41550 Teplice,
IČ:49099469, DIČ: CZ49099469, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce 466, zastoupená generálním ředitelem [REDAKCE]
[REDAKCE] na základě pověření představenstva společnosti ze dne 19. 8. 2013
Bankovní spojení: Komerční banka Teplice: č.ú.: [REDAKCE]

/dále jen oprávněný /

I.

- Povinný je výlučným vlastníkem pozemků p. č. **1643/1, 1643/4, 1646, 5839, 5847, 5848**, k. ú. **Liberec**, obec Liberec, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na listu vlastnictví č. 1 pro obec Liberec a katastrální území **Liberec** (dále jen „**služebný pozemek**“).
- Oprávněný je provozovatelem **vodovodního řadu a kanalizační stoky, včetně příslušenství** uložené ve služebném pozemku (dále jen „**inženýrská síť**“).

II.

- V souladu s usnesením č. 710/2017 bod 3. ze 13. schůze Rady města Liberce, konané dne 18. 7. 2017, povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě, v podobě práva uložení vodovodního řadu a kanalizační stoky, včetně příslušenství na služebném pozemku, jejíž rozsah je vyznačen v GP č. 5370-2/2017 ze dne 21. 2. 2017, který je nedílnou přílohou této smlouvy, a to ve prospěch oprávněného jako vlastníka inženýrské sítě (dále jen „**služebnost**“).
- Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, a za úplatu.

3. Účastníci sjednávají, že ve služebnosti je obsaženo právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, jakož i právo vstupu a vjezdu pro provozování a udržování inženýrské sítě.

III.

1. Úplata za zřízení služebnosti činí **517 500,-Kč** bez DPH / slovy Pětsetsedmnácttisícčtyřicetkorun českých/ (dále jen „úplata“).
2. Oprávněný uhradil zálohu ve výši **636 460.- Kč** (Daňový doklad k přijaté platbě č. ML20130443 ze dne 20. 6. 2013).
3. Povinný z věcného břemene se zavazuje vrátit rozdíl mezi uhrazenou zálohou dle odstavce 2. výše a hodnotou věcného břemene dle odstavce 1. výše po připočtení DPH v aktuální výši do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet oprávněného č. [REDACTED]
4. Náklady správního poplatku za vklad práva odpovídající věcnému břemeni do příslušného katastru nese oprávněný.

IV.

Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

V.

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemeni je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec. Oprávněný tímto zmocňuje povinného, aby podal návrh na vklad této smlouvy a tento návrh může být podaný až po uhrazení celé úplaty za zřízení věcného břemene.
2. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána po jejich vzájemném projednání a dle jejich vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
5. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
6. Součástí této smlouvy je její
Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 5370-2/2017 ze dne 21. 2. 2017

V Liberci dne

V Teplicích dne

.....
povinný
statutární město Liberec
Tibor B a t h y á n y
primátor

.....
oprávněný
Severočeská vodárenská společnost a. s.
[redacted]
generální ředitel