

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

SEC/2017/0023

# DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

OBJEDNATEL:

**Biofyzikální ústav Akademie věd České republiky, v.v.i.**

Sídlo: Královopolská 2590/135, 612 65 Brno  
Zastoupený: doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., ředitelkou  
IČ: 68081707  
DIČ: CZ68081707  
Bankovní spojení: \*\*\*\*\*  
Číslo účtu: \*\*\*\*\*

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

**Security Technologies a.s.**

Sídlo: Komprdova 4333/20, 615 00 Brno  
Zastoupený: Kamilem Urbánkem, statutárním ředitelem  
IČ: 44015542  
DIČ: CZ44015542  
Bankovní spojení: \*\*\*\*\*  
číslo účtu: \*\*\*\*\*  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS soudu v Brně, oddíl B, vložka 7394

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo tohoto znění:

## PREAMBULE

Tento dodatek smlouvy je uzavřen k původní smlouvě uzavřené na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“). Tento dodatek smlouvy zahrnuje změny díla podle Změnového listu č. 5, který jsou přílohou tohoto dodatku smlouvy. Změnový list č. 5 mění předmět díla a cenu díla. Změna podle změnového listu č. 5 není podstatnou změnou závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 zákona. Změnový list č. 5 zahrnuje změny podle § 222 odst. 4 zákona.

## Článek I. Předmět smlouvy

### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

*Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo označené názvem „Zabezpečení areálu BFÚ“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „Úpravy vestibulu hlavní budovy BFÚ AVČR v.v.i., zabezpečení areálu“, zpracovaná projektantem TIPRO projekt s.r.o., Kytnerova16/21, 621 00 Brno, IČ 26944685, v 03/2017 pod zak. č. 2015-06-05. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Změnových listů č. 1, 2, 3**, které jsou přílohou č. IV. této smlouvy.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení díla podle PROJEKTU a změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem. Dodavatelskou projektovou dokumentací se rozumí též dopracování realizační projektové dokumentace se zřetelem na nabídnuté konkrétní stavební materiály, výrobky, technologie, stroje, zařízení a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby.
- Dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 60/2013 Sb. (příloha č. 7 vyhl. č. 60/2013 Sb.) a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf. Dokumentace skutečného provedení díla bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

*Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- Změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5;
- ROZPOČTU;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5 ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

*Původní text odst. 1.1.4. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Změnové listy č. 1, 2, 3, 4, 5 jsou nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. IV. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

**Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

- 1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
  - PROJEKT;
  - ZMĚNOVÉ LISY Č. 1, 2, 3, 4, 5;
  - ROZPOČET;
  - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
  - NABÍDKA;
  - protokol o předání a převzetí staveniště;
  - protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části).

## Článek IV. Cena

**Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

- 4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1.1. Cena díla podle odst. 4.1. této smlouvy, která byla stanovena podle původní smlouvy bez daně z přidané hodnoty částkou

4.967.151,- Kč

se zvyšuje z důvodů změny předmětu díla podle Změnového listu č. 5 o částku

46.769,40,- Kč

a nová cena díla se sjednává bez daně z přidané hodnoty částkou

5.013.920,40 Kč

- 4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 5.013.920,40 Kč činí částku

1.052.923,30 Kč

- 4.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě ..... % ze základu ..... ,- Kč činí částku

..... ,- Kč

- 4.1.4. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

6.066.843,70 Kč

(slovy: šestmilionůšedesátšesttisícsmsetčtyřicet tři korun sedmdesát haléřů)

## Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

**Původní text odst. 18.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

- 18.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. ROZPOČET;
  - příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ;
  - příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
  - příloha číslo IV. ZMĚNOVÉ LISTY 1, 2, 3, 4, 5

**Původní text čl. XVIII. se doplňuje o nové odst. 18.19. – 18.22., jejichž text zní:**

- 18.19. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 18.20. Tento dodatek smlouvy je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 18.21. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 18.22. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne .....

---

za Objednatele  
**doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D.**  
ředitelka

---

za Zhotovitele  
**Kamil Urbánek**  
statutární ředitel

---

## PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO ZMĚNOVÝ LIST č. 5

---

**Protokol o změně díla**
**Změnový list č. 5**

Předmět díla:	Úprava vestibulu hlavní budovy BFÚ AVČR v.v.i.		
Objekt:	Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i.		
Objednatel:	Biofyzikální ústav AV ČR v.v.i.		
Zhotovitel:	SECURITY TECHNOLOGIES a.s.		
TDS:	KLIMA KOMFORT, s.r.o.		
Projektant:	TIPRO projekt, s.r.o.		
Popis změny:			
Přeložka dlažby pojezdové plochy před prostorem závor a pojezdovou bránou.			
Odůvodnění změny:			
Předchozím provozem aut propadlá zámková dlažba opravená na pokyn objednatele.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	46 769,40	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	46 769,40	
	výše DPH                      sazba:	21%	9 821,57
	náklady na změnu vč. DPH	56 590,97	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	X/2017	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	<b>Změnu odsouhlasil:</b>	<b>datum</b>	<b>podpis</b>
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet		

## Položkový rozpočet

Stavba :	L226 BFU AV CR - Stavební úpravy vestibul	Rozpočet: ZL_05
Objekt :	ZL Změnové listy	Přeložení dlažby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				
1	113106123U00	Rozebr zámek dlažba pro pěší komun	m2	82,00	45,56	3 735,56
		R3-pol.1:		0,00	0	
		parkoviště+sklad tlakových lahví:63		65,00	0	
		u turniketu:19		21,00	0	
2	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	4,00	60,11	240,44
		u turniketu:4		5,00	0	
3	181951102U00	Úprava pláně třídy 1-4 +zhutnění	m2	82,00	10,63	871,93
		R3-pol.16:		0,00	0	
		63		65,00	0	
		19		21,00	0	
4	182001112R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm svah 1:2	m2	82,00	42,11	3 453,11
		R3-pol.15:		0,00	0	
		63		65,00	0	
		19		21,00	0	
5	583419004	Kamenivo drcené frakce 32/63 BI Jihomoravský kraj	T	9,84	458,89	4 515,47
		R3-pol.14:		0,00	0	
		Začátek provozního součtu		0,00	0	
		63*0,2*2,0		25,20	0	
		19*0,2*2,0		7,60	0	
		Konec provozního součtu		32,80	0	
		dovoz 30%:32,8*0,3		9,84	0	
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>			0,00	<b>12 816,51</b>
<b>Díl:</b>	<b>5</b>	<b>Komunikace</b>				<b>0</b>
6	596212212U00	Klad zámek dl tl80 skA -300m2 vozov	m2	82,00	228,89	18 768,89
		R3-pol.27:		0,00	0	
		parkoviště+sklad tlakových lahví:63		65,00	0	
		u turniketu:19		21,00	0	
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Komunikace</b>			0,00	<b>18 768,89</b>
<b>8</b>	<b>Trubní vedení</b>					
1	892855112R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 50 m	m	109,00	5 450,00	5 450,00
					50,00	50,00
	<b>Celkem za</b>	<b>8 Trubní vedení</b>			5 450,00	<b>5 450,00</b>
9	979054451U00	Očištění vybourané zámek dlaždice	m2	82,00	47,67	3 908,67
		R-pol.38:		0,00	0	
		63		65,00	0	
		19		21,00	0	
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>			0,00	<b>3 908,67</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>0</b>
10	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždění R3-pol.45	t	19,50	182,22	3 553,33
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 553,33</b>
	<b>CELKEM VRN</b>					<b>2 272</b>