

# SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

podle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Pronajímatel:

### **CARent, a.s.**

se sídlem Bělohorská 3417/46, 636 00 Brno

zastoupená předsedou představenstva Ing. Lubomírem Hartmanem

IČO: 63485885

DIČ: CZ63485885

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1774

banka: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

kontaktní osoba: Tomáš Nakládal, ved. autopůjčovny, tel.: [REDACTED]

## Nájemce:

### **Městské divadlo Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Lidická 1863/16, 602 00 Brno

zastoupená ředitelem Stanislavem Mošou

IČO: 00101397

DIČ: CZ00101397

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 35

kontaktní osoba: Stanislav Zoufalý, vedoucí dopravy MDB, tel.: 737 252 199

## Předmět nájmu:

	<b>Sazba</b>	<b>Limit km</b>	<b>Kč/km</b>
Model: <b>FORD FOCUS KOMBI 1,0 EcoBoost 125 k</b>	Denní: 0	0	0
SPZ: <b>1BL 6746</b>	Týdenní: 0	0	0
Karos. číslo: WF06XXGCC6GK38895	Měsíční: 25000	-	-
Barva: ŠEDÁ MAGNETIC	Víkendová: 0	-	-
Palivo: NATURAL 95	<b>Použitá: 25000</b>	-	-
<b>Počátek nájmu: 01.07.2017 11:10</b>	<b>Záloha: 0</b>		

**Ukončení nájmu: 30.06.2018 18:00**

**! Ceny jsou uvedeny bez 21 % DPH !**

Objednávka/Akce:

Příslušenství:

Tato smlouva se uzavírá v návaznosti na smlouvu o zabezpečení reklamy, kterou smluvní strany uzavřely dne 30. 12. 2016. Vzájemně fakturovaná plnění budou započtena.

Nájemce tuto smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Nájemce je povinným subjektem podle tohoto zákona.

Nájemce prohlašuje, že se podrobně seznámil s podmínkami smlouvy o nájmu dopravního prostředku, které jsou přílohou této smlouvy, a souhlasí s nimi.

Dále potvrzuje převzetí vozidla v dobrém technickém stavu, odpovídajícím vyhlášce č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

V Brně dne 01.07.2017

za pronajímatele:

Ing. Lubomír Hartman, předseda představenstva

za nájemce:

Stanislav Moša, ředitel .....

**Předávací protokol**  
**ke smlouvě o nájmu dopravního prostředku ze dne 1. 7. 2017**

**Osobní automobil FORD FOCUS KOMBI 1,0 EcoBoost 125 k**

SPZ: **1BL 6746**

Karos. číslo: WF06XXGCC6GK38895

Barva: ŠEDÁ MAGNETIC

**Předání**

Nově uzavřená smlouva ze dne 1. 7. 2017 navazuje na smlouvu ze dne 1. 12. 2016.

Datum a čas předání: 1. 7. 2017 11:10

stav KM:

stav PHM (L): viz údaje uvedené v předávací protokolu ze dne 1. 12.2016.

Drobná poškození:

**Výbava:**

lékárnička – Ano

klíč na kola - Ano

sada žárovek – Ano

vesta - Ano

výstražný trojúhelník – Ano

koberečky - Ano

tažné lano – Ne

autorádio - Ano

hever – Ano

dálniční známka - Ano

V Brně dne 1. 7. 2017 11:10

Za pronajímatele předal Tomáš Nakládal .....

Za nájemce převzal Stanislav Zoufalý .....

**Vrácení**

Datum a čas vrácení:

stav KM:

stav PHM (L):

Drobná poškození:

**Výbava:**

lékárnička – Ne

klíč na kola - Ne

sada žárovek – Ne

vesta - Ne

výstražný trojúhelník – Ne

koberečky - Ne

tažné lano – Ne

autorádio – Ne

hever – Ne

dálniční známka – Ne

Za pronajímatele převzal .....

Za nájemce předal .....

V Brně dne

# Smluvní podmínky nájmu dopravního prostředku

platné od 1. 2. 2002

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Smlouvou o nájmu dopravního prostředku se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci dopravní prostředek (dále DP) k dočasnému užívání za dále uvedených podmínek a nájemce se zavazuje zaplatit nájemné a tyto podmínky dodržet.

## II. ČAS PLNĚNÍ

Doba nájmu dopravního prostředku je uvedena ve smlouvě. Sjednanou dobu lze prodloužit na základě dohody a to vždy minimálně 24 hodin před ukončením smlouvy. Tato dohoda musí být provedena písemně jako dodatek (prodloužení) smlouvy o nájmu nebo jako smlouva nová.

## III. CENA NÁJMU

Cena nájmu je uvedena ve smlouvě.

Záloha, případně kauce se účtují při podpisu smlouvy, stejně tak i při prodloužení sjednané doby nájmu. Záloha se nevyžaduje pouze v případě opravy vlastního vozidla nájemce v servisu pronajímatele (náhradní vozidlo). Vyúčtování je prováděno po ukončení doby nájmu, u dlouhodobých nájmu (delší než 1 měsíc) vždy na konci každého měsíce. V těchto případech se záloha nezúčtovává, vyúčtování se provede až na konci sjednané doby nájmu, resp. účetního období. Nevyčerpaný limit počtu ujetých kilometrů se v ceně nájmu nezohledňuje žádným způsobem.

Vyúčtování je hrazeno v hotovosti, převodem se splatností 7 dní (v případě uzavřených dlouhodobých smluv o nájmu dopravního prostředku a o poskytování servisních služeb), možná je platba kreditními kartami CCS, VISA, Master Card, JCB, American Expres.

## IV. PODMÍNKY NÁJMU

### Povinnosti pronajímatele:

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci DP způsobilý k provozu, odpovídající vyhlášce č. 102/1995 Sb. o schvalování technické způsobilosti a technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, s veškerým příslušenstvím a povinnou výbavou, včetně příslušných dokladů.
2. Pronajímatel je povinen poučit nájemce o technických podmínkách uvedení dopravního prostředku do provozu, jakož i o základních zásadách běžné údržby.
3. Pronajímatel je povinen na požádání provést s nájemcem oproti úhradě zkušební jízdu, při které se nájemce seznámí s vozidlem a ověří si jeho technický stav.
4. Pronajímatel odpovídá za to, že dopravní prostředek je pojištěn ze zákonné odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla v tuzemsku i v zahraničí.
5. Pronajímatel hradí běžné opravy, záruční a technické prohlídky.
6. V případě uzavření smlouvy s nájemcem rezervuje pronajímatel DP max. 2 hod. po dohodnutém termínu převzetí. Po tomto termínu je oprávněn od smlouvy odstoupit s uplatněním storno poplatku vůči nájemci.

### Povinnosti nájemce:

1. Nájemce je povinen pečovat o vozidlo tak, aby na něm nevznikla škoda.
  - dodržovat instrukce výrobce vozidla o jeho provozu a instrukce o huštění pneumatik
  - používat vozidlo výhradně pro svoji potřebu, další nájem nebo jiná výdělečná činnost není povolena
  - nepředat vozidlo osobě, která není uvedena ve smlouvě jako řidič (právník osoba může určit vlastní pracovníky oprávněně vozidlo používat, fyzická osoba nesmí přenechat užívání vozidla jiné osobě)
2. Nájemce je povinen zajistit vozidlo v době mimo provoz proti odcizení.
  - používat zabezpečovací zařízení
  - neponechávat smlouvu o nájmu DP a osvědčení OTP ve vozidle
  - autorádio nebo čelní panel autorádia i věci vlastní neponechávat ve vozidle v době mimo provoz, v případě odcizení autorádia uhradit vzniklou škodu v plné výši
3. Nájemce je povinen provádět běžnou denní kontrolu vozidla (udržovat DP ve stavu způsobilém)
  - kontrolovat tlak v pneumatikách, olejovou náplň, činnost alternátoru – dobíjení, chladicí směs
  - v případě poruchy DP dohodnout s pronajímatelem způsob opravy
  - v případě defektu pneumatiky zajistit opravu na vlastní náklady
  - bez souhlasu pronajímatele neprovádět jakékoliv změny ani úpravy na vozidle, zejména manipulovat s tachometrem či jinými zaplombovanými nebo označenými díly
  - na žádost pronajímatele přistavit vozidlo kdykoli v průběhu trvání smlouvy za účelem kontroly, zda je vozidlo užíváno řádným způsobem
  - k předem dohodnutému termínu přistavit vozidlo čisté zvenku i zevnitř k provedení pravidelného servisu nebo drobné opravy (tato skutečnost nemá vliv na snížení ceny nájmu, pokud doba odstavení vozidla nepřesáhne 8 hod.)
  - při ukončení nájmu vrátit vozidlo čisté, s plnou nádrží PHM nebo tyto náklady uhradit
4. Jízdu do zahraničí lze uskutečnit pouze se souhlasem pronajímatele.
5. Nájemce je povinen oznámit v průběhu trvání nájemní smlouvy změnu sídla, bydliště, spojení, případně další skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné plnění závazků ze smlouvy vyplývajících.

## V. DOPRavní NEHODA, ODCIZENÍ VOZIDLA, PORUCHA NA VOZIDLE

1. Každou nehodu, poškození nebo krádež DP ohlásí nájemce ihned nejbližší policejní stanici (i v zahraničí), o události sepiše protokol (Hlášení nehody o poškození vozidla) a učiní další nezbytná opatření k zabezpečení nároků vyplývajících z havarijního pojištění nebo z pojištění odpovědnosti za provoz motorového vozidla (adresy účastníků nehody, svědků.....).
2. Na místě nehody zjistí sídlo policie, která událost vyšetřovala, stejně tak i číslo jednacím příslušného protokolu.
3. Zabezpečí nepojízdné vozidlo proti krádeži či vykradení, případně zajistí jeho odtah k pronajímateli.

4. Do 24 hodin o události informuje pronajímatele a předá vyplněný protokol o nehodě. V případě pozdního nahlášení nese nájemce odpovědnost z regresu České pojišťovny uplatněného vůči pronajímateli.
5. V případě nezaviněné nehody (na základě protokolu šetření policie) nebude pronajímatele uplatňovat vůči nájemci žádnou náhradu škody.
6. Pokud nájemce škodu způsobí, uhradí cenu opravy do 5.000 Kč nebo 5% spoluúčasti ze způsobené škody, minimálně však 5 000,- Kč. Dále uhradí nucený prostož vozidla po dobu opravy v plné výši denní ceny nájmu DP max. po dobu 10 dní.
7. V případě nedodržení povinností nájemce (zejména při předání DP osobě, která není uvedena ve smlouvě jako řidič, při nedodržení vyhlášky č. 99/1989 Sb. o pravidlech provozu na pozemních komunikacích, zejména při porušení ustanovení o požívání alkoholických nápojů) nese nájemce odpovědnost za poškození, zničení nebo odcizení DP v plném rozsahu včetně úhrady ušlého zisku.
8. Při odcizení vozidla je nájemce povinen uhradit spoluúčast 5% z pojistné částky (min. 30.000 Kč). Pokud neodevzdá po této události smlouvu o nájmu DP nebo OTP, zaplatí navíc smluvní pokutu 10 000,- Kč.
9. Každou poruchu DP je nájemce povinen oznámit pronajímateli.
10. V případě nutnosti drobné opravy (do 500 Kč) mimo servis pronajímatele, je nájemce povinen předložit kromě daňového dokladu též poškozený díl DP. Tyto opravy lze provádět pouze se souhlasem pronajímatele. V opačném případě nebudou nájemci uhrazeny.

## VI. SANKCE PŘI NEPLNĚNÍ PODMÍNEK NÁJMU

1. Při odstoupení od smlouvy a zrušení rezervace DP uhradí nájemce storno poplatek 300,- Kč (odst. IV., čl. 6).
2. Předá-li nájemce DP osobě, která není ve smlouvě uvedena jako řidič, (odst. V., čl. 7) zaplatí navíc smluvní pokutu 5 000,- Kč
3. Nepřistaví-li nájemce DP k provedení servisní prohlídky (odst. IV., čl. 3 – povinnosti nájemce) uhradí pokutu ve výši 1% z pořizovací ceny vozidla za každých 1000 km nad překročený limit.
4. V případě zjištěné neoprávněné manipulace s náhradními díly nebo s tachometrem zaplatí nájemce pokutu 1 000,- Kč za každý den trvání nájmu; tímto není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.
5. Nevrátí-li nájemce DP v dohodnutém termínu, zaplatí navíc poplatek 1 000,- Kč za každý den prodlení. Nájemce si je vědom, že jeho jednání naplňuje skutkovou podstatu trestného činu ve smyslu §249 trestního zákona (neoprávněné užívání cizí věci) i toho, že pronajímatele dá podnět k zahájení trestního stíhání.
6. Pronajímatele si vyhrazuje právo na úhradu nákladů spojených s vymáháním DP i vzniklých pohledávek.
7. V případě soudního řízení se smluvní strany dohodly, že příslušným soudem pro projednání sporu je Městský soud v Brně.
8. V případě porušení závazku nájemce uhradit nájemné vč. případných dalších závazků v době splatnosti, uhradí nájemce navíc smluvní pokutu 0,1% denně z dlužné částky.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva o nájmu DP zaniká:
  - a) uplynutím sjednané nájemní doby (při nájmu DP na dobu určitou)
  - b) okamžitou výpovědí (v případě, kdy nájemce porušuje závažným způsobem smluvní podmínky nájmu DP a na tuto skutečnost byl pronajímatelem upozorněn)
  - c) odstoupením od smlouvy (v případě, kdy DP není způsobilý provozu po předchozím nájemci - nevrácení DP, porucha, poškození), v těchto případech se neposkytuje nájemci žádná náhrada škody
  - d) odcizením resp. zničením DP
2. V případě výpovědi smlouvy o nájmu DP (odst. VII., čl. 1b) souhlasí nájemce s odebráním DP i bez vlastního vědomí.
3. Případné úpravy, změny a doplňky lze provádět pouze písemnými dodatky ke smlouvě o nájmu DP.
4. Smluvní podmínky nájmu DP jsou nedílnou součástí smlouvy o nájmu DP.

Prohlašuji, že jsem smluvní podmínky četl(a) a souhlasím s nimi.

V Brně dne: 1. 7. 2017

za nájemce:

.....  
Stanislav Moša, ředitel  
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace