








## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2017/02/107/Še, uzavřené dne 29.08.2017

### I. Smluvní strany

- 1. OBJEDNATEL:** Město TŘINEC  
adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
zastoupeno: RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města  
jednání ve věcech:  
- ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská, starostka města  
- ve věcech technických:   
  
- ve věcech reklamací:  
  
telefon:  
fax:  
e-mail:  
IČ: 002 97 313  
DIČ: CZ00297313  
Bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec  
č. účtu: 
- 2. ZHOTOVITEL:** **1. realitní kancelář v Třinci s.r.o.**  
Zapsána: OR u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 4176  
zastoupena: Ing. Pavel Madeja, jednatel společnosti  
jednání ve věcech:  
technických-stavbyvedoucí: Ing.   
reklamací:  
se sídlem: Komenského 812, 739 61 Třinec  
IČ: 476 79 646  
DIČ: CZ47679646  
telefon: 558 987 890  
e-mail:   
Bankovní spojení:  
č. účtu: 



## II. Předmět dodatku

Vzhledem ke stáří budovy a na základě předběžného průzkumu projektant ve svém návrhu předpokládal mnohem lepší stav původní základové konstrukce. Na základě konzultace bylo statikem určeno zvětralý nesoudržný povrch obvodové základové konstrukce odsekat až na pevný podklad a sanovat tato místa maltovou směsí. Zároveň některé části základové konstrukce, tvořené plnou pálenou cihlou, jsou viditelně narušené vodou a z těchto důvodů byly armovány a dobetonovány. Zpětný zásyp bude proveden struskou, z důvodu jílovitého charakteru vykopané zeminy.

V průběhu provádění stavebních prací v sociálním zařízení jednotlivých bytů došlo k navýšení rozsahu bouracích prací z důvodu narušení zdiva pod bouranými obklady a soudržnosti omítek v okolí bouracích prací. Tyto povrchy musely být opraveny. Z tohoto důvodu došlo k navýšení rozsahu díla o omítky a obklady.

Kubatura zemních prací byla ponížena dle skutečnosti a zároveň byly odečteny drobné stavební úpravy, které byly provedeny v menším množství, než stanovil původní rozpočet. Tyto vícepráce a méněpráce si vyžádaly navýšení ceny díla o 432.824,59 Kč bez DPH.

Zhotovitel požádal o prodloužení termínu dokončení díla z původních 45 dnů na 76 dnů. Jako důvod uvedl špatné klimatické podmínky a nárůst objemu prací. Soupis všech víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

V souvislosti s tímto se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo č. 2017/02/107/Še na stavbu „**Bytový dům, Třinec, ul. Míru čp. 14 – rekonstrukce – hydroizolace a dešťové kanalizace**“ (dále jen „smlouva“) ze dne 29.08.2017.

1. Článek IV. odst. 3 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Zhotovitel je povinen provést dílo v termínu do 76 dnů od protokolárního předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatel. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.

2. Článek V. odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v článku II. této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena díla bez DPH                      2.272.296,59 Kč

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.

Předmět plnění této smlouvy bude využíván pro ekonomickou činnost. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude použit.



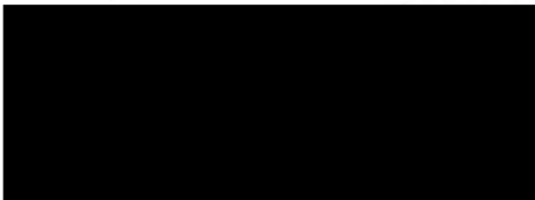
**III.**  
**Závěrečná ujednání**

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
3. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2017/3688 ze dne 23.10.2017

V Třinci dne 9. 11. 2017

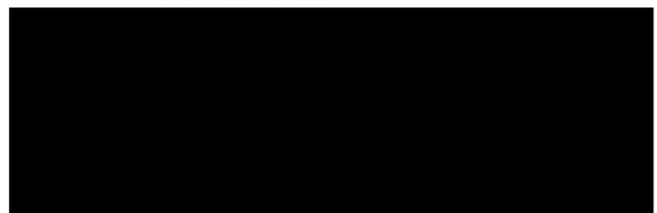
V Třinci dne 13. 11. 2017

Za objednatele:



RNDr. Věra Palkovská  
starostka města

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Madeja  
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1