

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
a zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

č í s l o : 2 0 1 7 / 0 0 4 2 1 6 / S

Povinný: **statutární město Plzeň**
Adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370
zastoupený: panem Martinem Zrzaveckým, primátorem města
(dále jen povinný)

a

Oprávněný: **Plzeňská energetika a.s.**
Sídlo: Tylova 1/57, Plzeň, PSČ 316 00
IČ: 27411991
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,
oddíl B, vložka 1525
zastoupená: na základě plné moci
(dále jen oprávněný)

uzavírají tuto smlouvu o zřízení služebnosti.

I.

Předmět smlouvy

1. Povinný je vlastníkem pozemků v obci Plzeň, p. č. 9704, p. č. 9708, p. č. 10507 a p. č. 10523/1 v k. ú. Plzeň, zapsaných na LV č. 1 pro obec Plzeň v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město (dále jen „služebné pozemky“).
2. Oprávněný je vlastníkem nové části horkovodního potrubí, realizovaného pod označením:

„Horkovodní rozvod pro bytové domy Plachého“

specifikovaného v kolaudačním souhlasu sp. zn. SZ UMO3/43601/16/Tf ze dne 8. prosince 2016, vydaným Úřadem městského obvodu Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic

(dále jen „inž. síť“ nebo „stavba“).

3. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného služebnost spočívající v oprávnění zřídit a provozovat inž. síť na služebných pozemcích a oprávněný popsané právo odpovídající služebnosti přijímá.

4. Rozsah služebnosti na služebných pozemcích je vyznačen na geometrickém plánu č. 10859-7/2017ze dne 20. března 2017, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

II. Úplata za zřízení služebnosti

Strany se dohodly, že služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu. Tato jednorázová úplata je tvořena součtem dílčích cen pozemků zařazených do jedné z níže uvedených kategorií:

1. kategorie - zastavěné, zastavitelné pozemky, komunikace a lesní pozemky dle platného územního plánu
2. kategorie - ostatní pozemky, které nelze zařadit do 1. kategorie

Základním podkladem pro posouzení a zařazení pozemků do kategorií je obrys zastavěných a zastavitelných území dle platného územního plánu města Plzně a výpis z katastru nemovitostí.

Dílčí cena je součin délky inž. sítě v pozemku (měřeno v ose inž. sítě) a ceny za běžný metr dle kategorie pozemku a typu inž. sítě.

Cena za běžný metr inž. sítě je stanovena přílohou č. 3 Instrukce Magistrátu města Plzně QI 63-03-01 „Zřizování věcných břemen“ ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy, a bude navýšena o příslušnou sazbu DPH.

Jednorázová úplata činí:

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
348 450 Kč	21%	73 175 Kč	421 625 Kč

Výše uvedenou částku uhradí oprávněný povinnému jednorázově na účet vedený u Komerční banky....., variabilní symbol **3015001828**, do 30 dnů od vystavení běžného daňového dokladu, který povinný vystaví do 15 dnů ode dne oboustranného podpisu této smlouvy.

Smluvní strany potvrzují tento výkaz výměr a výpočet jednorázové úplaty za zřízení služebnosti.

Parcelní číslo	k. ú.	Využití resp. Druh pozemku	kategorie	délka sítě	Cena	výpočet
9704	Plzeň	Zastavěná plocha a nádvoří	1. kategorie	3,5 m	1 500,00 Kč/m	5 250 Kč
9708	Plzeň	Zastavěná plocha a nádvoří	1. kategorie	3,6 m	1 500,00 Kč/m	5 400 Kč
10507	Plzeň	Ostatní plocha – ostatní komunikace	1. kategorie	95,3 m	1 500,00 Kč/m	142 950 Kč
10523/1	Plzeň	Ostatní plocha – ostatní komunikace	1. kategorie	129,9 m	1 500,00 Kč/m	194 850 Kč
		celkem				348 450 Kč

Konečná cena za zřízení služebnosti se zaokrouhluje směrem nahoru po celých 10 Kč a minimálně je 5 000 Kč.

Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za návrh na povolení vkladu služebnosti do katastru nemovitostí ve výši 1 000 Kč jde k tíži oprávněného.

Vzhledem k tomu, že návrh na vklad do katastru nemovitostí podává povinný, zaplatí tento při podání správní poplatek ve výši:

1 000 Kč.

Z uvedeného důvodu oprávněný povinnému uhradí částku ve výši 1 000 Kč společně s jednorázovou úplatou za zřízení služebnosti na účet vedený uvariabilní symbol **3015001828**.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

Oprávněný se zavazuje dodržovat níže specifikované podmínky:

Obecné podmínky

1. Povinný se zavazuje trpět výkon práv odpovídajících zřizované služebnosti oprávněným. Bude-li povinný provádět na služebných pozemcích jakékoli stavební či zemní práce, které by mohly ohrozit stavbu, má povinnost tyto práce předem projednat s oprávněným.
2. Oprávněný se zavazuje dodržovat při provádění prací na služebných pozemcích podmínky sjednané touto smlouvou, platné právní předpisy, příslušné technické normy (ČSN, TP, TKP) a provádět je v souladu se schválenou projektovou dokumentací, stanovisky povinného a příslušným rozhodnutím stavebního úřadu. V opačném případě je oprávněný povinen k výzvě povinného odstranit takto vzniklý závadný stav a nahradit povinnému škodu, která mu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností vznikne.
3. Oprávněný se zavazuje, že na služebné pozemky neumístí jiná, než povinným odsouhlasená nadzemní zařízení. Za jeho případné umístění poskytne povinnému náhradu podle ceníku povinného upravujícího ceny za zřízení služebnosti, platného k okamžiku umístění zařízení.
4. Oprávněný se zavazuje respektovat při provádění činnosti na pozemcích povinného veškerý majetek povinného a postupovat tak, aby nedošlo k jeho poškození.
5. Oprávněný se zavazuje před zahájením prací, které bude provádět na pozemcích povinného, vytýčit v terénu trasy inženýrských sítí povinného.
6. Oprávněný se zavazuje, že nebude povinnému bránit v nakládání se služebními pozemky ani v jejich běžném užívání v souladu s touto smlouvou (při dodržení ČSN 73 6005, Prostorové uspořádání sítí technické vybavenosti) ani případným přeložkám sítí.
7. Oprávněný se zavazuje svoji činnost na služebných pozemcích koordinovat s činností povinného případně s dalšími subjekty.
8. Oprávněný se zavazuje vždy viditelně označit inž. síť (pokud se nejedná o bezvýkopovou technologii uložení inž. sítě) uloženou ve služebných pozemcích nebo kolektoru v souladu s právními předpisy (normami) tak, aby bylo při výkopových nebo jiných pracích včas patrné, kde se nachází a předešlo se tak jejímu poškození.
9. Oprávněný se zavazuje zajistit bezpečný pohyb veřejnosti v okolí jím realizované (zajišťované) stavební činnosti.
10. Oprávněný se zavazuje oznámit povinnému každý vstup na služebné pozemky, ke kterému je oprávněn z této smlouvy, šetřit co nejvíce jeho majetek, v případě provádění prací na služebných pozemcích v souvislosti se zřizováním a provozem inž. sítě uvést na vlastní náklad služebné pozemky do předchozího stavu, a to

způsobem odpovídajícím standardním technologickým postupům, které používá povinný. Vstup do pozemků p. č. 9704 a p. č. 9708, oba v k. ú. Plzeň, musí být projednán a odsouhlasen se správcem těchto nemovitostí, a to s dostatečným časovým předstihem. Vstupem na služební pozemky je myšlen vstup, při němž dojde k narušení povrchu ve větší míře, než při běžném užívání. Náklady spojené s běžným udržováním služebních pozemků nese povinný.

11. Oprávněný a povinný se dohodli předložit si vzájemně nejpozději do konce měsíce března každého roku časový harmonogram plánovaných investičních prací, které si vyžádají vstup na služební pozemky a na jejich základě koordinovat provádění prací na služebních pozemcích s cílem jejich minimalizace.
12. Oprávněný se zavazuje oznamovat vstup na služební pozemky minimálně sedm dní předem. Současně s oznámením o vstupu na služební pozemky uvede oprávněný charakter, rozsah, předpokládaný termín provádění prací a jejich zhotovitele. Oprávněný se zavazuje před vstupem protokolárně převzít a následně předat služební pozemky, za tím účelem vyzve s dostatečným předstihem povinného. Součástí protokolu, kterým bude oprávněný předávat služební pozemky zpět, bude doklad o provedení příslušných zkoušek dle technických a technologických předpisů.
13. V případě havárie je oprávněný povinen oznámit vstup na služební pozemky povinnému bez zbytečného odkladu e-mailovou zprávou na adresu a nejdéle do tří pracovních dnů od vzniku havárie doplnit toto oznámení ve smyslu odst. 11. tohoto článku.
14. Pokud klimatické nebo jiné podmínky v době provádění prací na služebních nebo bezprostředně přilehlých pozemcích neumožní dodržet standardní technologické postupy pro uvedení služebních pozemků do předchozího stavu, je oprávněný povinen zajistit alespoň jejich provizorní opravu a udržovat je až do provedení konečné úpravy v provozuschopném stavu. Konečnou úpravu do předchozího stavu je oprávněný povinen provést bez zbytečného odkladu.
15. Oprávněný poskytuje na kvalitu prací, kterými byly služební a bezprostředně přilehlé pozemky uvedeny do předchozího stavu, záruku 5 let od jejich protokolárního předání.
16. V případě vstupu na služební pozemky je oprávněný povinen řídit se též podmínkami sjednanými mezi oprávněným a povinným samostatnou dohodou upravující zejména režim užívání pozemků povinného.
17. Oprávněný se zavazuje, že bude-li k tomu povinným, či k tomu zmocněnou osobou vyzván, provede v případě odkrytí inž. sítě v souvislosti s probíhajícími stavebními pracemi na nemovitosti kontrolu této stavby a v případě potřeby ji uvede do náležitého stavu tak, aby nemusel provádět opravu v následujících 5 letech po dokončení těchto stavebních prací. Kontrola bude provedena za účasti zástupce povinného a bude o ní pořízen zápis.
18. V případě, že oprávněný vstoupí na pozemky, na nichž se nachází nově vybudovaná či opravená komunikace nebo jiná stavba (dílo), ve vlastnictví povinného, odpovídá za vady, které neuzná zhotovitel díla v rámci záruky z důvodu vstupu oprávněného.
19. Oprávněný se zavazuje postupovat při uvedení služebních či bezprostředně přilehlých pozemků do předchozího stavu v součinnosti s povinným a respektovat jeho oprávněné pokyny a požadavky.
20. Pokud bude oprávněný provádět svoji činnost v blízkosti základní školy (dále jen ZŠ) nebo mateřské školy (dále jen MŠ) je oprávněný vždy povinen projednat a koordinovat termín a rozsah své činnosti se statutárním zástupcem příslušné ZŠ a MŠ, tak aby nedošlo k omezení provozu ZŠ a MŠ a ohrožení bezpečnosti žáků ZŠ a

MŠ. V případě výkopových prací před školou musí být zajištěn bezpečný vstup do objektu školy a zabezpečen výkop proti pádu a zranění osob. Oprávněný písemně informuje vedení příslušné školy o započetí prací s minimálně dvoutýdenním předstihem a sdělí současně jméno i kontakt odpovědného stavbyvedoucího.

21. V případě převodu vlastnického práva k inž. síti uvedeného v článku I. této smlouvy se oprávněný zavazuje smluvně zavázat nového vlastníka k povinnostem dle tohoto článku této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne převodu. Kopii uvedené smlouvy je oprávněný povinen předat povinnému do 30 dnů od jejího uzavření.

Komunikace

22. Oprávněný se zavazuje při faktickém výkonu práv dle této smlouvy neznečišťovat pozemní komunikace. Pokud se tak stane, zavazuje se zajistit na své náklady znečištění odstranit.
23. Oprávněný se zavazuje při obnově zpevněných povrchů komunikací dodržet Plzeňský standard komunikací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
24. Oprávněný je povinen znovu použitelný materiál vybouraný při provádění prací na pozemních komunikacích (frézovanou živici, dlažbu, obrubníky atd.) ukládat na skládku určenou povinným.

Veřejné osvětlení a světelná signalizace

25. Pokud se v místě stavby nachází kabelový rozvod veřejného osvětlení (dále jen VO) v zemi, zjistí si oprávněný u povinného jeho polohu. Existenci rozvodu VO si ověří oprávněný u povinného. Zahájení výkopu ohlásí předem povinnému. V ochranném pásmu kabelů VO budou prováděny výkopové práce ručně. Při poškození kabelu nebo jiného zařízení VO je oprávněný povinen ihned informovat dispečink VO, který zjedná odstranění závady na náklady oprávněného. Před záhozem kabelu VO je oprávněný povinen vyzvat povinného ke kontrole jeho uložení. Oprávněný bere na vědomí, že zařízení VO, ačkoli je v denních hodinách obvykle bez napětí, je nutno považovat za elektrické zařízení v plném rozsahu, neboť může být v kterékoli denní době dálkově zapnuto! Jakékoliv manipulace na stávajícím zařízení VO je proto možno provádět teprve po souhlasu povinného a zhotovitele zajišťujícího údržbu VO.
26. Oprávněný se zavazuje veškeré zásahy do VO předem oznámit povinnému a projednat je se zhotovitelem zajišťujícím údržbu VO.
27. Oprávněný bere na vědomí, že v místě stavby se mohou nacházet v zemi kabelové rozvody světelného signalizačního zařízení (dále jen SSZ) a součástí tras SSZ mohou být i metalické kabely městského kamerového systému (dále jen MKS). Oprávněný je povinen zahájení výkopu ohlásit předem povinnému. V ochranném pásmu 1 m na obě strany od vytyčeného kabelu SSZ se oprávněný zavazuje provádět výkopové práce ručně. Při poškození kabelu nebo jiného zařízení SSZ se oprávněný zavazuje informovat povinného. Před záhozem kabelu se oprávněný zavazuje vyzvat povinného ke kontrole jeho uložení. Oprávněný bere na vědomí, že zařízení SSZ je nutné považovat za elektrické zařízení v plném rozsahu, neboť může být kdykoli zapnuto. Jakékoli manipulace je oprávněný povinen provádět teprve po souhlasu povinného a zhotovitele zajišťujícího provoz SSZ.

Vodovod a kanalizace

28. Pokud se v místě stavby nachází vodohospodářská infrastruktura ve vlastnictví povinného, zavazuje se oprávněný v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb.,

- o vodovodech a kanalizacích, respektovat v místě stavby veškeré vodohospodářské sítě a dodržet ČSN 73 6005, Prostorové uspořádání sítí technické vybavenosti.
29. Výše uvedené ustanovení je nutné respektovat i ve vztahu k dešťové kanalizaci a souvisejícímu odvodnění.
 30. Oprávněný se zavazuje před zahájením výkopových prací vytyčit trasu vodohospodářské infrastruktury.
 31. Oprávněný se zavazuje zahájení výkopových prací předem oznámit příslušnému provozovateli vodohospodářské infrastruktury.
 32. V případě obnažení rozvodů ve vlastnictví povinného se oprávněný zavazuje přizvat pracovníky provozů kanalizace nebo rozvodu vody k jejich kontrole.
 33. Oprávněný se zavazuje provádět činnosti tak, aby nedošlo k zanesení uličních vpustí.
 34. Oprávněný se zavazuje při provádění zemních prací zamezit vniku výkopového materiálu do kanalizačního systému. Pokud by k tomu přesto došlo, je oprávněný (případně zhotovitel stavby), povinen neprodleně zajistit vyčištění kanalizace v nezbytném rozsahu.

Optické kabely

35. V případě, že se v místě stavby nachází rozvod optických kabelů v majetku či správě povinného, nebo jím pověřeného správce, je oprávněný povinen zajistit při realizaci stavby ochranu tohoto rozvodu optických kabelů a dodržet ČSN 73 6005, Prostorové uspořádání sítí technické vybavenosti. Polohu rozvodu si oprávněný zjistí u povinného. V případě předpokládaného kontaktu s optickými kabely se oprávněný zavazuje provádět zemní práce ručně. Optické kabely včetně chrániček musí zůstat nedotčeny. V případě odhalení optických kabelů je oprávněný povinen vyzvat povinného k jejich kontrole. Pokud během prací dojde k poškození optických kabelů, je oprávněný povinen neprodleně informovat povinného. Bez kontroly povinného nesmí být provedeno zasypání výkopu. Provedení opravy poškozené sítě povinného zajistí povinný na náklady oprávněného.

Kolektory

36. V případě, že se v místě stavby nebo v její bezprostřední blízkosti nachází kolektor ve vlastnictví povinného, zavazuje se oprávněný při provádění činnosti na pozemcích povinného respektovat kolektor a ponechat pozemky povinného (mimo vymezené staveniště) veřejně přístupnými za účelem provádění oprav a údržby kolektoru.
37. Oprávněný se zavazuje dodržovat požadavky povinného pro práci v kolektoru, které jsou stanoveny ve stanovisku ORP MMP. O vydání stanoviska ORP MMP na každou jednotlivou akci je oprávněný povinen požádat před započítím prací. Před započítím prací v kolektoru se zavazuje oprávněný staveniště převzít a po ukončení prací předat zpět správci kolektorů.
38. Pro pohyb a práce v kolektorech musí oprávněný splňovat všechny povinnosti dané Místním provozním předpisem pro kolektory města Plzně, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, ochrany majetku vč. zabezpečení kolektorů proti vniknutí nepovolaných osob a dodržování pořádku v kolektorech. Vstupy do kolektorů je oprávněný povinen hlásit správci kolektorů. Práce v kolektorech mohou provádět pouze osoby, které jsou v souladu s Místním provozním předpisem pro kolektory města Plzně proškoleny správcem kolektorů.
39. Pro pohyb a práce v kolektorech se oprávněný zavazuje dodržovat všechny povinnosti dané legislativou a aktuálními normami, zejména ČSN 73 7505 a ČSN

- 73 6005, a Místním provozním předpisem pro kolektory města Plzně v platném znění.
40. Oprávněný se zavazuje provádět činnosti v kolektoru tak, aby nenarušovaly provozuschopnost a bezpečnost kolektoru vč. stávajících inženýrských sítí vedených v dotčeném prostoru kolektoru. Uložení inženýrských sítí je oprávněný povinen provádět tak, aby zachovalo světlou výšku kolektoru stanovenou normativními požadavky. Případné průchody potrubí nebo kabelů z kolektoru musí oprávněný vést stěnou kolektoru, nikoli stropem a musí být provedeny s minimálním poškozením stěny (nejlépe vrtem). Prostup musí oprávněný utěsnit proti pronikání vlhkosti a plynů a vyžadují-li to příslušné předpisy, též protipožárně utěsnit.
 41. Pokud dojde k poškození stropního panelu, je oprávněný povinen stropní panel nahradit novým. Místo styku stropního panelu a stěny kolektoru je oprávněný povinen zatěsnit a přeizolovat. Pokud dojde k odkrytí kolektoru, je oprávněný povinen provést opravu hydroizolace tak, aby nedocházelo k zatékání vody.
 42. Před zakrytím obnaženého kolektoru je oprávněný povinen vyzvat povinného ke kontrole stavu kolektoru.

Zeleň

43. Oprávněný se zavazuje kácet jakékoliv dřeviny na služebných pozemcích jen na základě předchozího projednání podmínek kácení s povinným. Podmínky kácení budou projednány na základě žádosti oprávněného doložené výpisem z katastru nemovitostí, vtyčením skutečné trasy rozvodného tepelného zařízení, situačním plánkem s lokalizací dřevin, soupisem kácených dřevin s uvedením jejich počtu, druhu, velikosti a v případě nové trasy rozvodného tepelného zařízení také doložením projektu náhradní výsadby. Oprávněný s povinným se dohodli, že případné přesazení dřevin bude provedeno v klimaticky vhodném termínu. V případě, že nebude možné přesazení provést v uvedeném termínu, bude v něm provedena náhradní výsadba. Dřeviny budou vždy dostatečně zality. Oprávněný s povinným se dále dohodli, že kácení bude probíhat zpravidla v období vegetačního klidu. Pouze v případě, provede-li oprávněný kácení bez předchozího projednání s povinným, zavazuje se povinnému zaplatit smluvní pokutu specifikovanou v odst. 50 tohoto článku.
44. Oprávněný se zavazuje dřeviny ohrožené jeho činností na služebných pozemcích řádně ochránit v souladu s ČSN 83 9061. Kmen a větve chránit např. bedněním, bandážováním, vyvázáním větví a při poškození začistit hladkým řezem. Kořeny o průměru větším jak 3 cm zachovat tj. podkopat a vedení podtáhnout. Výkopy v blízkosti stromů provádět ručně. Případné zakrácení větví provádět pouze odborně zahradnickým způsobem se souhlasem příslušného OŽP. Výkopy v blízkosti dřevin prováděné za dlouhodobých teplot vyšších než 25°C co nejrychleji zahrnout a kořeny v otevřených výkopech v tomto případě chránit (např. vlhčenými jutovými pytli).
45. Oprávněný se zavazuje zajistit, aby veškeré plochy zasažené jeho činností v jejímž důsledku došlo k porušení povrchu (mimo komunikace), byly uvedeny do původního stavu a byly prosty stavebních zbytků a kamenů. Dále se zavazuje poškozené travnaté plochy obnovit dle ČSN 83 9031, tj. pokrýt vrstvou min. 10 cm substrátu, osít parkovou travní směsí (25g/m²) a po vzejití posekat.
46. Oprávněný se zavazuje respektovat (dodržovat) ochranné pásmo stromů ve smyslu příslušných právních předpisů, případně ve smyslu příslušného rozhodnutí orgánu ochrany přírody.

Infrastruktura MHD

47. Pokud se v zájmovém území nachází nebo budou nacházet trasy kabelových rozvodů trakčních kabelů nebo trakčního vedení městské hromadné dopravy (dále jen MHD), zavazuje se oprávněný zajistit jejich ochranu. Zahájení výkopu v blízkosti zemních kabelů trakčního vedení MHD se oprávněný zavazuje ohlásit povinnému. V ochranném pásmu kabelů bude provádět oprávněný výkopové práce ručně. Vždy před záhozem kabelu vyzve oprávněný provozovatele MHD ke kontrole jeho uložení a protokolárním potvrzení nezávadného stavu. Jakékoli manipulace s kabely a vedením provozovatele MHD je oprávněn provádět teprve po souhlasu povinného nebo provozovatele MHD.
48. Oprávněný se zavazuje provádět činnost na pozemku povinného tak, aby nedošlo k ohrožení stability trakčních sloupů MHD.
49. Pro případ, že to nebude příslušným silničním úřadem povoleno, zavazuje se oprávněný provádět činnosti na pozemku povinného tak, aby nedošlo k omezení provozu MHD nebo úplné výluce provozu MHD.

Ostatní

50. Smluvní strany se dohodly, že za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedených v čl. III. odst. 2, 9, 10, 12, 13, 14, 19 a 43 této smlouvy zaplatí oprávněný povinnému smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč a za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedených v odst. 21 a 24 této smlouvy zaplatí oprávněný povinnému smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
51. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje oprávněného povinnosti nahradit povinnému v plném rozsahu případnou újmu způsobenou porušením sankcionované povinnosti.
52. Dojde-li v budoucnu v důsledku legislativní změny k rozporu některého z ustanovení tohoto článku s právními předpisy (tj. stane-li se protiprávním), nebude takovým ustanovením oprávněný vázán.

IV.

Obecné kontaktní údaje

SVSMP - správce komunikací, zeleně, VO, SSZ

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, Klatovská tř. 10 a 12, Plzeň
oddělení VO SVSMP, tel.
non – stop dispečink VO, tel.
oddělení zvláštního užívání, tel.
oddělení komunikací, tel.

SITMP - správce optických kabelů

SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, Tylova 20, Plzeň
tel. v pracovní dny od 8 do 16 hod. - tel.

VODÁRNA PLZEŇ a.s., - provozovatel vodovodu a kanalizace

provoz rozvodu vody - Údolní 6, Plzeň, tel.
provoz kanalizací - Jateční 40, Plzeň, tel.

PMDP – provozovatel infrastruktury MHD

PLZEŇSKÉ MĚSTSKÉ DOPRAVNÍ PODNIKY a.s., Denisovo nábřeží 920/12,
Plzeň

tel.

Osvětlení s.r.o., - zhotovitel zajišťující údržbu VO

Boettingerova 2, Plzeň

tel.

Obytná zóna Sylván a.s. - správce kolektorů a pozemků p. č. 9704 a p. č. 9708,

oba v k. ú. Plzeň

Tylova 20, Plzeň,

sekretariát tel. č.

Kontaktní údaje jsou aktuální ke dni uzavření této smlouvy. V případě jejich nefunkčnosti v dalším období je nezbytné jejich ověření u povinného.

V.

Závěrečná ustanovení

1. K nabytí práv odpovídajících služebnosti je potřeba vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva založeného touto smlouvou podá povinný.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato smlouva nabývá obligační účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a věcněprávní účinnosti ke dni podání návrhu na vklad jí založeného práva do katastru nemovitostí.
4. Dle ust. § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se prostřednictvím registru smluv neuveřejňují informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (z hlediska ochrany osobních údajů se jedná zejména o: jméno a příjmení zaměstnance, pracovní zařazení, telefonický a emailový kontakt, podpis).
5. Vůle města Plzně k uzavření této smlouvy je dána stanoviskem Technického úřadu Magistrátu města Plzně ke zřízení služebnosti zn. MMP/37783a/16 ze dne 23. srpna 2017, vydaným na základě usnesení Rady města Plzně č. 1651 ze dne 26. listopadu 2009.
6. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (vyjma ustanovení § 1267 a § 1268) a zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží oprávněný, čtyři výtisky obdrží povinný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.

8. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran, výslovně označenou jako Dodatek ke smlouvě.
10. Uzavřením této smlouvy jsou vypořádány závazky ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 2016/001700/SBS.
11. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den oboustranného podpisu této smlouvy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

- geometrický plán č. 10859-7/2017 ze dne 20.března 2017

V Plzni dne:

oprávněný

V Plzni dne:

povinný

.....

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Zpracovala: