

Jiří Nešněra T-SERVIS

Se sídlem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zastoupený: Jiří Nešněra, majitel

IČ : 40132391

DIČ: CZ6402162118

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

Zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Náchodě pod č. 1885

jako **zhotovitel**, na straně jedné

a

Česká republika – Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj

Se sídlem: Collinova 481, Věkoše, 500 03 Hradec Králové

Za níž jedná: Ing. Jaroslav Bačina, ředitel

IČ : 71185241

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

jako **objednatel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřenou podle § 2586 a násl. ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění na kompletní dodávku díla:

Číslo smlouvy zhotovitele: 17101

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla spočívající v dodávce a montáži nového EPS v budově Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 17, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen „dílo“), a to za podmínek stanovených touto smlouvou, dále v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky s názvem „KP Rychnov – dodávka a montáž nového systému EPS“, č.j.: KÚ-01535/2017-660-1001, a v souladu s nabídkou zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele – položkový rozpočet).
2. Součástí předmětu (rozsahu) díla je též:
 - a) zajištění a provedení všech prací a dodávek nezbytných k provedení díla, tj. prací a dodávek, které nejsou určeny přímo rozsahem, avšak jejich provedení je pro zhotovení kompletního funkčního celku nezbytné (např. VRN/NUS v.č zařízení místa provádění díla, apod.),
 - b) pořízení kompletní dokladové části díla v trojím vyhotovení v tomto minimálním rozsahu, a to:
 - návody k obsluze a údržbě nabízených zařízení (hlavní části systému) v listinné nebo elektronické podobě – formát PDF,
 - protokol o provedení funkční zkoušky provozuschopnosti v souladu s vyhl. 246/2001Sb., ve znění vyhlášky č.221/2014 Sb.,

- protokol o zaškolení obsluhy.

3. Dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla požadované zhotovitelem jsou zahrnuty v ceně díla uvedené v článku 4. této smlouvy.
4. Zhotovitel provede dílo v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací veřejné zakázky zadané dne 4. 10. 2017 v souladu s ustanovením § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo, zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil v plném rozsahu s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2. Zastupování

1. Ve věcech díla zastupuje objednatel:
 - ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Bačina, tel.: XXXXXX
 - ve věcech technických: XXXXXX, tel.: XXXXXX
[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)
2. Ve věcech díla zastupuje zhotovitele:
 - ve věcech smluvních: Jiří Nešněra, tel.: XXXXXX
[XXXXXXXX](#)
 - ve věcech technických: Jiří Nešněra

3. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí **do 15. 12. 2017**.
2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění v případě, že zhotovitel nebude moci pokračovat plynule v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatel.
3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí nebo vyžaduje. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
4. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro provádění díla se termín dokončení po vzájemné dohodě prodlouží.

4. Cena díla

1. Smluvní cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou, v korunách českých a činí:

Celková cena díla bez DPH: 155.360,- Kč
DPH: 32.626,- Kč
Celková cena díla s DPH: 187.986,- Kč

2. Cena díla je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou daňového zákona a sazeb DPH se promítne do celkové ceny díla včetně DPH.

5. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smlouvené dodávky.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení tohoto díla cenu podle čl. 4., odst. 1. této smlouvy.
3. Platba bude provedena výhradně v Kč. Objednavatel neposkytuje zálohu na úhradu ceny za provedení díla.
4. Daňový doklad (dále jen „faktura“) bude vystavena a předána objednateli ve dvou originálech po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nebo po odstranění posledních z nich, a to na základě odsouhlaseného Protokolu o předání a převzetí díla.
5. Doba splatnosti faktury je do 21 - ti kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude obsahovat některou náležitost podle článku 5., odst. 7. této smlouvy, popřípadě ji bude obsahovat neúplně nebo nesprávně, vrátí objednatel fakturu zpět do 5- ti pracovních dnů po jejím obdržení zhotoviteli k doplnění. Nový termín splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele.
7. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a s touto smlouvou:
 - obchodní jméno, IČ, DIČ zhotovitele,
 - obchodní jméno, IČ objednatele,
 - označení faktury,
 - číslo faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má být provedena úhrada,
 - cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, vyčíslení DPH a cenu díla včetně DPH,
 - název veřejné zakázky uvedený v čl. 1, odst. 1.
 - číslo investiční akce SMVS: 046V013000696.
8. Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.

6. Místo provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem o přesném nástupu k zahájení provádění díla.
2. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli místo provádění díla a o předání bude sepsán Zápis o předání a převzetí místa provádění díla.
3. Před zahájením prací se zhotovitel s objednatelem písemně vzájemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracují při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti (podle § 101, odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).
4. Zhotovitel je zodpovědný za to, že prostor dotčený prováděním díla zajistí tak, aby nemohlo dojít k úrazu spojeným s probíhajícími pracemi, tzn. prostory, kde dochází k pohybu osob, vymezí např. reflexní páskou, apod.
5. Zhotovitel uvede všechny prostory a povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu. Likvidace, průběžný odvoz a uložení odpadů, včetně poplatků za jejich uložení bude zajištěn v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
6. V objektu katastrálního pracoviště nejsou k dispozici volné prostory pro skladování materiálů.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě provádění díla pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

7. Podmínky provádění díla

1. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Objednatel na vyžádání zhotovitele poskytne potřebné informace, popř. umožní poskytovateli nahlédnout do dokumentace, kterou má objednatel k dispozici.
4. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
5. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále pak nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi a v jeho bezprostředním okolí.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat požární, ekologické a hygienické předpisy.
7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.
8. Zhotovitel nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
9. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
10. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti při provádění díla.
11. Při realizaci díla provede zhotovitel taková opatření, aby v místech, kde bude nakládáno se závadnými látkami, nemohlo dojít k ohrožení nebo znečištění povrchových nebo podzemních vod.
12. Realizace díla bude zhotovitelem zabezpečena v celém rozsahu v souladu s příslušnými platnými ČSN.
13. Práce budou prováděny v denní době od 7.00 do 18.00 hod., za provozu katastrálního pracoviště, z tohoto důvodu je zhotovitel povinen konzultovat harmonogram prací se zástupcem ve věcech technických uvedený v čl. 2 této smlouvy.
14. Po celou dobu plnění smlouvy musí mít zhotovitel sjednáno pojištění pro případ způsobení škody třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti, a to v min. výši 2. mil. Kč.

8. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu, pro nástup na provádění díla.
2. Dále je objednatel povinen zúčastnit se předání díla. Za objednatele je oprávněn ke kontrole a převzetí díla zástupce ve věcech technických objednatele uvedený v čl. 2 této smlouvy.

9. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit předávací řízení.
2. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v této smlouvě. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu Zápisu o předání a převzetí díla.
3. O průběhu předávacího řízení se pořídí Zápis o předání a převzetí díla.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání užívání díla. Vady nebo nedodělky budou zapsány do Zápisu o předání a převzetí díla. Po odstranění vad a nedodělků vyzve zhotovitel k opakovanému předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly, že při opakovaném předávacím řízení bude postupováno stejným způsobem jako při řádném předávacím řízení.
5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, a které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Zápisu o předání a převzetí.
6. Zhotovované dílo je od počátku této smlouvy ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody nebo jeho zničení nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

10. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu podle v článku 1 záruku za jakost v délce **36 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Po dobu záruky na dílo bude zhotovitel poskytovat servisní služby a opravy, a to na základě uzavřené servisní smlouvy.
2. Záruční doba se nevztahuje na poruchy vzniklé následnou stavební činností objednatele, případně cizích subjektů.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.
5. Veškeré náklady s odstraněním vad v průběhu záruční doby nese zhotovitel.
6. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků, nebo po odstranění posledních z nich.
7. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli telefonicky či e-mailem dle údajů v čl. 2. a následně písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatелеm způsob odstranění vady.
8. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamované vady do 2 kalendářních dnů od ohlášení vady (telefonicky či e-mailem).
9. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatелеm v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

11. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel z důvodů na své straně odevzdá dílo později, než je termín plnění sjednaný v této smlouvě dle čl. 3., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok poškozené strany na úhradu vzniklé škody.

12. Ostatní ujednání

1. Odstoupení od této smlouvy se sjednává jen písemnou dohodou obou smluvních stran, podepsanou oběma smluvními stranami.
2. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo poruší tuto smlouvu, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, a to zejména v případě:
 - prodlení zhotovitele s předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 25%,
 - zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla,
 - že na zhotovitele bude prohlášen konkurz, zhotovitel se ocitne v likvidaci nebo proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.
3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinností obou stran je následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací (tj. soupis provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla) a zpracuje celkovou sestavu těchto provedených prací,
 - zhotovitel odklidí veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od doručení této výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení",
 - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně práva a povinnosti, plynoucí pro ně ze zániku smlouvy.

13. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran, neupravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Smlouva může být měněna pouze formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní.
5. Objednatel zveřejní smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv – Zákon o registru smluv, v platném znění a na profilu zadavatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
7. Přílohy: Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele – položkový rozpočet

V dne.....

V dne.....

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Ing. Jaroslav Bačina

.....

Nešněra Jiří