

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/13 ze dne 29. 4. 2013**

**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1410/13/11 ze dne 9. 6. 2011

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxx  
Číslo účtu: xxx  
VS: 1325603004

---

dále jen pronajímatel

a

**HM orto s.r.o.**

Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
zastoupena MUDr. Helenou Maškovou, jednatelkou

---

IČ: 01400029  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS:

---

dále jen nájemce

**Obsah smlouvy**

**čl. I.**

Pronajímatel uzavřel dne 29. 4. 2013 s nájemcem smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/16, (dále jen „nájemní smlouva“), kterou nájemci pronajal nemovitost - prostor sloužící podnikání umístěný ve 2. nadzemním podlaží, dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 1325/902 o vým. 191,87 m<sup>2</sup>, v domě č. p. 1325 ul. Nádražní č. or. 18, na pozemku par. č. 722 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „předmět nájmu“) pro účely poskytování zdravotnických služeb - ortodoncie. Nájem byl sjednán na dobu určitou do 31. 12. 2016.

**čl. II.**

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli na změně doby nájmu uvedené v čl. II. nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 31. 12. 2017.

**čl. III.**

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

**čl. IV.**

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 1130/RMOB1418/50/16 ze dne 30. 11. 2016.

Záměr změnit dobu nájmu, byl zveřejněn na úřední desce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz od 7. 11. 2016 do 25. 11. 2015 v souladu s usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1030RMob1418/48/16 ze dne 3. 11. 2016.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 1. 12. 2016

Místo: Ostrava

---

**Ivan Rychecký**  
vedoucí odboru majetkového

**Za nájemce – HM orto, s.r.o.**

Datum: 1. 12. 2016

Místo: Ostrava

---

**MUDr. Helena Mašková**  
jednatelka