



MC22P004XLZ6



číslo smlouvy kupujícího: SD 00 109/2017

číslo smlouvy prodávajícího:

Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito stranami:

I. Smluvní strany

1. Kupující:

se sídlem:	Městská část Praha 22
IČ:	Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114
DIČ:	00240915
jednající:	CZ 00240915
zastoupený:	Ing. Martin Turnovský, starosta
kontaktní osoba:	Petr Mošna, vedoucí odboru realizace staveb
bankovní spojení:	Jiří Rösler, technik odboru realizace staveb
č. ú.:	Česká spořitelna, a.s.

2. Prodávající: **INFORM v.o.s.**

se sídlem: Brožíkova 284/8, 266 01 Beroun
IČ:49546473
DIČ:CZ49546473
zastoupený ve věcech smluvních:p. Václav Roztočil
zastoupený ve věcech technických:p. Václav Roztočil
kontaktní osoba : Neumannová Petra
bankovní spojení: [REDACTED]
Zapsaný v obch. rejstříku u MS Praha oddíl A vložka 13708

Kupující a prodávající dále společně jen „smluvní strany“ uzavírají na základě usnesení 69 zasedání RMČ konaného dne 18.10.2017 (bod 17) tuto smlouvu za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

II. Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo ke 3 ks zastávkových přístřešků pro MHD BUS (dále jen zastávkové přístřešky či předmět koupě), dle technické specifikace zakázky, která je přílohou č. 1 této smlouvy, jakož i poskytnout kupujícímu další související plnění, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- Kupující se zavazuje řádně dodané zastávkové přístřešky převzít a zaplatit za ně, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy je rovněž doprava, montáž a instalace 3 ks zastávkových přístřešků pro MHD BUS na místě plnění uvedené v čl. III této smlouvy.
- Prodávající se zavazuje, že k dodávaným zastávkovým přístřeškům pro MHD BUS předá kupujícímu technickou dokumentaci ke každému dodávanému kusu zastávkového přístřešku. Technická dokumentace bude obsahovat:
 - dokumentaci připravenosti dodávky – spodní stavba pro zastávkový přístřešek:
 - půdorys základové konstrukce;
 - řez základovou konstrukcí;
 - způsob kotvení přístřešku na základovou konstrukci;
 - technický popis zastávkového přístřešku, půdorysné rozměry a výšku přístřešku;

5. Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy jsou i činnosti související s dodávkou a montáží zastávkových přístřešků, a to:
- zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení dodávky a montáže;
 - zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajištění bezpečnosti při dodání a montáži ve smyslu bezpečnosti práce;
 - zajištění dopravně inženýrských opatření (DIO);
 - zajištění vydání dopravně inženýrského rozhodnutí (DIR);
 - vytýčení inženýrských sítí včetně projednání s jejich správci a dotčenými orgány (DPP, ROPID, atd.);
 - zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků (Magistrát hl. m. Prahy a TSK hl. m. Prahy).

III. Dodací podmínky

1. Zastávkové přístřešky dodá prodávající kupujícímu na místo plnění této smlouvy, kterým jsou níže uvedené pozemky:
 - zastávka Fruta, ul. Přátelství, směr do centra, na p.p.č.2159, k.ú. Uhříněves;
 - zastávka Betonárka, ul. Františka Diviše, směr z centra, na p.p.č. 2207/1, k.ú. Uhříněves;
 - zastávka K Netlukám, ul. K Netlukám, směrem na Hájek, na p.p.č. 1793/27, k.ú. Uhříněves.
2. Prodávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím bez vad a nedodělků.
3. Prodávající vyrozumí kupujícího o zamýšleném předání předmětu koupě nejméně 3 dny předem, s uvedením data předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost. Kontaktní osobou za kupujícího je Jiří Rösler, tel. [REDACTED]
4. Kupující se zavazuje převzít pouze předmět koupě obsahující veškeré součásti dle této smlouvy a jejích příloh.
5. O předání a převzetí předmětu koupě bude pořízen předávací protokol, datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Prodávající současně předá kupujícímu tyto doklady:
 - a) prohlášení o shodě, certifikáty a atesty na všechny použité materiály a zařízení,
 - b) návod k údržbě zastávkových přístřešků v českém jazyce,
 - c) další doklady, souvisejících s dodávkou a montáží zastávkových přístřešků.

IV. Termín plnění

1. Prodávající se zavazuje, že zastávkové přístřešky dodá kupujícímu (včetně dopravy, montáže, instalace v místě plnění) v následujících termínech:
 - a) Termín zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti kupní smlouvy.
 - b) Termín dodávky: **do 45 - ti** kalendářních dnů od nabytí účinnosti kupní smlouvy.
2. Termín předání technické dokumentace (viz čl. II odst. 4): **do 7** kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

V. Kupní cena

1. Celková kupní cena je sjednána na základě nabídky prodávajícího učiněné v rámci zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky s názvem "Přístřešky stanic MHD BUS" a je cenou maximální.

Kupní cena bez DPH	318.586,- Kč
DPH 21%	66.903,- Kč
Kupní cena včetně DPH	385.489,- Kč

2. V kupní ceně jsou zahrnuty vedle ceny za dodávku 3 ks zastávkových přístřešků (dle specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy) včetně dopravy, stavební připravenosti, montáže a instalace ve stanoveném místě plnění, také náklady na splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, a to i po dobu trvání záruky, jakož i veškeré nutné náklady s tím spojené. Prodávající není oprávněn účtovat kupujícímu žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
2. Kupní cena je doložena rozpisem nabídkové ceny (příloha č. 2 smlouvy) a může být navýšena pouze v případě změny sazby DPH.
3. Kupní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.

VI. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna samostatně za každý zastávkový přístřešek. Faktura bude vystavena po dodání a osazení každého zastávkového přístřešku, v souladu s touto smlouvou na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu, dle ustanovení čl. III. odst. 5 této smlouvy.
2. Kupující je případně oprávněn poskytnout prodávajícímu mimořádnou zálohu. Prodávající na toto nemá právní nárok.
3. Splatnost faktur bude 30 dní ode dne jejího doručení kupujícímu.
4. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - a) označení příslušného odboru kupujícího, IČ kupujícího,
 - b) den splatnosti,
 - c) označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
 - d) odvolávku na tuto smlouvu,
 - e) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu,
 - f) kopie předávacího protokolu,
 - g) položkový rozpis ceny.
5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, kupující je oprávněn jej vrátit prodávajícímu k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu, plynout nová lhůta splatnosti.
6. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
7. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odesána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
8. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch prodávajícího, pokud je prodávající v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči kupujícímu dle této smlouvy (např. je-li prodávající v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

VII. Odpovědnost za vady

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě v množství, jakosti a provedení dle podmínek této smlouvy a jejích příloh.
2. Prodávající je povinen dodat předmět koupě bez právních či faktických vad.
3. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení předmětu koupě, jakož i odchylka v jiném plnění, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují i vady v technické dokumentaci dle čl. II. odst. 4 této smlouvy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.
5. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
6. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s ním podle této smlouvy disponovat.
7. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu patrnému z této smlouvy, nebo k účelu jinak obvyklému.

VIII. Záruční doba

1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu na dodané herní prvky, včetně všech jejich součástí a příslušenství, a také na realizované dopadové plochy záruku za jakost v době trvání 120 (*údaj doplní prodávající a je předmětem hodnocení*)...měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet následující den po podpisu předávacího protokolu dle ustanovení čl. III. odst. 5 této smlouvy.

IX. Podmínky reklamace v záruční době

1. Kupující je povinen předmět koupě zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení odborné péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být reklamovány při převzetí předmětu koupě za účasti zástupce prodávajícího, který přijetí reklamace potvrdí.
2. Kupující je povinen oznámit výskyt vady na předmětu koupě v průběhu záruční doby vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
3. Reklamace musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí předmětu koupě anebo prostřednictvím e-mailu, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamace obratem a vyřídit ji odstraněním vady do 5 pracovních dnů, pokud by dodání vadného předmětu koupě způsobovalo vážné provozní problémy, jinak do 10 pracovních dnů.
4. V případě, že odstranění vady nebude možné realizovat ve lhůtách dle čl. IX. odst. 3 této smlouvy a prodávající se s kupujícím nedohodnou jinak, je prodávající povinen nejpozději do 15 dnů poté, co mu budou vady oznámeny, provést výměnu předmětu koupě nebo jeho součástí či příslušenství na své náklady. Pokud tak prodávající neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě či od této smlouvy odstoupit.
5. V období posledního měsíce záruční lhůty je prodávající povinen vyzvat kupujícího a tito spolu provedou výstupní vizuální prohlídku předmětu koupě. Kupující je po vyzvání prodávajícím

k provedení výstupní prohlídky povinen prodávajícímu poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

6. V případě, že prodávající k výstupní prohlídce kupujícího nevyzve, záruka na předmět koupě se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

X. Smluvní pokuty

1. Pokud se prodávající dostane do prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy, je povinen neprodleně o této situaci prokazatelně informovat kupujícího.
2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu dodání dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího se splněním lhůty pro odstranění vad na předmětu koupě vzniklých v záruční době, dle čl. IX odst. 3 a 4 smlouvy, které kupující prokazatelně písemně oznámil prodávajícímu, je povinen uhradit kupujícímu na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. V případě nepředložení dokladů (uvedených v čl. III odst. 5 smlouvy) prodávajícím, je povinen uhradit kupujícímu na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nepředložený doklad.
5. Opozdí-li se kupující s úhradou prodávajícím dle této smlouvy oprávněně vystavené faktury, má prodávající nárok na zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. Kupující má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst prodávajícímu z faktury za dodání předmětu koupě.
7. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty kupujícím dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh) prodávajícího, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá kupující právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinností prodávajícího, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

XII. Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Náležitosti odstoupení od smlouvy:

Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení

smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

2. Odstoupením se smlouva ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro kupujícího či prodávajícího význam.
3. Zvláštní ustanovení o odstoupení kupujícího:
Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího; prodávající je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně kupujícímu;
 - zjistí-li kupující opakované závady při předání a převzetí předmětu koupě;
 - nenastoupí-li prodávající k odstranění reklamované vady na předmětu koupě nejpozději do termínu k odstranění reklamace stanoveného v čl. IX této smlouvy.
4. Zvláštní ustanovení o odstoupení prodávajícího:
Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy také v těchto případech:
 - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek kupujícího; kupující je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně prodávajícímu;
 - pokud bude kupující v prodlení s úhradou plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 dní.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Případné změny a doplňky smlouvy musí být vypracovány písemně formou číslovaných dodatků smlouvy, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
3. Smluvní strany dávají přednost smírčí dohodě před soudním sporem.
4. Informační povinnosti kupujícího vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a prodávající nesmí za výkon těchto povinností kupujícího jakkoliv postihovat.
5. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovili jako předpoklady uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv, a to s ohledem na skutečnost, že kupující je dle uvedeného zákona povinným subjektem.

Přílohy:

č. 1 - Technická specifikace zakázky

č. 2 – Rozpis nabídkové ceny

V Praze dne 14. 11. 2017

v dne 7. 11. 2017

za kupujícího:



Ing. Martin Turnovský, starosta
MČ Praha 22



za prodávajícího:



Václav Roztočil, jednatel
Inform v.o.s.

Příloha č. 7 - Technická specifikace přístřešků

Přístřešek č. 1

- stanice Fruta
- ulice Přátelství
- směr do centra
- na p.p.č. 2159, k.ú. Uhříněves
- nosná konstrukce ocelová s povrchovou úpravou – pozinkování
- střešní krytina z průhledného či mléčného polykarbonátu, oblouková střecha
- svislé výplně z kaleného nebo bezpečnostního skla
- založení do základových patek na chemické kotvy
- přístřešek s bočnicemi
- uvedení konstrukcí chodníků do původního stavu /beton.dlažba/
- přístřešek bude velikosti hloubky do 2 m, šířky do 4 m, orientován k označníku zastávky
- šířka chodníku cca 3 m
- přístřešek bude osazen lavičkou šíře sedáku 360 až 400 mm, délka 3000 mm

Přístřešek č. 2

- stanice Betonárka
- ulice Františka Diviše
- směr z centra
- na p.p.č. 2207/1, k.ú. Uhříněves
- nosná konstrukce ocelová s povrchovou úpravou – pozinkování
- střešní krytina z průhledného či mléčného polykarbonátu, oblouková střecha
- svislé výplně z kaleného nebo bezpečnostního skla
- založení do základových patek na chemické kotvy
- přístřešek s bočnicemi
- uvedení konstrukcí chodníků do původního stavu /beton.dlažba/
- přístřešky budou velikosti hloubky do 2 m, šířky do 4 m, orientován k označníku zastávky
- šířka chodníku 1,9 m
- přístřešky budou osazen lavičkou šíře sedáku 360 až 400 mm, délka 2000 mm

Přístřešek č. 3

- stanice K Netlukám
- ulice K Netlukám
- směr Hájek u Uhříněvsi
- na p.p.č. 1793/27, k.ú. Uhříněves
- nosná konstrukce ocelová s povrchovou úpravou – pozinkování
- střešní krytina z průhledného či mléčného polykarbonátu, oblouková střecha
- svislé výplně z kaleného nebo bezpečnostního skla
- založení do základových patek na chemické kotvy
- přístřešek s bočnicemi
- uvedení konstrukcí chodníků do původního stavu /beton,dlažba/
- přístřešek bude velikosti hloubky do 2 m, šířky do 4 m, orientován k označníku zastávky
- šířka chodníku 2 m
- přístřešek bude osazen lavičkou šíře sedáku 360 až 400 mm, délka 3000 mm

ROZPIS NABÍDKOVÉ CENY

"Přístřešky stanic MHD BUS"

Přístřešek č. 1 - stanice Fruta, ul. Přátelství

	cena v Kč (bez DPH)
pol. č. 1 základové konstrukce	8900,00
pol. č. 2 dodávka přístřešku vč. dopravy	78000,00
pol. č. 3 montáž a osazení přístřešku	12010,00
pol. č. 4 povrchové úpravy chodníku	4990,00
pol. č. 5 technická dokumentace	1700,00
cena celkem bez DPH	105600,00
DPH 21%	22176,00
cena celkem vč. DPH	127776,00

Přístřešek č. 2 - stanice Betonárka, ul. Františka Diviše

	cena v Kč (bez DPH)
pol. č. 1 základové konstrukce	9900,00
pol. č. 2 dodávka přístřešku vč. dopravy	78 000,00
pol. č. 3 montáž a osazení přístřešku	12100,00
pol. č. 4 povrchové úpravy chodníku	4 990,00
pol. č. 5 technická dokumentace	1 503,00
cena celkem bez DPH	106493,00
DPH 21%	22364,00
cena celkem vč. DPH	128857,00

Přístřešek č. 3 - stanice K Netlukám, ul. K Netlukám

	cena v Kč (bez DPH)
pol. č. 1 základové konstrukce	9 900,00
pol. č. 2 dodávka přístřešku vč. dopravy	78000,00
pol. č. 3 montáž a osazení přístřešku	12100,00
pol. č. 4 povrchové úpravy chodníku	4990,00
pol. č. 5 technická dokumentace	1503,00
cena celkem bez DPH	106493,00
DPH 21%	22364,00
cena celkem vč. DPH	128857,00