

## SMLOUVA O DÍLO

kteřou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

### 1. Statutární město Havířov

IČ: 00297488

DIČ: CZ 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, 736 01, Město, Havířov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-3525220237/0100

zastoupeno na základě uzavřené mandátní smlouvy společností:

**Městská realitní agentura, s.r.o.**

IČ: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631

zástupce: [REDAKCE], vedoucí ekonomického odboru, na základě pověření

Róbert Masarovič, Msc., jednatel,

Ing. Jiří Lankočí, jednatel

dále též jako odběratel nebo příkazce

### 2. Jméno a Příjmení / Název

**EUROprojekt build and technology s.r.o.**

IČ:

268 43 226

DIČ:

CZ26843226

se sídlem Hasičská 551/52, 700 30, Ostrava-Hrabůvka

zapsaný v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě pod sp. Zn C 40323

zastoupen: Bc. Martin Čech, jednatel

bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s.

číslo účtu: 2599612001/5500

dále též jako dodavatel nebo příkazník

## ČÁST A

### Obecná ustanovení

#### I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též občanský zákoník).
2. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodavatel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku odběratele ev. č. VZ/88/MRA/17.
4. Dodavatel prohlašuje, že při uzavření této smlouvy je pojištěn pro případ způsobení škody při výkonu činnosti sjednané touto smlouvou, přičemž pojistná částka činí alespoň 3 000 000,- Kč. Dodavatel se zavazuje na základě předchozí písemné výzvy odběratele předložit mu doklad o trvajícím platném a účinném pojištění podle tohoto bodu.
5. Dodavatel vysloveně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

6. Předmětem této smlouvy je vypracování a dodání kompletní projektové dokumentace pro účely stavebního řízení a vydání stavebního povolení, pro potřeby zadání veřejné zakázky a pro provádění stavby, výkon inženýrské činnosti včetně vyřízení stavebního povolení (dále též IČ) a autorský dozor (dále též AD) na akci "**Sanace zdravotního střediska ul. Budovatelů 991/20b,Havířov-Suchá**".

## ČÁST B

### Smlouva o dílo na vypracování a dodání projektové dokumentace

#### II. Předmět plnění

1. Dodavatel se zavazuje zpracovat a dodat odběrateli kompletní projektovou dokumentaci pro účely stavebního řízení a vydání stavebního povolení, pro potřeby zadání veřejné zakázky a pro provádění stavby pod označením „**Sanace Zdravotního střediska ul. Budovatelů 991/20b,Havířov-Suchá**“, včetně IČ a výkonu AD a projednat ji s dotčenými orgány státní správy a účastníky stavebního řízení (dále též dílo). Projektová dokumentace bude zpracována dle předmětu veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Zpracování projektové dokumentace na sanaci Zdravotního střediska ul. Budovatelů 991/20b,Havířov-Suchá**“, ev.č. **VZ/88/MRA/17** (dále též předmětná veřejná zakázka), jak vyplývá z Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace ze dne 14.9.2017. Dodavatel prohlašuje, že se řádně seznámil s Výzvou k podání nabídky a prokázání kvalifikace, včetně všech příloh k předmětné veřejné zakázce a zavazuje se provést dílo plně v souladu s podmínkami vyplývajícími z této Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace, včetně všech příloh k předmětné veřejné zakázce, jakož i v souladu s podmínkami vyplývajícími z nabídky dodavatele a z této smlouvy. Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, považují se veškerá ustanovení týkající se díla uvedená ve Výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace, včetně všech příloh k předmětné veřejné zakázce za nedílnou součást této smlouvy. Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace, včetně všech příloh je přílohou této smlouvy.

Podrobná specifikace projektové dokumentace a její rozsah je dána následovně:

- 1.1. Polohopisné a výškopisné zaměření místa stavby a přímo navazujících ploch včetně inženýrských sítí. Dále zaměření skutečného stavu stávajícího objektu pro zohlednění rozsahu prací. Budou provedeny veškeré průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace. V projektové dokumentaci budou zakresleny všechny inženýrské sítě (trasy technické infrastruktury) dotčené realizací projektované stavby.
- 1.2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se stavebním zákonem 183/2006 Sb. a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a její přílohou č. 5 a 6. Bude obsahovat všechny doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, s ostatními účastníky řízení (včetně jejich rozhodnutí a stanovisek) a také stanoviska správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) tak, aby mohlo být vydáno pravomocné rozhodnutí nebo stanovisko Stavebního úřadu pro realizaci stavebních úprav objektu, případně sepsána veřejnoprávní smlouva.
- 1.3. Projektová dokumentace stavby bude zpracována se všemi náležitostmi pro výběr dodavatele a pro provádění stavby. Bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 35 a § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též zákon č. 134/2016 Sb.).
- 1.4. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Výkaz výměr a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace. Sada č. 1 a 2 bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby. Výkaz výměr bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Výkaz výměr a oceněný rozpočet stavby bude členěn na položky oprava a investice.
  - 1.6. Projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací.
  - 1.7. Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.
  - 1.8. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č.591/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též plán BOZP) zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.
  - 1.9. Dodavatel se zavazuje v průběhu projekčních prací projednávat zpracovanou dokumentaci se zadavatelem a koordinátorem zadavatele z hlediska bezpečnosti stavebních prací.
2. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, dle bodu 1.1 až 1.8 tohoto článku, budou odběrateli předány takto:
- 2.1. Dokumentace DSP, + IČ, tištěné vyhotovení 2x  
Dokumentace DPS a ZDS tištěné vyhotovení 6x  
a 2 x na CD dokumentace pro DSP, DPS a ZDS ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.pdf., jedno CD nebude obsahovat oceněné rozpočty  
Položkový rozpočet oceněný v tištěné podobě 2x  
Položkový rozpočet v elektronické podobě 2x  
Výkaz výměr v tištěné podobě 6x  
Výkaz výměr v elektronické podobě 2x
  - 2.2. Po vydání pravomocného rozhodnutí stavebním úřadem, bude odběrateli předána také dokumentace ověřená stavebním úřadem.
  - 2.3. Obě varianty zpracování (tištěná, elektronická) musí být ve všem zaručeně shodné, bez rozdílů. V případě zjištění rozdílu má přednost tištěná varianta.
3. Odběratel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně dodavateli sjednanou cenu.

### III. Doba a místo plnění

1. Dodavatel je povinen provést a předat odběrateli kompletní dílo dle článku II. do 120 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Předání díla bude ukončeno protokolárním předáním projektové dokumentace a vydaného pravomocného stavebního povolení.

2. Místem plnění pro předání díla je Městská realitní agentura, s.r.o. U Lesa 865/3a, Havířov - Město. Kontaktní osobou pro převzetí plnění je [REDACTED], technik investic a oprav, tel. č. 604290741, e-mail: investice-1@mra.cz

#### **IV. Cena díla, vyúčtování**

1. Cena za vyhotovení projektové dokumentace dle článku II. této smlouvy činí částku:

bez DPH	1.290.000,- Kč
DPH	270 900,- Kč
Cena celkem s DPH	1.560.900,- Kč
2. Cena za dodání plnění dle této smlouvy vzešla z vyhodnocení nabídky dodavatele, učiněné v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku.
3. Cenu dodavatel vyúčtuje odběrateli do 15. dne po dodání plnění dle této smlouvy, a to vystavenou fakturou (není-li dodavatel osobou registrovanou k dani z přidané hodnoty) anebo vystaveným daňovým dokladem (je-li dodavatel osobou registrovanou k dani z přidané hodnoty).
4. Splatnost faktury/daňového dokladu je 30 dní od provedení vyúčtování. Přílohou vyúčtování bude kopie protokolu o předání a převzetí projektové dokumentace.
5. V případě, že dodavatel provede vyúčtování ceny fakturou, musí taková faktura obsahovat alespoň následující údaje:
  - a) označení "faktura" a pořadové číslo
  - b) jméno a příjmení nebo název dodavatele, jeho identifikační číslo a jeho sídlo
  - c) název odběratele, jeho identifikační číslo, jeho sídlo
  - d) popis dodávky
  - e) cenu
  - f) datum vystavení faktury
7. Nebude-li cena dodavatelem řádně vyúčtována, nevzniká dodavateli právo na zaplacení ceny.
8. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.
9. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

#### **V. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla**

1. Dodavatel provede dodání plnění dle této smlouvy v ujednaném čase. Pro potřeby dodání plnění dle této smlouvy si dodavatel obstará vše, co je k jejímu provedení potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.
2. Dodání plnění dle této smlouvy provede dodavatel v souladu s doporučenými ČSN a tomu odpovídajícími předpisy.

#### **VI. Realizace dodávky**

1. O dodání plnění dle této smlouvy smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí. V případě, že odběratel bude mít výhrady, není povinen předmět smlouvy převzít.
2. Vlastnické právo k projektové dokumentaci přejde na odběratele okamžikem jejího převzetí.

#### **VII. Záruční doba**

1. Na plnění dodané dle této smlouvy se sjednává záruka v délce 60 měsíců od jeho předání a převzetí.
2. Dodavatel je povinen odstranit vadu plnění dodaného na základě této smlouvy do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace, popřípadě do termínu, sjednaného mezi smluvními stranami. Po marném uplynutí těchto lhůt je odběratel oprávněn vady

odstranit bez vlivu na záruční podmínky prostřednictvím třetího subjektu s tím, že náklady s tím spojené uhradí dodavatel.

### VIII. Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení dodavatele s dodáním plnění dle této smlouvy, dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení odběratele s úhradou ceny dodavateli dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad v záruční době v dohodnutých termínech je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za každý den prodlení.
4. Pro případ jiného porušení povinnosti dodavatele vyplývajícího z této smlouvy, dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takovéto porušení.
5. Případná smluvní pokuta nevylučuje právo odběratele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala, a to i v částce, přesahující smluvní pokutu.
6. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby, bude dodavatel povinen uhradit odběrateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči odběrateli.

## ČÁST C

### Výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru

### IX. Předmět plnění

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem na jeho účet vykonávat:
  - 1.1. inženýrskou činnost pro stavbu „**Sanace zdravotního střediska ul. Budovatelů 991/20b, Havířov-Suchá**“ za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možno stavbu provést (dále též inženýrská činnost). Inženýrská činnost je specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy,
  - 1.2. zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace výše uvedené stavby (dále též autorský dozor). Autorský dozor je specifikován v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
2. V rámci výkonu inženýrské činnosti příkazník na základě udělené plné moci zajistí:
  - 2.1. zpracování žádosti o vydání stavebního povolení (nebo stanoviska nebo ohlášení stavby) ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání, zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,
  - 2.2. účast na jednáních a další úkony v rámci stavebního řízení.Příkazník předá příkazci neprodleně originál pravomocného stavebního povolení (stanoviska nebo ohlášení stavby), se štítkem „stavba povolena“ a 1 vyhotovení ověřené projektové dokumentace.  
Neprodleně po podání žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo stanoviska předá příkazník příkazci kopii žádosti s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.
3. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:
  - a) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,

- b) poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
  - c) kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
  - d) posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
  - e) vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci,
  - f) sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
  - g) účast na kontrolních dnech stavby,
  - h) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
  - i) účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění inženýrské činnosti a autorského dozoru sjednanou odměnu.

## **X. Doba a místo plnění**

### **1. Výkon inženýrské činnosti:**

Příkazník je povinen podat žádost o vydání rozhodnutí nebo stanoviska dle čl. IX odst. 2 této smlouvy a předat příslušné rozhodnutí příkazci v těchto termínech:

- žádost o vydání stavebního povolení nebo ohlášení stavby nebo o vydání stanoviska o nepodléhání stavby Stavebnímu zákonu do 70 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy,
- pravomocné rozhodnutí o povolení stavby do 120 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, a to společně s ověřenou projektovou dokumentací.

Místem předání kopie žádosti o vydání rozhodnutí nebo stanoviska s potvrzením o jejím podání, předání pravomocného rozhodnutí a ověřené projektové dokumentace je sídlo společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., na adrese U Lesa 865/3a, Havířov – Město, kontaktní osoba pro převzetí plnění je [REDAKCE], technik investic a oprav, tel.: 604290741.

### **2. Výkon autorského dozoru:**

Autorský dozor dle čl. IX. odst. 3. této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby v rozsahu maximálně 50 započatých hodin činnosti příkazníka. Autorský dozor bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Fakturace bude probíhat v rozsahu dle skutečně poskytnutých hodin AD, max. do výše 50 započatých hodin.

## **XI. Cena, vyúčtování**

### **1. Odměna je stanovena dohodou smluvních stran a činí částku:**

#### **a) odměna za inženýrskou činnost:**

bez DPH	70.000,- Kč
DPH	14.700,- Kč
včetně DPH	84 700,- Kč

#### **b) odměna za výkon autorského dozoru v rozsahu maximálně 50 započatých hodin:**

bez DPH	30.000,- Kč
DPH	6.300,- Kč
včetně DPH	36.300,- Kč

2. Cena za dodání plnění dle této smlouvy vzešla z vyhodnocení nabídky dodavatele, učiněné v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku.
3. Cenu dodavatel vyúčtuje odběrateli do 15. dne po dodání plnění dle této smlouvy, tj. samostatně po dodání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby bude vyúčtována cena dle čl. XI odst. 1 písm. a) a po vykonání autorského dozoru bude vyúčtována cena dle skutečného rozsahu dle čl. XI odst. 1 písm. b); vyúčtování bude provedeno vystavenou fakturou (není-li dodavatel osobou registrovanou k dani z přidané hodnoty) anebo vystaveným daňovým dokladem (je-li dodavatel osobou registrovanou k dani z přidané hodnoty).
4. Splatnost daňového dokladu/faktury je 30 dní od provedení vyúčtování. Přílohou vyúčtování bude kopie protokolu o předání a převzetí projektové dokumentace.
5. V případě, že dodavatel provede vyúčtování ceny fakturou, musí taková faktura obsahovat alespoň následující údaje:
  - g) označení "faktura" a pořadové číslo
  - h) jméno a příjmení nebo název dodavatele, jeho identifikační číslo a jeho sídlo
  - i) název odběratele, jeho identifikační číslo, jeho sídlo
  - j) popis plnění (dodávky)
  - k) cenu
  - l) datum vystavení faktury
6. Nebude-li cena dodavatelem řádně vyúčtována, nevzniká dodavateli právo na zaplacení ceny.
7. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

## **XII. Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
2. Příkazce se zúčastní předání staveniště dodavateli stavby, převímacího řízení stavby od dodavatele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.
3. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.
4. Příkazník je povinen
  - a) upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník neodpovídá za škodu takto vzniklou,
  - b) bez zbytečného odkladu předat příkazci jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
  - c) postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
  - d) řídit se pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu,
  - e) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
  - f) bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně

pokynů příkazce,

- g) poskytovat příkazci veškeré informace, doklady apod., písemnou formou,  
h) dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
5. Příkazník se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s dodavatelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru stavebníka.
  6. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je příkazník povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s dodavatelem stavby, a to bezodkladně.
  7. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
  8. Za účelem zajištění komplexní inženýrské činnosti v rámci výše uvedené akce, vydává tímto příkazce jako zmocnitel příkazníkovi **PLNOU MOC** ve věcech:
    - Zastupování příkazce (zmocnitele) při jednání s dotčenými orgány, organizacemi, správci inženýrských sítí a dalších subjektů za účelem vydání příslušných stanovisek, rozhodnutí či povolení, a to včetně přebírání písemností;
    - Zapůjčení původní projektové dokumentace k výše uvedeným objektům z archívů;
    - Zastupování ve všech úkonech souvisejících s přípravou a výkonem projekční a inženýrské činnosti v rámci územního a stavebního řízení na výše uvedenou akci;**ZMOCNĚNEC:** ██████████ zaměstnanec firmy: EUROprojekt build and technology, s.r.o., IČ: 268 43 226

Plná moc nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy a končí dnem nabytí právní moci stavebního povolení, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stanoviskem stavebního úřadu ke stavebnímu záměru.

### **XIII. Smluvní pokuta**

1. Nepodá-li příkazník žádost o příslušné rozhodnutí nebo nepředá-li příkazci příslušné rozhodnutí ve lhůtě dle čl. X odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové sjednané odměny za inženýrskou činnost dle čl. XI. odst. 1 písm. a) této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li příkazník vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 3.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
3. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

## **ČÁST D**

### **Společná ustanovení**

### **XIV. Závěrečná ujednání**

1. Změnu obsahu této smlouvy lze provést na základě písemné dohody smluvních stran.

