

# Smlouva o dílo – zhotovení projektové dokumentace

SML/2722/2016

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

**Objednatel: Statutární město Přerov**

se sídlem Přerov I-Město, Bratrská 709/34, 750 11 Přerov 2

IČ: 00301825

DIČ: CZ00301825

zastoupené Ing. Miloslavem Dohnalem, vedoucím odboru správy majetku a komunálních služeb, na základě vnitřního předpisu č. 4/2011, Organizační řád, kterým se vymezují kompetence Magistrátu města Přerova, v platném znění

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-1884482379/0800 – transparentní účet

na straně jedné

a

**Zhotovitel: PONVIA CONSTRUCT s.r.o.**

se sídlem: Krapkova 1159/3, 779 00 Olomouc

zastoupený: Ing. Ronaldem Loydlem, jednatelem

IČ: 04381823

DIČ: CZ04381823

bankovní spojení: ČSOB a.s., Olomouc, č.ú.: 271793946/0300

na straně druhé

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouvu“):

## Článek I Předmět smlouvy

- 1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení **projektové dokumentace** (PD) včetně inženýrské činnosti dle nabídky ze dne 24.6.2016, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo, na akci s názvem: "**SO-Př/Pop-P2-propustek na ul. Kovářská, Přerov X-Popovice**". PD bude řešit demolici stávajícího propustku a výstavbu nového propustku včetně inženýrské činnosti a to :

**SO- Př/Pop-P2-propustek na ul. Kovářská, Přerov X-Popovice**

Bližší specifikace zakázky je uvedena v zadání výběrového řízení.

- 1.2. Dílo bude zpracováno v rozsahu dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DSP/DPS) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace

dopravních staveb, včetně obstarání vyjádření všech dotčených orgánů a účastníků řízení. Dokumentace bude dále splňovat požadavky vyhlášky č. 230/2012 Sb.

Dílo bude provedeno a objednateli předáno:

DUR ve 4 vyhotoveních v tištěné (grafické) podobě a 1krát v digitální podobě na CD  
DSP/DPS v 6 vyhotoveních v tištěné (grafické) podobě a 1krát v digitální podobě na CD  
Akceptovány jsou tyto formáty souborů \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.dgn, \*.dwf, \*.dxf, \*.rtf, \*.pdf.  
Součástí PD budou položkové rozpočty oceněné i neoceněné v rozsahu dle zadání.

- 1.3. Pokud budou v projektové dokumentaci a výkazu výměr použita jako konkrétní označení položek odkazy na firmy, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho složku, patenty apod. ve smyslu § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, bude se jednat pouze o nevyhnutelný, výjimečný stav, kdy by popis bez použití takových označení nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Každý list dokumentace s těmito označeními musí obsahovat text, ze kterého bude zřejmé, že toto označení slouží pouze jako zástupný prostředek k vyjádření technických parametrů, které jiným způsobem nebylo možno specifikovat, a že se nejedná o požadavek závazného použití těchto značek výrobců a dodavatelů při realizaci.
- 1.4. Objednatel se zavazuje provedené dílo (dílní plnění) převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. IV této smlouvy.
- 1.5. Objednatel je oprávněn dílo použít pro účely vyplývající z této smlouvy a jako podklad pro zpracování dalších dílních a navazujících podkladů vztahujících se k celkové realizaci stavby (podklad pro poskytovatele dotací, výběr zhotovitele stavby, pro kontrolní orgány).

## **Článek II**

### **Místo a doba provedení díla**

- 2.1. Místem plnění díla je sídlo objednatele.
- 2.2. Zhotovitel je povinen dílo objednateli v následujících lhůtách:
  - a) **DUR, inženýrská činnost : SO-Př/Pop-P2-propustek na ul. Kovářská, Přerov X-Popovice**  
**do: 15.11.2016**
  - b) **DSP/DPS vč. inž.činnosti: SO-Př/Pop-P2-propustek na ul. Kovářská, Přerov X-Popovice**  
**do: 15.12.2016**
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje předkládat rozpracované části dokumentací stavby ke konzultaci a odsouhlasení navrženého řešení a před předáním díla (dílního plnění) minimálně jedenkrát v průběhu zpracování – při kontrolních dnech projektu v termínech dle dohody smluvních stran.
- 2.4. Předmět plnění dle této smlouvy je splněn řádným vypracováním a odevzdáním obou dílních plnění objednateli. Odevzdáním dílního plnění se rozumí jeho osobní odevzdání objednateli s protokolárním potvrzením o převzetí v sídle objednatele ve sjednaném počtu dle této smlouvy. Předávací protokol bude smluvními stranami podepsán po předchozím provedení kontroly

obsahu všech částí projektové dokumentace objednatelem. Má-li dílo (dílní plnění) vady a nedodělky, je objednatel povinen tyto specifikovat v předávacím protokolu, přičemž smluvní strany jsou povinny dohodnout způsob jejich odstranění.

2.5. Změna termínu dokončení díla je možná pouze:

- a) pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín zahájení díla dodržet,
- b) dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací vyvolaných požadavkem objednatele,
- c) o dobu, kdy přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí,
- d) pokud objednatel pozastaví práce na díle na základě vlastního pokynu.

Termín dokončení díla bude posunut o dobu, po kterou zhotovitel nemohl řádně provádět dílo v důsledku výše uvedených událostí.

### **Článek III**

#### **Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

3.1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně, včas, s veškerou odbornou péčí a za dodržení postupů, které odpovídají právním předpisům,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a příslušných orgánů státní správy,
- c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
- d) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
- e) upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

3.2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla v nezbytném rozsahu součinnost spočívající zejména v předání podkladů pro provedení díla. Podklady pro provedení díla je objednatel povinen předat zhotoviteli ve lhůtě 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost těchto podkladů, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

3.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že bude stavba „SO- Př/Pop-P2-propustek na ul. Kovářská, Přerov X-Popovice“ podpořena z dotačních prostředků, poskytne součinnost dle podmínek dotačního titulu objednateli:

- a) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům CRR ČR, MMR, Ministerstva financí,

Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

- b) Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do 15.12.2026. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

#### **Článek IV Cena díla**

4.1. Cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele

a) DUR, inženýrská činnost	66.000,-Kč
b) DSP+DPS v souladu s vyhláškami č. 146/2008 Sb. a č. 230/2012 Sb. <u>Inženýrská činnost, soupis prací, oceněný rozpočet</u>	39.000,-Kč
Cena díla celkem bez DPH	105.000,-Kč
DPH 21 %	22.050,-Kč
<b>Cena díla celkem s DPH</b>	<b>127.050,-Kč</b>

Slovy (stodvacetsedmtisícpadesátkorunčeských)

- 4.2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla vyjma správních poplatků spojených s řízením před stavebním úřadem.
- 4.3. Ceny díla (dílčích plnění) uvedené v odst. 4.1. tohoto článku jsou cenami nejvýše přípustnými s platností po celou dobu plnění včetně případného posunu termínu zahájení a ukončení díla maximálně o 6 měsíců a nelze je překročit.
- 4.4. Nebude-li některá část díla (dílčího plnění) v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
- 4.5. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s právními předpisy.

## Článek V Platební podmínky

- 5.1. Úhrada smluvní ceny bude provedena na základě faktury zhotovitele, doloženým zástupcem objednatele (technickým dozorem) odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací. Splatnost vystavené faktury bude do 21-ti dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Za den zaplacení se považuje den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele. Zálohy poskytovány nebudou.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 5.3. Práce, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel a objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 5.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.
- 5.5. Objednatel je povinen uhradit cenu za jednotlivá dílčí plnění stanovenou v čl. IV odst. 4.1 této smlouvy na základě faktur vystavených zhotovitelem takto:
  - a) faktura v celkové výši **79.860,-Kč včetně DPH** za provedení dílčího plnění dle čl. II odst. 2.2. písm. a) této smlouvy bude vystavena do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí této části díla;

- b) faktura v celkové výši **47.190,-Kč včetně DPH** za provedení dílčího plnění dle čl. II odst. 2.2. písm. b) této smlouvy bude vystavena do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí této části díla.

Zdanitelné plnění dle § 21 (5a) Zákona o DPH se považuje za uskutečněné dnem předání díla.

- 5.6. Faktura, daňový doklad bude obsahovat, kromě výše zmíněných náležitostí dle zákona o DPH zejména následující údaje:
- označení a číslo faktury
  - název díla
  - obchodní jména a adresy objednatele a zhotovitele vč. IČ a DIČ
  - rozsah a předmět plnění
  - datum vystavení faktury
  - lhůta splatnosti
  - datum splatnosti
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - bankovní spojení včetně identifikace banky
  - další náležitosti podle § 28 odst. 2 z. č. 235/2004 Sb., o DPH
  - razítko a podpis zhotovitele
- 5.7. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 5.8. Faktury a korespondence budou zasílány na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

## **Článek VI**

### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v celém rozsahu plnění dle této smlouvy a odpovídá za všechny vady, které se vyskytnou na díle (dílčím plnění) v době jeho předání a dále v záruční době. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo (dílčí plnění) bude provedeno v souladu s příslušnými stavebně právními předpisy, platnými technickými normami a touto smlouvou tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby. Zhotovitel dle § 159 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím provedeného díla a za proveditelnost stavby podle tohoto díla.

- 6.2. Záruční doba počíná běžet předáním díla (dílčích plnění) zhotovitelem objednateli a trvá po celou dobu provádění stavby podle zhotoveného díla a dále po celou dobu trvání záruční doby týkající se této provedené stavby. Odpovědnost zhotovitele dle stavebně právních předpisů však není dotčena.
- 6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla (dílčího plnění), které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost prokazatelně upozornil objednatele, avšak ten na jejich použití trval.
- 6.4. Objednatel je povinen oznámit vadu díla (dílčího plnění) zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dověděl, a to písemně (datovou schránkou, příp. prostřednictvím držitele poštovní licence) nebo e-mailem u kontaktních osob zhotovitele. Kontaktní osoby zhotovitele i objednatele budou stanoveny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla (dílčího plnění).
- 6.5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelem. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.

#### **Článek VII Smluvní sankce**

- 7.1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla (dílčího plnění) řádně a včas podle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla (dílčího plnění) za každý den prodlení.
- 7.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíckorunčeských) za každý započatý den prodlení a vadu díla (dílčího plnění) uplatněnou zhotovitelem pro případ prodlení s odstraněním této vady díla v určené lhůtě.
- 7.3. Má-li provedené dílo takové vady, za které zhotovitel odpovídá a které způsobily nezbytnost vynaložení vícenákladů objednatelem při realizaci stavby podle této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z těchto vícenákladů. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7.4. V případě, kdy objednatel neuhradí v termínu splatnosti daňový doklad, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **Článek VIII Odstoupení od smlouvy**

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla (dílčích plnění) delším než 30 kalendářních dnů,
  - b) neprovádění díla zhotovitelem řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla (dílčího plnění) vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění a zhotovitel na základě písemného upozornění objednatele neodstranil vadné plnění ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a oznámené v písemném upozornění neodstranění

- vady díla (dílčího plnění) zhotovitelem v určené lhůtě, jedná-li se o vadu, za kterou zhotovitel odpovídá.
- 8.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je zhotovitel v likvidaci nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení.
- 8.3. Odstoupením se smlouva ruší ke dni doručení písemnosti o odstoupení zhotoviteli.

### **Článek IX Zvláštní ujednání**

- 9.1. Objednatel poskytne zhotoviteli geografická digitální data pro zpracování zakázky. Údaje budou poskytnuty za těchto podmínek:
- a) geografická digitální data poskytnutá objednatelem budou použita pouze a výhradně pro zpracování předmětné zakázky,
  - b) zhotovitel se zavazuje tato geografická digitální data nešířit jiným subjektům a po dokončení zpracování zakázky poskytnutá data uchovat pouze pro účely archivace,
  - c) zhotovitel je oprávněn poskytnutá geografická digitální data použít v tolika kopiích, kolik bude potřeba pro zpracování zakázky. K poskytnutí dat subdodavatelům je nutné jejich přistoupení k této smlouvě,
  - d) poskytnutá geografická digitální data jsou majetkem objednatele.
- 9.2. Za každé jednotlivé porušení povinností stanovených v odst. 9.1. písm. a) až c) tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč.

### **Článek X Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží objednatel a 1 stejnopis obdrží zhotovitel.
- 10.3. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplácena prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
- 10.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 10.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.



10.7. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.

V Přerově dne .....

V ..... dne.....

.....

Ing. Miloslav Dohnal  
pověřený vedením odboru  
správy majetku a komunálních služeb

.....

Ing. Ronald Loydl  
jednatel