

SMLOUVA O DÍLO

dle §2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. , občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY:

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/4, Brno 60200

IČO: 00101460, DIČ: CZ00101460

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

Kontaktní osoba: ve věcech technických – [REDAKCE], ve věcech administrativních – [REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“)

a

TUCHLER jevištní & textilní technika, spol. s r.o.

Se sídlem: Komenského 427, 664 53 Újezd u Brna

IČO 416 04 270, DIČ 41604270

Bankovní spojení: [REDAKCE] – Sberbank a.s. Brno.

Zastoupená: Sidonem Schlehrem, prokuristou firmy

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá v dodávce a instalaci obloukové střechy a příslušenství v rozsahu položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a taktéž v souladu
 - s podmínkami stanovenými Výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 17. 10. 2017, jež tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy, -a
 - s nabídkou dodavatele, jež tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této smlouvy,Dále jen „Dílo“,

a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech
Termín dokončení prací 20. 11. 2017
2. Zhotovitel provede dílo na Náměstí Svobody, Brno

III.

Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena bez DPH	DPH	Celkem
521 315 Kč	109 476,15 Kč	630 791,15 Kč

IV.

Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
 - fakturace a následná úhrada bude provedena na základě předávacího protokolu odsouhlaseného objednatelem (případně až po odstranění případných vad a nedodělků)
 - splatnost faktury je 21 dnů od jejího doručení do sídla objednatele
 - objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení faktury a čísla IČO a DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele
 - předmět plnění
 - cena provedených prací
 - DPH v plné výši
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění

- účtovaná částka
 - den vystavení a splatnosti faktury
 - v příloze kopie předávacího protokolu
3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákoných právních předpisů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
3. Zhotovitel se seznámil s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

VI.

Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve písemně objednatele na adrese k doručování k předání a převzetí díla min. 2 pracovní dny před termínem předání.
2. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzeným protokolárním předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k reklamaci do 2 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 2 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatnění neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednavatel oprávněn pověřit odstraněním havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 10 000Kč za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednavatele.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení

2. Splatnost smluvních pokut je 21 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednavatele jejich zápočet.

IX.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví nebo hrozí-li jiné vážné škody.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

X.

Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené v záhlaví smlouvy nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit:
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení zhotovitele delší než 10 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
 - b) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele delší než 10 dnů se zahájením prací
 - d) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
 - e) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - f) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení
 - g) zhotovitel nepředložil pojistnou smlouvu dle této smlouvy objednateli

XII.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody

XIII:

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem vložení do registru smluv.

- Přílohy:
1. Položkový rozpočet – NA3170296
 2. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 17. 10. 2017
 3. nabídka dodavatele / zhotovitele

V Brně.....*9.11.2017*

V Újezdě u Brna dne*9.11.2017*



Objednatel



Zhotovitel