

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, IČ 00253316,
jednající starostou Ing. Miroslavem Machem,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Václav Schleiss, podnikající pod označením Václav Schleiss, *****, IČ 41627270,
*****,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavřeli dnešního dne tento

dodatek č. 4

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 8.7.2008

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 8.7.2008 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků uvedených v seznamu, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy, pro k.ú. Domažlice a k.ú. Havlovice u Domažlic, k provozování zemědělské činnosti (dále jen "Smlouva").
Uvedená Smlouva byla následně měněna dodatky.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět nájmu rozšiřuje o tyto pozemky:

- v k.ú. Domažlice, obci Domažlice, zapsané na LV č. 1

- pozemkové parcely č. 1057/10, 1057/17, 1064/2, 1065/2, 1121/2, 1121/6, 1121/7, 1121/9, 1185/12, 1185/13, 1185/34, 1313/36, 1313/44, 1313/45, 1313/47, 1405/21, 1405/54, 1405/78, 1462/6, 1462/29, 1462/30, 1507, 2446/13, 2448/3, 2464/2, 2517/2, 2517/3, 2517/4, 4414/28, 4874, 4949/1.

Všechny pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.

Předmětem nájmu ke dni, ke kterému se rozšiřuje předmět nájmu, jsou na základě výše uvedeného pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Smluvní strany dále sjednávají změnu výše nájemného, které s účinností ode dne uzavření tohoto dodatku činí 2.000,- Kč/ha/rok. Při výměře předmětu nájmu (zahrnujícího i pozemky, o které se předmět nájmu rozšiřuje tímto dodatkem) činí roční nájemné za celý předmět nájmu **20.013,-Kč**.
Doplatek poměrné části zvýšeného nájemného za období od uzavření tohoto dodatku do 31.12.2013 je splatný do 31.7.2013.

III.

Závěrečná ustanovení

Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem svého uzavření.

Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne 14.06.2013.

V dne 14.06.2013.

.....
pronajímatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
nájemce
Václav Schleiss

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Záměr města pronajmout pozemky byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 9.4.2013 do 31.5.2013.

Uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 8.7.2008 bylo schváleno usnesením rady města č. 4088 dne 28.5.2013.

.....
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

k. ú. Domažlice

parcela č.	výměra m2	druh
1057/10	617	orná
1057/17	262	orná
1063	9324	orná
1064/2	419	orná
1064/3	8212	orná
1065/2	85	orná
1066	6039	orná
1072/4	4008	orná
1072/5	154	orná
1121/2	497	orná
1121/6	8087	orná
1121/7	201	orná
1121/9	362	orná
1127/5	2	TTP
1127/8	276	TTP
1185/7	358	orná
1185/12	787	orná
1185/13	48	orná
1185/34	1257	orná
1221	4920	orná
1256	387	orná
1270	92	orná
1274	722	orná
1286	138	orná
1289/1	147	orná
1289/2	118	orná
1292	144	orná
1293	216	orná
1297	304	orná
1303/1	60	orná
1303/2	33	orná
1308	22	orná
1311	37	orná
1313/36	255	orná
1313/39	1261	orná

49851

parcela č.	výměra m2	druh
1313/44	288	orná
1313/45	682	orná
1313/47	1627	orná
1313/49	9911	orná
1313/50	129	orná
1313/51	4	orná
1313/52	21	orná
1313/53	123	orná
1313/55	94	orná
1313/56	101	orná
1313/58	567	orná
1313/59	255	orná
1313/62	19	orná
1313/65	278	orná
1313/66	349	orná
1313/67	217	orná
1313/68	32	orná
1313/69	10	orná
1313/75	104	orná
1313/76	26	orná
1313/77	44	orná
1313/78	71	orná
1316	337	orná
1322	200	orná
1323/3	36	orná
1327	226	orná
1341	18	orná
1342	79	orná
1367/1	122	orná
1374/1	27	orná
1374/2	32	orná
1392/16	555	TTP
1405/21	1637	orná
1405/54	145	orná
1405/68	3766	orná

22132

CELKEM

parcela č.	výměra m2	druh
1405/69	134	orná
1405/70	1819	orná
1405/74	5	orná
1405/78	1660	orná
1462/6	165	orná
1462/13	239	orná
1462/29	2205	orná
1462/30	93	orná
1507	1038	orná
1537/6	1139	orná
1537/9	413	orná
1537/17	681	orná
1583/6	437	ostatní
1609/17	1436	TTP
1642/18	115	TTP
2446/13	2020	orná
2448/3	766	orná
2464/2	32	orná
2517/2	43	orná
2517/3	54	orná
2517/4	18	orná
4414/28	392	orná
4817/3	397	ostatní
4817/17	102	ostatní
4817/18	586	ostatní
4818/106	158	ostatní
4818/96	134	ostatní
4874	1018	orná
4875/3	4	ostatní
4899/1	2069	TTP
4900/8	331	ostatní
4900/12	1963	ostatní
4911	4351	orná
4949/1	598	orná

26615

9,8598 ha**k. ú. Havlovice u Domažlic**

parcela č.	výměra m2	druh
108/1	1466	orná

CELKEM**0,1466 ha****celková výměra 10,0064 ha**