

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, Domažlice, IČ 00253316, zastoupené starostou města Ing. Miroslavem Machem jako pronajímatel na straně jedné
(*dále jen pronajímatel*)

a

Václav Schleiss - samostatně hospodařící rolník, IČ 41627270, ***** jako
nájemce na straně druhé
(*dále jen nájemce*)

uzavřeli dnešního dne

DODATEK č. I

k nájemní smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 8. července 2008

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 8.7.2008 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků uvedených v příloze I. této smlouvy pro k.ú. Domažlice, k.ú. Havlovice u Domažlic k užívání v předmětu podnikání nájemce.

II.

Změna smlouvy o pronájmu zemědělských pozemků

Bod I. smlouvy se mění a doplňuje takto:

Pronajímatel pronajímá nájemci v souladu s usnesením rady města č. 3116 ze dne 29.10.2008 pozemek parcelní č. 1066 o výměře 6032 m² vedený ve zjednodušené evidenci - původ PK k. ú. Domažlice.

Přílohou č. 1 tohoto dodatku je seznam všech pozemků pronajímaných v souladu s usnesením rady města č. 2450/2008, 2951/2008 o celkové výměře 8,4805 ha.

Bod II. smlouvy se mění a doplňuje takto:

Nájemné za výše uvedený pozemek se stanoví od 1.11.2008 dohodou smluvních stran ve výši 1000,- Kč/ha/rok, tj. 603,- Kč za rok.

Nájemné ve výši 603,- Kč je splatné vždy do 31. ledna následujícího roku zpětně za uplynulý rok na účet pronajímatele u ČSOB a.s., pobočka Domažlice, č. účtu 109782579/0300, variabilní symbol 9060000855.

Poměrná část za pronájem pozemkové parcely č. 1066 PK k. ú. Domažlice na rok 2008 ve výši 101,- Kč je splatná do 31.12.2008 na výše uvedený účet pronajímatele.

Po dohodě obou stran je možno nájemné vypořádat v zemědělských produktech.

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami. Nájemce byl seznámen se stavem pronajímané nemovitosti, přebírá nemovitost ve stavu způsobilém smluvenému užívání a zavazuje se ji ve stejném stavu odevzdat po skončení nájmu.

Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

V Domažlicích dne 12.11.2008.

V Petrovicích dne

za pronajímatele
Město Domažlice

za nájemce

.....
Ing. Miroslav Mach
starosta

.....
Václav Schleiss

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Uzavření dodatku č. I k nájemní smlouvě ze dne 8.7.2008 bylo schváleno usnesením rady města č. 3116 na 66. jednání konaného dne 29.10.2008.

Ing. Miroslav Mach
starosta města

List1

k. ú. Domažlice
Číslováno dle PK

parcela č.	výměra m2
1063	9261
1064/3	8172
1072/4	4143
1072/5	183
1221	5021
1256	406
1270	90
1274	656
1275/1	9908
1286	101
1289/1	151
1289/2	108
1292	137
1293	230
1296	137
1297	295
1303/1	61
1303/2	32
1304/1	7
1304/2	11
1307	25
1308	25
1311	18
1312	115
1315/1	115
1315/2	133
1316	306

parcela č.	výměra m2
1322	198
1325/1	618
1325/2	306
1323/3	36
1326	32
1327	227
1330/1	52
1330/2	75
1341	6
1342	65
1347/1	299
1347/2	399
1347/3	30
1347/4	260
1350	338
1351	58
1354	29
1363	1618
1366	76
1367/1	111
4817	7271
4877	6139
4879	2482
4899/1	2245
4900	10139
1066	6032

Číslováno dle KN

parcela č.	označení	výměra m2
4911	orná	4351

CELKEM

8,3339 ha

k. ú. Havlovice

Číslováno dle KN

parcela č.	označení	výměra m2
108/1	orná	1466

CELKEM

0,1466 ha