

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.09.2017 12:35:02

lyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy . /vy  
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

OkrešitěLiberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682039Liberec

List vlastnictví: 226

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný Iden tifikátor Podíl

## Vlastnické právo

1. Regionální investiční fond SICAV, a.s., Holušická 24785920  
2221/3, Chodov, 14800 Praha 4

## B Nemovitosti

## Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
47/7	85	ostatní plocha	jiná plocha	pam. zóna	budova, památkové
60/2	606	ostatní plocha	jiná plocha	pam. zóna	budova, památkové
60/3	107	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	pam. zóna	budova, památkové
60/5	3	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	pam. zóna	budova, památkové
64	713	zastavěná plocha a nádvoří		pam. zóna	budova, památkové
Součástí je stavba: Liberec V-Kristiánov, č.p. 4, obč.vyb					
Stavba stojina pozemku p.č.: 64					
65/1	28	ostatní plocha	manipulační plocha	pam. zóna	budova, památkové
65/2	521	zastavěná plocha a nádvoří		pam. zóna	budova, památkové
Součástí je stavba: Liberec IV-Perštýn, č.p. 604, obč.vyb					
Stavba stojina pozemku p.č.: 65/2					
68/2	5	ostatní plocha	jiná plocha	pam. zóna	budova, památkové
596/2	1904	zastavěná plocha a nádvoří			
Součástí je stavba: Liberec I-Staré Město, č.p.144, jiná st.					
Stavba stojina pozemku p.č.: 596/2					
596/3	25	ostatní plocha	jiná plocha		
596/4	24	ostatní plocha	jiná plocha		
596/5	26	ostatní plocha	jiná plocha		
596/6	87	ostatní plocha	jiná plocha		

## B1 Jiná práva

## Typ vztahu

Oprávnění pro Povinnost k

## o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 22.7.1999 v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem  
č. 2637-70/98. Právní účinky vkladu ke dni 22.7.1999.Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Typ vztahu Oprávnění pro Povinnost k

Parcela: 64	Parcela: 67	Z-7701752/1999-505
Parcela: 65/2		Z-7701752/1999-505
Parcela: 60/3		Z-7701752/1999-505
Parcela: 60/2		Z-7701752/1999-505
Parcela: 68/2		Z-7701752/1999-505
Parcela: 65/1		Z-7701752/1999-505
Parcela: 60/5		Z-7701752/1999-505

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3419/1999.

POLVZ:1752/1999

Z-7701752/1999-505

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 22.7.1999 v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2637-70/98. Právní účinky vkladu ke dni 22.7.1999.

Parcela: 60/3	Parcela: 68/1	Z-7701752/1999-505
Parcela: 60/2		Z-7701752/1999-505
Parcela: 65/2		Z-7701752/1999-505
Parcela: 64		Z-7701752/1999-505
Parcela: 68/2		Z-7701752/1999-505
Parcela: 65/1		Z-7701752/1999-505
Parcela: 60/5		Z-7701752/1999-505

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3419/1999.

POLVZ:1752/1999

Z-7701752/1999-505

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 26.3.1992, právní účinky vkladu ke dni 1.1.1993 v rozsahu podle geometrického plánu číslo 1740-57/93.

Parcela: 596/2	Parcela: 621	Z-7700314/1993-505
----------------	--------------	--------------------

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 24/1993.

POLVZ:314/1993

Z-7700314/1993-505

C Omezení vlastnického práva Typ

vztahu

Oprávnění pro Povinnost k o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 22.7.1999 v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2637-70/98. Právní účinky vkladu ke dni 22.7.1999.

Parcela: 67	Parcela: 60/3	Z-7701752/1999-505
-------------	---------------	--------------------

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3419/1999.

POLVZ:1752/1999

Z-7701752/1999-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

ze dne 22.7.1999 v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2637-70/98. Právní účinky vkladu ke dni 22.7.1999.

Parcela: 68/1	Parcela: 60/3	Z-7701752/1999-505
---------------	---------------	--------------------

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3419/1999.

POLVZ:1752/1999

Z-7701752/1999-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva o Věcné

břemeno chůze a jízdy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ prokazující stav

evidovaný k datu 13.09.2017 12:35:02 CZ0513 Liberec Obec: 563889

Liberec

Okres:

682039 Liberec

List vlastnictví: 226

kat.území:

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Oprávnění pro

ze dne 26.3.1992, právní účinky vkladu ke dni 1.1.1993 v rozsahu podle geometrického plánu číslo 1740-57/93.

pohledávky do výše 1 160 000 000 Kč

Raiffeisenbank a.s., Hvězdová

1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,

RČ/IČO: 49240901

Parcela:596/2

Parcela:596/3

Parcela:596/4

Parcela:596/5

Parcela:596/6

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

Parcela: 621

Parcela: 596/2

Z-7700314/1993-505

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 24/1993.

POLVZ:314/1993

Z-7700314/1993-505

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 24.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 26.05.2016. Zápis proveden dne 21.06.2016; uloženo na prac. Liberec

V-5383/2016-505

Pořadí k 26.05.2016 11:38

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-5383/2016-505

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 24.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 26.05.2016. Zápis proveden dne 21.06.2016; uloženo na prac. Liberec

V-5383/2016-505

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-5383/2016-505

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 24.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 26.05.2016. Zápis proveden dne 21.06.2016; uloženo na prac. Liberec

V-5383/2016-505

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

v rozsahu dle listiny

Raiffeisenbank a.s., Hvězdová

1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,

RČ/IČO: 49240901

Parcela:596/2

Parcela:596/3

Parcela:596/4

Parcela:596/5

Parcela:596/6

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

V-5383/2016-505

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 24.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 26.05.2016. Zápis proveden dne 21.06.2016; uloženo na prac. Liberec

V-5383/2016-505

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ prokazující stav

evidovaný k datu 13.09.2017 12:35:02 Okres: CZ0513 Liberec Obec: 563889

Liberec

Kat.území: 682039 Liberec

List vlastnictví: 226

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k 26.05.2016 11:38

o Zástavní právo smluvní

pohledávky do výše 530 000 000 Kč

Raiffeisenbank a.s., Hvězdová  
1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,  
RČ/IČO: 49240901Parcela: 60/2  
Parcela: 60/3  
Parcela: 60/5  
Parcela: 64  
Parcela: 65/1  
Parcela: 65/2  
Parcela: 68/2V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatižení ze  
dne 15.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.2016. Zápis proveden dne

13.01.2017.

V-13122/2016-505

Pořadí k 19.12.2016 11:25

o Zákaz zcizení a zatižení

po dobu trvání zástavního práva v rozsahu dle listiny

Raiffeisenbank a.s., Hvězdová  
1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,  
RČ/IČO: 49240901Parcela: 60/2  
Parcela: 60/3  
Parcela: 60/5  
Parcela: 64  
Parcela: 65/1  
Parcela: 65/2  
Parcela: 68/2V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505  
V-13122/2016-505Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatižení ze dne  
15.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.12.2016. Zápis proveden dne 13.01.2017.

V-13122/2016-505

Pořadí k 19.12.2016 11:25

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající řízení OR- opravě chyby v katastru nemovitostí

334/2017-505

Nabývací tituly a jiné podklady zápis

ejstříku prokazující sloučení obchodních společností

Z-15875/2011-505

Pro: 1. Regionální investiční fond SICAV,  
Chodov, 14800 Praha 4

., Holušická 2221/3, RČ/IČO: 24785920

prokazujúc! stav evidovaný k datu 13.09.2017 12:35:02

Obec: 563889 Liberec

List vlastnictví: 226

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Listina

o Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 09.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 14.08.2017. Zápis proveden dne 12.09.2017.

V-8198/2017-505

Pro: 1. Regionální investiční fond SICAV, a.s., Holušická 2221/3, RČ/IČO: 24785920 Chodov,  
14800 Praha 4

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.09.2017 12:37:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 172/2017, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z . . . -P. . listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru ne-cviz:s~: 7.- Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: ř-5.