

DAROVACÍ SMLOUVA
uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I.
Smluvní strany

1. **Zlínský kraj**, se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90
IČ: 70891320
DIČ: CZ70891320
jednající Jiřím Čunkem, hejtmanem
(dále jen „dárce“)
a
2. **Město Uherský Brod**, se sídlem Masarykovo nám. 100, Uherský Brod,
PSČ 688 17
IČ: 00291463
DIČ: CZ00291463
jednající Mgr. Davidem Surým, místostarostou
(dále jen „obdarovaný“)

Článek II.
Úvodní ustanovení

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i nemovitou věc – pozemek p. č. 107/3, ostatní plocha, zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 6908 pro obec a k. ú. **Uherský Brod**.

Předmětná nemovitá věc je svěřena k hospodaření příspěvkové organizaci Gymnázium J. A. Komenského a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherský Brod, Komenského 169, Uherský Brod, PSČ 688 31 IČ 60371757 (dále jen „příspěvková organizace“).

Geometrickým plánem č. 5171-431/2016, odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec a k. ú. Uherský Brod byl z pozemku p. č. 107/3 oddělen pozemek p. č. **107/5 o výměře 362 m²**.

Článek III.
Předmět smlouvy

Touto smlouvou dárce bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví nemovitou věc se všemi právy, povinnostmi, s jejím příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází, a to pozemek:

- p. č. **107/5**, ostatní plocha, o výměře 362 m²,
oddělený z původního pozemku p. č. 107/3 **geometrickým plánem č. 5171-431/2016** pro obec a k. ú. **Uherský Brod** (dále jen „nemovitá věc“).

Pro účely stanovení hodnoty majetku ve vlastnictví dárce se vychází z ceny vedené v účetnictví příspěvkové organizace. Cena převáděné nemovité věci činí **54.159 Kč**.

Článek IV. Prohlášení o vadách

Dárce prohlašuje, že na nemovité věci neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, závazky a že nemá ani jiné právní a faktické vady vyjma uvedených v katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřechází případný dluh zajištěný právy váznoucími na nemovité věci (např. zástavním právem nebo jinou jistotou dle ustanovení § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Obdarovaný prohlašuje, že si nemovitou věc řádně prohlédl a je mu její faktický stav dobře znám a že spolu s ní přebírá i případné ekologické závazky s ní spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí obdarovaný.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich případným zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Smlouva je uzavřena podpisem poslední ze smluvních stran. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.

Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu. Vlastnické právo k nemovité věci podle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

K fyzickému předání nemovité věci nedojde, za den předání nemovité věci do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný a příspěvková organizace po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito pro úřední potřebu.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Záměr Zlínského kraje převést předmětnou nemovitou věc byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 6. 6. 2017. Sejmuto z úřední desky dne 10. 9. 2017.

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

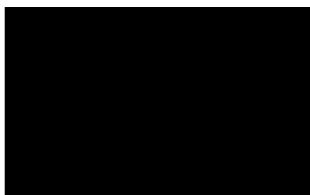
Datum a číslo jednací: 11. 9. 2017, usnesení č. 0169/Z08/17

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

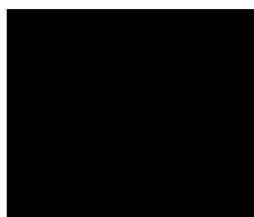
Rozhodnuto orgánem města: Zastupitelstvo města Uherský Brod

Datum a číslo jednací: 25. 9. 2017, usnesení č. 556/Z18/17

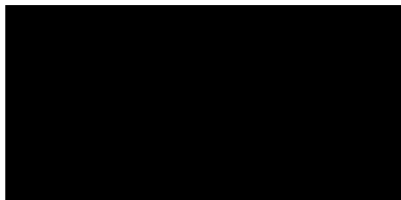
V Uherském Brodě dne^{07 -11- 2017}



místostarosta



Ve Zlíně dne^{14. 11. 2017}



Jiří Čunek
hejtman

