

Smlouva o ubytování

ve smyslu zákona § 754 Občanského zákoníku

číslo: ~~XXXXX~~ 1/2012

Název: Špeta Miloslav
se sídlem : TĚLOVÝCHOVNÉ STŘEDISKO
IČ : Žinkovy 135
Č.ú. IČO: 454 14 459

/ dále jako „**ubytovatel**“ /

a

Dům Děti a mládeže Sova Cheb, Goethova 26, příspěvková organizace
Se sídlem: Goethova 26, 350 02 Cheb
IČO: 477 23 475

/ dále jako „**objednatel**“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování a stravování

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je pověřeným spolumajitelem rekreačního objektu e.č.... ~~XXXXXX~~ 136
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v rekreačním objektu poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli k užívání celý rekreační objekt, včetně veškerého jejího příslušenství, a to na stanovenou dobu.
4. Objednatel má právo na užívání společných prostor a používání všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
5. Ubytovatel se zavazuje předat Objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

II.
Doba ubytování

1. Tato smlouva se uzavírá v termínu od 16. 10. do 18. 10. 2017

III.
Úhrada za ubytování

1. Úhrada za ubytování v délce dle předchozího bodu činí ~~XXXX~~⁷⁹⁴⁰⁰, -Kč vč. DPH.
2. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit po ukončení pobytu na fakturu.

IV.
Odstoupení od smlouvy

1. Ubytovatel tuto smlouvu okamžitě vypovídá i před uplynutím dohodnuté doby a to v případě, že nedojde k plnění dle odstavce III bodu 2.
2. Ubytovatel tuto smlouvu okamžitě vypovídá i před uplynutím dohodnuté doby a to v případě, že objednatel poruší ustanovení dle odstavce V. bodu 3.

V.
Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním objektu neprodleně nahlásit ubytovateli.
3. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících a to zejména **zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu.**
4. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit (odečtením z kauce) .
5. Při odchodu je Objednatel povinen uzavřít okna a uzamknout vchodové dveře objektu .

6. Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je **Objednatel povinen poskytnutý objekt a příslušenství uvést do původního stavu (včetně úklidu)** s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. V případě neuklizení bude odečteno 500,-Kč z kauce na úklid .

VI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Žinkovech dne ~~XXXXXX~~

Speta Miloslav
TĚLOVÝCHOVNÉ STŘEDISK
Žinkovy 135
IČO: 454 14 450

.....
Ubytovatel

.....
Objednatel

 Dětem dětí a mládeže Sova Cheb
Goethova 26, příspěvková organizace
Goethova 26, 350 02 Cheb
IČ: 477 23 475
Tel.: 354 4321 77