

DODATEK č. 2
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 8/014/1845/08

Město Ostrava - Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
08	2269	034
10	001	001

Pronajímatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
zastoupen starostou **Mgr. Karlem Sibinským**
IČ: 00845451 DIČ: CZ 00845451
Bank.spojení: KB Ostrava, č.ú.: 19-1520761/0100
var.symbol: 8610400509

Nájemce: Samostatný kmenový a klubový svaz Dakota
se sídlem Jana Maluchy 26/4, 700 30 Ostrava – Dubina
zastoupen 1. náčelníkem **Romanem Walkem**
IČ: 26518007

u z a v í r a j í

tento dodatek č. 8/014/1845.2/08/14

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění

I.

S účinností od 01.05.2014 dochází k úpravě výše nájemného za pronájem předmětných prostor. O snížení nájemného rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 4913/97 dne 03.04.2014.

Záměr změnit nájemní smlouvu za účelem snížení nájemného předmětných pronajatých prostor na částku 54 Kč/m2/rok bez DPH byl zveřejněn na úřední desce městského úřadu v termínu od 28.02.2014 do 17.03.2014. O zveřejnění záměru prostor rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 4746/94 dne 20.02.2014.

II.

Úvodní část článku IV. odstavce 1) nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje zněním:

Za nájem pronajatých prostor se s účinností od 01.05.2014 sjednává toto nájemné:

roční nájemné za 1 m2 podlahové plochy (199,80 m2) 54 Kč/m2/rok bez DPH

roční nájemné 10.789 Kč bez DPH

nájemné I.-III. čtvrtletí 2.697 Kč bez DPH

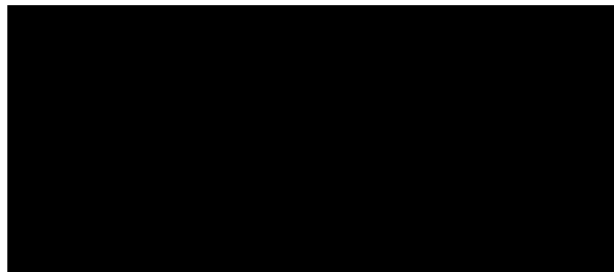
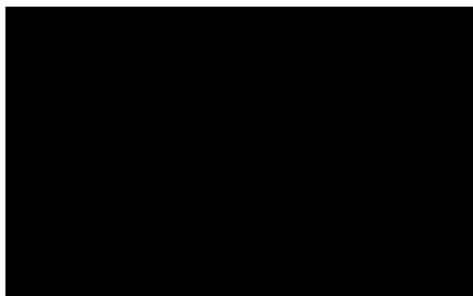
nájemné IV. čtvrtletí 2.698 Kč bez DPH

Nájemné za II. čtvrtletí roku 2014 bude uhrazeno ve výši 3.595 Kč bez DPH.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti. Dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 30-04-2014



Roman Walek – 1. náčelník

Výpočtový list

prostory sloužící podnikání v budově č.p.1556, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 1967 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ul. Na Mýtě 10 v Ostravě-Hrabůvce

nájemce **Samostatný kmenový a klubový svaz Dakota**

101.	zádveří	4,05 m ²
102.	předsíň	4,70 m ²
103.	chodba	8,05 m ²
104.	šatna	3,05 m ²
105.	umývárna	1,80 m ²
106.	WC	1,15 m ²
107.	úklidová místnost	1,20 m ²
108.	předsíňka ženy	2,30 m ²
109.	WC ženy	2,25 m ²
110.	předsíňka muži	1,95 m ²
111.	WC muži	2,30 m ²
112.	WC muži	2,25 m ²
113.	WC invalidé	1,95 m ²
114.	kuchyňka	14,70 m ²
115.	příruční sklad	2,50 m ²
116.	kancelář	5,00 m ²
117.	sklad	9,45 m ²
118.	kuchyňka	3,05 m ²
119.	sklad a klubovna	113,20 m ²
120.	klubovna	14,90 m ²

celkem **199,80 m²**

roční nájemné za 1 m² podlahové plochy	54 Kč bez DPH
roční nájemné za pronajaté prostory	10.789 Kč bez DPH
nájemné I. - III. čtvrtletí	2.697 Kč bez DPH
nájemné IV. čtvrtletí	2.698 Kč bez DPH

Zpracovala: Ing. Věra Gálová