

**Národní památkový ústav**, státní příspěvková organizace  
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,  
se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
zastoupený: **Ing. arch. Ondřejem Šefcům**,  
ředitelem územního odborného pracoviště v Praze  
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 110007-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze  
adresa: Na Perštýně 12/356, 110 00 Praha 1,  
tel.: +420 234653111, e-mail: podliska.jaroslav@npu.cz  
(dále jen „**kupující**“)

a

**Geodetické centrum s.r.o.**

**zapsaný/á v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spis. značka C15501**  
se sídlem: Starý Mateřov 152, 530 02 Pardubice  
IČO: 259 31 059, DIČ:  
zastoupený: Janem Tesařem, jednatelem  
(dále jen „**prodávající**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění následující

**kupní smlouvu:**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem totální stanice ZIPP20 GEOMAX v setu s druhou baterií (dále jen „předmět koupě“).
2. Bližší specifikace předmětu koupě je uvedena v nabídce prodávajícího, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých prodávající převede do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro kupujícího předmět koupě.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro kupujícího a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

**Článek III.**

**Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva**

1. Proávající odevzdá kupujícímu předmět koupě nejpozději do 30. 11. 2017, a to na adrese Národní památkový ústav v Praze, Na Perštýně 12/356, Praha 1.
2. V případě prodloužení prodávajícího s předáním předmětu koupě, uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny bez DPH za každý, byť i jen započatý, den prodloužení se

splatností 21 dnů ode dne doručení vyúčtování prodávajícímu s tím, že právo na náhradu škody tím není dotčeno.

3. O předání předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím.

#### **Článek IV.**

##### **Cena a způsob úhrady**

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši 132 641 Kč (slovy stotřicetdva tisíc šestsetčtyřicetjedna korun českých) bez DPH. DPH ve výši 21% činí 35 259,- Kč. Celková cena včetně DPH je 167 900,- Kč.
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě na místo převzetí.
3. Prodávající a kupující se dohodli, že kupní cena bude zaplacená po převzetí předmětu koupě kupujícím na základě faktury vystavené prodávajícím. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře nejpozději do 21 dní od doručení daňového dokladu (faktura), prodávající je oprávněn vystavit fakturu po převzetí předmětu koupě a podpisu předávacího protokolu.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je kupující oprávněn jej vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
5. Kupující je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je prodávající povinen uhradit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

#### **Článek V.**

##### **Odpovědnost za vady**

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad a je způsobilý k užívání.
2. Vyjde-li dodatečně najevo vada, na kterou prodávající kupujícího neupozornil, má kupující právo na odstranění vady ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo na přiměřenou slevu ze sjednané ceny odpovídající rozsahu a povaze vady. Jde-li o vadu, která činí předmět koupě neupotřebitelným, resp. představuje-li vadné plnění jiné podstatné porušení smlouvy, má kupující právo na odstranění vady opravou věci nebo dodáním nové věci nebo chybějící části předmětu koupě ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo od smlouvy odstoupit.
3. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.
4. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost předmětu koupě v délce trvání .....

#### **VI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů s tím, že tuto smlouvu uveřejní kupující.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění dle platných a účinných právních předpisů.
8. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

Příloha: 1. Specifikace předmětu koupě

V Praze, dne

V , dne

.....  
(podpis kupujícího)  
/razítko/

.....  
(podpis prodávajícího)  
/razítko/

Příloha č. 1 Specifikace výrobku:

1) totální stanice GEOMAX Zipp 20 (č. výrobku.....)v setu s druhou baterií