



Číslo smlouvy objednatele: 3/2017

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

1.1 Smluvní strany

Objednatel

Se sídlem Obec Jenišov
Zastoupení Jenišov 88, 362 11 Jenišov
Technické zastoupení starostka obce Vladimíra Brujová
IČ místostarostka obce Pavla Zámková
DIČ 00573248
Bankovní spojení není plátce DPH
15727341/0100

Zhotovitel

Se sídlem Ing. Lumír Pála - PIP
Zastoupení Myslbekova 955/6, 363 01 Ostrov
IČ Ing. Lumír Pála, tel: 603 259 502
DIČ 68783531
Bankovní spojení CZ7901161829
ČSOB a.s., pobočka v Ostrově, č.ú. 213740168/0300

uzavřeli v souladu s ustanovením § 1724 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o dílo

Článek I. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat pro objednatele dílo „**Povodňový plán obce Jenišov (dále jen „Dílo“)**“ za podmínek dále stanovených a v rozsahu uvedeném rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy dílo.

Plán bude zpracován tak, aby byl v souladu s digitálním povodňovým plánem ORP Karlovy Vary a korespondoval i s digitálním povodňovým plánem Karlovarského kraje. (u nabízené varianty zanesení dat do POVIS je toto napojení absolutní díky sdílení všech dat v jednom datovém skladu POVIS a datovém skladu Karlovarského kraje).

Základem zpracování plánu bude detailní terénní šetření ve správním území obce na tocích a ostatních lokalitách přívalových povodní. Terénní šetření povede ke stanovení seznamu ohrožených nemovitostí, ověření kritických míst a dalších specifik plánu. Dále budou sumarizována místa omezující odtokové poměry – nekapacitní profily mostů, propustků. Pro tento krok budou použity vodohospodářské studie a další podklady, jimiž obec disponuje (ortofotomapa, posouzení kapacit objektů apod.).

v.v.i.

Ve spolupráci se zástupci obce bude definován systém monitoringu meteorologických a hydrologických situací s návazností na vyrozumívání občanů a dalších povodňových orgánů dle definovaného systému předpovědní a hlásné povodňové služby (vyrozumívání od obcí na tocích) a dle údajů z jednotlivých zdrojů dat (srážkové radary ČHMÚ a okolních států atd.).

Veškeré objekty klasifikované jako sdílené databáze budou nejen uvedeny ve zpracovaném plánu, ale budou i naplněny do editoru dat systému POVIS. Kontakty povodňové komise budou také zaneseny do editoru dat digitálního povodňového plánu a do plánu budou vloženy jako sumární seznam povodňových komisí, organizací a abecední adresář všech osob v kontaktech – výstup PDF POVIS. Obec poskytne zpracovateli plánu přístupová hesla pro přístup do editoru dat.

Dále bude definován systém evakuace a regulace dopravy (místa soustředění, evakuační centrum atd.). Pro obeslání ohrožených nemovitostí bude vypracován formulář povodňového plánu vlastníka nemovitosti a sumární soupis objektů.

Pro internetový portál obce bude vypracována zkrácená verze plánu – karta pro občany – prezentována jako PDF soubor ke stažení na stránkách obce, nebo dostupná k odběru na OÚ.

Pro realizaci je s ohledem na terénní práce a plnění POVIS databází nutný termín cca 2 měsíce od zahájení prací. Letní období se silným zápojem pobřežních porostů může práce komplikovat a ve výjimečných případech termín prodloužit.

Zároveň je nutná silná participace zástupců obce při tvorbě plánu. Zadavatel musí spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k plnění předmětu díla a poskytnout zhotoviteli veškeré údaje a dostupné podklady týkající se správního území obce a povodí toků. Zejména musí zhotoviteli předat všechna dostupná data, - kompletní studie odtokových poměrů, výstupy z databází a datových skladů obce, licenční digitální geografická data a fotodokumentaci související s povodněmi (historické povodně apod.).

Článek II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednaném termínu, na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele a dohodami oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla i jiné k tomu způsobilé osoby.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce budou vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

5. Zhotovitel je vázán písemnými pokyny objednatele. Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od těchto pokynů objednatele jen, je-li to nezbytné v zájmu objednatele a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas a rozhodnutí nesnese odkladu. O skutečnostech, kdy se zhotovitel odchýlí od písemných pokynů objednatele, je zhotovitel povinen objednatele písemně, telefonicky nebo elektronickou formou informovat do pěti pracovních dnů ode dne, kdy k takovému odchýlení došlo.
6. Zhotovitel neodpovídá za důsledky toho, že informace, potřebné ke zhotovení díla, které zajišťuje objednatel, budou nepřesné, neúplné či nepravdivé.
7. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré údaje poskytnuté objednatelem budou využity pouze pro účely zpracování díla a tyto údaje ani jejich části nebudou dále poskytovány.

Článek III.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k plnění předmětu této smlouvy o dílo a poskytnout zhotoviteli údaje a jemu dostupné podklady k plnění předmětu smlouvy v rozsahu předmětu díla. Zejména se zavazuje, že zhotoviteli předá dostupná data z databází a datových skladů obce, licenční digitální geografická data a fotodokumentaci související s povodněmi (historické povodně apod.).
2. Objednatel do 14 dnů od podepsání smlouvy jmenuje pro obec zástupce, s kterými bude zhotovitel konzultovat specifika jednotlivých kapitol povodňového plánu. Do 14 dnů od podpisu smlouvy předá seznam osob s uvedením kontaktů – telefon a e-mail zhotoviteli. Do jednoho měsíce od podpisu smlouvy proběhne vstupní jednání se zástupci obce.
3. Objednatel se zavazuje spolupracovat na tvorbě databáze ohrožených nemovitostí, zejména pak s pozice povodňového orgánu obce oslovit jednotlivé majitele se žádostí o poskytnutí údajů do sběrného formuláře.
4. Objednatel se zavazuje za řádné plnění dle této smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu stanovenou touto smlouvou.

Článek IV.

Provádění díla

1. Místem provádění díla je místo podnikání nebo pracoviště zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v místě podnikání nebo pracovišti zhotovitele.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek V. Termíny plnění a předání díla

1. Práce budou zahájeny dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje splnit závazek do 30. 11. 2017
2. Termínem předání a převzetí ukončeného díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné jednání o předání a převzetí předmětu díla mezi objednatelem a zhotovitelem.
3. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.
4. Dodržení termínů plnění zhotovitelem je závislé na poskytnutí řádné součinnosti ze strany objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím řádné součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

Článek VI. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla byla stanovena jako cena maximální.
2. Cena díla vymezeného v čl. I. této smlouvy v souladu s nabídkou zhotovitele činí:

Cena bez DPH:	36 900,- Kč
DPH	7 749,- Kč
Cena s DPH:	44 649,- Kč
Slovy:	čtyřicetčtyřitisícešestsetčtyřicetdevětkorunčeských

3. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu za dílo.
4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené zhotovitelem k provedení díla dle této smlouvy a v souvislosti s ní.
5. Stanovenou cenu díla lze měnit ve výjimečných případech na základě písemné dohody smluvních stran.
6. V případě vadného plnění má objednatel právo na odstranění vady, nelze-li jinak, má právo na slevu.

Článek VII. Platební podmínky, fakturace

1. Cena díla bude uhrazena jednorázově po předání díla.
2. Faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

3. Objednatel může faktury vrátit do data jejich splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
4. Lhůta splatnosti faktury je 14 dní ode dne jejího prokazatelného doručení na podatelnu objednatele.
5. Úhrada faktury může být pozastavena v případě, že zhotovitel opětovně poruší povinnosti stanovené v článku II. této smlouvy.
6. V případě prodlení objednatele s proplacením faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli **úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.**
7. Cena díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny budou peněžní prostředky v odpovídající hodnotě odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VIII.

Ukončení a předání předmětu díla

1. Dílo je provedeno řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v souladu s touto smlouvou.
2. Dílo bude předáno v 2x v tištěné podobě a 1x na elektronickém nosiči.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů předem oznámit objednateli, kdy bude ukončené dílo nebo jeho ukončené části připravené k předání a převzetí.
4. O průběhu přijímacího řízení sepíše objednatel, zastoupený technickým zástupcem, a zhotovitel předávací protokol, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody, proč tak učinil.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, vyžadovaných touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí neprovedení díla v celém rozsahu předpokládaném touto smlouvou.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu předáním a převzetím díla.

Článek IX.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel, ani při vynaložení veškeré odborné péče, nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele, a ten na jejich použití trval.
3. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním vad a nedodělků. Tato doba však nesmí být delší než 15 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli, v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné.
5. Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v odst. 4 tohoto článku, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právníckou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
6. Dojde-li v důsledku vadného provedení díla v průběhu realizace k navýšení investičních nákladů, hradí tyto náklady zhotovitel.
7. **V případě neodstranitelných vad díla má objednatel nárok na poskytnutí slevy z ceny díla do výše 2% z ceny díla.** Výše slevy bude stanovena v písemném zápisu ze společného jednání smluvních stran o charakteru a rozsahu neodstranitelných vad.
8. **Záruční doba je 24 měsíců a počíná běžet předáním díla objednateli.** Tato záruční doba se nevztahuje na podklady dodané objednatelem a na materiály a podklady jiných zpracovatelů, na které jejich zhotovitelé poskytují záruční dobu kratší. Na tyto podklady neposkytne zhotovitel záruční dobu. Zároveň se záruční doba nevztahuje na průběžně aktualizovaná data v editoru dat dpp. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla nebo jeho uzavřených částí objednatelem bez vad a nedodělků.

Článek X. Sankční ujednání

1. **Při prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu sjednaném v čl. V. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% ceny za každý započatý den prodlení.**
2. Při prodlení zhotovitele se započítáním odstraňování reklamované vady v termínu dle čl. IX. odst. 4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **500,- Kč za každý i započatý týden prodlení.**
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem porušením povinností z této smlouvy v rozsahu, ve kterém není kryta smluvní pokutou.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek XI. Vyšší moc

1. Pokud se splnění závazku z této smlouvy stane nemožným v důsledku zásahu vyšší moci, strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, právo odstoupit od této smlouvy.
2. Pro účely této smlouvy se za zásahy vyšší moci považují události, které nejsou závislé na vůli smluvních stran, a jejichž škodlivé následky smluvní strany nemohou předvídat a odvrátit.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména opakované porušení povinností zhotovitele stanovených článkem II. této smlouvy, i přes písemné upozornění objednatele, a dále případy, kdy:
 - a) zhotovitel je v úpadku dle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) zhotovitel převedl podnik či jeho část, jehož součástí jsou oprávnění a závazky z této smlouvy na třetí osobu,
 - c) zhotovitel vstoupil do likvidace.
3. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.
4. Odstoupením se tato smlouva ruší, a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně.
5. Ode dne doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli je zhotovitel povinen nepokračovat v plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen včas upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící objednateli neposkytnutím plnění v rozsahu předpokládaném touto smlouvou.
6. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy v důsledku jejího podstatného porušení zhotovitelem (Čl. XII. odst. 2), je oprávněn zadat splnění zbývajících částí závazku třetí osobě.
7. Pro případ odstoupení od této smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujícím:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla do dne odstoupení od smlouvy mu bude objednatelem proplacena

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

- b) zhotovitel provede "předání části díla" v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy.

Článek XIII. Ostatní ujednání

1. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a vyvolat jednání oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání předmětu smlouvy objednateli) zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy
5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon kontroly projektu všem tomu oprávněným subjektům, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty).
7. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a všech dalších relevantních podkladů souvisejících s dodávkou po dobu stanovenou pro archivaci v rámci OP ŽP.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. K návrhu dodatku se druhá smluvní strana vyjádří písemně ve lhůtě 15 dní po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto návrhem vázána.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

V Jenišově 21.6.2014

V Ostrově dne 21.6.2014

.....
Obec Jenišov
Vladimíra Brujová

.....
Ing. Lumír Pála



Ing. Lumír PÁLA
Myslbekova 955/6, 363 01 Ostrov
IČ: 687 83 531 - DIČ: CZ7901161829
www.pip-eko.cz - www.fish-export.eu
rybnikarstvi@email.cz - 603 259 502

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Příloha č. 1 smlouvy o provedení díla „Zpracování PP obce Jenišov“ –
položkový rozpočet

Terénní šetření ve správním území obce Jenišov	5 400 Kč
Povodňový plán obce v interní verzi pro činnost PK a OÚ (editovatelné formáty DOC, XLS) - celkem	14 800 Kč
sumarizace ohrožených objektů, ohrožujících objektů	
sumarizace míst omezující odtokové poměry, kritických míst	
sumarizace vodních nádrží a toků, PPO	
sumarizace lokalit přívalových povodní	
definování napojení na předpovědní službu (meteo monitoring)	
nastavení hlásné povodňové služby	
činnost PK a občanů při povodni	
nastavení systému evakuace, objízdných tras, uzavírek	
mapové výstupy ve formátu PDF	
kontakty PK a organizací (výstup POVIS)	3 700 Kč
Fotodokumentace v plném rozlišení - georeferencovaná (v EXIFu fotografií GPS souřadnice, popis fotografie, vodní tok, ř. km) – umožňuje rychlou orientaci a např. napojení na Google Earth případně import do GIS systému obce	
Přílohy plánu – vzory vyhlášení, odvolání SPA, potvrzení pro občany, výzvy evakuace, příručky pro občany, materiály k TBD, zemědělská opatření.	1 600 Kč
Povodňový plán ve veřejné zkrácené verzi pro prezentaci na portálu obce - formát PDF .	1 600 Kč
Naplnění sdílených databází POVIS - komise, organizace, ohrožené objekty, místa omezující odtokové poměry, místa častých ledových obtíží, lokality přívalových povodní, dopravní omezení, objízdné trasy, fotodokumentace v nízkém rozlišení – podmínka souladu s dPP ORP Karlovy Vary a i příprava pro přechod na technologii dPP	5 800 Kč
Povodňové plány vlastníků nemovitostí - příprava sčerného formuláře, oslovovací dopis.	1 800 Kč
Výtisk plánu - 2 paré, 1x el. verze na flashdisku.	2 200 Kč
Celkem bez DPH	36 900,-
DPH 21%	7 749
Celkem s DPH	44 649,-