



Dohoda o vypořádání smlouvy o nájmu pozemku č. 963/2016-SML

Smluvní strany:

Pronajímatel:

obchodní firma: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k uzavření smlouvy: [redacted], ředitel závodu Dolní Vltava, Grafická 36, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: [redacted]
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

obchodní firma: **Vodní záchranná služba Hippocampus, s.r.o.**
sídlo: Praha 9 – Kbely, Žacléřská 808/15, PSČ 197 00
statutární orgán: Luboš Vegner, jednatel společnosti
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: [redacted]
IČO: 26448254
DIČ: CZ26448254 (plátce DPH)
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 82904
(dále jen „nájemce“)

u z a v í r a j í tuto **dohodu**:

I.

Strany dohody konstatují, že mezi nimi byla dne 12. 10. 2017 uzavřena Smlouva o nájmu pozemku, č. smlouvy pronajímatele 963/2016-SML (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byl nájem části pozemku **parc. č. 5077/1** o výměře **577 m²**, v ř. km 54,70 – 54,76, v katastrálním území Smíchov, za účelem vyvážení plovoucích zařízení a plavidel ve vlastnictví nájemce.

II.

Pronajímatel a nájemce tímto shodně konstatují, že nájemní vztah založený Smlouvou je neplatný od samého počátku. Smlouva tak zaniká od samého počátku.

III.

Nájemné za rok 2017 dle ujednání Smlouvy činilo 50.000 Kč + DPH v platné výši. Vzhledem k ujednání této dohody a vzhledem k tomu, že pronajímatel před uzavřením této dohody již vystavil fakturu č. FV217-N10-00383 na nájemné za rok 2017 ve výši 50.000 Kč + DPH v platné výši, jejíž úhradu nájemce ke dni podpisu této dohody neprovedl, zavazuje se pronajímatel vystavit a doručit nájemci opravný daňový doklad na částku 50.000 Kč + DPH v platné výši.

IV.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že tímto jsou mezi nimi veškerá práva a závazky ze zaniklé Smlouvy vypořádány.

V.

1. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit obraz dohody a dalších dokumentů od této dohody odvozených, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Nájemce je se zveřejněním dohody a metadat srozuměn. Zveřejnění dohody a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení dohody za obchodní tajemství.
2. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem o registru smluv dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že dohodu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne:.....

.....
Povodí Vltavy, státní podnik
[redacted]
ředitel závodu Dolní Vltava

.....
Vodní záchranná služba Hippocampus, s.r.o.
Luboš Vegner
jednatel