

Smlouva o dílo

Zhotovitel:

obchodní firma: David Lacina-SVT
sídllo: Okálová 1038, 463 11 Liberec 30

IČO: 66660165

DIČ: CZ7401183218

Číslo účtu: 125 910 817/0300

(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel:

APOSS Liberec, příspěvková organizace
Zastoupený: Mgr. Ivanou Vodrážkovou
sídllo: Zeyerova 832/24, 460 01 Liberec 1
IČO: 71220071

(dále jen objednatel)

(objednatel a zhotovitel dále též **smluvní strany**) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

Smlouvu o dílo

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, spočívající ve **Výměně kanalizace a WC v dílně**. Rozsah díla je specifikován v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje za dílo zaplatit cenu díla a v případě provádění víceprací i cenu víceprací. Případné vícepráce musí být písemně předem odsouhlaseny objednatelem.

Článek 2 Místo plnění

1. Montáž bude probíhat na adrese Zeyerova 832/24, Liberec (dále jen **místo montáže**)

Článek 3 Doba plnění

1. Zhotovitel dílo, spočívající **výměně kanalizace a WC dle nabídky**, dokončí a objednateli předá nejpozději do 12. 7. 2017. Tento termín je závazný za předpokladu, že objednatel splní všechny tyto podmínky:
 1. zaplatí řádně a včas zálohovou fakturu na cenu díla
 2. předá mu místo montáže nejpozději do 12. 6. 2017
2. Pokud objednatel bude v prodlení se zaplacením zálohy na cenu díla nebo s předáním místa montáže, má zhotovitel právo určit jednostranně dobu plnění, a to s ohledem na jeho provozní možnosti, nejpozději však do konce roku 2017.

Článek 4 Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli před vlastní montáží následující věci určené k provedení díla:
 - a. Místnost pro sklad materiálu,
 - b. zdroj 230V,
 - c. zajištěný přístup,
 - d. prostor pro mezisklad suti .

2. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy následující podklady
 - a. Náskres vedení inženýrských sítí a vedení kanalizace (půdorys, nárys budovy)

Článek 5 Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle pokynů, technické dokumentace objednatele, vyhlášky MPO č.151/2001 Sb. a v dohodnuté lhůtě jej objednateli předat.
2. Objednatelem předané podklady a dokumentace jsou předmětem jeho obchodního tajemství. Zhotovitel se zavazuje udržovat v tajnosti předané podklady, technickou dokumentaci i další informace, které se dozvěděl v souvislosti s touto smlouvou a prováděním díla. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými normami a předpisy.
4. Zhotovitel písemně oznámí termíny realizace jednotlivých stoupaček a to alespoň 5 pracovních dnů před vlastní výměnou stoupaček. Z důvodu včasného informování nájemníků a zajištění jejich přítomnosti a zpřístupnění bytů.

Článek 6 Cena díla

1. Cena díla činí **76 675 Kč, uvedená cena díla je bez daně z přidané hodnoty.** Cena byla stanovena na základě cenové nabídky, která je v příloze této smlouvy. Cena prací a materiálů v ní uvedených, nebude zhotovitelem překročena, k překročení ceny díla může dojít jen v důsledku předem odsouhlasených víceprací.
2. Celková cena díla zahrnuje objem prací podle rozpisu a předané dokumentace.

Článek 7 Splatnost ceny díla, způsob placení, úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení ceny díla:
2. Záloha na cenu díla ve výši 30.000,-Kč bude objednatelem zaplácena nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu smlouvy a navezení materiálu na stavbu a na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem.

3. Doplatek ceny díla bude objednatelem zaplacen po předání díla a odstranění závad zjištěných při předání, na základě faktury vystavené zhotovitelem.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením jakékoliv platby na základě této smlouvy, je povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 8 Převzetí díla

1. Dílo bude zhotovitelem předáno nejpozději do 5 dnů po dokončení montáže, pokud nebude dohodnut smluvními stranami jiný termín.
2. Dílo bude zhotovitelem objednateli předáno na základě **předávacího protokolu. Zkoušky budou prováděny za provozu tj zkušebním provozem.** Drobné vady a nedodělky zjištěné při předání uvedené v předávacím protokolu, budou odstraněny neprodleně, případně podle dohody v protokolu, kde bude uvedena i součinnost objednatele a zhotovitele při odstraňování závad.
3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním části díla, tj. nedodrží termíny uvedené v čl. III této smlouvy, případně prodloužené podle předchozího odstavce této smlouvy, je povinen platit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z ceny té části díla, s jejímž předáním je v prodlení. Pokud nebude chyba na straně objednatele.

Článek 9 Schvalování, provádění a placení víceprací

1. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba provedení prací nad sjednaný rozsah díla (vícepráce), zhotovitel je provede až po splnění těchto podmínek objednatelem:
 - a. vícepráce budou objednatelem předem písemně odsouhlaseny v dodatku ke smlouvě

Článek 10 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody k předmětu díla

Vlastnické právo k celému předmětu díla přechází na objednatele až úplným zaplacením celé ceny díla (včetně DPH). Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele dnem předání díla.

Článek 11 Záruka za jakost

1. Záruční doba činí 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla. Záruční doba se zkracuje o dobu, kterou objednatel neoprávněně odmítl převzít dílo nebo jeho část. Zhotovitel odpovídá za vady, zjištěné objednatelem. V případě, že na předmětu díla se v záruční době vyskytnou vady, objednatel je povinen je do 5. pracovních dnů ode dne, kdy je zjistil, zhotoviteli písemně oznámit.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které na předmětu díla vznikly tím, že objednatel s předmětem díla nakládal v rozporu s podmínkami, uvedenými v pokynech pro používání a údržbu předmětu díla.

Článek 12 Ustanovení společná a závěrečná

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat, s výjimkou změny doby plnění zhotovitelem podle čl. III. odst. 2 této smlouvy, pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté tísne a omylu. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
3. Odstoupit od smlouvy může objednatel, jen jestliže předmět smlouvy je zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění.

4. Otázky v této smlouvě neupravené se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění, zejména ustanovením § 536 a násl.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
6. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s celým jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne: 8. 6. 2017

Za objednatele

David Lachna - SVT

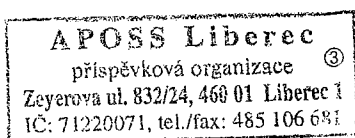
ALTERNATIVNÍ ENERGIE -3-

Okálová 1038, 463 11 LIBEREC 30

IČ: 666 60 165, IČ: CZ401183218

Telefon: +420 602 485 519

Za zhotovitele



Přílohy :