

SMLOUVA O DÍLO Č. E296-S-5781/2017

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

organizační jednotka - [redacted]

zastoupená [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

[redacted]

[redacted]

[redacted]

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: INT-EX, s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 14198

se sídlem Hořeni 2501, 400 11 Ústí nad Labem

IČ: 250 39 580, DIČ: CZ25039580

Zastoupená Ing. Miloslavem Pubalem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení sektorové zakázky veřejného zadavatele s názvem „**Ústí n.L. - Střekov – oprava obvodového pláště**“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: 29617044 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jež zahrnuje zhotovení předmětu díla, poskytnutí všech souvisejících plnění vyplývajících z této smlouvy a jejích příloh a předání dokladů.
- 1.2. Dílem se rozumí realizace stavby „Ústí n.L. - Střekov – oprava obvodového pláště“.

Závazné podklady k provedení díla

- 2.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
- (i) Výzva k podání nabídky na realizaci stavby „Ústí n.L. - Střekov – oprava obvodového pláště“ [redacted]
 - příloha 1 - Technický popis prací;
 - příloha 1.3 – Výpis výplní otvorů;
 - (ii) Nabídka Zhotovitele ze dne 26.10.2017, která byla vybrána jako nejvýhodnější a byla oznámena zhotoviteli pod [redacted]
 - (iii) Obchodní podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Obchodní podmínky“);
 - (iv) Technické podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Technické podmínky“);
 - (v) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb), (dále jen „TKP Staveb“).
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatelů uvedenými ve výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentací či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla, tyto mu byly před podpisem smlouvy předány a jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
- 2.3. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je s obsahem TKP Staveb plně seznámen a tyto jsou pro něj závazné spolu s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatelů a norem, které se týkají předmětného díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla a budou objednatelům uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.

Předmět a účel díla

- 3.1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.
- 3.2. Předmět díla je blíže specifikován v dokumentech uvedených v článku 2.1. smlouvy.
- 3.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se smlouvou, výzvou k podání cenové nabídky, v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby, dle nabídky Zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
- 3.4. Jakost ani provedení předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.
- 3.5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 3.6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle zadávací dokumentace a nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.
- Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- (i) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,

- (ii) v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace nebo nabídky Zhotovitele.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 4.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí Objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

Cena díla

- 4.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná pevná po celou dobu zhotovovaného díla a činí 1 756 645,26 Kč bez DPH.
(slovy: jedenmiliónsedmsetpadesátšesttisícšestsetčtyřicetpět korun českých a dvacešest haléřů).
- 4.2. Rekapitulace ceny díla je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

Místo a doba plnění

- 5.1. Místem plnění je zst. Ústí nad Labem – Střekov, U stanice 827, 400 03 Ústí n.L..
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v souladu s harmonogramem stavebních prací, jež tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
Předpokládaný termín zahájení: neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy
Termín dokončení díla: nejpozději do 31.5.2018

Platební podmínky

- 6.1. Zaplacení ceny díla, čl. 4.1. smlouvy, provede Objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn Objednatel ji vrátit Zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji Objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 6.2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je Zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 6.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
- 6.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatele.
- 6.6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí běžného kalendářního měsíce na základě daňového doklady – faktury. Přílohou faktury bude oprávněným zástupcem Objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací a předávací protokol díla.
- 6.8. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.
- 6.9. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká Zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části Objednatel. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat

drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, nebrání tato skutečnost vzniku práva Zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že Objednatel dílo nebo jeho část s takovými vadami od Zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

7.1. Záruka za jakost se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.

Poddodavatelé

- 8.1. Na provedení díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 4 této smlouvy.
- 8.2. Není-li připojen seznam poddodavatelů Zhotovitele, má se za to, že Zhotovitel provede práce pouze svými zaměstnanci.

Další ujednání

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla.
- 9.2. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, obchodních a technických jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy.

Závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, přičemž dvě (2) vyhotovení obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Zhotovitel.
- 10.3 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení Občanského zákoníku a obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
- 10.6 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.
- 10.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách Objednatele.
- 10.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 10.9 Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 10.10 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 10.11 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla

uveřejněna způsobem odporujícím zákonu o registru smluv, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

- 10.12 Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu s touto smlouvou, v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 10.13 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

Přílohy

1. Rekapitulace ceny díla
2. Harmonogram stavebních prací
3. Oprávněné osoby

V Ústí nad Labem dne: 31.10. 2017

Objednatel:

Sprá _____ organizace

V Ústí nad Labem dne: _____

Zhotovitel:

INT - EX, s.r.o.
 Hřebení 2501, 400 11 Ústí nad Labem
 IČO: 250 39 580, DIČ: CZ25039580
 Tel./fax: 475 622 874
 472 772 707
 Mobil: 737 261 960-9

INT-EX, s.r.o.

Ing. Miloslav Pubal
 jednatel společnosti

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne _____

Pubal

Příloha č. 1
Rekapitulace ceny díla

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:

Ústí n.L. - Střekov - oprava obvodového pláště

Objekt:

Ústí n.L. - Střekov - oprava obvodového pláště

KSO:

Místo: Ústí nad Labem - Střekov

Zadavatel:

██████████

Uchazeč:

INT-EX, s.r.o., Hoření 2501, 400 11, Ústí nad Labem

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3.10.2017

IČ:

DIČ:

IČ: 25039580

DIČ: CZ 25039580

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 756 645,26

DPH základní
snižená

Základ daně
1 756 645,26
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
368 895,50
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 125 540,76

INT - EX, s.r.o.
Hoření 2501, 400 11 Ústí nad Labem
IČO: 250 39 580, DIČ: CZ 25039580
Tel./fax: 475 622 874/
472 772 707
Mobil: 737 261 960-3

Brendy

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Ústí n.L. - Střekov - oprava obvodového pláště

Objekt:

Ústí n.L. - Střekov - oprava obvodového pláště

Místo:

Ústí nad Labem - Střekov

Datum: 3.10.2017

Zadavatel:

██████████

Projektant:

Uchazeč:

INT-EX, s.r.o., Hoření 2501, 400 11, Ústí nad Labem

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 756 645,26

HSV - Práce a dodávky HSV

1 034 289,96

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

935 330,24

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

98 959,72

99 - Přesun hmot

98 959,72

PSV - Práce a dodávky PSV

722 349,30

764 - Konstrukce klempířské

41 488,70

766 - Konstrukce truhlářské

506 520,00

767 - Konstrukce zámečnické

9 051,20

783 - Dokončovací práce - nátěry

13 440,00

784 - Dokončovací práce - malby

36 470,00

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

115 379,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6,00

VRN2 - Příprava staveniště

0,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5,00

VRN7 - Provozní vlivy

1,00

Příloha č. 2
Harmonogram stavebních prací

Výměna oken - harmonogram prací pro ul. zšt. Ústí n/L-Střekov

INT-EX, s.r.o, plastová okna, vestavěné skříně

zšt. Ústí	č.p.	p.	č. bytu	majitel - nájemce	1křídle	2křídle	vchodové	výrobní	celkem	20.11	21.11	22.11	23.11	24.11	25.11	26.11	27.11	28.11	29.11	30.11	1.12	2.12	3.12	4.12	5.12	6.12	7.12	8.12	9.12	10.12
					okno	okno				dveře	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno
					29	77	10	116		x	x	x	x	x			x	x	x	x	x				x	x	x	x	x	
								0																						
								0																						
					29	77	10	116																						

0	č.p.	p.	č. bytu	majitel - nájemce	1křídle	2křídle	vchodové	ú	celkem	15.1	16.1	17.1	18.1	19.1	20.1	21.1	12.2	13.2	14.2	15.2	16.2	17.2	18.2	12.3	13.3	14.3	15.3	16.3	17.3	18.3
					okno	okno				ve	ú	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno
					29	77	10	116		x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	x		
								0																						
								0																						
					29	77	10	116																						

0	č.p.	p.	č. bytu	majitel - nájemce	1křídle	2křídle	vchodové	výrobní	celkem	16.4	17.4	18.4	19.4	20.4	21.4	22.4	21.5	22.5	23.5	24.5	25.5	26.5	27.5	28.5	29.5	30.5	31.5	
					okno	okno				dveře	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno	okno
					29	77	10	116		x	x	x	x	x			x	x	x	x	x			x	x	x	x	
								0																				
								0																				
					29	77	10	116																				

Ing. Miloslav Pubal
jednatel společnosti

svátek
víkend

INT - EX, s.r.o.
Hořenský 2501, 400 11 Ústí nad Labem
IČO: 250 39 580, DIČ: CZ25039580
Tel./fax: 475 622 874
472 772 707
Mobil: 737 261 960-3

INT-EX
PLASTOVÁ OKNA

Handwritten signature

Příloha č. 3

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

- ve věcech smluvních a obchodních:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

- ve věcech technických:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

Za Zhotovitele:

- ve věcech smluvních a obchodních:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	██████████

- ve věcech technických:

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	██████████

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.