

ke sml. 116
o. 1019



107326

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Dodatek číslo 3 k SOD na akci "Nemocnice Třebíč - pavilon chirurgických oborů"		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík		
Schváleno:	Rada kraje	Datum:	6.9.2016
		Č.usnesení:	RK 06/2016/09
Dokument uložen u:	Oddělení právní a krajského živnostenského úřadu		
Počet vyhotovení:	3		
Adresát:	PKS stavby a.s.		
Smluvní částka: 1)	5806024.00		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	27.10.2017		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/O. Homola	26.10.2017	
Projednáno s:	OM/E. Jozífek	26.10.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Tvrzová	26.10.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	26.10.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	26.10.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P. Kolář	26.10.2017
	Správce rozpočtu:	OE/P. Tulis	26.10.2017

Poznámka:

Subjekt (IČO: 46980059), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: homola, datum ověření: 26.10.2017 09:11:36):

Dodatek číslo 3 k SOD na akci "Nemocnice Třebíč - pavilon chirurgických oborů"

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 5806024, Datum Od: 29.1.2016, Datum do: 31.7.2018, Perioda: měsíčně, ODP: 3522, ORJ: 8002, ORG: 1361040000 POL: 6121 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**DODATEK Č. 3
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

KUJIP01838NP

kw sml 1/16

0 1019

uzavřené dne 4. 1. 2016 na akci

„Nemocnice Třebíč - Pavilon chirurgických oborů“**I. Smluvní strany****Objednatel:**

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

Tel./fax:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“)

Kraj Vysočina

Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33

MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku

MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Josef Pavlík

Ing. Oldřich Homola, odb. majetkový KrÚ Kraje Vysočina

+420 564 602 326/+420465602433

708 90 749

CZ70890749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

Tel./fax:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen „Zhotovitel“)

PKS stavby a.s.

Žďár nad Sázavou, Brněnská 126/38, PSČ 591 39

Ing. Petrem Pejchalem, předsedou představenstva

Ing. Jaroslav Kládiva, ředitel společnosti

Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek

566 697 201/566 697 384

469 80 059

CZ46980059

MONETA Money Bank, a.s.

175972792/0600

B 5403 vedená u Městského soudu v Praze

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 4. 1. 2016, (dále jen „Smlouva“) je změna předmětu díla a ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné pro dokončení díla. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku. Součástí tohoto dodatku jsou rovněž stavební práce, dodávky a služby, které nebyly s ohledem na provedené změny realizovány.

Smluvní strany se proto dohodly v souladu s čl. 2, odst. 2.6. a čl. 14., odst. 14.1. Smlouvy na uzavření dodatku č. 3, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Čl. 2. Předmět díla

Předmět díla se mění (rozšiřuje a zužuje) v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve Změnovém položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.1. se mění a nově zní takto:

4.1. Cena předmětu díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH celkem:

421 800 565,69 Kč

slovy: čtyřistadvacetjedenmilionosmsettisícpětsetšedesátpět 69/100 korun českých

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 3 bez DPH:

417 002 198,12 Kč

Cena víceprací a méněprací:

Cena víceprací bez DPH:

10 435 653,57 Kč

Cena méněprací bez DPH:

5 637 286,00 Kč

Cena celkem vícepráce – méněpráce bez DPH:

4 798 367,57 Kč

Cena díla po uzavření Dodatku č. 3

Cena díla bez DPH

421 800 565,69 Kč

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v přiloženém změnovém rozpočtu.

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nezveřejnění dodatku v registru smluv ani do tří měsíců od jeho uzavření, je dodatek bez dalšího zrušen od samého počátku.

Tento dodatek Smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po oboustranném podpisu obdrží 2 stejnopisy objednatel a 2 stejnopisy zhotovitel.

Příloha: změnový položkový rozpočet

Ve Žďáru nad Sázavou 9. 11. 14

V Jihlavě 13. 11. 14

za zhotovitele:

za objednatele:

.....
Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

.....
Ing. Jaroslav Kladiiva
ředitel společnosti

PKS stavby a.s.
Brněnská 126/38
591 01 Žďár nad Sáz.
DIČ: CZ46980059
CZECH REPUBLIC

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

36

Stavba :

Nemocnice Třebíč - Pavilon chirurgických oborů

změna č.	název změny	popis a zdůvodnění	méněpráce	vícepráce	cena bez DPH	DPH celkem	cena včetně DPH
ZL 56	Změna skladby podlahové konstrukce (potěr namísto nivelačního betonu)	Ač nově navrhované řešení je časově náročnější na provádění, je bezpečnější z hlediska vzniku trhlin v průběhu tvrdnutí. Zároveň potřebné vlhkosti mazanin před montáží finální podlahoviny docílíme podstatně dříve, než při navržených litých samonivelačních cementových mazaninách. Povrch betonových mazanin dělaných "tradiční" metodou je nutno více vyrovnávat - nedocílím rovinnosti, jako u samonivelačních betonů. Záměna pro VŠECHNY SO (PCHO, G, OS...)	3 128 356,45	3 053 529,67	-74 826,78	-15 713,62	-90 540,40
ZL 57	Změna části skladby stěny pod kontaktní zateplovací systém	Původní řešení (vyrovnání monolitických ploch hrubou omítkou) je časově náročnější (a méně bezpečné), než pinoplošné lepení izolantů s vyšší spotřebou lepicího materiálu.	888 234,13	866 649,41	-21 584,72	-4 532,79	-26 117,51
ZL58	Elektro přívody k medi rampám	Vypínače a kabeláže k ovládání medicionálních ramp v pavilonu PCHO (nebylo v PD ani VV).	0,00	100 873,33	100 873,33	21 183,40	122 056,73
ZL59	Revize telefonních linek	Stávající dokumentace telefonních linek neodpovídá aktuálnímu stavu, proto bylo nutno linky překontrolovat, tj. fyzicky volat a zapisovat, vytvořit aktuální stav vč. členění (nutné pro hladký průběh přepojování na novou ústřednu).	0,00	9 680,00	9 680,00	2 032,80	11 712,80
ZL60	ZTI - odvodnění koupelen + odvody kondenzátu od VZT jednotek - záměna materiálu	Na žádost objednatele a uživatele zpracoval GP změnu způsobu odvodnění koupelen - namísto původních vpustí je odvodnění řešeno odvodňovacími žlaby. Odvod kondenzátu od VZT jednotek byl navržen v plastu, přičemž požadavek HZS (stékání) je kov ideálně nerez - proto je navržena měď.	136 474,26	456 826,50	320 352,24	67 273,97	387 626,21
ZL61	Záložní zdroj O2 - Dialýza	Po demontáži původní kyslíkové stanice a jejím přemístění by byl současný objekt dialýzy bez O2. Tato CN řeší přívod O2 do dialýzy.	0,00	257 516,66	257 516,66	54 078,50	311 595,16
ZL62	Příslušenství k medi rampám	Záměr uživatele v souladu s budoucím provozem v rozsahu a provedení dle aktuálních požadavků lékařských služeb. Uvedené vybavení je součástí stavby.	183 347,75	1 398 799,15	1 215 451,40	255 244,79	1 470 696,19
ZL63	VCP spojené s přemístěním Babyboxu do pavilonu M	V popisu prací dle PD byl přesun boxu. Uživatelem zvolené místo bylo nutno na osazení připravit (stavebně i z hlediska dopojení řemesel).	0,00	71 989,77	71 989,77	15 117,85	87 107,62
ZL64	Nesoulad metráže kabelových rozvodů ve výkazu výměr MaR	Rozdíl mezi skutečnou výměrou a výkazem výměr propojení MaR .	181 247,40	268 568,58	87 321,18	18 337,45	105 658,63
ZL65	Změna části vnějšího pohledu - severní pohled PCHO	Požadavek architekta: záměna typu fasády z větrané fasády s kazetami za fasádu z KZS vč. rozšíření tloušťky tepelné izolace z důvodu návaznosti na styk k-ci . Chybějící obklad horní části arkýře vč. podpěrné ocelové k-ce se nebude realizovat (nemá vliv na funkci).	150 363,00	209 168,06	58 805,06	12 349,06	71 154,13

ZL66	Přestěhování kyslíkových zásobníků	V popisu prací dle PD byla demontáž a likvidace kyslíkových zásobníků (v PD předpoklad dodání nového). Zařízení (majetek LINDE) je nutno zachovat, tedy přesunout, namontovat a zprovoznit.	34 100,00	119 350,00	85 250,00	17 902,50	103 152,50
ZL67	Záměna části skladby atiky v místě napojení na provětrávanou fasádu	Dohoda zhotovitele s projektantem na provedení detailu odolného vůči zatečení při etapizaci výstavby.	33 371,46	33 371,46	0,00	0,00	0,00
ZL68	Dilatace střechy 2NP,4NP,5NP - změna provedení detailu u atiky	Změna provedení detailu atiky v místě dilatace - provedeno v systému v souladu se střešní skladbou.	30 770,45	25 280,33	-5 490,12	-1 152,93	-6 643,05
ZL69	PCHO - záměna dveří m.č.103,104	Dveře do místností 104 + 103. Architekt změnil barevnost dveří a zárubní, aby zapadlo do celkové koncepce interieru.	27 762,81	38 610,58	10 847,77	2 278,03	13 125,80
ZL70	Úprava pavilon U - nové dveře vč. zárubní a vysekání otvoru	Uživatel požaduje provedení rozšíření a doplnění dveřních otvorů na pracovišti LDN z důvodu návozu pacientů postelemi do místností. Celé vyvoláno jako příprava na stěhování - přesun oddělení vyvolané stavbou.	0,00	172 068,52	172 068,52	36 134,39	208 202,91
ZL71	PCHO - záměna stříšek nad vstupy (Z207; Z208)	Po dohodě budou stříšky vypuštěny. V PD nebylo dostatečně specifikováno kotvení a detaily mezi fasádou a stříškou. Dodatečně navržené řešení investor z finančních důvodů nepřijal.	113 871,59	0,00	-113 871,59	-23 913,03	-137 784,62
ZL72	Změny SLP PCHO - I.	Změna aktivních prvků kvůli kompatibilitě se stávající sítí a zejména zpracovávaným datovým centrem. Rozšíření ACS. Více viz. konkrétní popis v položkovém rozpočtu.	620 598,93	1 739 392,41	1 118 793,48	234 946,63	1 353 740,11
	Změny SLP PCHO - I.	Úprava vyvolávacího systému - rozšíření - nástavba dle požadavku uživatele. Změna CCTV - změna typu kamer dle požadavků uživatele a IT z Jihlavy.	74 716,27	419 715,60	344 999,33	72 449,86	417 449,19
ZL73	Připojení pož.klapek+připojení fancoil a mycích strojů	Nesoulad projektů řemesel: v PD VZT je u popsáných koncových zařízení uvedeno, že řeší eletro. V PD elektro je uveden u těchto VZT zařízení "volný vývod".	0,00	196 998,00	196 998,00	41 369,58	238 367,58
ZL74	Rozšíření systému - rozpoznávání SPZ	Nástavba pro systém obsluhu vjezdu přes kamerový čtení SPZ. Požadavek investora byl zrušen.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL75	Předělání a doplnění vývodů pro připravenost lékařské technologie m.243 (2ks), m.209 (2ks), m.322, m.422	Vysoutěžený dodavatel zdravotnického zařízení požaduje jiné nápojné body na el. a ZTI, než s kterými počítal projektant. Bylo nutno předělat napojení na kanalizaci, jiný přívod pro elektro (400 V~50 Hz namísto 230 V~50 Hz).	0,00	76 080,00	76 080,00	15 976,80	92 056,80
ZL76	Doplnění odvětrání stoupačky mediplynů m.104,m.409	Z důvodů odvětrávání prostoru stoupaček (instalačních prostorů), v kterých jsou vedeny MEDI PLYNY. Tato povinnost plyne z technických požadavků pro vedení plynů.	0,00	16 260,00	16 260,00	3 414,60	19 674,60
ZL77	Změna nátěru stožárů a svítidel VO	Architekt požaduje barevný odstín stožárů v barvě (černá) namísto zprojektovaného žárového zinku.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL78	Chlazení strojovny (kompresorovny) na střeše (míst. 504). Jednotka kazetová vč. el.dopojení a OK konstrukce pod venkovní jednotku	Z důvodů odpadního tepla z technologie v kompresorovně zejména v letních měsících je nutno místnost chladit (jinak by se kompresory přepínaly do poruchy - teplotní ochrana).	0,00	128 925,65	128 925,65	27 074,39	156 000,04

ZL79	Úprava prostranství před starou elektrorozvodnou v pavilonu T	Před starou TS byl kabelový původní kolektor překryt rozpadajícími se PZD deskami. PKS provedlo zpevnění stěn kolektoru přibetonováním a překrytí novými PZD deskami. Zároveň byla provedena oprava části chodníku pro přístup k staré TS a úprava přílohých ploch kačírkem.	0,00	73 910,31	73 910,31	15 521,17	89 431,48
ZL80	Podhledy - strojovna RTG (151-technika) - odečteme omítky, připočteme SDK	V místnosti 151 (RTG technika) budou veškeré rozvody skryty podhledem (kvůli údržbě).	3 386,86	12 238,20	8 851,34	1 858,78	10 710,12
ZL81	Zateplení sloupů + průvlaků u bočního vstupu	Po konzultacích s GP bylo provedeno zateplení sloup a průvlaků. Zamezení vzniku tepelných mostů.	0,00	27 961,03	27 961,03	5 871,82	33 832,84
ZL82	Venkovní rohož	Po konzultacích s GP a uživatelem byla objednána venkovní rohož (zapuštěno do krytu komunikace).	0,00	12 147,85	12 147,85	2 551,05	14 698,90
ZL83	RTG světla + navýšení kabeláže silnoproudu na PCHO	Nebylo součástí PD. Koncové prvky dle technologie RTG. Druhá část (navýšení kabeláže silnoproudu) - způsobeno změnami projektu a nedostatky ve výkaze výměr.	0,00	392 776,20	392 776,20	82 483,00	475 259,20
ZL84	Obklady a dlažby na PCHO	Po přepočítání skutečně provedeného stavu byla vyčíslena reálná výměra a porovnána s výměrou z SoD. Navýšení způsobeno zejména změnou vyvolanou investorem (1.NP) - WC pro personál (2ks), místnost pro zaměstnance,....	30 684,65	188 283,71	157 599,06	33 095,80	190 694,87
ZL85	Doplnění vybavení koupelny m. 476	požadované výrobky nejsou součástí stavby	0,00		0,00	0,00	0,00
ZL86	Kamenný obklad schodiště PCHO	Po přepočítání skutečně provedeného stavu byla vyčíslena reálná výměra a porovnána s výměrou z SoD.	0,00	60 332,23	60 332,23	12 669,77	73 002,00
ZL87	Vpust' za opěrnou zdí č.3	Jedná se o náklady spojené s realizací odvodnění prostoru před výměňkovou stanicí u energia a stravovacího provozu ("dvorek" u opěrné stěny 3) . Odvodnění zajištěno vpustí napojenou na kanalizaci.	0,00	8 350,37	8 350,37	1 753,58	10 103,95
	DODATEK číslo 3 celkem		5 637 286,00	10 435 653,57	4 798 367,57	1 007 657,19	5 806 024,76