

Smluvní strany:

Muzeum hlavního města Prahy, příspěvková organizace zřízená hl.m.Prahou,
se sídlem 11001 Praha 1, Kožná 1/475
zastoupená: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou
IČ:00064432, DIČ: CZ00064432
bankovní spojení: PPF Praha
číslo účtu: 2001010023/600
na straně jedné jako pronajímatel
(dále jen jako „Pronajímatel“)

a

Výtoň s.r.o.

se sídlem Františka Diviše 1319/56c, Praha 10-Uhřetěves, 104 00
IČ: 01599071, DIČ: CZ01599071
zastoupena Pavlem Honem, jednatelem,
na straně jedné jako nájemce
(dále jen jako „Nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím:

Článek IV. shora uvedené nájemní smlouvy se doplňuje následovně:

1) Pronajímatel a Nájemce se dohodli na zohlednění snížené kvality podnikatelského prostředí v pronajatých prostorách, ke kterému došlo v průběhu měsíce března 2016 z důvodu provádění restaurátorských prací v 1. patře budovy bývalé Podskalské celnice Na Výtoni.
Shora uvedené zohlednění představuje jednorázovou slevu na jednom měsíčním nájemném ve výši 5.600,- Kč (bez DPH). Tato sleva bude promítnuta do nejbližšího fakturovaného nájemného ode dne podpisu tohoto dodatku.
Nájemné pro další období zůstává ve stejné výši dle Nájemní smlouvy č. Muz/192/2013.

2) Ustanovení článku IV. o úhradě čtvrtletních záloh na vodné a stočné a další služby se upravuje následovně:

Nájemce se zavazuje hradit čtvrtletní zálohu na vodné a stočné a další služby dle zálohového a kalkulačního listu. Zálohový a kalkulační list se vyhotovuje vždy v lednu příslušného roku na základě ročního vyúčtování od dodavatele služby za předešlý rok.

Čtvrtletní zálohy budou nájemci fakturovány vždy na počátku prvního měsíce daného čtvrtletí se splatností 15 dní od vystavení faktury.

Zálohový a kalkulační list na příslušný rok bude vždy nedílnou součástí této smlouvy.

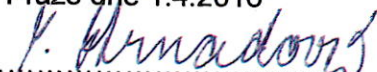
Tímto dodatkem se ruší Dodatek č. 3 ze dne 26.3.2015.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. Muz/192/2013 a jejich dodatků se tímto Dodatkem č.5 nemění.

Tento Dodatek č.5 je nedílnou součástí uzavřené Nájemní smlouvy a jejích dodatků a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Dodatek č.5 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.

V Praze dne 1.4.2016


PhDr. Zuzana Strnadová
ředitelka Muzea hl.m.Prahy




za Výtoň s.r.o.
Pavel Hon

Handwritten mark

Zálohový a kalkulační list k vyúčtování - Výtoň pro rok 2016
--

Skutečnost za rok 2015

Roční náklady za min.období za celý objekt	podílové rozdělení		restaurace		muzeum
	bez DPH	s DPH	2/3 restaurace_1/3 muzeum	9/10 restaurace_1/10 muzeum	bez DPH
odpad	20 208,6 Kč	24 452,4 Kč			6 736,2 Kč
vodné stočné	41 800,6 Kč	48 070,7 Kč			4 180,1 Kč
celkem	62 009,2 Kč	72 523,1 Kč			10 916,3 Kč

Rozpis na rok 2016

Čtvrtletní faktury na zálohy budou vystavené vždy na počátku prvního měsíce daného čtvrtletí se splatností 15 dní od vystavení faktury.

svoz odpadu	3 368,1 Kč	zaokrouhleno	3 500,0 Kč
vodné stočné	9 405,1 Kč	zaokrouhleno	9 500,0 Kč
		čtvrtletní záloha celkem	13 000,0 Kč

Miloslava Hrdličková

schválila: Ing. Miloslava Hrdličková

Roman Vlasák

vytvořil: Roman Vlasák