

SMLOUVA O DÍLO č. 01/10/2017

ze dne 2.10. 2017

uzavřená podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

Smluvní strany

1. Objednatel: **Státní veterinární správa**, organizační složka státu, se sídlem v Praze 2, Slezská 7/100, IČO: 00018562, zastoupená MVDr. Václavem Poláčkem, ředitelem Krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Plzeňský kraj, na základě pověření ústředního ředitele Státní veterinární správy

Fakturační adresa: Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj
Družstevní 13
301 00 Plzeň

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 107-25122311/0710
Ke smluvnímu jednání oprávněn: MVDr. Václav Poláček, ředitel
Ve věcech díla oprávněna: Ing. Anna Janovcová tel. 606640106
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **ALFASTAV, spol. s s r.o.**

Sobětice 46,
339 01 Klatovy
IČO: 18236651

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 264 448 351/0100
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Michal Hosnedl
Ve věcech provedení díla oprávněn: Ing. Michal Hosnedl , tel. 604159123
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního níže uvedeného dne

tuto

smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést vlastními náklady a na vlastní odpovědnost v úplném rozsahu, včas, řádně, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, dílo popsané v čl. II. této smlouvy, a řádně dokončené dílo včas předat objednateli v této smlouvě sjednaným způsobem.

Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo v této smlouvě sjednanou cenu.

II. Vymezení díla

Dílem, které se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dle této smlouvy, je provedení následujících prací:

Oprava podlah u inspekčních pokojů v budově inspektorátu Klatovy, Gorkého 469, Klatovy
Místo stavby: budova inspektorátu KVS SVS pro Plzeňský kraj Klatovy, Gorkého 469, Klatovy
Rozsah díla je vymezen zhotovitelem předloženou cenovou nabídkou ze dne 26.9.2016, kterou předložil v rámci poptávky provedené v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost vykazovaných výměr a rozsah prací. Nabídkový rozpočet zakázky, jehož jednotlivé položky jsou oceněny jednotkovými cenami, je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Termín plnění**Zahájení prací:** 30.9.2017**Dokončení prací:** 5.10.2017

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve stanoveném termínu, kterýžto je sjednán jako neměnný ve vztahu k dohodnutému rozsahu díla.
2. Termín provedení díla se prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemůže provádět dílo v důsledku událostí tzv. vis maior, které účastníci smlouvy nejsou schopni ovlivnit - válku, povstání, živelní pohromy, nepříznivé povětrnostní či klimatické podmínky či jiné okolnosti, které zhotovitel nemůže rozumně předvídat nebo jejichž vzniku nemůže zabránit nebo jejichž důsledky na svou schopnost provádět dílo nemůže v potřebném rozsahu odvrátit.
3. Zhotovitel je oprávněn provádění díla přerušit po dobu, kdy bude objednatel v prodlení s úhradou již splatných pohledávek zhotovitele. O tuto dobu se prodlužuje termín provedení díla. Termín provedení díla se rovněž prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů nastalých na straně objednatele.

IV. Cena díla

1. Cena předmětu plnění, vymezeného v čl. II této smlouvy, je pevná a maximální pro odsouhlasený výkaz výměr, a činí s platnou DPH ke dni uzavření SOD:

Cena bez DPH	51 465 Kč
DPH 21 %	10 808 Kč
Celkem	62 273 Kč

Slovy: šedesátdvatisícdevětšedesámset korun českých

2. Jednotkové ceny cenové nabídky ze dne 26.9.2017 jsou pevné po dobu termínu plnění uvedeného v čl. III. V případě, že bude dílo zhotovitele provedeno ve větším (menším) rozsahu, než jak je touto smlouvou vymezeno (tzv. vícepráce, méněpráce), zvyšuje se (snižuje se) cena díla o částku stanovenou jako součin v položkovém rozpočtu díla uvedených jednotkových cen výkonů či dodávek materiálu nebo jiných věcí a skutečné výměry, v jaké budou tyto vícepráce provedeny. Půjde-li o výkony či dodávky, pro které není jednotková cena v rozpočtu díla stanovena, bude se vycházet z jednotkových cen uvedených v aktuálním katalogu ÚRS a pokud ani zde nebudou uvedeny, z cen obvyklých v době a místě provedení díla.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Cena díla bude hrazena objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla - po jeho řádném předání a převzetí. Od fakturované částky je objednatel oprávněn odečíst případnou smluvní pokutu a hodnotu vad a nedodělků. Přílohou faktury bude položkový soupis prací odsouhlasený objednatelem. Objednatel se zavazuje, že předložené soupisy provedených prací písemně odsouhlasí, resp. písemně k nim sdělí své výhrady, a to do pěti pracovních dnů od jejich převzetí. Nevyjádří-li se objednatel v uvedené lhůtě písemně jinak, platí, že zhotovitel práce dle předložených soupisů řádně provedl.
2. Splatnost faktury se stanoví na 14 dní od vystavení faktury zhotovitelem. Splatnosti se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.

VI. Povinnosti objednatele

1. Staveniště bude předáno a převzato zápisem o předání a převzetí.
2. Současně s předáním staveniště zajistí objednatel pro zhotovitele na dobu provádění sjednaného díla:
 - napojení na elektrickou energii a vodu
 - příslušnou část pozemku pro zařízení staveniště a to bezplatně
 - příjezdové a výjezdové cesty na staveniště
 - zpřístupnění budoucího staveniště

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu, platnými ČSN, bezpečnostními, protipožárními a hygienickými předpisy.
2. Zhotovitel je povinen odstranit znečištění a průkazné poškození veřejných komunikací, vnitřních prostor nemovitosti, ve které bude prováděno dílo a dále okolních prostranství přilehlých k uvedené nemovitosti, které byly způsobeny jeho provozem. Zhotovitel je rovněž povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.
3. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho předání objednateli.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit budovu do 7 dnů od předání a převzetí díla objednatelům a předat je objednateli v bezvadném stavu, tj. bez jakýchkoliv pozůstatků po činnosti zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci jakož i další osoby, které budou vykonávat práce při provádění díla, byli řádně seznámeni a poučeni o zásadách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na díle. Zhotovitel plně zodpovídá za to, že jeho zaměstnanci mají příslušná oprávnění pro činnosti, které budou vykonávat včetně činností, které tyto osoby budou vykonávat na zařízeních objednatele. Zhotovitel odpovídá za řádný stav k provádění díla používaných mechanismů, přístrojů i nástrojů, a to i v případě, že tyto mu byly poskytnuty třetí osobou včetně objednatele. Zhotovitel i jeho zaměstnanci jsou povinni dodržovat veškeré pracovní právní předpisy, předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci, předpisy protipožární ochrany, hygienické předpisy, apod. Zhotovitel provádí registraci, evidenci a vykazování veškerých pracovních úrazů (absenčních i neabsenčních), které si při provádění díla přivodí jeho zaměstnanci nebo jiné osoby, které k plnění svých povinností vyplývajících mu z této smlouvy použije.
6. Zhotovitel je povinen bezprostředně informovat objednatele se změnami, které nejsou v souladu s bodem 1. tohoto článku před jejich provedením. Tyto změny musí být objednatelům odsouhlaseny, zaznamenány do stavebního deníku a podepsány oběma stranami.

VIII. Dozor objednatele

1. Dozor nad realizací díla provádí objednatel svým zmocněným zástupcem:
Ing. Anna Janovcová

X. Přejímky

1. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě vyzvání zhotovitele učiněné nejpozději 3 pracovní dny před dokončením.

2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn dokončením díla bez vad. Tímto není dotčeno právo a povinnost převzít dílo i s případnými drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání jeho řádnému užívání, přičemž v takovém případě bude smluvními stranami dohodnuta lhůta a způsob odstranění těchto případných drobných vad a nedodělků. Převzme-li objednatel dílo dle věty předchozí, mění se závazek zhotovitele provést dílo ve sjednaném termínu v závazek odstranit ve sjednaném termínu vytčené vady a nedodělků. Záznam o lhůtě a způsobu odstranění vad a nedodělků bude zaznamenán písemně.
3. O průběhu a výsledku přejímky sepiší obě smluvní strany protokol obsahující zhodnocení kvality provedených prací a stanoví současně lhůty k odstranění drobných vad a nedodělků. Ode dne podpisu protokolu o převzetí dokončeného předmětu smlouvy začíná běžet záruční lhůta. Záruční doba se však prodlužuje o dobu do odstranění veškerých vad a nedodělků.
4. Před uplynutím záruční lhůty bude provedeno vyhodnocení garančního období a odstranění všech dosud zjištěných vad. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na výzvu objednatele tohoto řízení a zajistit bezplatně odstranění všech garančních závad zjištěných společnou komisí.
5. Objednatel nebude bezdůvodně prodlužovat převzetí díla a poskytne ke splnění povinnosti zhotovitele předat dílo potřebnou součinnost.

XI. Záruka za dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v příložené projektové dokumentaci, v technických normách, které se na provádění díla vztahují jako celek, a to po dobu **36 měsíců** od protokolárního předání díla, případně prodlouženou o dobu, po kterou se odstraňovaly na převzatém díle drobné vady a nedodělků.
2. Záruka se poskytuje na veškeré části předmětu smlouvy, vyjma části předmětu smlouvy, na kterých objednatel provedl změny či rekonstrukce bez souhlasu dodavatele po dobu záruční doby.
3. Objednatel je povinen ohlásit zhotoviteli vady neprodleně po té co je mohl zjistit postupem předjímaným příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Vytkne-li objednatel včas vady, je zhotovitel povinen tyto včas bezplatně odstranit ve lhůtě přiměřené jejich povaze a rozsahu, sjednané oběma stranami. Nesplní-li tuto povinnost, může se objednatel domáhat dalších svých nároků plynoucích mu v důsledku vzniku vad z této smlouvy, jakož i z příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
5. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán zvláštní protokol a účastníci jsou povinni si přitom poskytnout potřebnou součinnost.

XII. Smluvní pokuty

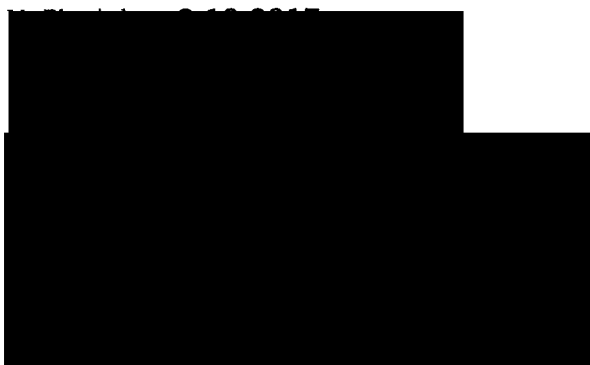
1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s provedením díla z důvodu zaviněného zhotovitelem zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, a to **2 000,-Kč** za každý započatý den prodlení. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu do 14 dnů od předání a převzetí díla. Bude-li prodlení zhotovitele delší než 14 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Pro případ prodlení s placením ceny díla po jeho provedení (konečné faktury) se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05%** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Bude-li prodlení objednatele delší než 14 dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Zhotovitel může v takovém případě odstoupit pouze od části této smlouvy, a sice od své povinnosti dokončit dílo v rozsahu, v jakém ještě nebylo dodáno na místo, kde se dílo provádí. Objednatel je v takovém případě povinen zaplatit část ceny díla, která odpovídá části díla, které zhotovitel dodal.

3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele dílo řádně provést a předat a povinnost objednatele dílo převzít.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna jen formou svých písemných dodatků.
2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 originálech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.
5. Součástí smlouvy je cenová nabídka.

2.10.2017



MVDr. Václav Poláček
ředitel KVS SVS pro Plzeňský kraj
objednatel

V Klatovech dne **2.10.2017**



ALFASTAV , spol s r.o.
Ing. Michal Hosnedl
zhotovitel

Zápis 2017/41/PD

o odevzdání a převzetí dokončeného díla podle občanského zákoníku

Objednatel: Krajská veterinární správa SVS pro Plzeňský kraj
Družstevní 13, 301 00 Plzeň

Zhotovitel: ALFASTAV, spol. s r.o.
Sobětice 46, 339 01 Klatovy

Předmět díla: Oprava podlah ve 2. patře budovy insp. Klatovy – Gorkého 462, Klatovy

Uživatel díla: KVS SVS pro Plzeňský kraj – Inspektorát Klatovy

Smlouva o dílo č.: objednávka č. 27/2017

ze dne: 2.10.2017

Zahájení prací: 27.9.2017

dokončení prací: 6.10.2017

Záruční doba: ~~24~~³⁶ měsíců

Datum zahájení přejímky: 6.10.2017

Termín odstranění nedodělků a zřejmých vad:

Soupis drobných nedodělků a zřejmých vad:

Soupis předávaných dokladů:

Poznámky:

Oprávněné osoby zhotovitele předávají a oprávněné osoby objednatele přebírají dílo dle příslušných ustanovení občanského zákoníku, smlouvy o dílo a všeobecných podmínek dodávky stavebního díla.

Předávání díla ukončeno dne: 6.10.2017

Objednatel

ALFASTAV spol. s r.o.
Sobětice 46
339 01 KLATOVY

Zhotovitel