

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 317205039

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,  
generálním ředitelem  
zastoupený [redacted] ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u  
Českých Budějovic 373 16  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Jiříkovská 913/18, Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČ: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>         | <b>510 Kč/m3</b>  |
| Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku | 1000 m3           |
| Úplata bez DPH:                              | 510 000 Kč        |
| DPH:   | 107 100 Kč        |
| <b>Úplata s DPH:</b>                         | <b>617 100 Kč</b> |

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V.

## Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 22.12.2017
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 22.12.2017

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2015/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/Stranky/default.aspx> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|---|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 317205039   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Hluboká nad Vltavou  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:   | KŘ České Budějovice   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1320; 9205  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 601 - 639   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 49°03'35"N;14°25'59"E   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 27.10.2017  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 6.11.2017   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 22.12.2017  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 22.12.2017  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 635 000   | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 510 000   | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)   | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Celkem   | 0   | 0         | 0  | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP   |   | 0         |  | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)  | 1000  |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           | 1000        |           |             |           |
|  |   |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           | 0           |           |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)   | Klest z těžby není předmětem aukce - bude ponechán na místě. V případě napadání klestu během těžebních prací do přirozeného zmlazení, resp. kultur bude klest uklizen do prostorů mimo přirozené zmlazení do 3 dnů od těžby!  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní pokutou 10 000,- Kč za každý neoprávněně vytěžený strom dle OP.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřev. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 1371,26 ha.  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | Jedná se o nahodilou kůrovcovou těžbu na LHC Hluboká nad Vltavou, revíru České Budějovice, v odděleních 601 - 639. Kůrovcové dříví zahrnuje hmotu s různými vývojovými stádii, tzn. od sterilních (opuštěných) souší po stromy s zimujícími kůrovci. Příměs ostatních dřevin a NT ve formě zlomů, resp. vývrátů do max. 10% celkového objemu aukce. Předpokládané procentické zastoupení jednotlivých hmotností je následující: 0,09 - 1%; 0,14 - 1%; 0,19 - 2%; 0,29 - 2%; 0,49 - 4%; 0,69 - 5%; 0,99 - 10%; 1,00 m3 (+) - 75%. Doporučená technologie těžby JMP + VT, resp. JMP + UKT; technologie se může v průběhu trvání aukce změnit (např. v případě napadení porostů na prudkých svazích). Těžbou nesmí být poškozeny stávající porosty, přirozené zmlazení a okolní porosty - nutno dodržovat směrové kácení! V případě těžby v blízkosti veřejné komunikace (včetně značených cyklotras) je Nabyvatel povinen zajistit bezpečnost silničního provozu během těžebních prací! Mapa se zákresem kůrovcových ohnisek je pouze orientační - v průběhu zpracování bude upřesňována dle aktuálního vývoje napadení porostů. TATO AUKE SE ŘÍDÍ OBCHODNÍMI PODMÍNKAMI PŘÍZPUSOBENÝCH PRO ZADÁVÁNÍ TERMÍNOVANÝCH KŮROVCOVÝCH TĚŽEB, KTERÉ JSOU PŘÍLOHOU ZADÁNÍ AUKE S NÁZVEM „OBCHODNÍ PODMÍNKY STÁTNÍHO PODNIKU LESY ČESKÉ REPUBLIKY S.P. KE SMLOUVÁM O POSKYTNUTÍ VYLUCNÉHO PŘÁVA VYTĚŽIT LESNÍ POROST A O PŘEVODU VLASTNICKÉHO PŘÁVA K VYTĚŽENÝM STROMŮM – KŮROVCOVÁ TĚŽBA S PŘÍJMEM DŘÍVÍ. Garantovanou veličinou aukce je plocha místa těžby = 1371,26 ha. |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:   | [redacted]  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo KŘ/LZ:   | Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:  | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:   | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:  | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dne:   | 24.10.2017  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Seznam dokumentů:  | Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf<br>Obchodní podmínky ke Smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost - kůrovcová těžba s příjmem dříví.pdf<br>Koefficienty.xlsx<br>20170816_084401.jpg<br>20170816_084451.jpg<br>20170831_141126.jpg<br>20170831_141154.jpg<br>20170831_141324.jpg<br>20170831_141338.jpg<br>ITC_print_636433260824925091.pdf<br>ITC_print_636433261534453160.pdf<br>ITC_print_636433261913670677.pdf   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.