

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, IČ 00253316,
jednající starostou Ing. Miroslavem Machem,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

ZKS AGRO ZAHOŘANY s.r.o., se sídlem Zahořany 110, PSČ 345 47, IČ 25223216,
DIČ CZ25223216, zastoupená jednatelem Ing. Ladislavem Milfortem,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavřely dnešního dne tento

dodatek č. 2

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 12.11.2007

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 12.11.2007 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků uvedených v seznamu, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy, pro k.ú. Domažlice, k.ú. Bořice u Domažlic, k.ú. Spáňov a k.ú. Zahořany k provozování zemědělské činnosti (dále jen "Smlouva").

II.

Změna smlouvy o pronájmu zemědělských pozemků

V článku III. Smlouvy se vypouští první věta a nahrazuje se tímto zněním:

*Nájemné za výše uvedené pozemky se stanoví ve výši 1.500,- Kč/ha/rok, tj. 23.001,-Kč za rok.
Doplatek poměrné části zvýšeného nájemného za období od podpisu tohoto dodatku do 31.12.2012 je splatný do 30.9.2012.*

III.

Závěrečná ustanovení

Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem svého uzavření.

Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne 10.09.2012.

V Zahořanech dne 30.8.2012.

.....
pronajímatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
nájemce
ZKS AGRO Zahořany s.r.o.
Ing. Ladislav Milfort, jednatel

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 12.11.2007 bylo schváleno usnesením rady města č. 2717 dne 14.8.2012.

.....
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

k. ú. Bořice u Domažlic

(číslováno dle KN)

LV 430

parcela č.	výměra m ²
291/4	21461
291/5	25
291/6	144
291/7	74
291/8	884
320/1	2044

parcela č.	výměra m ²
320/26	1645
361	462
374/1	1402
374/2	6817
391/7	2188
400/5	4069

CELKEM 4,1215 ha

k.ú. Domažlice

(číslováno dle KN)

LV 1

parcela č.	výměra m ²
4351/12	9346
4351/9	322
4351/10	1287
4345	5502
4338	259
3747/1	2717

parcela č.	výměra m ²
4400/1	14824
4400/2	4025
4253/1	3041
4351/11	18
4351/17	1247
4393/8	740

CELKEM 4,3328 ha

k.ú. Spáňov

(číslováno dle KN)

LV 1055

parcela č.	výměra m ²
611/1	11722

CELKEM 1,1722 ha

k. ú. Zahořany

(číslováno dle KN)

LV 461

parcela č.	výměra m ²
2306	57072

CELKEM 5,7072 ha

Celková výměra**15,3337 ha**