

# DOHODA

číslo dohody objednatele:

číslo dohody zhotovitele:



TSKRP006X73A

## o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),  
v platném znění

(dále též jen „Dohoda“)

Název stavby: „Donská, Praha 10, č. akce 851“ - A/9/14/4230/0082

### I.

#### Účastníci dohody

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva a generálním ředitelem

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou představenstva a náměstkem generálního  
ředitele pro investiční výstavbu a speciální stavby

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva a náměstkem generálního  
ředitele pro ekonomiku a vnitřní/vnější věci

Ing. Miroslavem Svobodou, členem představenstva a náměstkem generálního  
ředitele pro koordinaci a DI koncepci

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva a náměstkem generálního  
ředitele pro správu a údržbu komunikací

Při podpisu dohody a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva  
členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místo  
předsedou představenstva.

(dále též jako „Objednatel“)

a

**INPROS PRAHA a.s.**

Ke Krči 735/28, 147 00 Praha 4

IČ: 47114444

DIČ: CZ47114444

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 4

č.ú.: 193616349/0800

zastoupena: Ing. Tomášem Přitasilem, na základě plné moci ze dne 20.10.2014

### II.

#### Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody, tj. objednatel (resp. jeho právní předchůdce, tj. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, která na objednatele dále uvedenou smlouvu o dílo postoupila) a zhotovitel uzavřeli dne 25.04.2014 smlouvu o dílo č. objednatele: 3/14/2400/30, č. zhotovitele: 214044, dle § 2586 a násl. Zákona č.

89/2012 Sb., občanský zákoník, jejímž předmětem je: zhotovení díla „Donská, Praha 10, č. akce 851“ dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost sinpps s.r.o., Dvorecká 387/2, Podolí, 147 00 Praha 4.

Jedná se o kompletní výměnu povrchů (včetně nové skladby) v ulici Donská na Praze 10, a to v úseku Francouzská – Charkovského. Součástí je i oprava odvodňovacích zařízení, obnova či doplnění VDZ a SDZ dle schválené projektové dokumentace a stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.

### **III.**

#### **Předmět a rozsah předčasného užívání**

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání části stavby (dále též jen „dílo“) před vydáním kolaudačního souhlasu.
2. „Dohoda“ se vztahuje na část díla, specifikovaného v čl. II. dohody, a to: pro úsek od křižovatky s ul. Charkovská po křižovatku s ul. Sevastopolská (etapa I)
3. Předmětná část díla bude ke dni jejího předání a převzetí v daném rozsahu schopná bezpečného provozu.

### **IV.**

#### **Důvod předčasného užívání**

1. Důvodem k předčasnému užívání je prozatímní nevydání kolaudačního souhlasu od MČ Praha 10, ÚMČ Praha 10, odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje a zprovoznění části díla (specifikovaného v bodě III. odst. 2.) za účelem obslužnosti dané lokality veřejným provozem před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po dokončení etapy II, což bude dle předpokladu do 10/2018

### **V.**

#### **Doba předčasného užívání**

1. Doba předčasného užívání bude vycházet z platného rozhodnutí o předčasném užívání stavby vydaného příslušným správním úřadem. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.  
Doba předčasného užívání je smluvními stranami dohodnuta do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého díla spolu s předáním dokladové části objednateli.

### **VI.**

#### **Podmínky předčasného užívání**

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na

**následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů  
shora uvedené stavby:**

1. zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním díla ve smyslu článku III. této Dohody. Budou zajištěny následující podmínky pro předčasné užívání díla:
  - zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly provoz na předčasně užívané části díla,
  - část díla bude předána do předčasného užívání na základě této Dohody,
  - záruční doba na část díla předaného do předčasného užívání započne běžet dnem nabytí právní moci rozhodnutí o předčasném užívání vydaného příslušným správním úřadem,
  - případné prokazatelné poškození třetí osobou předčasně užívané části díla je vyloučeno z odpovědnosti zhotovitele za vady díla,
  - nebezpečí škody způsobené veřejným provozem na části díla uvedené do předčasného užívání přechází na objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
  - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu zhotovitel, a to neprodleně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, uhradí objednatel zhotoviteli plnou výši oprav.
  - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků objednatele vyplývá potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto zhotovitel za úhradu a v určených termínech na základě objednávky vystavené objednatelem.
2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání čištění, zimní službu a běžnou údržbu.

## **VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 objednatel (z toho 1 x pro TDI, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s., a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran dohody.
3. Strany dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Strany dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
5. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran dohody se zavazuje, že bude

jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

V Praze dne 14. 11. 2014

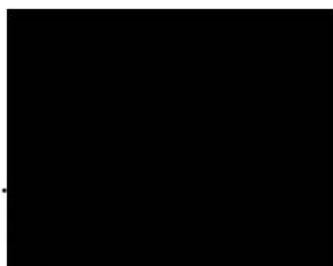
V Praze dne 14. 11. 2014

**objednatel**

Ing. Jiří Trávníček

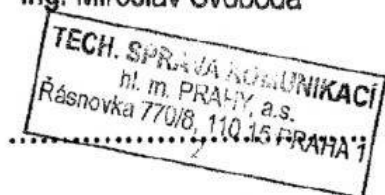


.....



.....

Ing. Miroslav Svoboda



**zhotovitel**



INPROS INPROS PRAHA a.s.  
IČ: 47114444  
Ke Krči 735/28  
147 00 Praha 4  
-12-

.....

.....

.....