

Č.j.: VS-26045-7/ČJ-2017-803350

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a podle § 131 a následující zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

### Článek I Smluvní strany

#### 1. ČESKÁ REPUBLIKA

##### Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
za kterou právně jedná na základě pověření č.j. VS VS-89010-4/ČJ-2016-800020-SP  
ze dne 1.9.2016, plk. PhDr. Zuzana Kalivodová, ředitelka Věznice Kuřim  
na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

##### Adresa pro doručování písemností a zasílání faktur:

Vězeňská služba ČR, Věznice Kuřim  
Blanenská 1191,664 34 Kuřim

**Fakturační údaje:** Česká republika – Vězeňská služba České republiky  
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

konečný příjemce: Česká republika – Vězeňská služba České republiky  
Věznice Kuřim  
Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

#### 2. Stanislav Kopr

Sídlo xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO 46339957

DIČ CZ500901080

bankovní spojení [REDACTED]

*fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku*

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených čl. I. tuto rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)**

## **Článek II**

### **Závazné podklady pro uzavření Smlouvy**

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Výzva objednatele k podání nabídky ze 22.6.2017, č.j. VS-26045-7/ČJ-2017-803350.

Nabídka zhotovitele ze dne 23.6.2017.

Protokol o výběru dodavatele ze dne: 10.8.2017.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

## **Článek III**

### **Předmět Smlouvy, podmínky a způsob provedení**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele zajistit formou dílčích plnění pro objednatele provádění deratizačních, dezinfekčních, dezinfekčních prací (dále jen „dílo“) dle zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, za účelem prevence výskytu a likvidace přemnožení veškerých druhů škůdců, včetně doplňování nástrah dle potřeby včetně sběru a následné fyzické likvidace uhynulých jedinců. Po jejich odstranění následuje pravidelná preventivní ochrana objektu, dle společně připraveného postupu. Každá deratizace musí být dokumentována protokolem pro případ otrav. Provádění služeb včetně doplňkových služeb specifikovaných ve výzvě, bude realizováno na základě jednotlivých objednávek. Specifikace jednotlivých činností je specifikována ve výzvě objednatele, které tvoří přílohu této Smlouvy.

2. Rozsah a způsob provedení díla spočívá zejména:

a)

- Dodávka deratizačních staniček a jejich pravidelná obnova při poškození.
- Pravidelná kontrola venkovních a vnitřních deratizačních staniček.
- Výměna nástrah, sběr starých nástrah a případných nalezených uhynulých zvířat.
- Provádění externí deratizace vkládáním nebo rozsypem nástrah do nor.
- Průběžný monitoring výskytu hlodavců.
- Výstražné označení a očíslování stanovišť s deratizační nástrahou.

b)

- Před zahájením plnění firma zpracuje půdorysné DDD schéma objektu se zakreslením a označením deratizačních staniček, monitorovacích míst a dalších DDD aplikačních a monitorovacích prvků.
- Vypracuje před zahájením deratizace deratizační plán (dva originály).
- Vystavení protokolu o provedení dezinfekce a deratizace.
- Dodání bezpečnostních listů používaných látek.
- Čtvrtletní vyhotovení monitoringu a evidence výskytu škůdců v tabulkách kontrol dezinfekce a deratizace.
- Zavedení, údržba a průběžná aktualizace agendy dle platné legislativy.

- Pravidelné poradenství se zákazníkem.

c)

- Doplnkové služby mimo čtvrtletní paušál v rámci mimořádných požadavků objednavatele: pravidelné kontroly lezoucího a létajícího hmyzu atd.
- Instalace nástrah na lezoucí a létající hmyz.

3. Místem provádění díla jsou jednotlivé objekty a prostory ve Věznici Kuřim na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim, zejména:

Objekt č.	B1 – 1. PP	Kuchyně odsouzených
Objekt č.	B1 – 1. NP	Kuchyně odsouzených
Objekt č.	B2a	Kantýna odsouzených
Objekt č.	B8	Kuchyně příslušníků a kantýna
Objekt č.	B14b	Hospodářské středisko
Objekt č.	B14c	Hospodářské středisko
Objekt č.	B16	Shromaždiště odpadů
Objekt č.		Venkovní prostory

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy. Zhotovitel musí trvat na dodržování asanační nabídky a na ní navazující technologické postupy dle bezpečnostních listů. Před vlastním zahájením každého zásahu zajistí zhotovitel viditelné označení místa (obsahující datum zahájení, druhu použitého přípravku, název a adresa firmy a jméno odpovědného pracovníka). V případě, že by objednatel nevytvořil podmínky pro zdárný průběh asanačních zákroků (špatný přístup do objektů, nedodržení dohodnutých časů, porušením expozice přípravků přístupem osob nebo brzkým odvětráním ošetřených prostorů, krádeže staniček či nástrah atd.), je zhotovitel povinen ho na ně bezodkladně upozornit za účelem zdárného účinku asanačního zásahu.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému.

6. Objednatel se zavazuje dílo nebo jeho dílčí část, které nebude vykazovat vady nebo nedodělky, bránící v užívání, převzít a uhradit sjednanou cenu za jednotlivá dílčí plnění.

#### **Článek IV Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu 36 měsíců od 1.9.2017 nebo do vyčerpání plnění ve výši **65 570,- Kč bez DPH**, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

2. Zhotovitel provede jednotlivé pravidelné zákroky dle zpracovaného plánu odsouhlaseného objednatelem nebo na základě dílčí objednávky objednatele.

3. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout a bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla.

4. Místem dílčích plnění díla je adresa objednatele dle identifikace v této smlouvě, a to  
Vězeňská služba ČR  
Věznice Kuřim  
Blanenská 1191, 664 34 Kuřim  
IČO: 00212423.

## **Článek V Cena díla**

1. Celková cena za dílo je stanovena na základě dohody smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

**79 339, 70 Kč s DPH**

**(slovy sedmdesát devět tisíc tři sta třicet devět korun českých a sedmdesát haléřů),**

bez DPH 65 570,- Kč

(slovy šedesát pět tisíc pět set sedmdesát korun českých),

DPH 21% 13 769,70 Kč

(slovy třináct tisíc sedm set šedesát devět korun českých a sedmdesát haléřů).

2. Uvedené cena je konečná a zahrnuje veškeré nároky zhotovitele vůči objednateli, vyplývající z řádného plnění této smlouvy (např. materiál, doprava, práce, výměnu poškozených staniček, označení míst deratizace apod.). Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.

3. Mimořádné požadavky ze strany objednavatele, neuvedené v příloze č. 1 budou realizovány na základě samotné objednávky v cenách dohodnutých se zhotovitelem.

4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **Článek VI Platební podmínky**

1. Úhrada ceny jednotlivých dílčích plnění díla bude prováděna v české měně. Úhrada ceny bude probíhat po dokončení díla, tj. faktura bude vystavena po provedení předem stanovených

a oceněných dílčích činností (prací a dodávek). Přílohou faktury bude objednatel předem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek.

2. Objednatel uhradí cenu jednotlivých plnění na základě faktur zhotovitele, které musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 11 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (pokud je prodávající plátcem DPH). Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí dílčího plnění díla podepsaný oběma smluvními stranami.

3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího převzetí objednatel. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV. odst. 2. této smlouvy a požadované právními předpisy nebo je věcně nesprávná, má objednatel právo fakturu vrátit zhotoviteli k opravě a doplnění až do lhůty její splatnosti. Lhůta k proplacení faktury (úhradě ceny dílčího plnění) počíná běžet teprve po převzetí řádně opravené a doplněné faktury objednatel.

4. Cena dílčích plnění bude stanovena jako součin jednotkových cen uvedených v tabulce č. 1 přílohy č. 1 této smlouvy a počtu skutečně zhotovitelem realizovaných plnění (zásahů).

5. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání částky odpovídající ceně plnění z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel.

6. Objednatel neposkytuje na zaplacení ceny dílčích plnění zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI, odst. 4 Smlouvy.

8. Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatel.

## **Článek VII**

### **Další povinnosti objednatel a zhotovitel**

1. Objednatel umožní zhotoviteli a jeho zaměstnancům podílejících se na provádění díla vstup do areálu Věznice Kuřim za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se zhotovitel a jeho zaměstnanci dozví. Zhotovitel je povinen zajistit mlčenlivost svých zaměstnanců, případně třetích osob podílejících se na provádění díla ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán objednateli. Objednatel je oprávněn provádět kontroly plnění předmětu díla. Objednatel si vyhrazuje právo neumožnit vstup zaměstnanci, příp. další osoby za zhotovitel jednající, vedou-li k tomu vážné bezpečnostní důvody. Posouzení relevance bezpečnostních důvodů je v kompetenci ředitel věznice.

2. Objednatel vytvoří zhotoviteli nutné podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní jeho zaměstnancům, popřípadě jeho subdodavatelům vstup do objektu kde se dílo provádí, pokud tito zaměstnanci nebo osoby subdodavatele předloží platný doklad totožnosti některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru. Objednatel zajistí školení

o zvláštních povinnostech osob vstupujících do areálu Věznice Kuřim a pohybujících se v něm.

3. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po jejím ukončení a po předání díla objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na místě provádění díla pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

5. Zhotovitel se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

6. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- při použití přípravků klasifikovaných jako toxické, uvědomí zhotovitel do 48 hodin před zahájením akce Objednatele, Město Kuřim a orgány hygienické, popř. veterinární službu,
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu provádění i dílčích plnění díla, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku,
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele,
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil,
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat vnitřní předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla (zejména zásady vnitřní bezpečnosti) platná v areálu Věznice Kuřim.

7. Vstup na místo provádění díla nebo jeho dílčího plnění se realizuje v pracovní dny pondělí až pátek od 7:30 do 14,30 hodin, a to jen s předchozím souhlasem objednatele, pokud se nedohodnou na jiném termínu.

8. Zhotovitel neručí za případné vady a nedostatky v plnění, pokud by byly způsobeny tím, že by objednavatel i přes upozornění zhotovitele na možné důsledky trval na jiném přípravku a porušil dohodnuté podmínky postupů v činnosti DDD, než navrhol zhotovitel (např. z cenových důvodů či výše uvedených nedostatků atd.). V případě, že si objednavatel zvolil nevhodný přípravek pro daný provoz a trvá na jeho použití, zhotovitel si vyhrazuje právo práci s tímto přípravkem nevykonat.

## **Článek VIII Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatelé zastupovat:
  - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur:

[REDACTED]

-

-

- ve věcech ekonomických:

[REDACTED]

2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitelé zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla, ve věcech technických, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:

[REDACTED]

3. Strany se dohodly, že v případě změny pověřených osob nebo jejich oprávnění se nejedná o změnu této smlouvy, ale postačí písemné oznámení, které bude prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy byla prokazatelně písemně oznámena druhé smluvní straně.

## **Článek IX Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

1. Vlastnické právo k dílu nebo jednotlivé dílčí části přechází ze zhotovitele na objednatelé okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelům.
2. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku písemného předání a převzetí díla protokolem o předání a převzetím díla.

## **Článek X Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost realizovat dílo, tedy jeho dílčí plnění, jeho řádným a protokolárním předáním objednatelům.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo, tedy jeho dílčí plnění, podepsáním zápisu o předání a převzetí.

## **Článek XI Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením dílčích plnění díla ve sjednané lhůtě (na základě harmonogramu a objednávky), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI této Smlouvy.
6. Ukončením smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **Článek XII Ukončení Smlouvy**

1. Smlouvu lze mimo ustanovení článku IV odst. 1 ukončit výpovědí s tříměsíční dobou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu.
2. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## **Článek XIII. Zvláštní ustanovení**

1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb (plnění) z veřejných výdajů.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Objednatel může mj. odstoupit od smlouvy, jestliže vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na zhotovitele do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele ve smyslu § 136 insolvenčního zákona, insolvenční soud zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele, insolvenční soud prohlásí konkurz na majetek zhotovitele nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.
4. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 147 a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly,



že Objednatel zašle tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 (patnácti) dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění Ministerstvu vnitra prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
4. Pokud není stanoveno jinak, smluvní strany se dohodly, že veškeré právní úkony činěné podle této smlouvy, mohou být doručovány e-mailem. Elektronická zpráva se považuje za doručenou v okamžiku, kdy se odesílatel dozvěděl, že ji příjemce přečetl nebo smazal bez čtení. Pokud se odesílatel do 72 hodin od odeslání nedozví, zda byla zpráva přečtena, odešle ji příjemci prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.
5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číselnými ve vzestupné řadě a podepsanými oběma smluvními stranami případně jimi určenými zástupci, toto se nevztahuje na změnu osob uvedených v čl. VIII. této smlouvy. Změna těchto osob je účinná vůči druhé smluvní straně doručením písemného oznámení takové změny.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může započíst jakoukoli svoji pohledávku za zhotovitelem oproti pohledávce zhotovitele za objednatelem vzniklou na základě této Smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv.

**Seznam příloh:**

č. 1 – specifikace pravidelných a doplňkových služeb

č. 2 – nabídka zhotovitele

V Kuřimi dne 29.8.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
vrchní rada  
plk. PhDr. Zuzana Kalivodová  
ředitelka Věznice Kuřim

.....  
Stanislav Kopr