

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 102, situovaných v domě č.p. 181 v Brně, na ulici **Bratislavská č.or. 1**, uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb. dne 02.04.2013 mezi:

Pronajímatel:	Statutární město Brno, Městská část Brno - střed
jednající prostřednictvím:	Mgr. Libora Štášky, starosty MČ Brno-střed
sídlo:	Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno
IČ:	4499278501
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., Brno
č.ú.:	[REDACTED]

a

Nájemce:	A. T. Mont s.r.o.
sídlo/místo podnikání:	Rotalova 1132/26, 614 00 Brno
jednající prostřednictvím:	[REDACTED]
datum narození/IČ:	292 95 785
bankovní spojení:	-
tel., e-mail:	-

Pronajímatel a nájemce mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu o nájmu nebytových prostor takto:

I.

1/ Nájemce navrhl pronajímateli změnu účelu nájmu v nebytových prostorách č. 102 v Brně na ulici **Bratislavská č.or. 1** dle shora označené smlouvy o nájmu nebytových prostor na účel nájmu: **hostinská činnost**.

2/ Smluvní strany se dohodly, že **s účinností od 01.08.2013** se stávající účel nájmu, tedy provozování prodejny a skladových prostor na potraviny, ruší a novým účelem nájmu tedy je **hostinská činnost**.

3/ Pokud nebytové prostory není možno dle příslušných právních norem užívat ke sjednanému účelu užívání, je nájemce povinen zajistit si před zahájením užívání veškerá potřebná povolení orgánů státní správy v souladu s právními předpisy a sjednaným účelem užívání.

II.

Uvedené změně účelu nájmu předmětných nebytových prostor předcházelo rozhodnutí RMČ Brno-střed ze dne 10.07.2013, usnesení č. 189.60, kterým byla změna účelu nájmu schválena.

III.

Ostatní ujednání shora označené smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změn.

IV.

1/ Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

2/ Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, že je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoliv tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

za Statutární město Brno,
městskou část Brno – střed