



7203/SPB/2017-SPBM

Č.j.: UZSVM/SPB/6927/2017-SPBM

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,

kterou zastupuje

na základě Pověření generálního ředitele ze dne 2. 3. 2015

IČO: 65993390

DIC: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/SPB/6927/2017-SPBM**

#### **ČI. I**

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek pozemková parcela č. 1166/24 o výměře 106 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice
- pozemek pozemková parcela č. 1166/28 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice

zapsaným na listu vlastnictví č. 147 pro katastrální území Mýšlovice a obec Vrančice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram

(dále jen „majetek“)

2. Hodnota výše uvedeného majetku v účetnictví činí:

- pozemek pozemková parcela č. 1166/24.....1.323 Kč
- pozemek pozemková parcela č. 1166/28..... 98 Kč

## Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 663/21/17/21200/HOL ze dne 20. 3. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním toho majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušný hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I odst. 1 této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímá bezúplatně.

## Čl. IV.

Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímá žádné nepřebírá.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Předávající prohlašuje, že nařízení exekuce zapsané na listu vlastnictví č. ke dni 12. 10. 2017 se týká povinnosti předávajícího vyklidit nemovitosti ve vlastnictví oprávněného v katastrálním území Praha – Radotín a nesouvisí s předávaným majetkem pozemky pozemková p.č. 1166/24 a p.č. 1166/28 v kat. území Mýšlovice a obci Vrančice.

## Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Příbram pro podání návrhu na zápis změn záznamem ve veřejném seznamu.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

25 -10- 2017

V Praze dne... ~~10. 11. 2017~~ .....

V Praze dne.....

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,  
státní příspěvková organizace**

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových**

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2 a – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017

Příloha č. 2 b – I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu  
II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu  
III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč)  
IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)



7203/SPB/2017-SPBM  
Č.j.: UZSVM/SPB/6927/2017-SPBM

**Příloha č. 1 ke Smlouvě  
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/SPB/6927/2017-SPBM**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly**  
Kupní smlouva ze dne 10. 6. 1975  
Hospodářská smlouva č. 1357/73  
Srovnávací sestavení
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**  
Nepředává se
- 3. Stavebně technická dokumentace**  
Nepředává se
- 4. Dokumenty k soudním řízením**  
Nepředává se
- 5. Dokumenty ke správním řízením**  
Nepředává se
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**  
Nepředává se
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**  
Nepředává se
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**  
Nepředává se
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**  
Sdělení Státního pozemkového úřadu
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**  
Nepředává se
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**  
Nepředává se

**12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**  
Nepředává se

**13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**

Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku  
Doklady o účetní hodnotě pozemků  
Informace o pozemcích, ortofoto mapa, katastrální mapa  
Zveřejnění nabídky pro SI na portále ÚZSVM  
Žádost obce Vrančice o převod pozemků

10 - 11 - 2017

V Praze dne.....

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,  
státní příspěvková organizace**

25 - 10 - 2017

V Praze dne.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
ve věcech majetkových**



7203/SPB/2017-SPBM  
Č.j.: UZSVM/SPB/6927/2017-SPBM

Příloha 2a

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených  
na výdaje pro rok 2017**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**  
se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,  
kterou zastupuje  
na základě Pověření generálního ředitele ze dne 2. 3. 2015  
IČO: 65993390  
DIC: CZ65993390  
(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků pozemková p.č. 1166/24 o výměře 106 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a p.č. 1166/28 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, katastrální území Mýšlovice a obec Vrančice, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/SPB/6927/2017-SPBM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2017 dle následujícího rozpisu:

**a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):**

Název rozpočtové položky (v případě SO věcně určené částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

**Počet převáděných zaměstnanců:**

\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

\*\* Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

**b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):**

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
-	0	0
-	0	0
-	0	0
-	0	0
Celkem	0	0

\*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následující po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následující po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 2b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech.

V Praze dne..... 10 -11- 2017

za předávajícího

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,  
státní příspěvková organizace**

25 -10- 2017

V Praze dne.....

za přejímajícího

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
ve věcech majetkových**

**Příloha 2 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů  
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
1	2	3	4	5
bez výdaje	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
6	7	8	9	10
bez výdaje	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
bez výdaje	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 2b:

**Poznámka:**

- \* - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- \*\* - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- \*\*\* - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- \*\*\*\* - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 2 b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu  
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu**

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
1	2	3	4	5	6
žádná akce		0	0	0	0

**Vysvětlivky k části II Přílohy 2b:**

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

\* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO)

**Příloha 2 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu**  
**(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rk 2017	
1	2	3	4	5	6
nebyly zálohy	0	0	0	0	

**Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:**

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem.

**Poznámka:**

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převedeny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 2 b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok 2017	Rok 2016	Rok 2015	
1	2	3	4	5
bez příjmu	0	0	0	