

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0228-2017-32 - „Oprava střechy, oken a dveří“,
uzavřené dne 31. 7. 2017

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka – pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: [REDAKCE]
Za kterou jedná: **Ing. Vlastislav Šebesta**, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněn k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Vlastislav Šebesta, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury AHNM, tel.: [REDAKCE]
- ve věcech technických: [REDAKCE]
Fax: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. AURINKO-DV s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7914

Sídlo: Úsilné 106, 370 10 České Budějovice
IČ: 25176412
DIČ: CZ25176412
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupená: **Jindřichem Mužíkem**, jednatelem společnosti
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Jindřich Mužík, jednatel společnosti, tel.: [REDAKCE]
- ve věcech technických: Jindřich Mužík, jednatel společnosti, tel.: [REDAKCE]
Fax: ...
E-mail: [REDAKCE]
Datová schránka: wd3n876
Adresa pro doručování: AURINKO-DV s.r.o., Úsilné 106, 370 10 České Budějovice

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají ke shora uvedené smlouvě tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“)

Článek 1 Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je narovnání a upřesnění skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy. Důvodem změny (navýšení) celkové ceny díla jsou skutečnosti, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly ani při vynaložení odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy o dílo.

Jedná se o tyto vícepráce a méněpráce:

Během provádění díla při postupné demontáži staré střešní krytiny z pálených tašek bobrovek ze střechy přístavku s dílnou (výměra plochy této části střechy činí cca 85 m² z celkové výměry ploch všech opravovaných střech 410 m² – tj. cca 20%) bylo vizuálně zjištěno, že obě dvě stávající pozednice (na každé straně obvodového nosného zdiva jsou pozednice vždy zdvojené – osazené nad sebou) a převážná část vazných trámů, krokví a svislých sloupků jsou poměrně masivně napadeny hnilobou a dřevomorkou. Na takto poškozených místech byly následně provedeny sondy (postupné vyřezávání poškozených prvků, poklepy kladivem apod.), které potvrdily velký rozsah poškození, což objednatel nemohl vědět před realizací této zakázky. Tento stav je zapříčiněn zejména stářím dřevěných prvků na této části budovy.

Vzhledem k výše uvedenému stavu smluvní strany se dohodly, že nelze v žádném případě osazovat novou střešní krytinu včetně všech souvisejících prvků na takto poškozený krov, a proto je nezbytně nutné provést výměnu všech poškozených prvků krovu na této části budovy. Z ekonomického hlediska bylo nejvýhodnější provést výměnu všech poškozených prvků v celé jejich délce a nikoliv pouze lokálními výřezy poškozených částí. Nové prvky krovu budou stejných rozměrů jako ty původní, tvar a sklon střechy bude zachován. Veškeré řezivo bude před montáží impregnováno přípravkem proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním. Pozednice budou kotveny pomocí chemických kotev do železobetonových věnců zřízených na obou obvodových nosných zdech přístavku s dílnou.

Dále bylo v průběhu pokládky nové střešní krytiny na ostatních částech opravovaných střech možné s konečnou platností zjistit přesné počty kusů osazených základních hřebenáčů s jednou přichytkou, dále hromosvodových hřebenáčů s jednou přichytkou, standardních protisněhových háků a tzv. speciálních tašek ke zvolené betonové střešní krytině (odvětrávací a hromosvodové tašky). Základních hřebenáčů s jednou přichytkou mělo být dle původního předpokladu 59 ks, skutečnost je 74 ks, hromosvodových hřebenáčů s jednou přichytkou mělo být 51 ks, skutečnost je 34 ks, standardních protisněhových háků mělo být 200 ks, skutečnost je 284 ks, odvětrávacích tašek mělo být 46 ks, skutečnost je 47 ks a hromosvodových tašek mělo být 13 ks, skutečnost je 7 ks.

Výše uvedené skutečnosti mají vliv na tyto **položky** stávajícího rozpočtu dle smlouvy, které se **navyšují** a jsou součástí rozpočtu dodatku:

- p. č. 110, 111 a 115 (u každé položky navýšení celkového množství o 3,585 t),
- p. č. 112 (navýšení celkového množství o 143,4 t),
- p. č. 118 (navýšení celkového množství o 2,089 t),
- p. č. 150 (navýšení celkového množství o 2,837 t),
- p. č. 202 (navýšení celkového množství o 1 ks),
- p. č. 204 a 205 (u každé položky navýšení celkového množství o 84 ks),
- p. č. 193 (navýšení celkového množství o 15 ks).

Výše uvedené skutečnosti mají vliv na tyto **položky** stávajícího rozpočtu dle smlouvy, které se **snížují** a jsou součástí rozpočtu dodatku:

- p. č. 201 (snížení celkového množství o 5 ks),
- p. č. 203 (snížení celkového množství o 6 ks),
- p. č. 192 (snížení celkového množství o 17 ks),
- p. č. 210 (snížení celkového množství o 0,018 t).

Dále se do rozpočtu tohoto dodatku **vkládají tyto nové položky:**

- p. č. 1 (celkové množství 0,8 m³),
- p. č. 2 (celkové množství 6 m²),
- p. č. 3 (celkové množství 6 m²),

- ✓ p. č. 4 (celkové množství 0,09 t),
- ✓ p. č. 10 (celkové množství 4,931 m³),
- ✓ p. č. 11 (celkové množství 6,5 m),
- ✓ p. č. 12 (celkové množství 166,4 m),
- ✓ p. č. 13 (celkové množství 19,2 m),
- ✓ p. č. 14 (celkové množství 23,2 m),
- ✓ p. č. 15 (celkové množství 6,5 m),
- ✓ p. č. 16 (celkové množství 0,09 m³),
- ✓ p. č. 17 (celkové množství 144,8 m),
- ✓ p. č. 18 (celkové množství 3,179 m³),
- ✓ p. č. 19 (celkové množství 19,2 m),
- ✓ p. č. 20 (celkové množství 0,605 m³),
- ✓ p. č. 21 (celkové množství 23,2 m),
- ✓ p. č. 22 (celkové množství 1,057 m³),
- ✓ p. č. 23 (celkové množství 4,931 m³).

Dodatkem se zvyšuje celková cena díla o částku 96 579,76 Kč bez DPH, navýšení činí 5,13 % z původní ceny díla.

Článek 2 Předmět dodatku

1. V článku 2. **Předmět smlouvy**, se do textu bodu 2.1. za prvním odstavcem vkládá nová věta, která zní:

„Dále se provede vyřezání všech poškozených prvků krovu ze střechy přístavku s dílnou napadených hnilobou a dřevomorkou.“

Do textu výše uvedeného bodu druhý odstavec, se za slovy „vyrovnání těchto zdí betonem včetně odstranění bednění“ vkládá text, který zní:

„zřízení jednostranného dřevěného bednění ztužujících věnců pod oběma pozednicemi, výztuž z žebírkové oceli do ztužujících věnců a jejich následná betonáž včetně pozdějšího odstranění bednění, nové prvky krovu impregnované přípravkem proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním na střeše přístavku s dílnou (pozednice, vazné trámy, vrcholová vaznice, krokve, sloupky, pásy, kleštiny, rozpěry).“

Ostatní odstavce tohoto bodu zůstávají beze změn.

V článku 2. **Předmět smlouvy** bod 2.2. nově zní:

„2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 2 tohoto dodatku „Podrobná specifikace díla“. Příloha č. 2 je nedílnou součástí tohoto dodatku.“

Ostatní body tohoto článku zůstávají beze změn.

2. V článku 3. **Cena za dílo**, odst. 3.1. a 3.2. výše uvedené smlouvy se mění takto:

„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 977 770,89 Kč bez DPH

(slovy: jedenmiliondevětsetsedmdesátsedmtisícšestmsetšedesátkorunčeských 89/100 haléřů)

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **415 331,89 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **2 393 102,78 Kč.**

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změn.

Článek 3 Závěrečná ujednání

1. Tímto dodatkem se doplňuje příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku a nahrazuje příloha č. 2 smlouvy, a to přílohou č. 2 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a druhý potvrzený stejnopis obdrží objednatel.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací, počet stran 4.

Příloha č. 2 – podrobná specifikace díla, počet stran 12.

V Praze dne: 27. 10. 17

V Českých Budějovicích dne:

17. 10. 2017

Čes

