

**SMLOUVA O DÍLO**  
**na zhotovení projektové dokumentace**  
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. Česká republika – Vězeňská služba ČR**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
na základě pověření č. j. VS-89010-4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. září 2016 je oprávněna  
k právnímu jednání ředitelka Věznice Kuřim, plk.PhDr. Zuzana Kalivodová  
na adrese Věznice Kuřim, Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim  
IČO: 00212423  
DIČ: CZ00212423 není plátcem DPH v hlavní činnosti

Bankovní spojení: [REDAKCE]

**Adresa pro doručování korespondence i faktur:** Vězeňská služba České republiky,  
Věznice Kuřim  
Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

**Fakturační údaje:** Česká republika – Vězeňská služba České republiky  
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

**konečný příjemce** Česká republika – Vězeňská služba České republiky  
Věznice Kuřim  
Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**2. JSK, spol. s r.o.**

se sídlem Sušice 65, 571 01 Moravská Třebová  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl C vložka 2948.

zastoupená Ing. Karlem Vojtíškem jednatelem společnosti

IČ : 47470666

DIČ : CZ 47470666

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „Smlouva“):

## II.

### Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „**Závazné podklady**“) se rozumí:
  - a) Zadávací dokumentace ze dne 10.08.2017, pod č.j. VS-26045-11/ČJ-2017-803350
  - b) Nabídka zhotovitele ze dne 8.9.2017, pod č. N080917.
2. Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

## III.

### Předmět díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení projektové dokumentace (dále jen „**Dílo**“) na akci „Kuřim – zpracování projektové dokumentace pro opravu elektroinstalace v 1. PP a 1. NP objektu B7“ v papírové podobě a na CD nosiči.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k Dílu a objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele.

## IV.

### Doba a místo plnění

Dílo bude zhotoveno v měsíci září 2017 a nejpozději předáno dne 2.10.2017.

## V.

### Cena Díla

Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, ve výši

cena bez DPH 52 000,- Kč  
(padesát dva tisíc korun českých)  
z toho DPH 10 920,- Kč  
(deset tisíc devět set dvacet korun českých)  
**celková cena včetně DPH 62 920,- Kč**  
**(šedesát dva tisíc devět set dvacet korun českých)**

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Úhrada práce dle ustanovení čl. IV. bude prováděna v české měně, na základě příslušné faktury, která bude vystavena po skončení realizace díla dle Smlouvy, na základě vystaveného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací.

3. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou, kterou je Bc. Pavel Jabůrek. Faktura vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“), a jejich splatnost je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu/okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
4. Pokud objednatel o to požádá, pozastaví zhotovitel práce na zhotovení Díla. Pozastavení prací je důvodem ke změně dohodnutých lhůt nikoli však k zániku závazku smluvních stran. Trvá-li pozastavení déle než šest měsíců, může kterákoli ze stran od Smlouvy odstoupit.

## **VII.**

### **Součinnost objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel proškolí zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace Díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy/zhotovování Díla i po ukončení Smlouvy/ i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy /se zhotovením Díla.

## **VIII.**

### **Předání a převzetí Díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad. Dílo bude předáno ve dvou písemných paré a 1 CD nosiči. Objednatel splní svůj závazek převzít Dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí Díla. K podepsání zápisu je oprávněn za objednatele [REDAKCE] a [REDAKCE] za zhotovitele.
2. Jestliže objednatel odmítne Dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
3. Zhotovitel prohlašuje, že plnění není zatíženo právy třetích osob týkajících se zejména vlastnického práva a práv duševního vlastnictví a že zhotovitel je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k plnění a uzavřít s objednatelem tuto Smlouvu na celý rozsah předmětu plnění. V případě, že se uvedené prohlášení zhotovitele nezakládá na pravdě, zhotovitel odpovídá objednateli za vyplývající důsledky v plném rozsahu včetně odpovědnosti za skutečnou škodu a ušlý zisk. Uplatní-li třetí osoba své právo k plnění anebo jeho části, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k výkonu práv objednatelem, pokud jej k tomu objednatel zmocní. Vlastnictví k hmotnému nosiči dat, na němž je plnění zaznamenáno a k ostatním materiálům přechází na objednatele podpisem zápisu o předání a převzetí díla.

4. Objednatel je oprávněn užívat plnění jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množstevním i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Objednatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah plnění a spojovat je s jinými dokumenty. Cena za udělení této licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do plnění a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami.

#### **IX.**

##### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 12 měsíců po předání Díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby Díla, které bude realizováno na základě dokumentace zhotovené podle Smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.

#### **X.**

##### **Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. IV. odst. 1 Smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle čl. IX. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **XI. Ukončení Smlouvy**

1. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. / Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## **XII. Zvláštní ujednání**

1. V průběhu rozpracovanosti Díla bude objednatel vyzýván zhotovitelem písemně ke konzultaci navrhovaného Díla, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čistopisu.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 147a zákona č. 137/2006 S., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních

osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

## **XII. Závěrečná ujednání**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a vložením do registru smluv.

V Kuřimi dne 12.9.2017

V Moravské Třebové dne 14.9.2017

Za objednatele :

Za zhotovitele:

---

vrchní rada  
plk. PhDr. Zuzana Kalivodová  
ředitelka Věznice Kuřim

---

Ing. Karel Vojtíšek  
jednatel společnosti

